



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 104 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 69 AS
Forretningsadresse: Vollane 10
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Rene Curran Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		810 906	432 366
Sum inntekter		810 906	432 366
Kostnader			
Varekostnad		12 989	15 276
Lønnskostnad	1	9 968	
Avskrivninger	2	256 386	268 596
Annen driftskostnad		355 009	537 139
Sum kostnader		634 352	821 011
Driftsresultat		176 554	-388 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		441	
Annen renteinntekt		123	
Sum finansinntekter		564	
Annen rentekostnad		405 772	300 855
Sum finanskostnader		405 772	300 855
Netto finans		-405 208	-300 855
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 654	-689 500
Årets skattekostnad	3	-48 654	-151 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 000	-537 810
Årsresultat		-180 000	-537 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 000	-537 810
Totalresultat		-180 000	-537 810
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4		-537 810
Sum overføringer og disponeringer		-180 000	-537 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 734 768	8 944 768
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	171 506	141 500
Sum varige driftsmidler		8 906 274	9 086 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	621 792	
Sum finansielle anleggsmidler		621 792	
Sum anleggsmidler		9 528 067	9 086 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 962	629 344
Konsernfordringer		100 000	
Sum fordringer		121 962	629 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 882	307 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 882	307 317
Sum omløpsmidler		240 844	936 661
SUM EIENDELER		9 768 911	10 022 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 676 000	1 676 000
Annen innskutt egenkapital	4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		324 529	144 529
Sum opptjent egenkapital		-324 529	-144 529
Sum egenkapital		1 429 471	1 609 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	187 471	236 125
Sum avsetninger for forpliktelser		187 471	236 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 818 176	6 463 239
Langsiktig konserngjeld	5	111 005	233 245
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 341 167
Sum annen langsiktig gjeld		7 929 181	8 037 651
Sum langsiktig gjeld		8 116 652	8 273 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 081	22 456
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		129 707	117 226
Sum kortsiktig gjeld		222 788	139 682
Sum gjeld		8 339 440	8 413 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 768 911	10 022 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569812

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 104 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 69 AS
Forretningsadresse: Vollane 10
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Rene Curran Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		810 906	432 366
Sum inntekter		810 906	432 366
Kostnader			
Varekostnad		12 989	15 276
Lønnskostnad	1	9 968	
Avskrivninger	2	256 386	268 596
Annen driftskostnad		355 009	537 139
Sum kostnader		634 352	821 011
Driftsresultat		176 554	-388 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		441	
Annen renteinntekt		123	
Sum finansinntekter		564	
Annen rentekostnad		405 772	300 855
Sum finanskostnader		405 772	300 855
Netto finans		-405 208	-300 855
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	3	-48 654	-151 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 000	-537 810
Årsresultat		-180 000	-537 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-180 000	-537 810
Totalresultat		-180 000	-537 810
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 000	
Overført fra annen egenkapital	4		-537 810
Sum overføringer og disponeringer		-180 000	-537 810



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	8 734 768	8 944 768
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	171 506	141 500
Sum varige driftsmidler		8 906 274	9 086 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5	621 792	
Sum finansielle		621 792	
anleggsmidler		621 792	
Sum anleggsmidler		9 528 067	9 086 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		21 962	629 344
Konsernfordringer		100 000	
Sum fordringer		121 962	629 344
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		118 882	307 317
Sum bankinnskudd,		118 882	307 317
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		240 844	936 661
SUM EIENDELER		9 768 911	10 022 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 676 000	1 676 000
Annen innskutt egenkapital	4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		324 529	144 529
Sum opptjent egenkapital		-324 529	-144 529
Sum egenkapital		1 429 471	1 609 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	187 471	236 125
Sum avsetninger for forpliktelses		187 471	236 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 818 176	6 463 239
Langsiktig konserngjeld	5	111 005	233 245
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 341 167
Sum annen langsiktig gjeld		7 929 181	8 037 651
Sum langsiktig gjeld		8 116 652	8 273 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 081	22 456
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		129 707	117 226
Sum kortsiktig gjeld		222 788	139 682
Sum gjeld		8 339 440	8 413 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 768 911	10 022 929



