



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 176 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Duestien 5
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 120 000 | 157 500 |
| Sum inntekter | | 120 000 | 157 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 78 619 | 78 619 |
| Annen driftskostnad | | 36 894 | 62 830 |
| Sum kostnader | | 115 513 | 141 449 |
| Driftsresultat | | 4 487 | 16 051 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 4 401 | 391 |
| Sum finansinntekter | | 4 402 | 391 |
| Annen rentekostnad | | 125 259 | 117 387 |
| Annen finanskostnad | | 35 | 355 |
| Sum finanskostnader | | 125 294 | 117 742 |
| Netto finans | | -120 892 | -117 351 |
| Resultat før skattekostnad | | -116 404 | -101 300 |
| Skattekostnad | | -25 694 | -22 370 |
| Årsresultat | | -90 710 | -78 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -90 710 | -78 930 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -90 710 | -78 930 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 078 790 | 1 011 511 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 50 400 | 80 640 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 129 190 | 1 092 151 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 213 423 | 306 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 423 | 306 106 |
| Sum anleggsmidler | | 1 342 613 | 1 398 257 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 78 090 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 108 | 1 605 |
| Konsernfordringer | | 917 550 | 917 550 |
| Sum fordringer | | 999 748 | 919 155 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum omløpsmidler | | 999 797 | 922 113 |
| SUM EIENDELER | | 2 342 411 | 2 320 370 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 102 000 | 102 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 242 424 | 242 424 |
| Sum innskutt egenkapital | | 344 424 | 344 424 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 288 225 | 197 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | -288 225 | -197 515 |
| Sum egenkapital | | 56 199 | 146 909 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 2 627 | 29 415 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 627 | 29 415 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 091 851 | 2 135 336 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 364 | 10 181 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 53 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 177 944 | 27 944 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 194 361 | 38 125 |
| Sum gjeld | | 2 286 212 | 2 173 461 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 342 411 | 2 320 370 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610726

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 176 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Duestien 5
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 176 659
FJELLSPORT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 120 000 | 157 500 |
| Sum inntekter | | 120 000 | 157 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 78 619 | 78 619 |
| Annen driftskostnad | | 36 894 | 62 830 |
| Sum kostnader | | 115 513 | 141 449 |
| Driftsresultat | | 4 487 | 16 051 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 4 401 | 391 |
| Sum finansinntekter | | 4 402 | 391 |
| Annen rentekostnad | | 125 259 | 117 387 |
| Annen finanskostnad | | 35 | 355 |
| Sum finanskostnader | | 125 294 | 117 742 |
| Netto finans | | -120 892 | -117 351 |
| Resultat før skattekostnad | | -116 404 | -101 300 |
| Skattekostnad | | -25 694 | -22 370 |
| Årsresultat | | -90 710 | -78 930 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -90 710 | -78 930 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -90 710 | -78 930 |



Organisasjonsnr: 986 176 659
FJELLSPORT EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 078 790 | 1 011 511 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 50 400 | 80 640 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 129 190 | 1 092 151 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 213 423 | 306 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 423 | 306 106 |
| Sum anleggsmidler | | 1 342 613 | 1 398 257 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 78 090 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 108 | 1 605 |
| Konsernfordringer | | 917 550 | 917 550 |
| Sum fordringer | | 999 748 | 919 155 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum omløpsmidler | | 999 797 | 922 113 |
| SUM EIENDELER | | 2 342 411 | 2 320 370 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 102 000 | 102 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 242 424 | 242 424 |
| Sum innskutt egenkapital | | 344 424 | 344 424 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 288 225 | 197 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | -288 225 | -197 515 |
| Sum egenkapital | | 56 199 | 146 909 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 2 627 | 29 415 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 2 627 | 29 415 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 091 851 | 2 135 336 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 364 | 10 181 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 53 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 177 944 | 27 944 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 194 361 | 38 125 |
| Sum gjeld | | 2 286 212 | 2 173 461 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 342 411 | 2 320 370 |



Organisasjonsnr: 986 176 659
FJELLSPORT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1867442.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 115658.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1983100.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 853910.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1129190.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 78619.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Pantstillelse Beløp

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
213423.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2089224.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2089334.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2341159.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FJELLSPORT EIENDOM AS
986176659
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FJELLSPORT EIENDOM AS
986 176 659

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 120 000 | 157 500 |
| Sum driftsinntekter | | 120 000 | 157 500 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -78 619 | -78 619 |
| Annen driftskostnad | | -36 894 | -62 830 |
| Sum driftskostnader | | -115 513 | -141 449 |
| Driftsresultat | | 4 487 | 16 051 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 4 401 | 391 |
| Sum finansinntekter | | 4 402 | 391 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -125 259 | -117 387 |
| Annen finanskostnad | | -35 | -355 |
| Sum finanskostnader | | -125 294 | -117 742 |
| Netto finans | | -120 892 | -117 351 |
| Resultat før skattekostnad | | -116 404 | -101 300 |
| Skattekostnad | | 25 694 | 22 370 |
| Årsresultat | | -90 710 | -78 930 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -90 710 | -78 930 |
| Sum overføringer | | -90 710 | -78 930 |



FJELLSPORT EIENDOM AS
986 176 659

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 078 790 | 1 011 511 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 50 400 | 80 640 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 129 190 | 1 092 151 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 213 423 | 306 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 213 423 | 306 106 |
| Sum anleggsmidler | | 1 342 613 | 1 398 257 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 78 090 | 0 |
| Kortsiktige konsernfordringer | | 917 550 | 917 550 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 108 | 1 605 |
| Sum fordringer | | 999 748 | 919 155 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 | 2 958 |
| Sum omløpsmidler | | 999 797 | 922 113 |
| SUM EIENDELER | | 2 342 411 | 2 320 370 |



FJELLSPORT EIENDOM AS
986 176 659

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 102 000 | 102 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 242 424 | 242 424 |
| Sum innskutt egenkapital | | 344 424 | 344 424 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -288 225 | -197 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | -288 225 | -197 515 |
| Sum egenkapital | | 56 199 | 146 909 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 2 627 | 29 415 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 627 | 29 415 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 089 224 | 2 105 921 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 16 364 | 10 181 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 53 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 177 944 | 27 944 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 194 361 | 38 125 |
| Sum gjeld | | 2 286 212 | 2 173 461 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 342 411 | 2 320 370 |

Skien, 11.06.2024

Nils Olav Felle Langeland
styrets leder / daglig leder



FJELLSPORT EIENDOM AS
986 176 659

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FJELLSPORT EIENDOM AS
986 176 659

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 867 442 |
| Tilgang i året | 115 658 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 983 100 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -853 910 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 129 190 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 78 619 |

Note 2 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 213 423 |
|---|---------|

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 102 | 1 000 | 102 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------|---------------|-------------|-------------|
| JFIM AS | 102 | 100,00 | Ordinære |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 102 000 | 242 424 | -197 515 | 146 909 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -90 710 | -90 710 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 102 000 | 242 424 | -288 225 | 56 199 |

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 089 224 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 089 334 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 341 159 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |