



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 609 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGO INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordveien 82A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Cecilie Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 976	37 968
Sum kostnader		46 976	37 968
Driftsresultat		-46 976	-37 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 277 904	1 287 100
Sum finansinntekter		1 277 904	1 287 100
Annen rentekostnad		3 168	733
Annen finanskostnad		250	0
Sum finanskostnader		3 418	733
Netto finans		1 274 486	1 286 367
Resultat før skattekostnad		1 227 510	1 248 399
Skattekostnad	2, 3	270 804	274 809
Årsresultat		956 706	973 590
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Annen egenkapital		-3 543 294	973 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 668 350	1 668 350
Investeringer i aksjer og andeler		0	250
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Sum anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 280 749	1 280 749
Sum fordringer		1 280 749	1 280 749
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum omløpsmidler		27 646 637	31 189 935
SUM EIENDELER		29 314 987	32 858 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 240 927	1 240 927
Sum innskutt egenkapital		1 290 927	1 290 927
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 749 506	31 292 799
Sum opptjent egenkapital		27 749 506	31 292 799
Sum egenkapital		29 040 433	32 583 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt	2, 3	270 804	274 809
Sum kortsiktig gjeld		274 554	274 809
Sum gjeld		274 554	274 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 314 987	32 858 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351105

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 609 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGO INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordveien 82A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingrid Cecilie Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 928 609 766
ARGO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 976	37 968
Sum kostnader		46 976	37 968
Driftsresultat		-46 976	-37 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 277 904	1 287 100
Sum finansinntekter		1 277 904	1 287 100
Annen rentekostnad		3 168	733
Annen finanskostnad		250	0
Sum finanskostnader		3 418	733
Netto finans		1 274 486	1 286 367
Resultat før skattekostnad		1 227 510	1 248 399
Skattekostnad	2, 3	270 804	274 809
Årsresultat		956 706	973 590
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Annen egenkapital		-3 543 294	973 590



Organisasjonsnr: 928 609 766
ARGO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	1 668 350	1 668 350
Investeringer i aksjer og			
andeler		0	250
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Sum anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 280 749	1 280 749
Sum fordringer		1 280 749	1 280 749
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum omløpsmidler		27 646 637	31 189 935
SUM EIENDELER		29 314 987	32 858 535
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 240 927	1 240 927
Sum innskutt egenkapital		1 290 927	1 290 927



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 749 506	31 292 799
Sum opptjent egenkapital		27 749 506	31 292 799
Sum egenkapital		29 040 433	32 583 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt	2, 3	270 804	274 809
Sum kortsiktig gjeld		274 554	274 809
Sum gjeld		274 554	274 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 314 987	32 858 535



Organisasjonsnr: 928 609 766
ARGO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden

i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
ARGO INVEST AS

928609766

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ARGO INVEST AS
928 609 766

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-46 976	-37 968
Sum driftskostnader		-46 976	-37 968
Driftsresultat		-46 976	-37 968
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 277 904	1 287 100
Sum finansinntekter		1 277 904	1 287 100
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 168	-733
Annen finanskostnad		-250	0
Sum finanskostnader		-3 418	-733
Netto finans		1 274 486	1 286 367
Resultat før skattekostnad		1 227 510	1 248 399
Skattekostnad	2, 3	-270 804	-274 809
Årsresultat		956 706	973 590
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 500 000	0
Annen egenkapital		-3 543 294	973 590
Sum overføringer		956 706	973 590



ARGO INVEST AS
928 609 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 668 350	1 668 350
Investeringer i aksjer og andeler		0	250
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Sum anleggsmidler		1 668 350	1 668 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 280 749	1 280 749
Sum fordringer		1 280 749	1 280 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 365 887	29 909 186
Sum omløpsmidler		27 646 637	31 189 935
SUM EIENDELER		29 314 987	32 858 535



ARGO INVEST AS
928 609 766

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 240 927	1 240 927
Sum innskutt egenkapital		1 290 927	1 290 927
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	27 749 506	31 292 799
Sum opptjent egenkapital		27 749 506	31 292 799
Sum egenkapital		29 040 433	32 583 726
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt	2, 3	270 804	274 809
Sum kortsiktig gjeld		274 554	274 809
Sum gjeld		274 554	274 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 314 987	32 858 535

HØVIK, 10.03.2026

Ingrid Cecilie Jensen
styrets leder



ARGO INVEST AS
928 609 766

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ARGO INVEST AS
928 609 766

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	31 200	37 663
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	31 200	37 663

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	270 804	0
Skattekostnad	270 804	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 227 510	0
Permanente forskjeller	3 418	0
Skattepliktig inntekt	1 230 928	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	270 804	0
Betalbar skatt i balansen	270 804	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Aksjer I NORSK EIENDOMSUTVIKLING	Bærum	50,00	50,00	1 668 350	117 308	3 450 687
Sum				1 668 350		

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	100	50 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ingrid Cecilie Jensen	500	100,00	Ordinære



ARGO INVEST AS
928 609 766

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	1 240 927	31 292 799	32 583 726
Årsresultat	0	0	956 706	956 706
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Egenkapital 31.12.2025	50 000	1 240 927	27 749 506	29 040 433

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Argo Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Argo Invest AS som viser et overskudd på 956 706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Penneo Dokumentnøkkel: CFF6C-7WXQ7-1JEZ-99EDC-NMHJ1-68G2M



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo,

Unic Revisjon AS

Arne Morten Vik

statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CF6C-7WXQ7-1JEZ-99EDC-NMHJ1-68G2M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Morten Vik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-142541

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-11 09:40:55 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkkel: CF6C-7WXQ7-1JEZ-99EDC-NMHJ1-68G2M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.