



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 958 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIPPEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bergevegen 54
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 747	
Sum inntekter		124 747	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 569	5 818
Sum kostnader		18 569	5 818
Driftsresultat		106 178	-5 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		507 800	2 750 327
Annen finansinntekt		995	12
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 481	
Sum finansinntekter		523 276	2 750 339
Annen finanskostnad		27 575	11 400
Sum finanskostnader		27 575	11 400
Netto finans		495 701	2 738 939
Ordinært resultat før skattekostnad		601 879	2 733 121
Skattekostnad på ordinært resultat		506	
Ordinært resultat etter skattekostnad		601 373	2 733 121
Årsresultat		601 373	2 733 121
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		601 373	2 733 121
Sum overføringer og disponeringer		601 373	2 733 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 641 170	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		150 000	
Sum varige driftsmidler		5 791 170	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 396 170	4 756 170
Sum finansielle anleggsmidler	3	5 396 170	4 756 170
Sum anleggsmidler		11 187 340	4 756 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 309	
Andre fordringer			4 500 000
Sum fordringer		37 309	4 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4	14 481	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer	4	14 481	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 218	230 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 218	230 319
Sum omløpsmidler		1 537 008	4 730 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 724 348	9 486 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		692 100	692 100
Sum innskutt egenkapital		722 100	722 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 331 120	5 729 747
Sum opptjent egenkapital		6 331 120	5 729 747
Sum egenkapital		7 053 220	6 451 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		506	
Sum avsetninger for forpliktelser		506	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	
Sum langsiktig gjeld		4 500 506	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		-76 334	
Annen kortsiktig gjeld		1 246 956	3 034 642
Sum kortsiktig gjeld		1 170 622	3 034 642
Sum gjeld		5 671 128	3 034 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 724 348	9 486 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 440124

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 958 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIPPEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bergevegen 54
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		124 747	
Sum inntekter		124 747	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 569	5 818
Sum kostnader		18 569	5 818
Driftsresultat		106 178	-5 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		507 800	2 750 327
Annen finansinntekt		995	12
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 481	
Sum finansinntekter		523 276	2 750 339
Annen finanskostnad		27 575	11 400
Sum finanskostnader		27 575	11 400
Netto finans		495 701	2 738 939
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		506	
Ordinært resultat etter skattekostnad		601 373	2 733 121
Årsresultat		601 373	2 733 121
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		601 373	2 733 121
Sum overføringer og disponeringer		601 373	2 733 121



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 641 170	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		150 000	
Sum varige driftsmidler		5 791 170	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 396 170	4 756 170
Sum finansielle anleggsmidler	3	5 396 170	4 756 170
Sum anleggsmidler		11 187 340	4 756 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 309	
Andre fordringer			4 500 000
Sum fordringer		37 309	4 500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	4	14 481	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer	4	14 481	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 218	230 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 218	230 319
Sum omløpsmidler		1 537 008	4 730 319
SUM EIENDELER		12 724 348	9 486 489



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	692 100	692 100
Sum innskutt egenkapital	722 100	722 100
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 331 120	5 729 747
Sum opptjent egenkapital	6 331 120	5 729 747
Sum egenkapital	7 053 220	6 451 847
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	506	
Sum avsetninger for forpliktelses	506	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4 500 000	
Sum langsiktig gjeld	4 500 506	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	-76 334	
Annen kortsiktig gjeld	1 246 956	3 034 642
Sum kortsiktig gjeld	1 170 622	3 034 642
Sum gjeld	5 671 128	3 034 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 724 348	9 486 489



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023
KLIPPEN PROSJEKT AS
Orgnr: 915958915

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	5
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 4: Kortsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Annen driftsinntekt		0	124 747
Driftsinntekter		0	124 747
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		5 818	18 569
Driftskostnader		5 818	18 569
Driftsresultat		-5 818	106 178

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		2 750 327	507 800
Annen finansinntekt		12	995
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	14 481
Finansinntekter		2 750 339	523 276
Annen finanskostnad		11 400	27 575
Finanskostnader		11 400	27 575
Finansinntekter og kostnader		2 738 939	495 701

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		-5 818	106 178
Finansinntekter og kostnader		2 738 939	495 701
Resultat før skattekostnad		2 733 121	601 879
Skattekostnad		0	506
Årsresultat		2 733 121	601 373

Overføringer

	2022	2023
Avsatt til annen egenkapital	2 733 121	601 373
Sum overføringer	2 733 121	601 373



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	5 641 170
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	150 000
Varige driftsmidler		0	5 791 170
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 756 170	5 396 170
Finansielle anleggsmidler	3	4 756 170	5 396 170
Anleggsmidler		4 756 170	11 187 340

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Kundefordringer		0	37 309
Andre fordringer		4 500 000	0
Fordringer		4 500 000	37 309
Markedsbaserte aksjer	4	0	14 481
Investeringer	4	0	14 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230 319	1 485 218
Omløpsmidler		4 730 319	1 537 008

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		4 756 170	11 187 340
Omløpsmidler		4 730 319	1 537 008
Eiendeler		9 486 489	12 724 348

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		692 100	692 100
Innskutt egenkapital		722 100	722 100
Annen egenkapital		5 729 747	6 331 120
Opptjent egenkapital		5 729 747	6 331 120



	Note	2022	2023
Egenkapital		6 451 847	7 053 220

Gjeld

	Note	2022	2023
Utsatt skatt		0	506
Avsetning for forpliktelser		0	506
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 500 000
Annen langsiktig gjeld		0	4 500 000
Skyldig offentlige avgifter		0	-76 334
Annen kortsiktig gjeld		3 034 642	1 246 956
Kortsiktig gjeld		3 034 642	1 170 622
Gjeld		3 034 642	5 671 128

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		6 451 847	7 053 220
Gjeld		3 034 642	5 671 128
Egenkapital og gjeld		9 486 489	12 724 348

Trysil, 2024-05-22
Styret i KLIPPEN PROSJEKT AS

Bjarne Sletten
Styreleder

Marianne Waldal Sletten
Styremedlem



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
SSSG Prosjekt Holding AS	2 386 170	2 386 170	0
Skitorget Invest AS	250 000	250 000	0
Trysil Alpine Eiendom AS	650 000	650 000	0
Trysil Bryggeri AS	50 000	50 000	0
Aurskog Prosjekt AS	135 000	135 000	0
Talas Holding AS	2 400 000	2 400 000	0

Note 4: Kortsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Nordic Secondary AS	14 481	0