



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 562 734
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GCO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Strandgate 114 4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gisle Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	295 961	9 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 961</b>	<b>9 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-295 961</b>	<b>-9 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178	
Annen finansinntekt	3	5 607	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 785</b>	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	78 030	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	252 449	
Annen finanskostnad	3	895 904	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 226 382</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 220 597</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	982 933	982 933
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	252 450
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>982 935</b>	<b>1 885 383</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>982 935</b>	<b>1 885 383</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 600
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 600</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 830 540	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 830 540</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 520 689	62 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 520 689</b>	<b>62 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 351 228</b>	<b>67 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 334 163</b>	<b>1 952 940</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 525 581	9 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 525 581</b>	<b>-9 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 8	<b>-1 501 151</b>	<b>15 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 811 981	1 912 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 811 981</b>	<b>1 912 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 811 981</b>	<b>1 912 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		23 333	24 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 333</b>	<b>24 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 835 314</b>	<b>1 937 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 334 163</b>	<b>1 952 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 562 734  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GCO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 114  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Fosmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 562 734  
GCO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	295 961	9 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 961</b>	<b>9 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-295 961</b>	<b>-9 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178	
Annen finansinntekt	3	5 607	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 785</b>	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	78 030	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	252 449	
Annen finanskostnad	3	895 904	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 226 382</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 220 597</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>



Organisasjonsnr: 930 562 734  
GCO HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 982 933 982 933

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 1 252 450

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 2 1 650 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler 982 935 1 885 383**

**Sum anleggsmidler 982 935 1 885 383**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 600

**Sum fordringer 4 600**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 1 830 540

**Sum investeringer 1 830 540**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 520 689 62 957

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 520 689 62 957**

**Sum omløpsmidler 4 351 228 67 557**

**SUM EIENDELER 5 334 163 1 952 940**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 525 581	9 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 525 581</b>	<b>-9 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>-1 501 151</b>	<b>15 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 811 981	1 912 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 811 981</b>	<b>1 912 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 811 981</b>	<b>1 912 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		23 333	24 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 333</b>	<b>24 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 835 314</b>	<b>1 937 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 334 163</b>	<b>1 952 940</b>



Organisasjonsnr: 930 562 734  
GCO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Gco Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 562 734



## RESULTATREGNSKAP

### GCO HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	295 961	9 023
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>295 961</b>	<b>9 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-295 961</b>	<b>-9 023</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		178	0
Annen finansinntekt	3	5 607	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	78 030	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	252 449	0
Annen finanskostnad	3	895 904	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 220 597</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-1 516 558</b>	<b>-9 023</b>



## BALANSE

### GCO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	982 933	982 933
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	252 450
Lån til tilknyttet selskap	2	1	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>982 935</b>	<b>1 885 383</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>982 935</b>	<b>1 885 383</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 600</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 830 540	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 830 540</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 520 689	62 957
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 351 228</b>	<b>67 557</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 334 163</b>	<b>1 952 940</b>



### BALANSE

#### GCO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 525 581	-9 023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 525 581</b>	<b>-9 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>-1 501 151</b>	<b>15 407</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 811 981	1 912 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 811 981</b>	<b>1 912 600</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		23 333	24 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 333</b>	<b>24 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 835 314</b>	<b>1 937 533</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 334 163</b>	<b>1 952 940</b>

Stavanger, 19.05.2025  
Styret i Gco Holding AS

---

Gisle Fosmark  
styreleder/daglig leder



GCO HOLDING AS

930 562 734

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte datterselskap og tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### AKSJER - MARKEDSBASERTE

Verdipapirer blir bokført til markedsverdi.

Verdiendringer blir klassifisert på egne linjer i resultatregnskapet.

Gevinst ved salg og utbytte blir klassifisert som annen finansinntekt og tap ved salg blir klassifisert som annen finanskostnad.

### KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

GCO HOLDING AS

SIDE 5



GCO HOLDING AS

930 562 734

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	269 000
Langsiktig gjeld med forfall >1 år	6 811 981

Fordring er til tilknyttet selskap. Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.

Fordring er nedskrevet til kr 1.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til to selskap som aksjonær eier (hhv kr 4 811 981 og kr 2 000 000).

Ingen av lånene som er renteberegnet.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Balansført verdi
Omløpsmidler	1 830 540

## Note 4 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELKAP OG TILKNYTTET SELSKAP</b>							
Fremlent Bolig AS	Randaberg	66,7%	66,7%	982 933	982 933	1 789 754	-19 350
Prospekt Eiendom AS	Stavanger	50,0%	50,0%	252 450	1	-362 215	-448 156
<b>Sum</b>				<b>1 235 383</b>	<b>982 934</b>	<b>1 427 539</b>	<b>-467 506</b>

GCO HOLDING AS

SIDE 6



GCO HOLDING AS

930 562 734

## Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 516 558	-9 023
Permanente forskjeller	330 479	0
Endring i midlertidige forskjeller	268 999	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-917 080</b>	<b>-9 023</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	-268 999	0	268 999
<b>Sum</b>	<b>-268 999</b>	<b>0</b>	<b>268 999</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-926 104	-9 023	917 080
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 195 103	9 023	-1 186 079
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	- 5 570	-9 023	15 407
Årets resultat			-1 516 558	-1 516 558
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 525 581</b>	<b>-1 501 151</b>

GCO HOLDING AS

SIDE 7



GCO HOLDING AS

930 562 734

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GCO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gisle Fosmark	100	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Underskudd i 2024 gjør at selskapet har tapt hele aksjekapitalen. Selskapet har tilstrekkelige midler til å dekke selskapets forpliktelser. Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

GCO HOLDING AS

SIDE 8