



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 377 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Tonstad Beboertjenester
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund Bergheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 255 031	4 608 083
Sum inntekter		5 255 031	4 608 083
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-3 577 917	-3 520 839
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-643 561	-547 684
Annen driftskostnad	3,4,5	-1 159 722	-1 045 088
Sum kostnader		-5 381 200	-5 113 612
Driftsresultat		-126 169	-505 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		83 590	92 134
Sum finanskostnader		-139 987	-138 914
Netto finans		-56 397	-46 780
Ordinært resultat før skattekostnad		-182 566	-552 308
Skattekostnad på ordinært resultat	6	40 165	121 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 401	-430 635
Årsresultat	11	-142 401	-430 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-142 401	0
Sum overføringer og disponeringer		-142 401	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	71 828	31 663
Sum immaterielle eiendeler		71 828	31 663
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	891 404	967 810
Maskiner og anlegg	7	1 121 428	1 590 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	438 366	0
Sum varige driftsmidler		2 451 198	2 557 985
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	1 436 932	1 436 932
Sum finansielle anleggsmidler		1 436 932	1 436 932
Sum anleggsmidler		3 959 959	4 026 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	302 683	260 973
Andre fordringer		72 682	80 954
Sum fordringer		375 365	341 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 826 674	2 037 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 039	2 379 810
Sum omløpsmidler		2 202 039	2 379 810
SUM EIENDELER		6 161 997	6 406 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	391 500	391 500
Sum innskutt egenkapital		391 500	391 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 769 207	1 911 608
Sum opptjent egenkapital		1 769 207	1 911 608
Sum egenkapital		3 641 357	3 783 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	1 500 156	1 719 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 156	1 719 732
Sum langsiktig gjeld		1 500 156	1 719 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385 764	282 356
Skyldige offentlige avgifter		327 389	332 123
Annen kortsiktig gjeld		307 331	288 421
Sum kortsiktig gjeld		1 020 484	902 899
Sum gjeld		2 520 640	2 622 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 997	6 406 390
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 500 156	1 719 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564313

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 377 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Tonstad Beboertjenester
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aasmund Bergheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 934 377 796
AS Tonstad Beboertjenester

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	5 255 031	4 608 083
Sum inntekter		5 255 031	4 608 083
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-3 577 917	-3 520 839
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-643 561	-547 684
Annen driftskostnad	3, 4, 5	-1 159 722	-1 045 088
Sum kostnader		-5 381 200	-5 113 612
Driftsresultat		-126 169	-505 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		83 590	92 134
Sum finanskostnader		-139 987	-138 914
Netto finans		-56 397	-46 780
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	40 165	121 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 401	-430 635
Årsresultat	11	-142 401	-430 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-142 401	0
Sum overføringer og disponeringer		-142 401	0



Organisasjonsnr: 934 377 796
AS Tonstad Beboertjenester

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	71 828	31 663
Sum immaterielle eiendeler		71 828	31 663
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,12	891 404	967 810
Maskiner og anlegg	7	1 121 428	1 590 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	438 366	0
Sum varige driftsmidler		2 451 198	2 557 985
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	1 436 932	1 436 932
Sum finansielle anleggsmidler		1 436 932	1 436 932
Sum anleggsmidler		3 959 959	4 026 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	302 683	260 973
Andre fordringer		72 682	80 954
Sum fordringer		375 365	341 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 826 674	2 037 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 202 039	2 379 810
Sum omløpsmidler		2 202 039	2 379 810
SUM EIENDELER		6 161 997	6 406 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	391 500	391 500
Sum innskutt egenkapital		391 500	391 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 769 207	1 911 608
Sum opptjent egenkapital		1 769 207	1 911 608
Sum egenkapital		3 641 357	3 783 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12,13	1 500 156	1 719 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 156	1 719 732
Sum langsiktig gjeld		1 500 156	1 719 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385 764	282 356
Skyldige offentlige avgifter		327 389	332 123
Annen kortsiktig gjeld		307 331	288 421
Sum kortsiktig gjeld		1 020 484	902 899
Sum gjeld		2 520 640	2 622 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 997	6 406 390
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	1 500 156	1 719 732



Organisasjonsnr: 934 377 796
AS Tonstad Beboertjenester

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
3.42

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i AS Tonstad Beboertjenester

