



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 152 924	48 913 577
Sum inntekter		43 152 924	48 913 577
Kostnader			
Varekostnad		42 729	6 241 006
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 690 640	5 265 970
Annen driftskostnad	2	6 405 269	6 256 986
Sum kostnader		12 138 637	17 763 961
Driftsresultat		31 014 286	31 149 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 605 123	2 997 146
Annen renteinntekt		14 792	79 578
Annen finansinntekt		7 000	
Sum finansinntekter		1 626 915	3 076 724
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 539 910	
Annen rentekostnad		3 442 926	6 807 869
Sum finanskostnader		4 982 836	6 807 869
Netto finans		-3 355 920	-3 731 145
Ordinært resultat før skattekostnad		27 658 366	27 418 471
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	6 083 300	6 032 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 575 066	21 386 406
Årsresultat		21 575 066	21 386 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 575 066	21 386 406
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		21 359 067	21 049 616
Overføringer annen egenkapital		215 999	336 791



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		21 575 066	21 386 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	217 975 516	217 502 020
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	193 915	263 843
Sum varige driftsmidler		218 169 431	217 765 862
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		500 000	90 644 474
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	90 644 474
Sum anleggsmidler		218 669 431	308 410 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 521 088	1 348 947
Andre kortsiktige fordringer		1 285 740	1 708 182
Konsernfordringer		193 277	
Sum fordringer		6 000 106	3 057 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 597 032	27 485 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 597 032	27 485 067
Sum omløpsmidler		29 597 138	30 542 196
SUM EIENDELER		248 266 569	338 952 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	62 288 380	62 072 381
Sum opptjent egenkapital		62 288 380	62 072 381
Sum egenkapital		67 291 982	67 075 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 043 783	19 984 835
Sum avsetninger for forpliktelser		20 043 783	19 984 835
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		130 012 400	
Øvrig langsiktig gjeld			220 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 012 400	220 000 000
Sum langsiktig gjeld		150 056 183	239 984 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 377	304 326
Kortsiktig konserngjeld		27 383 419	
Annen kortsiktig gjeld		2 989 608	31 587 390
Sum kortsiktig gjeld		30 918 404	31 891 715
Sum gjeld		180 974 587	271 876 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 266 569	338 952 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426170

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 152 924	48 913 577
Sum inntekter		43 152 924	48 913 577
Kostnader			
Varekostnad		42 729	6 241 006
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 690 640	5 265 970
Annen driftskostnad	2	6 405 269	6 256 986
Sum kostnader		12 138 637	17 763 961
Driftsresultat		31 014 286	31 149 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 605 123	2 997 146
Annen renteinntekt		14 792	79 578
Annen finansinntekt		7 000	
Sum finansinntekter		1 626 915	3 076 724
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 539 910	
Annen rentekostnad		3 442 926	6 807 869
Sum finanskostnader		4 982 836	6 807 869
Netto finans		-3 355 920	-3 731 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	6 083 300	6 032 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 575 066	21 386 406
Årsresultat		21 575 066	21 386 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 575 066	21 386 406
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		21 359 067	21 049 616
Overføringer annen egenkapital		215 999	336 791
Sum overføringer og disponeringer		21 575 066	21 386 407



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	217 975 516	217 502 020
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	193 915	263 843
Sum varige driftsmidler		218 169 431	217 765 862

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		500 000	90 644 474
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	90 644 474

Sum anleggsmidler		218 669 431	308 410 337
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 521 088	1 348 947
Andre kortsiktige fordringer		1 285 740	1 708 182
Konsernfordringer		193 277	
Sum fordringer		6 000 106	3 057 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 597 032	27 485 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 597 032	27 485 067

Sum omløpsmidler		29 597 138	30 542 196
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		248 266 569	338 952 533
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	62 288 380	62 072 381
Sum opptjent egenkapital		62 288 380	62 072 381
Sum egenkapital		67 291 982	67 075 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 043 783	19 984 835
Sum avsetninger for forpliktelser		20 043 783	19 984 835
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		130 012 400	
Øvrig langsiktig gjeld			220 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 012 400	220 000 000
Sum langsiktig gjeld		150 056 183	239 984 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 377	304 326
Kortsiktig konserngjeld		27 383 419	
Annen kortsiktig gjeld		2 989 608	31 587 390
Sum kortsiktig gjeld		30 918 404	31 891 715
Sum gjeld		180 974 587	271 876 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 266 569	338 952 533



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Billingstadsletta 14-18 AS**

