



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 443 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEKKERPLASSEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	126	117
Sum inntekter		126	117
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 965 617
Annen driftskostnad	3	98 672	73 941
Sum kostnader		98 672	4 039 558
Driftsresultat		-98 546	-4 039 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 244	6 649
Sum finansinntekter		66 244	6 649
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	492 199	35 550
Annen rentekostnad			235 706
Sum finanskostnader		492 199	271 256
Netto finans		-425 955	-264 607
Resultat før skattekostnad		-524 500	-4 304 048
Skattekostnad på resultat	5	-115 390	-946 891
Årsresultat		-409 110	-3 357 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 110	-3 357 157
Totalresultat		-409 110	-3 357 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-409 110	-3 347 158
Avsatt til annen egenkapital	6		-9 999
Sum overføringer og disponeringer		-409 110	-3 357 157



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 062 281	946 891
Sum immaterielle eiendeler		1 062 281	946 891
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	1 369 533	1 369 533
Sum varige driftsmidler		1 369 533	1 369 533
Sum anleggsmidler		2 431 814	2 316 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 467	30 467
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		
Sum fordringer		30 467	30 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 513	1 873 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 513	1 873 579
Sum omløpsmidler		71 980	1 904 046
SUM EIENDELER		2 503 794	4 220 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 756 269	3 347 158
Sum opptjent egenkapital		-3 756 269	-3 347 158
Sum egenkapital		-3 726 269	-3 317 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 227 886	7 535 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 227 886	7 535 550
Sum langsiktig gjeld		6 227 886	7 535 550
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		
Leverandørgjeld		2 176	2 079
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		2 176	2 079
Sum gjeld		6 230 063	7 537 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 503 794	4 220 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385998

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 443 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEKKERPLASSEN BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 819 443 742
SNEKKERPLASSEN BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	126	117
Sum inntekter		126	117
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		3 965 617
Annen driftskostnad	3	98 672	73 941
Sum kostnader		98 672	4 039 558
Driftsresultat		-98 546	-4 039 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 244	6 649
Sum finansinntekter		66 244	6 649
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	492 199	35 550
Annen rentekostnad			235 706
Sum finanskostnader		492 199	271 256
Netto finans		-425 955	-264 607
Resultat før skattekostnad		-524 500	-4 304 048
Skattekostnad på resultat	5	-115 390	-946 891
Årsresultat		-409 110	-3 357 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-409 110	-3 357 157
Totalresultat		-409 110	-3 357 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-409 110	-3 347 158
Avsatt til annen egenkapital	6		-9 999
Sum overføringer og disponeringer		-409 110	-3 357 157



Organisasjonsnr: 819 443 742
SNEKKERPLASSEN BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 1 062 281 946 891

Sum immaterielle eiendeler 1 062 281 946 891

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 7 1 369 533 1 369 533

Sum varige driftsmidler 1 369 533 1 369 533

Sum anleggsmidler 2 431 814 2 316 424

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 30 467 30 467

Krav på innbetaling av
selskapskapital 4 30 467 30 467

Sum fordringer 30 467 30 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 41 513 1 873 579

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 41 513 1 873 579

Sum omløpsmidler 71 980 1 904 046

SUM EIENDELER 2 503 794 4 220 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 30 000 30 000

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 3 756 269 3 347 158

Sum opptjent egenkapital -3 756 269 -3 347 158



Sum egenkapital		-3 726 269	-3 317 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 227 886	7 535 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 227 886	7 535 550
Sum langsiktig gjeld		6 227 886	7 535 550
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		
Leverandørgjeld		2 176	2 079
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		2 176	2 079
Sum gjeld		6 230 063	7 537 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 503 794	4 220 470



Organisasjonsnr: 819 443 742
SNEKKERPLASSEN BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2025-03-06
 BankID Signing
Terje Ragnar Hansen
2025-03-06

