



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 604 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULLAND HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Samagata 33  
9403 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arvid Sulland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note    | 2023               | 2022               |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |         |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>   |         |                    |                    |
| Salgsinntekt   | 2       | 202 851 253        | 240 868 289        |
| Annen driftsinntekt  |         | 1 150 292          | 2 150 033          |
| <b>Sum inntekter</b>   |         | <b>204 001 545</b> | <b>243 018 322</b> |
| <b>Kostnader</b>   |         |                    |                    |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | 2       |                    |                    |
| Varekostnad  | 2       | 164 137 829        | 188 271 962        |
| Lønnskostnad   | 3       | 20 004 427         | 21 908 139         |
| Avskrivning av driftsmidler  | 4       | 1 286 507          | 1 103 746          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler              | 4       |                    |                    |
| Annen driftskostnad  | 2, 3, 4 | 22 771 481         | 21 782 042         |
| <b>Sum kostnader</b>   |         | <b>208 200 243</b> | <b>233 065 887</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |         | <b>-4 198 698</b>  | <b>9 952 435</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |         |                    |                    |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                                   | 5       |                    |                    |
| Annen renteinntekt   |         | 78 506             | 52 922             |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |         | <b>78 506</b>      | <b>52 922</b>      |
| Annen rentekostnad   |         | 1 947 120          | 585 968            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |         | <b>1 947 120</b>   | <b>585 968</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |         | <b>-1 868 614</b>  | <b>-533 045</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |         | <b>-6 067 312</b>  | <b>9 419 389</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 6       | -1 332 426         | 2 072 281          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |         | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |         | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |         | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>-4 734 886</b> | <b>7 347 108</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                  |
| Ordinært utbytte                         |             |                   | 2 800 000        |
| Konsernbidrag                            |             | -4 285 423        |                  |
| Overført til/fra annen egenkapital       |             | -449 463          | 4 547 108        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>7</b>    | <b>-4 734 886</b> | <b>7 347 108</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Forskning og utvikling                                      | 4    |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                                  | 4    |                   |                   |
| Utsatt skattefordel   | 6    | 712 760           | 589 043           |
| Goodwill  | 4    |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>712 760</b>    | <b>589 043</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 4    |                   |                   |
| Maskiner og anlegg  | 4    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                             | 4    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 4, 8 | 2 750 079         | 3 819 463         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>2 750 079</b>  | <b>3 819 463</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 2, 5 |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 462 839</b>  | <b>4 408 506</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>  | 8, 9 | <b>37 019 732</b> | <b>44 039 455</b> |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 5, 8 | 13 477 404        | 15 895 635        |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 5    | 6 420 026         | 1 399 904         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>19 897 430</b> | <b>17 295 539</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 10   | 771 480           | 1 047 795         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>771 480</b>    | <b>1 047 795</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>57 688 642</b> | <b>62 382 788</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note  | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |       | <b>61 151 480</b> | <b>66 791 294</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |       |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |       |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |       |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 7, 11 | 2 600 000         | 2 600 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |       | <b>2 600 000</b>  | <b>2 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |       |                   |                   |
| Fond for vurderingsforskjeller        | 7     |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 7     | 13 570 466        | 14 019 929        |
| Udekket tap                           | 7     |                   |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |       | <b>13 570 466</b> | <b>14 019 929</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |       | <b>16 170 466</b> | <b>16 619 929</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |       |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |       |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 6     |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |       |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |       | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |       |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 8     | 11 794 263        | 12 594 889        |
| Leverandørgjeld                       | 5     | 9 816 335         | 11 515 776        |
| Betalbar skatt                        | 6     |                   | 2 116 792         |
| Skyldig offentlige avgifter           |       | 3 125 953         | 4 733 718         |
| Utbytte                               | 7     |                   | 2 800 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                | 5, 12 | 20 244 464        | 16 410 190        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |       | <b>44 981 014</b> | <b>50 171 364</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |       | <b>44 981 014</b> | <b>50 171 364</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |       | <b>61 151 480</b> | <b>66 791 294</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



Årsregnskap 2023

**Sulland Harstad  
AS**

Org.nr.:943 604 770



# Sulland Harstad AS

## ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Sulland Harstad AS driver med handel med nye og brukte biler, bilverksted, delelager, bilutleie og annen virksomhet som har naturlig tilknytning til disse aktivitetene.

Selskapet er lokalisert i Harstad.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet hadde i 2023 en omsetning på kr 204 001 545, noe som representerer en reduksjon på -16,1% sammenlignet med 2022. Resultat etter skatt ble kr -4 734 886 og resultatmarginen er på -2,3%, noe som er en reduksjon fra i fjor på 5,4%.

Omsetningen ble vesentlig lavere i 2023 enn i 2022. Dette forklares hovedsakelig av lavere omsetning av både nye biler. Resultatet var negativt i 2023, noe som skyldes svikt i nybil salget.

Totalkapitalen er kr 61 151 480 og selskapet har en egenkapitalandel på 26,4%.

