



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 180 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Festningsgata 30C
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | -17 770 | 25 490 |
| Sum kostnader | | -17 770 | 25 490 |
| Driftsresultat | | 17 770 | -25 490 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 2 225 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 17 800 | |
| Annen rentekostnad | | | 2 849 |
| Annen finanskostnad | | 7 | |
| Sum finanskostnader | | 20 032 | 2 849 |
| Netto finans | | -20 032 | -2 849 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 262 | -28 339 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | -2 141 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 262 | -26 198 |
| Årsresultat | | -2 262 | -26 198 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 167 113 |
| Annen egenkapital | | -2 262 | -193 311 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 262 | -26 198 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 9 | 2 041 028 | 2 043 253 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 041 028 | 2 043 253 |
| Sum anleggsmidler | | 2 041 028 | 2 043 253 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 7 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 7 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 7 |
| SUM EIENDELER | | 2 041 028 | 2 043 260 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (2 300 aksjer à kr 500,00) | 5, 8 | 1 150 000 | 1 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 150 000 | 1 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 18 366 | 20 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | 18 366 | 20 628 |
| Sum egenkapital | 8 | 1 168 366 | 1 170 628 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 23 260 | 41 030 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 849 401 | 831 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 872 661 | 872 631 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 872 661 | 872 631 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 041 028 | 2 043 260 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467485

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 180 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Festningsgata 30C
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frøysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 180 466
PROSJEKT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | -17 770 | 25 490 |
| Sum kostnader | | -17 770 | 25 490 |
| Driftsresultat | | 17 770 | -25 490 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 2 225 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 17 800 | |
| Annen rentekostnad | | | 2 849 |
| Annen finanskostnad | | 7 | |
| Sum finanskostnader | | 20 032 | 2 849 |
| Netto finans | | -20 032 | -2 849 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 262 | -28 339 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | -2 141 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 262 | -26 198 |
| Årsresultat | | -2 262 | -26 198 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 167 113 |
| Annen egenkapital | | -2 262 | -193 311 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 262 | -26 198 |



Organisasjonsnr: 964 180 466
PROSJEKT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 9 2 041 028 2 043 253

Sum finansielle anleggsmidler 2 041 028 2 043 253

Sum anleggsmidler 2 041 028 2 043 253

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7

Sum omløpsmidler 0 7

SUM EIENDELER 2 041 028 2 043 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 300 aksjer à kr 500,00) 5, 8 1 150 000 1 150 000

Sum innskutt egenkapital 1 150 000 1 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 18 366 20 628

Sum opptjent egenkapital 18 366 20 628

Sum egenkapital 8 1 168 366 1 170 628

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 23 260 41 030

Kortsiktig konserngjeld 849 401 831 601

Sum kortsiktig gjeld 872 661 872 631

Sum gjeld 872 661 872 631



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 041 028

2 043 260



Organisasjonsnr: 964 180 466
PROSJEKT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 2300.00 | 500.00 | 1150000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| EF Eiendom Invest AS | 2300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 2300.00 | 100.00% |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 PROSJEKT UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 2 300 | 500,00 | 1 150 000,00 |
| Sum | 2 300 | | 1 150 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| EF Eiendom Invest AS | 2 300 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 2 300 | 100,00% | |

Note 6 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (2 262) | (28 339) |
| +/- Permanente forskjeller | 2 225 | 18 610 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | | 223 976 |
| Årets skattegrunnlag | (37) | 214 247 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | | 47 134 |
| Sum | | 47 134 |
| +/- Endring i utsatt skatt | | (49 275) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | (2 141) |
| Betalbar skatt i skattekostnad | | 47 134 |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | | (47 134) |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (37) | 37 |
| Netto forskjeller | 0 | (37) | 37 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 37 | (37) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 1 150 000 | 20 628 | 1 170 628 |
| Årets resultat | | (2 262) | (2 262) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 1 150 000 | 18 366 | 1 168 366 |

Note 9 - Lån til aksjonær i morselskap

Regnskapsposten inneholder fordring på aksjonær i morselskap. Da det ikke er tilstrekkelig fri egenkapital og sikkerhet, er fordringen i strid med aksjelovens § 8-7. Fordringen er på kr 2.019.243