



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3700
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Dieserud Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 984	625 531
Annen driftsinntekt		1 637 507	22 627 822
Sum inntekter		1 678 491	23 253 353
Kostnader			
Varekostnad	1	1 947 084	22 033 575
Lønnskostnad	2	713 320	455 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 500	45 434
Annen driftskostnad		1 451 497	1 476 715
Sum kostnader		4 163 401	24 010 890
Driftsresultat		-2 484 910	-757 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		831 600	
Annen renteinntekt		9 080	15 987
Sum finansinntekter		840 680	15 987
Annen rentekostnad		897 068	744 548
Sum finanskostnader		897 068	744 548
Netto finans		-56 388	-728 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 541 298	-1 486 099
Skattekostnad	4	-376 133	-326 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 165 165	-1 159 157
Årsresultat	5	-2 165 165	-1 159 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 165 165	-1 159 157
Totalresultat		-2 165 165	-1 159 157
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-2 165 165	-1 159 157
Sum overføringer og disponeringer		-2 165 165	-1 159 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	383 649	7 516
Sum immaterielle eiendeler		383 649	7 516
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 577 996	4 308 716
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 000	101 500
Sum varige driftsmidler	3	4 627 996	4 410 216
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	21 451 861	21 451 861
Obligasjoner		4 663	4 663
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		21 456 524	21 456 524
Sum anleggsmidler		26 468 169	25 874 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	15 786 497	8 055 499
Fordringer			
Kundefordringer	8	702 558	12 597 196
Andre kortsiktige fordringer	8	835 080	1 448 822
Sum fordringer		1 537 638	14 046 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 593 702	2 182 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 593 702	2 182 128
Sum omløpsmidler		21 917 837	24 283 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		48 386 005	50 157 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	10 100 000	10 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	1 127 918
Sum innskutt egenkapital		12 552 096	12 552 096
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 314 852	1 060 980
Sum opptjent egenkapital		-2 314 852	1 060 980
Sum egenkapital	5	10 237 243	13 613 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	23 718 352	20 050 581
Øvrig langsiktig gjeld	8, 10	11 052 812	12 031 901
Sum annen langsiktig gjeld		34 771 164	32 082 482
Sum langsiktig gjeld		34 771 164	32 082 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 687 012	2 455 035
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 408	46 237
Annen kortsiktig gjeld	8	609 177	1 961 072
Sum kortsiktig gjeld		3 377 598	4 462 343
Sum gjeld		38 148 762	36 544 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 386 005	50 157 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647365

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3700
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Dieserud Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 984 664 524
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 984	625 531
Annen driftsinntekt		1 637 507	22 627 822
Sum inntekter		1 678 491	23 253 353
Kostnader			
Varekostnad	1	1 947 084	22 033 575
Lønnskostnad	2	713 320	455 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 500	45 434
Annen driftskostnad		1 451 497	1 476 715
Sum kostnader		4 163 401	24 010 890
Driftsresultat		-2 484 910	-757 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		831 600	
Annen renteinntekt		9 080	15 987
Sum finansinntekter		840 680	15 987
Annen rentekostnad		897 068	744 548
Sum finanskostnader		897 068	744 548
Netto finans		-56 388	-728 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 541 298	-1 486 099
Skattekostnad	4	-376 133	-326 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 165 165	-1 159 157
Årsresultat	5	-2 165 165	-1 159 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 165 165	-1 159 157
Totalresultat		-2 165 165	-1 159 157
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 165 165	-1 159 157
Sum overføringer og disponeringer		-2 165 165	-1 159 157



Organisasjonsnr: 984 664 524
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	383 649	7 516
Sum immaterielle eiendeler		383 649	7 516
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 577 996	4 308 716
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	50 000	101 500
Sum varige driftsmidler	3	4 627 996	4 410 216
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	21 451 861	21 451 861
Obligasjoner		4 663	4 663
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		21 456 524	21 456 524
Sum anleggsmidler		26 468 169	25 874 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	15 786 497	8 055 499
Fordringer			
Kundefordringer	8	702 558	12 597 196
Andre kortsiktige fordringer	8	835 080	1 448 822
Sum fordringer		1 537 638	14 046 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 593 702	2 182 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 593 702	2 182 128
Sum omløpsmidler		21 917 837	24 283 645
SUM EIENDELER		48 386 005	50 157 901



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	10 100 000	10 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	1 127 918
Sum innskutt egenkapital		12 552 096	12 552 096