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Tonstad Beboertjenester.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NQAED-QBL2C-AYFBA-82289-YA012-UJIN5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-28 07:41:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NQAED-QBL2C-AYFBA-82289-YA012-UJUN5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Tonstad Beboertjenester AS - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Tilskudd Sameiere		4 714 952	4 288 092	4 714 740	4 949 915
Andre driftsinntekter	1	540 079	319 991	120 000	158 797
Sum driftsinntekter		5 255 031	4 608 083	4 834 740	5 108 712
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-3 427 417	-3 390 839	-3 143 743	-3 572 932
Styrehonorar		-150 500	-130 000	-130 000	-158 000
Avskrivninger		-643 561	-547 684	-545 153	-615 008
Forretningsførerhonorar		-76 190	-73 542	-76 190	-78 700
Honorar administrative tjenester		-2 588	0	0	0
Eksterne honorar	3	-68 801	-44 580	-46 808	-52 300
Drifts- og serviceavtaler		0	0	-8 400	0
Renholdstjenester		-10 542	-6 572	0	-8 100
Løpende vedlikehold	4	-122 063	-107 130	-130 000	-130 000
Forsikring		-108 336	-126 547	-137 936	-137 936
Kommunale tjenester og renovasjon		-19 725	-12 073	-6 000	-20 000
Eiendomsavgifter		-11 400	-11 164	-15 350	-11 970
Energi, felles		-53 061	-59 092	-91 936	-61 500
Andre driftsutgifter	5	-687 016	-604 388	-694 836	-567 500
Sum driftskostnader		-5 381 200	-5 113 612	-5 026 352	-5 413 946
DRIFTSRESULTAT		-126 169	-505 529	-191 612	-305 234
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		83 590	92 134	80 000	70 000
Finanskostnader		-139 987	-138 914	-138 027	-118 425
Netto finansposter		-56 397	-46 780	-58 027	-48 425
Resultat før skattekostnad		-182 566	-552 308	-249 639	-353 659
Skattekostnad	6	40 165	121 673	-40 000	-40 000
Ordinært resultat etter skatt		-142 401	-430 635	-289 639	-393 659
ÅRSRESULTAT	11	-142 401	-430 635	-289 639	-393 659
Disponering av totalresultat:		-142 401	-430 635	-289 639	-393 659
Overført fra annen egenkapital		-142 401	0	0	0

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	71 828	31 663
Varige driftsmidler			
Garasjer	7, 12	891 404	967 810
Maskiner	7	1 121 428	1 590 175
Andre anleggsmidler	7	438 366	0
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	8	1 436 932	1 436 932
Sum anleggsmidler		3 959 959	4 026 580
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	53 906	43 142
Periodiserte kostnader		248 777	217 831
Opptjente renter		72 682	80 954
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	1 826 674	2 037 883
Sum omløpsmidler		2 202 039	2 379 810
SUM EIENDELER		6 161 997	6 406 390

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksje-/grunnkapital	11	391 500	391 500
Egne aksjer	11	-6 000	-6 000
Overkurs	11	1 486 650	1 486 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 769 207	1 911 608
Sum egenkapital		3 641 357	3 783 758
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	12, 13	1 500 156	1 719 732
Sum langsiktig gjeld		1 500 156	1 719 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		385 764	282 356
Skyldig off. myndigheter		327 389	332 123
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		299 534	277 576
Påløpte kostnader		7 332	10 493
Annen kortsiktig gjeld		465	352
Sum kortsiktig gjeld		1 020 484	902 899
Sum gjeld		2 520 640	2 622 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 161 997	6 406 390
Pantstillelser	12	1 500 156	1 719 732

Sted: _____, dato: _____

Aasmund Bergheim
Leder

Snorre Glørstad
Styremedlem

Kjell Magnar Dølmo
Styremedlem

Tone-Marie Eidem
Styremedlem

Robert Kvæven
Styremedlem

Steinar Sæther
Daglig Leder

Thomas Vagle
Styremedlem

Frode Helgheim
Styremedlem

Jørgen Engan Stamnes
Styremedlem

Geir Magne Sjørud
Styremedlem

John Sund
Styremedlem

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er også utlignet og nettoført.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2024	2023
Salg anleggsmidler	27 000	0
Andre driftsinntekter	513 079	319 991
Sum andre inntekter	540 079	319 991

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Lønn	2 274 206	2 166 497
Refusjoner	-9 049	-9 242
Arbeidsgiveravgift	428 350	432 803
Feriepenger	289 452	275 476
Pensjonskostnader	252 504	395 415
AFP-premie	62 587	48 523
Sluttved.ord., gr. og yrkesskadefors.	14 934	0
Personalopplæring	0	2 400
Reisekostnader	6 415	5 773
Andre lønnskostnader	108 019	73 194
Sum personalkostnader	3 427 417	3 390 839

Samlet antall årsverk: 3,3

En ansatt fungerer som daglig leder, men er ikke oppført i Brønnøysundregistrene.

Daglig leders lønn pr 31.12.24 utgjør kr 934 250,-

Elektronisk kommunikasjon og skattepliktig del av visse typer forsikringer utgjør til sammen kr 13 766,-

Obligatorisk tjenestepensjon

Etter lov om OTP er selskapet pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Avtale som fyller lovkravene er inngått.

