



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 114 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTT LAGER AS
Forretningsadresse: Kirkegata 16
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronnie Krøkje Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	603 564	1 054 894
Sum inntekter		603 564	1 054 894
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 6		
Andre driftskostnader		259 443	407 803
Sum kostnader		259 443	407 803
Driftsresultat		344 121	647 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 616	167 896
Annen finansinntekt		6 190	5 754
Sum finansinntekter		82 806	173 650
Annen rentekostnad		362 495	633 988
Sum finanskostnader		362 495	633 988
Netto finans		-279 689	-460 338
Resultat før skattekostnad		64 432	186 754
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		64 432	186 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 432	186 754
Totalresultat		64 432	186 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 432	186 754
Sum overføringer og disponeringer		64 432	186 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjekt	1	7 651 833	8 744 953
Sum varer		7 651 833	8 744 953
Fordringer			
Kundefordringer	1	57 674	12 433
Andre kortsiktige fordringer	1	1 662 505	55 889
Sum fordringer		1 720 179	68 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 879 782	1 961 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 782	1 961 958
Sum omløpsmidler		11 251 795	10 775 233
SUM EIENDELER		11 251 795	10 775 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 968 430	4 903 998
Udekket tap	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		4 968 430	4 903 998
Sum egenkapital		4 998 430	4 933 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærer	6	6 252 022	5 839 892
Sum annen langsiktig gjeld		6 252 022	5 839 892
Sum langsiktig gjeld		6 252 022	5 839 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 343	1 343
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 343	1 343
Sum gjeld		6 253 365	5 841 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 251 795	10 775 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318434

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 114 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTT LAGER AS
Forretningsadresse: Kirkegata 16
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronnie Krøkje Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 114 379
NYTT LAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	603 564	1 054 894
Sum inntekter		603 564	1 054 894
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 6		
Andre driftskostnader		259 443	407 803
Sum kostnader		259 443	407 803
Driftsresultat		344 121	647 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 616	167 896
Annen finansinntekt		6 190	5 754
Sum finansinntekter		82 806	173 650
Annen rentekostnad		362 495	633 988
Sum finanskostnader		362 495	633 988
Netto finans		-279 689	-460 338
Resultat før skattekostnad		64 432	186 754
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		64 432	186 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 432	186 754
Totalresultat		64 432	186 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 432	186 754
Sum overføringer og disponeringer		64 432	186 754



Organisasjonsnr: 926 114 379
NYTT LAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Byggeprosjekt 1 7 651 833 8 744 953

Sum varer 7 651 833 8 744 953

Fordringer

Kundefordringer 1 57 674 12 433

Andre kortsiktige

fordringer 1 1 662 505 55 889

Sum fordringer 1 720 179 68 322

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 879 782 1 961 958

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 879 782 1 961 958

Sum omløpsmidler 11 251 795 10 775 233

SUM EIENDELER 11 251 795 10 775 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 968 430 4 903 998

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 4 968 430 4 903 998

Sum egenkapital 4 998 430 4 933 998

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5

Annen langsiktig gjeld 5

Lån fra aksjonærer 6 6 252 022 5 839 892



Sum annen langsiktig gjeld	6 252 022	5 839 892
Sum langsiktig gjeld	6 252 022	5 839 892
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 343	1 343
Betalbar skatt	5	
Sum kortsiktig gjeld	1 343	1 343
Sum gjeld	6 253 365	5 841 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 251 795	10 775 233



Organisasjonsnr: 926 114 379
NYTT LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Nytt Lager AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 114 379



Resultatregnskap			
Nytt Lager AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	603 564	1 054 894
Sum driftsinntekter		<u>603 564</u>	<u>1 054 894</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		259 443	407 803
Sum driftskostnader		<u>259 443</u>	<u>407 803</u>
Driftsresultat		<u>344 121</u>	<u>647 091</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 616	167 896
Annen finansinntekt		6 190	5 754
Annen rentekostnad		362 495	633 988
Resultat av finansposter		<u>-279 689</u>	<u>-460 338</u>
Resultat før skattekostnad		64 432	186 754
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		<u>64 432</u>	<u>186 754</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 432	186 754
Sum overføringer		<u>64 432</u>	<u>186 754</u>