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 314 852	1 060 980
Sum opptjent egenkapital		-2 314 852	1 060 980

Sum egenkapital	5	10 237 243	13 613 076
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10	23 718 352	20 050 581
Øvrig langsiktig gjeld	8, 10	11 052 812	12 031 901
Sum annen langsiktig gjeld		34 771 164	32 082 482

Sum langsiktig gjeld		34 771 164	32 082 482
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	2 687 012	2 455 035
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		81 408	46 237
Annen kortsiktig gjeld	8	609 177	1 961 072
Sum kortsiktig gjeld		3 377 598	4 462 343

Sum gjeld		38 148 762	36 544 825
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 386 005	50 157 901
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 984 664 524
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

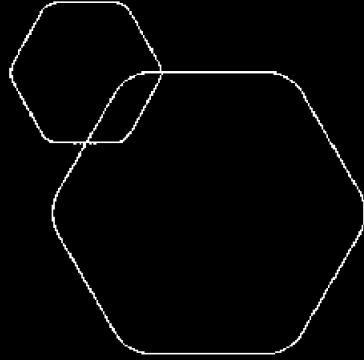
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

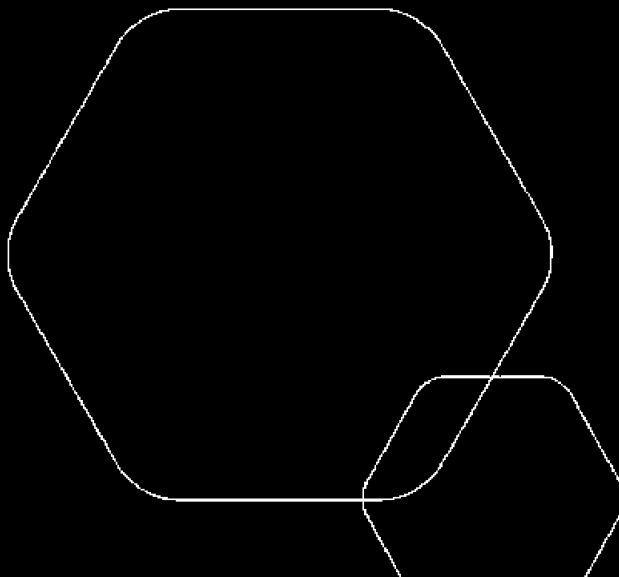


Årsregnskap 2022

Beitostølen Fjellandsby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: CESQV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-V5GHE-40SL1



Org.nr.: 984 664 524



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		40 984	625 531
Annen driftsinntekt		1 637 507	22 627 822
Sum driftsinntekter		1 678 491	23 253 353
Varekostnad	1	1 947 084	22 033 575
Lønnskostnad	2	713 320	455 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 500	45 434
Annen driftskostnad		1 451 497	1 476 715
Sum driftskostnader		4 163 401	24 010 890
Driftsresultat		-2 484 910	-757 538
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		831 600	0
Annen renteinntekt		9 080	15 987
Annen rentekostnad		897 068	744 548
Resultat av finansposter		-56 388	-728 561
Resultat før skattekostnad		-2 541 298	-1 486 099
Skattekostnad	4	-376 133	-326 942
Resultat		-2 165 165	-1 159 157
Årsresultat	5	-2 165 165	-1 159 157
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		2 165 165	1 159 157
Sum overføringer		2 165 165	1 159 157

Penneo Dokumentnøkkel: CE3QV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-W5GHE-4QSL1



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	383 649	7 516
Sum immaterielle eiendeler		383 649	7 516
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 577 996	4 308 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	50 000	101 500
Sum varige driftsmidler	3	4 627 996	4 410 216
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	21 451 861	21 451 861
Obligasjoner		4 663	4 663
Sum finansielle anleggsmidler		21 456 524	21 456 524
Sum anleggsmidler		26 468 169	25 874 256
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1, 7	15 786 497	8 055 499
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	702 558	12 597 196
Andre kortsiktige fordringer	8	835 080	1 448 822
Sum fordringer		1 537 638	14 046 018
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 593 702	2 182 128
Sum omløpsmidler		21 917 837	24 283 645
Sum eiendeler		48 386 005	50 157 901

Penneo Dokumentnøkkel: CE3QV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-V5GHE-4QSL1