Organisasjonsnr. 934959388

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184





Billingstadsletta 14-18 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		43 152 924	48 913 577
Sum driftsinntekter		43 152 924	48 913 577
Driftskostnader			
Varekostnad		42 729	6 241 006
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 690 640	5 265 970
Annen driftskostnad	2	6 405 269	6 256 986
Sum driftskostnader		12 138 637	17 763 961
DRIFTSRESULTAT		31 014 286	31 149 615
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 605 123	2 997 146
Annen renteinntekt		14 792	79 578
Annen finansinntekt		7 000	0
Sum finansinntekter		1 626 915	3 076 724
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 539 910	0
Annen rentekostnad		3 442 926	6 807 869
Sum finanskostnader		4 982 836	6 807 869
NETTO FINANSPOSTER		(3 355 920)	(3 731 145)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		27 658 366	27 418 471
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	6 083 300	6 032 064
ORDINÆRT RESULTAT		21 575 066	21 386 406
ARSRESULTAT		21 575 066	21 386 406
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		21 359 067	21 049 616
Overføringer annen egenkapital		215 999	336 791
SUM OVERF. OG DISP.		21 575 066	21 386 407

Årsregnskap for Billingstadsletta 14-18 AS

Organisasjonsnr. 934959388



Billingsstadletta 14-18 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	217 975 516	217 502 020
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	193 915	263 843
Sum varige driftsmidler		218 169 431	217 765 862
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		500 000	90 644 474
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	90 644 474
SUM ANLEGGSMIDLER		218 669 431	308 410 337
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 521 088	1 348 947
Fordringer på konsernselskap		193 277	0
Andre kortsiktige fordringer		1 285 740	1 708 182
Sum fordringer		6 000 106	3 057 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 597 032	27 485 067
SUM OMLØPSMIDLER		29 597 138	30 542 196
SUM EIENDELER		248 266 569	338 952 533



Billingstadsletta 14-18 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	62 288 380	62 072 381
Sum opptjent egenkapital		62 288 380	62 072 381
SUM EGENKAPITAL		67 291 982	67 075 983
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	20 043 783	19 984 835
Sum avsetning for forpliktelser		20 043 783	19 984 835
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		130 012 400	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	220 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 012 400	220 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		150 056 183	239 984 835
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		545 377	304 326
Skyldig offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		27 383 419	0
Annen kortsiktig gjeld		2 989 608	31 587 390
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 918 404	31 891 715
SUM GJELD		180 974 587	271 876 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 266 569	338 952 533

Oslo, 18.05.2022

.....
Morten Nordheim
Styrets leder.....
Asle Aftret
styremedlem.....
Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem.....
Henrik Baumann
Styremedlem.....
Stig Børger Bratlie
Styremedlem



Billingsstadsetta 14-18 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Utfakturerte felleskostnader motregnes påløpte felleskostnader.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Noter for Billingsstadsetta 14-18 AS

Organisasjonsnr. 934959388



Billingsstadsetta 14-18 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	300 722 068	595 688	301 317 755
+ Tilgang	6 094 208	0	6 094 208
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	306 816 276	595 688	307 411 964
Akk. av/nedskr. pr 1/1	101 670 048	331 845	102 001 893
+ Ordinære avskrivninger	5 620 712	69 927	5 690 640
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	107 290 760	401 772	107 692 533
Balansført verdi pr 31/12	199 525 516	193 915	199 719 431
Prosentats for ord.avskr	1-25	20-20	

I tillegg er det bokført verdi av tomt med kr. 18 450 000,-

Note 2 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

Note 3 - Skattekostnad på årets resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	27 658 366
+ Permanente og andre forskjeller	-7 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-267 947
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	27 383 419
- Ytet konsernbidrag	27 383 419
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 024 352
= Sum betalbar skatt	6 024 352
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	58 948
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	6 083 300
Skattesats i inntektsåret	22



Billingstadsletta 14-18 AS

Noter 2021**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	6 024 352
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-6 024 352
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	91 001 650	90 707 088
+ Gevinst- og tapskonto	106 458	133 072
= Grunnlag utsatt skatt	91 108 107	90 840 160
Utsatt skatt	20 043 783	19 984 835

Note 5 - Pantstillelse

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Spesifikasjon	2021	2020
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskap:	217 975 516	217 502 020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	5 000 000	3 602	0	62 072 381	67 075 983
+Fra årets resultat			0	215 999	215 999
=Pr 31.12.	5 000 000	3 602	0	62 288 380	67 291 982

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 5 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Billingstadsletta AS	926 735 888	5 000 100,00 %

Noter for Billingstadsletta 14-18 AS

Organisasjonsnr. 934959388



Billingstadsletta 14-18 AS

Noter 2021

Billingstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 14-18 AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta 14-18 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Billingstadsletta 14-18 AS

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 18. mai 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signatur

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Tveiten, Ingrid

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.05.2022 10.04.52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.