



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 472 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 18 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 18  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd O Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 800	132 000
Annen driftsinntekt		270 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 800</b>	<b>132 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	77 911	58 282
Annen driftskostnad	4	38 404	10 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 315</b>	<b>68 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 485</b>	<b>63 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		13 933	
Annen finanskostnad		4 715	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 648</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18 635</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 850</b>	<b>63 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	30 775	13 912
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 075</b>	<b>49 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 075</b>	<b>49 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 075	49 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 075</b>	<b>49 324</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 668	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 668</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 798 681	2 855 797
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	213 938	12 126
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 012 619</b>	<b>2 867 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 015 287</b>	<b>2 867 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	40 145	125 850
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 145</b>	<b>125 850</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 145</b>	<b>125 850</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 055 432</b>	<b>2 993 773</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (255 aksjer à kr 800,00)	5, 10	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 386 187	1 678 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 386 187</b>	<b>1 678 164</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>2 590 187</b>	<b>1 882 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		2 668
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 668</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	305 529	993 162
Øvrig langsiktig gjeld		2 995	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>308 524</b>	<b>993 162</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>308 524</b>	<b>995 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 082	
Betalbar skatt	7	22 117	11 244
Skyldige offentlige avgifter		12 392	16 458
Annen kortsiktig gjeld		92 130	88 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 721</b>	<b>115 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>465 245</b>	<b>1 111 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 055 432</b>	<b>2 993 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 112273

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 472 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 18 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 18  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd O Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 472 242  
SKIBÅSEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 800	132 000
Annen driftsinntekt		270 000	
Sum inntekter		274 800	132 000
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	77 911	58 282
Annen driftskostnad	4	38 404	10 489
Sum kostnader		116 315	68 771
Driftsresultat		158 485	63 229
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	7
Sum finansinntekter		13	7
Annen rentekostnad		13 933	
Annen finanskostnad		4 715	
Sum finanskostnader		18 648	
Netto finans		-18 635	7
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	30 775	13 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 075	49 324
Årsresultat		109 075	49 324
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 075	49 324
Sum overføringer og disponeringer		109 075	49 324



Organisasjonnr: 823 472 242  
SKIBÅSEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 668  
Sum immaterielle eiendeler 2 668

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 2 798 681 2 855 797  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 6 213 938 12 126  
Sum varige driftsmidler 3 012 619 2 867 923

Sum anleggsmidler 3 015 287 2 867 923

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 40 145 125 850  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 40 145 125 850

Sum omløpsmidler 40 145 125 850

SUM EIENDELER 3 055 432 2 993 773

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (255 aksjer à kr 800,00) 5, 10 204 000 204 000  
Sum innskutt egenkapital 204 000 204 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 2 386 187 1 678 164  
Sum opptjent egenkapital 2 386 187 1 678 164

Sum egenkapital 10 2 590 187 1 882 164

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 2 668



Sum avsetninger for forpliktelser			2 668
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	305 529	993 162
Øvrig langsiktig gjeld		2 995	
Sum annen langsiktig gjeld		308 524	993 162
Sum langsiktig gjeld		308 524	995 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 082	
Betalbar skatt	7	22 117	11 244
Skyldige offentlige avgifter		12 392	16 458
Annen kortsiktig gjeld		92 130	88 077
Sum kortsiktig gjeld		156 721	115 779
Sum gjeld		465 245	1 111 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 432	2 993 773



Organisasjonnr: 823 472 242  
SKIBÅSEN 18 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	255.00	800.00	204000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olsen, Egil	255.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	255.00	100.00%

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
4

**Ytelser til revisjon**

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SKIBASEN 18 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser av noe slag til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	255	800,00	204 000,00
<b>Sum</b>	<b>255</b>		<b>204 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olsen, Egil	255	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>255</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 914 079		2 914 079
Tilgang i året	0	234 733	234 733
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 914 079</b>	<b>234 733</b>	<b>3 148 812</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(58 282)		(58 282)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(115 398)	(20 795)	(136 193)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 798 681</b>	<b>213 938</b>	<b>3 012 619</b>
Årets avskrivninger	(57 116)	(20 795)	(77 911)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	139 850	63 236
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 162	(12 126)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>152 012</b>	<b>51 110</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	33 443	11 244
<b>Sum</b>	<b>33 443</b>	<b>11 244</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(2 668)	2 668
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>30 775</b>	<b>13 912</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	33 443	11 244



<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 443</b>	<b>11 244</b>
----------------------------------	---------------	---------------

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	12 126	(36)	12 162
Netto forskjeller	12 126	(36)	12 162
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	36	(36)
Sum midlertidige forskjeller	12 126	0	12 126
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>2 668</b>	<b>0</b>	<b>2 668</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	204 000	1 678 164	1 882 164
Årets resultat		109 075	109 075
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>204 000</b>	<b>1 787 239</b>	<b>1 991 239</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	305529	993162
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>305529</b>	<b>995830</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

**Sum**

Av langsiktig gjeld på kr 328750 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.