



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 495 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US INVEST AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 906	8 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 906</b>	<b>8 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 906</b>	<b>-8 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	74 769	74 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 769</b>	<b>74 018</b>
Annen rentekostnad			269
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74 769</b>	<b>73 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 863</b>	<b>65 061</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 490	14 373
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 373	50 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>51 373</b>	<b>50 688</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	1
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 059 373	5 007 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 059 373</b>	<b>5 007 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 173	30 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 173</b>	<b>30 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 089 546</b>	<b>5 038 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 089 547</b>	<b>5 038 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 045 057	4 993 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 045 057</b>	<b>4 993 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 075 057</b>	<b>5 023 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3	14 490	14 373
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 490</b>	<b>14 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 490</b>	<b>14 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 089 547</b>	<b>5 038 057</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 495 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: US INVEST AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70B  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 495 412  
US INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 906	8 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 906</b>	<b>8 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 906</b>	<b>-8 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	74 769	74 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 769</b>	<b>74 018</b>
Annen rentekostnad			269
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>74 769</b>	<b>73 749</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 490	14 373
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 373	50 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>51 373</b>	<b>50 688</b>



Organisasjonsnr: 916 495 412  
US INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	1
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 059 373	5 007 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 059 373</b>	<b>5 007 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 173	30 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 173</b>	<b>30 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 089 546</b>	<b>5 038 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 089 547</b>	<b>5 038 057</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 045 057	4 993 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 045 057</b>	<b>4 993 684</b>



<b>Sum egenkapital</b>	4	5 075 057	5 023 684
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3	14 490	14 373
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		14 490	14 373
<b>Sum gjeld</b>		14 490	14 373
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		5 089 547	5 038 057



Organisasjonsnr: 916 495 412  
US INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

**Us Invest AS**  
916 495 412

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

*Utarbeidet av:*  
**ecit**



## Resultatregnskap Us Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	8 906	8 688
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 906</b>	<b>8 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 906</b>	<b>-8 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	74 769	74 018
Annen rentekostnad		0	269
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>74 769</b>	<b>73 749</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		65 863	65 061
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 490	14 373
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 373</b>	<b>50 688</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		51 373	50 688
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>51 373</b>	<b>50 688</b>



## Balanse Us Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>5 059 373</u>	<u>5 007 883</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 059 373</b>	<b>5 007 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 173	30 173
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 089 546</b>	<b>5 038 056</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 089 547</b>	<b>5 038 057</b>



## Balanse Us Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 045 057	4 993 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 045 057</b>	<b>4 993 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 075 057</b>	<b>5 023 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 490	14 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 490</b>	<b>14 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 490</b>	<b>14 373</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 089 547</b>	<b>5 038 057</b>

Oslo, 14.06.2022  
Styret i Us Invest AS

---

Kjell Christian Ulrichsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Markedsbaserte finansielle anleggsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Us Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	5 059 373	5 007 883
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 059 373</b>	<b>5 007 883</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beløpet er rente-beregnet.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 490	14 373
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 490</b>	<b>14 373</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	65 863	65 061
Permanente forskjeller	0	269
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>65 863</b>	<b>65 330</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 490	14 373
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 490</b>	<b>14 373</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	4 993 684	5 023 684
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 993 684</b>	<b>5 023 684</b>
Årets resultat		51 373	51 373
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>5 045 057</b>	<b>5 075 057</b>

## Note 5 Verdipapirer

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Ulfoss Invest AS	0,8%	1	1
<b>Sum</b>		<b>1</b>	<b>1</b>

Selskapet eier 5 000 aksjer i Ulfoss Invest AS.

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Us Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	100,0	100
B-aksjer	299	100,0	29 900
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Ulrichsen Svendsen		299	299	99,7	99,7
Sum øvrige	1		1	0,3	0,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>299</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Kjell Christian Ulrichsen	styreleder	1	0	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>