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Noter 2024

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	68 801	44 580
Sum eksterne honorarer	68 801	44 580

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	1 969	578
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	337	687
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	0	1 275
Reparasjon og vedlikehold uteområde	87 989	66 008
Reparasjon og vedlikehold annet	31 768	38 582
Sum vedlikehold	122 063	107 130

Note 5 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Leiekostnader	187	5 328
Verktøy, driftsmateriell, inventar	107 539	42 558
Kontorrekvisita, trykksaker	4 284	2 555
Telefon og porto	493	321
Drift maskiner	541 913	524 339
Gaver	1 000	570
Generalforsamling/årsmøte	701	625
Kurskostnader	560	1 737
Bankgebyrer	1 104	1 151
Andre gebyrer	6 444	90
Tilskudd bomiljø	659	0
Hjemmeside/internett/TV-abo	22 014	24 675
Dagligvarer	120	439
Sum andre driftsutgifter	687 016	604 388

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Noter 2024

Note 6 - SKATT

	2024	2023
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	14 627	217 031
Varebeholdning	0	0
Fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Pensjonsforpliktelse	0	0
Netto midlertidige forskjeller	14 627	217 031
Underskudd til fremføring	-341 118	-360 956
Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-326 491	-143 925
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-71 828	-31 663
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen (+) / utsatt skattefordel (-)	-71 828	-31 663
Fordeling av skattekostnaden:		
Betalbar skatt	-40 165	-31 663
For mye (-) / for lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-40 165	-31 663
Endring i utsatt skatt	40 165	31 663
Skattekostnad	0	0

Note 7 - ANLEGGSMIDLER

	Garasjer	Arbeidsmaskine	Arbeidsmaskine	Transportmidler	Inventar
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 528 121	127 793	4 089 382	229 000	9 860
Årets tilgang :	0	0	0	536 775	0
Årets avgang :	0	0	0	229 000	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 528 121	127 793	4 089 382	536 775	9 860
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	636 717	127 793	2 967 953	327 409	9 860
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	891 404	0	1 121 429	438 366	0
Årets avskrivninger :	76 406	0	468 747	98 409	0
Antatt levetid i år :	20	3	5	5	5

Det er benyttet lineær avskrivningsmetode for boligselskapets anleggsmidler. Arbeidsmaskiner avskrives med levetid 5år, og garasjer avskrives med levetid 20 år. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Noter 2024

Note 8 - LANGSIKTIGE FORDRINGER

	2024	2023
Langsiktige fordringer	1 436 932	1 436 932
Sum langsiktige fordringer	1 436 932	1 436 932

Gjelder Boligbyggelaget TOBB.

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	183 495	154 219
Bankinnskudd	1 643 179	1 883 664
Sum bankinnskudd	1 826 674	2 037 883

Note 11 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	3 783 758	4 214 394
Aksje-/grunnkapital 01.01	391 500	391 500
Aksje-/grunnkapital 31.12	391 500	391 500
Egne aksjer 01.01	-6 000	-6 000
Overkurs 01.01	1 486 650	1 486 650
Overkurs/annen innskutt EK 31.12	1 480 650	1 480 650
Annen egenkapital 01.01	1 911 608	2 342 244
Årets resultat	-142 401	0
Annen egenkapital 31.12	1 769 207	1 911 608
SUM EGENKAPITAL 31.12	3 641 357	3 783 758

Note 12 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	891 404
Restgjeld 31.12	1 500 156

Tonstad Beboertjenester AS har 3 frivillige pantstillelser i løsreregisteret, i sum 4 500 000,-

Org.nr: 934 377 796 - 931



Tonstad Beboertjenester AS - Noter 2024

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Kreditor:	Traktor	Garasje
Formål:		
Lånenummer:	16366022086	12132351951
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2022	2016
Rentesats:	8.75 %	8.25 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	28.07.2029	29.02.2036
Opprinnelig lånebeløp:	1 000 000	1 500 000
Lånesaldo 01.01:	807 232	912 500
Avdrag i perioden:	144 576	75 000
Lånesaldo 31.12:	662 656	837 500
Saldo 5 år frem i tid:	0	462 500

Org.nr: 934 377 796 - 931



Resultat og balanse med noter for Tonstad Beboertjenester AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tonstad Beboertjenester AS

Styreleder	Aasmund Bergheim (sign.)	21.05.2025
Styremedlem	Snorre Glørstad (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	Jørgen Engan Stamnes (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	Steinar Sæther (sign.)	16.05.2025
Styremedlem	Thomas Vagle (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	John Sund (sign.)	21.05.2025
Styremedlem	Kjell Magnar Dølmo (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	Geir Magne Sjørud (sign.)	21.05.2025
Styremedlem	Tone-Marie Eidem (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	Robert Kvæven (sign.)	19.05.2025
Styremedlem	Frode Helgheim (sign.)	19.05.2025