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

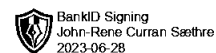
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Storebotn 69 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 104 615



Resultatregnskap

Storebotn 69 AS

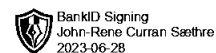
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		810 906	432 366
Sum driftsinntekter		810 906	432 366
Varekostnad		12 989	15 276
Lønnskostnad	1	9 968	0
Avskrivninger	2	256 386	268 596
Annen driftskostnad		355 009	537 139
Sum driftskostnader		634 352	821 011
Driftsresultat		176 554	-388 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		441	0
Annen renteinntekt		123	0
Annen rentekostnad		405 772	300 855
Resultat av finansposter		-405 208	-300 855
Resultat før skattekostnad		-228 654	-689 500
Årets skattekostnad	3	-48 654	-151 690
Årsresultat		-180 000	-537 810
Overføringer			
Overført til udekket tap		180 000	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	537 810
Sum overføringer		-180 000	-537 810



Balanse

Storebotn 69 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 734 768	8 944 768
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	171 506	141 500
Sum varige driftsmidler		8 906 274	9 086 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	621 792	0
Sum finansielle anleggsmidler		621 792	0
Sum anleggsmidler		9 528 067	9 086 268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 962	629 344
Konsernfordringer		100 000	0
Sum fordringer		121 962	629 344
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 882	307 317
Sum omløpsmidler		240 844	936 661
Sum eiendeler		9 768 911	10 022 929



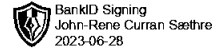
Balanse

Storebotn 69 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 676 000	1 676 000
Annen innskutt egenkapital	4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-324 529	-144 529
Sum opptjent egenkapital		-324 529	-144 529
Sum egenkapital		1 429 471	1 609 471
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	187 471	236 125
Sum avsetning for forpliktelser		187 471	236 125
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 818 176	6 463 239
Langsiktig konserngjeld	5	111 005	233 245
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 341 167
Sum annen langsiktig gjeld		7 929 181	8 037 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 081	22 456
Annen kortsiktig gjeld		129 707	117 226
Sum kortsiktig gjeld		222 788	139 682
Sum gjeld		8 339 440	8 413 458
Sum egenkapital og gjeld		9 768 911	10 022 929

Bergen, 21.06.2023
Styret i Storebotn 69 AS

John-Rene Curran Sæthre
Styreleder



Storebotn 69 AS Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som leieforholdet gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	8 736	0
Arbeidsgiveravgift	1 232	0
Sum	9 968	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Storebotn 69 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 207 001	252 950	11 459 951
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		76 393	76 393
= Anskaffelseskost 31.12.22	11 207 001	329 343	11 536 344
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	2 262 233	111 450	2 373 683
+ Årets ordinære avskrivninger	210 000	46 386	256 386
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 472 233	157 836	2 630 069
= Bokført verdi 31.12.22	8 734 768	171 506	8 906 274
Økonomisk levetid	40-50 år	3-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-48 654	-151 690
Skattekostnad ordinært resultat	-48 654	-151 690
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-228 654	-689 500
Permanente forskjeller	7 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-44 033	-38 496
Skattepliktig inntekt	-265 187	-727 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 502 027	2 457 994	-44 033
Sum	2 502 027	2 457 994	-44 033
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 649 887	-1 384 700	265 187
Grunnlag for utsatt skatt	852 140	1 073 294	221 154
Utsatt skatt (22 %)	187 471	236 125	48 654



Storebotn 69 AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 676 000	78 000	-144 529	1 609 471
Årets resultat	0	0	-180 000	-180 000
Pr 31.12.2022	1 676 000	78 000	-324 529	1 429 471

Note 5 Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	423 960	0
Sum	423 960	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 999 936	6 463 239
Langsiktig konserngjeld	111 005	233 245
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 341 167
Sum	6 110 941	8 037 651

Gjeld sikret ved pant	7 818 176	6 463 239
------------------------------	------------------	------------------

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8 734 768	8 944 768
Sum	8 734 768	8 944 768

Eiendommene er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i Storebotn 69 AS og gjeld til eierselskap i morselskapet Storbergen Eiendom AS.