Balanse			
Nytt Lager AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjekt	1	7 651 833	8 744 953
Sum varer		<u>7 651 833</u>	<u>8 744 953</u>
Fordringer			
Kundefordringer	1	57 674	12 433
Andre kortsiktige fordringer	1	1 662 505	55 889
Sum fordringer		<u>1 720 179</u>	<u>68 322</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd		1 879 782	1 961 958
Sum betalingsmidler		<u>1 879 782</u>	<u>1 961 958</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 251 795</u>	<u>10 775 233</u>
Sum eiendeler		<u>11 251 795</u>	<u>10 775 233</u>

**Balanse**

Nytt Lager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 968 430	4 903 998
Sum opptjent egenkapital		<u>4 968 430</u>	<u>4 903 998</u>
Sum egenkapital		<u>4 998 430</u>	<u>4 933 998</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærer	6	6 252 022	5 839 892
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 252 022</u>	<u>5 839 892</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 343	1 343
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 343</u>	<u>1 343</u>
Sum gjeld		<u>6 253 365</u>	<u>5 841 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 251 795</u>	<u>10 775 233</u>

Jevnaker, 19.02.2026
Styret i Nytt Lager AS

(SIGN)

Ronnie Krøkje Kristiansen
styreleder

(SIGN)

Svein Magnus Eide
styremedlem/daglig leder



Nytt Lager AS

Noter til årsregnskapet for 2025

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntektene resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Inntektsføring foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. For selskapets ansvar for kundefordringene og de øvrige fordringer er det foretatt en avsetning med kr. 0. (2024; kr.0)

Skatter

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet.

NOTE 2 - Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetens art:

Nytt Lager AS driver virksomhet innen oppføring av bygninger. Selskapet arbeider med nybygg og utvikling av eksisterende bygg, inkludert tilhørende investeringer i slike prosjekter.

Hvor virksomheten drives:

Virksomheten drives fra selskapets forretningsadresse.

NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Lønnskostnader og godtgjørelser:

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2025. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2025.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Nytt Lager AS

Noter til årsregnskapet for 2025

NOTE 4 - EGENKAPITALEN, ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 200 aksjer hver pålydende kr. 150. Alle aksjer er fullt innbetalt. Selskapet har kun en aksjeklasse.

AKSJEEIERE:

Selskapets aksjonærer:	Antall:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Krøkje Holding AS	100	50 % *	
S.E.S Eiendom AS	100	50 % **	
Sum	200	100 %	

*) Krøkje Holding AS kontrolleres av styreleder, Ronnie Krøkje Kristiansen.

**) S.E.S Eiendom AS kontrolleres av styremedlem, Svein Magnus Eide.

EGENKAPITALEN:

	Aksje- kapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum
Egenkapitalen pr. 31.12.2024	30 000	4 903 998	4 933 998
Årets resultat	0	64 432	64 432
Egenkapitalen pr. 31.12.2025	30 000	4 968 430	4 998 430

NOTE 5 - SKATTER

Årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	64 432	186 754
Permanente forskjeller	0	349
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	64 432	187 102
Anvendt fremførbart underskudd	64 432	187 102
Grunnlag selskapets betalbare skatt	0	0
Beregnet betalbar skatt - 22 % / 22 %	0	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
For lite avsatt betalbar skatt fjorår	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2025	31.12.2024	Endring:
Driftsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	-868 916	-933 348	64 432
Netto grunnlag utsatt skatt	-868 916	-933 348	64 432
Utsatt skatt, 22 % / 22 %	-191 162	-205 337	14 175

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført jmf. unntaksreglene for små foretak.



Nytt Lager AS

Noter til årsregnskapet for 2025

NOTE 6 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har mottatt lån fra aksjonærene, og det er kjøpt inn tjenester fra eierselskapene. Alle transaksjoner er basert på normale forretningsmessige vilkår og prinsipper til markedsmessige betingelser, og i dette ligger også virkelig verdivurderinger og prinsippet om armlengdes avstand mellom partene. Innlånene fra aksjonærene er renteberegnet med 6 % i 2025.

* * * * *