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	10 100 000	10 100 000
Overkurs		1 324 178	1 324 178
Annen innskutt egenkapital		1 127 918	1 127 918
Sum innskutt egenkapital		12 552 096	12 552 096
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 314 852	1 060 980
Sum opptjent egenkapital		-2 314 852	1 060 980
Sum egenkapital	5	10 237 243	13 613 076
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	23 718 352	20 050 581
Øvrig langsiktig gjeld	8, 10	11 052 812	12 031 901
Sum annen langsiktig gjeld		34 771 164	32 082 482
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	2 687 012	2 455 035
Skyldig offentlige avgifter		81 408	46 237
Annen kortsiktig gjeld	8	609 177	1 961 072
Sum kortsiktig gjeld		3 377 598	4 462 343
Sum gjeld		38 148 762	36 544 825
Sum egenkapital og gjeld		48 386 005	50 157 901

Beitostølen, 06.07.2023
Styret i Beitostølen Fjellandsby AS

Ivar Rogne
styreleder

Tord Dieserud Rogne
styremedlem/daglig leder



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTER

984 664 524

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

DRIFTSINNETEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert i balansen.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: CESQV-IGBC5-UH3XQ-VOEPX-W5GHE-40SL1



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS NOTER 984 664 524

Note 1 Varer

Varelager	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	15 786 497	8 055 499
Sum varelager	15 786 497	8 055 499

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	731 228	403 433
Arbeidsgiveravgift	49 227	27 304
Andre ytelser	-67 135	24 429
Sum	713 320	455 167

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter og infrastruktur	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 308 716	156 320	4 465 036
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	269 280		269 280
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 577 996	156 320	4 734 316
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		106 320	106 320
= Bokført verdi 31.12.22	4 577 996	50 000	4 627 996
Årets ordinære avskrivninger		51 500	51 500
Økonomisk levetid		5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-376 133	-326 942
Skattekostnad ordinært resultat	-376 133	-326 942

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: CE3QV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-W5GHE-4QSL1



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS	NOTER	984 664 524
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 541 298	-1 486 099
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 739	17 225
Mottatt konsernbidrag	831 600	1 446 049
Skattepliktig inntekt	-1 660 960	-22 825
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-182 952	-318 131
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	182 952	318 131
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-13 845	15 087	28 932
Varebeholdning	-46 232	-26 425	19 806
Sum	-60 077	-11 338	48 739
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 683 784	-22 825	1 660 960
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 743 861	-34 163	1 709 698
Utsatt skattefordel (22 %)	-383 649	-7 516	376 134

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	10 100 000	1 324 178	1 127 918	1 060 980	13 613 076
Årets resultat				-2 165 165	-2 165 165
Korrigerings av feil				-1 210 667	-1 210 667
Pr 31.12.2022	10 100 000	1 324 178	1 127 918	-2 314 852	10 237 243

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Bitigrenda Eiendom AS
Forretningskontor	Øystre Slidre
Eier/stemmeandel i %	100%
Andel av selskapets egenkapital	8.980.874
Andel av selskapets resultat	-163.057
Årets utbytte/ konsernbidrag	0
Bokført verdi	21.451.861

Side 7



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS NOTER 984 664 524

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 718 352	20 050 581
Sum	23 718 352	20 050 581
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	54 288	105 788
Varer og annen beholdning	15 786 497	8 055 499
Sum	15 840 784	8 161 287

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	831 600	0	0	0
Sum	831 600	0	0	0
	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	11 052 812	12 031 901
Sum	0	0	11 052 812	12 031 901

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 100	1 000,0	10 100 000
Sum	10 100		10 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROGNE UTVIKLING AS	10 100	100,0	100,0

Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: CE3QV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-W5GHE-4QSL7



BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS	NOTER	984 664 524	
Note 10 Langsiktig Gjeld			
		2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		- 23 718 352	-20 050 581
Intern gjeld		-11 052 812	-12 031 901
Sum langsiktig gjeld		-34 771 164	-32 082 482

Penneo Dokumentnøkkel: CE3QV-IGBC5-UH3XQ-YOEPX-W5GHE-4QSL1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Dieserud Rogne

Styremedlem

På vegne av: Beitostølen Booking AS

Serienummer: 9578-5995-4-353269

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-07-21 09:50:07 UTC



Ivar G Rogne

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3716578

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-07-21 10:41:05 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: CESQV-IGBCS-UH3XQ-YOEPX-W5GHE-4QSL1



Til generalforsamlingen i Beitostølen Fjellandsby AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Beitostølen Fjellandsby AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 165 165. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 22.07.2023

RRO AS

Øyvind Steien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)