



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storsand, Sjøberg  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Njøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 228	20 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 228</b>	<b>20 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 228	-20 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		142 500	142 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		701 523	701 523
<b>Sum varer</b>		<b>701 523</b>	<b>701 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467	514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 467</b>	<b>514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 990</b>	<b>702 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 490</b>	<b>994 537</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 750	9 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 750</b>	<b>109 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		626 345	630 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-626 345</b>	<b>-630 839</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-516 595</b>	<b>-521 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	11 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 463 947	1 463 947
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 947</b>	<b>1 463 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 947</b>	<b>1 475 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-5 520	-4 701
Annen kortsiktig gjeld		54 658	44 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 138</b>	<b>39 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 085</b>	<b>1 515 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>996 490</b>	<b>994 537</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 638959

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storsand, Søberg  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Njøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 989 263 951  
STORSAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 228	20 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 228</b>	<b>20 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 228	-20 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>



Organisasjonsnr: 989 263 951  
STORSAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		142 500	142 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		701 523	701 523
<b>Sum varer</b>		<b>701 523</b>	<b>701 523</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467	514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 467</b>	<b>514</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 990</b>	<b>702 037</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 490</b>	<b>994 537</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 750	9 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 750</b>	<b>109 750</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		626 345	630 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-626 345</b>	<b>-630 839</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-516 595</b>	<b>-521 089</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	0	11 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>11 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 463 947	1 463 947
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 463 947</b>	<b>1 463 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 463 947</b>	<b>1 475 669</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	-5 520	-4 701
Annen kortsiktig gjeld	54 658	44 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>49 138</b>	<b>39 957</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 513 085</b>	<b>1 515 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>996 490</b>	<b>994 537</b>



Organisasjonsnr: 989 263 951  
STORSAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp





**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

1

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

STORSAND HOLDING AS 989 263 951 Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap Navn og forretningsadresse Ny Bolig Melhus AS Eierandel % 47,5 Stemmeandel% 47,5 Egenkapital siste årsregnskap 414 703 Resultat siste årsregnskap -1 936 Mer om tilknyttet selskap/datterselskap Eierandel i selskapet er 47.5%. Visma eAccounting klarte ikke å ordne dette i skatte modulen før fristen dessverre.



STORSAND HOLDING AS  
989 263 951

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 228	-20 098
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 098</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-7 228	-20 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 228</b>	<b>-20 097</b>



STORSAND HOLDING AS  
989 263 951

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		142 500	142 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		701 523	701 523
<b>Sum varer</b>		<b>701 523</b>	<b>701 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467	514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 467</b>	<b>514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 990</b>	<b>702 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>996 490</b>	<b>994 537</b>



STORSAND HOLDING AS  
989 263 951

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 750	9 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 750</b>	<b>109 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-626 345	-630 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-626 345</b>	<b>-630 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-516 595</b>	<b>-521 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	11 722
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>11 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 463 947	1 463 947
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 947</b>	<b>1 463 947</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-5 520	-4 701
Annen kortsiktig gjeld		54 658	44 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 138</b>	<b>39 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 085</b>	<b>1 515 626</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>996 490</b>	<b>994 537</b>

Arne Njøs  
Styrets leder

Audun Njøs  
Nestleder

Eivind Njøs  
Styremedlem

Tove Njøs  
Styremedlem

Tone Njøs  
Styremedlem



**STORSAND HOLDING AS**  
989 263 951

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**STORSAND HOLDING AS**  
989 263 951

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



STORSAND HOLDING AS  
989 263 951

## Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Ny Bolig Melhus AS	47	47	414 703	-1 936

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Eierandel i selskapet er 47.5%. Visma eAccounting klarte ikke å ordne dette før fristen dessverre.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	150 000
---	---------

## Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arne Njøs	26	26	Ord. aksjer
Tove Njøs	26	26	Ord. aksjer
Tone Njøs	16	16	Ord. aksjer
Eivind Njøs	16	16	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	