Årsregnskap 2024

Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Org.nr. 819 443 742



Resultatregnskap			
Snekkerplassen Butikkeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	126	117
Sum driftsinntekter		126	117
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-3 965 617
Annen driftskostnad	3	-98 672	-73 941
Sum driftskostnader		-98 672	-4 039 558
Driftsresultat		-98 546	-4 039 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		66 244	6 649
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-492 199	-35 550
Rentekostnad		0	-235 706
Resultat av finansposter		-425 955	-264 607
Resultat før skattekostnad		-524 500	-4 304 048
Skattekostnad på resultat	5	115 390	946 891
Ordinært resultat		-409 110	-3 357 157
Årsresultat		-409 110	-3 357 157
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-9 999
Overført til udekket tap		409 110	3 347 158
Sum overføringer		-409 110	-3 357 157



Balanse			
Snekkerplassen Butikkeiendom AS			
EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	<u>1 062 281</u>	<u>946 891</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 062 281</u>	<u>946 891</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	<u>1 369 533</u>	<u>1 369 533</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 369 533</u>	<u>1 369 533</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 431 814</u>	<u>2 316 424</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>30 467</u>	<u>30 467</u>
Sum fordringer		<u>30 467</u>	<u>30 467</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>41 513</u>	<u>1 873 579</u>
Sum omløpsmidler		<u>71 980</u>	<u>1 904 046</u>
Sum eiendeler		<u>2 503 794</u>	<u>4 220 470</u>



Balanse			
Snekkerplassen Butikkeiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-3 756 269	-3 347 158
Sum opptjent egenkapital		-3 756 269	-3 347 158
Sum egenkapital		-3 726 269	-3 317 158
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	6 227 886	7 535 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 227 886	7 535 550
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 176	2 079
Sum kortsiktig gjeld		2 176	2 079
Sum gjeld		6 230 063	7 537 629
Sum egenkapital og gjeld		2 503 794	4 220 470
Oslo, 06.03.2025			
_____ Terje Ragnar Hansen styreleder		_____ Henning Tumanjan Trangerud styremedlem	
Snekkerplassen Butikkeiendom AS			Side 4



Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 01.07.2017 og eies 100% av REBUS Sør AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for REBUS Sør AS konsern iht unntaksregelen i regnskapsloven §3-7. Konsernet inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Konsernregnskapet finnes elektronisk på Reitan Eiendom AS sine hjemmesider, reitaneieendom.no.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	128 950	1 240 583	1 369 533
Nedskrivning	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	128 950	1 240 583	1 369 533
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	128 950	1 240 583	1 369 533

Årets avskrivninger Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	15 279	5 513
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 279	5 513

Tall er eks. mva.



Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	6 227 749	7 535 550	138	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Langsiktig gjeld er til morselskap som renteberegnes etter markedsmessige vilkår. Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Konsernkonto: Selskapet har bankkonto i konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapet konsernkontosystem har felles ramme. Selskapets andel av bankinnskudd som inngår i konsernkontoordningen til Reitan Eiendom AS behandles som kortsiktig konsernmellomværende. Fordringen eller gjelden renteberegnes på markedsmessige vilkår.



Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-524 500	-4 304 048
Forskjeller som ikke inngår i skattegrunnlaget	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-524 500	-4 304 048
Utsatt skattefordel i balansen	-1 062 281	-946 891
Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-115 390	-946 891
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	-115 390	-946 891

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital ved stiftelse	30 000	-3 347 158	-3 317 158
Årets resultat	0	-409 110	-409 110
Overført til/fra udekket tap	0	0	0
Pr. 31.12	30 000	-3 756 269	-3 726 269

Selskapet har negativ egenkapital per 31.12.2024. Styrets vurdering er at det foreligger tilstrekkelig positive verdier i det pågående prosjektet til at selskapets reelle egenkapital er intakt og positiv. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Snekkerplassen Butikkeiendom AS og selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets gjeld er mot aksjonær og står tilbake for alle andre.



Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Pr. 31.12.2024 er ingen av eiendelene til selskapet pantsatt.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 100% av REBUS Sør AS.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Til generalforsamlingen i Snekkerplassen Butikkeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snekkerplassen Butikkeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 6. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-06 21:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.