Selskapet hadde en netto negativ kontantstrøm i 2023 på kr -276 314 og bankinnskudd per 31.12.23 på kr 771 480. Sulland Harstad AS inngår i konsernets felles finansieringsramme gjennom konsernordningen. Netto kontantstrøm utgjør kr -217 123 og er knyttet til kjøp av varige driftsmidler.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer, usikkerhetsfaktorer samt hendelser etter balansedagen

2023 ble et krevende år for mange selskaper i bilbransjen sammenlignet med tidligere år. I desember 2022 var det svært mange registreringer av nye personbiler, men dette ble etterfulgt av januar 2023 med det laveste registreringstallet målt siden 1962. Totalt endte antallet førstegangsregistrerte nye personbiler i Norge på 126.953 i 2023, noe som er 27 prosent færre enn i 2022. Det er mange faktorer som trekker i samme retning og som er med å forklare dette slik som høy inflasjon med dertil etterfølgende økte renter, innføring av merverdiavgift på salg av elbiler, økte bilavgifter mv. Starten på 2024 påvirkes på mange områder av de samme faktorer som gjennom 2023, men med en mer normalisert inflasjonsutvikling samt at tegn på at rentetoppen nå er nådd så forventes en gradvis normalisering av markedet.

Selskapet og resten av konsernet jobber aktivt med å tilpasse virksomheten til det aktivitetsnivå som forventes i tiden fremover. Konsernet har en god finansiell stilling og vi mener at de tiltak som er iverksatt og de tiltak som planlegges fremover skal gjøre oss i stand til å håndtere de eventuelle utfordringer som vil oppstå i året som kommer.

### Finansiell risiko

Selskapets finansiering er solid, og likviditeten er god. Selskapet inngår i Sulland Gruppens konsernkontoordning. Selskapets finansiering henger i stor grad sammen med de finansielle vurderinger som gjøres på konsernnivå. Tilsvarende gjelder for kredittrisikoen som anses å være marginal og markedsposisjonen til selskapet er god.

### Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen prosjekter vedrørende forskning og utvikling.



## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## **Arbeidsmiljø**

Konsernet har en egen HMS-ansvarlig som samarbeider med ansatte og ledelsen. Sykefraværet i selskapet utgjorde 6,1 % av total arbeidstid. Styret vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **Likestilling og tiltak for å hindre diskriminering mv.**

Av selskapets 27 ansatte, er 7 kvinner. I styret er det 0 kvinner.

Konsernet har en egen HMS-ansvarlig som følger opp alle selskapene i konsernet. HMS-ansvarlig og selskapets ledelse vurderer behov for tiltak i bedriften for å fremme formålene i likestillings- og diskrimineringsloven samt følger opp at likestillingskravet er ivaretatt.

I Sulland skal det være reell likestilling, og vi ønsker et mangfold blant våre medarbeidere. Det betyr at kvinner, menn og medarbeidere fra andre kulturer skal ha de samme rettigheter og muligheter til å få arbeid og utvikling i sin jobb.

Likestilling og mangfold skal gjelde i alle sider av arbeidsforholdet:

- rekruttering
- arbeidsoppgaver
- opplæring og videreutvikling
- lønns- og arbeidsvilkår
- avslutning av arbeidsforhold

I Sulland skal vi jobbe aktivt for å skape positive holdninger til likestilling og mangfold.

I våre rekrutteringsannonser har vi alltid med bilder av begge kjønn. Der hvor det erfaringsmessig er overvekt av mannlige søkere, kan det bli anbefalt kvinnelige søkere å søke på stillingen i annonseteksten.

Målsetningen er at vi skal ha ansatte med ulik bakgrunn og være en attraktiv arbeidsgiver for alle.

Våre ledere får opplæring og informasjon om likestillings- og diskrimineringsloven i vår lederhåndbok som er en del av onboarding prosessen for ledere.

Deltidsarbeid, omsorgspermisjoner eller annet fravær iht. lovverk og interne retningslinjer skal ikke være til hinder for ansettelse, avansement eller utvikling i lønns- og arbeidsvilkår.

Alle medarbeidere skal gjøres kjent med vår holdning til likestilling og mangfold. Dette får de i onboarding prosessen ved tilgang til vår personalhåndbok.

## **Åpenhetsloven**

Sulland jobber kontinuerlig med å ivareta menneske- og arbeidstakerrettigheter i hele vår verdikjede. Vi legger vekt på å levere produkter vi kan være stolte av, som opprettholder høye standarder og produseres under gode arbeidsforhold, med fokus på menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og miljøhensyn.



Våre retningslinjer for forsvarlig forretningsadferd og leverandører beskriver de kravene vi stiller til oss selv, våre leverandører og forretningspartnere.

For Sulland er det avgjørende at alle ledd i verdikjeden overholder våre retningslinjer for leverandører. Vi har et nært samarbeid med våre største leverandører, bilimportørene, som gjennomfører egne risikovurderinger og undersøkelser av sine leverandører.

Aktsomhetsvurderinger er en sentral del av Sulland-konsernets arbeid med å sikre menneske- og arbeidstakerrettigheter. Vi gjennomfører aktsomhetsvurderinger for å identifisere, forebygge og redusere risikoen for menneskerettighetsbrudd og dårlige arbeidsforhold i vår virksomhet og leverandørkjede.

I vår årlige rapport om menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold gir vi en oversikt over våre aktsomhetsvurderinger, risikoer vi har identifisert i vår virksomhet og leverandørkjede, samt eventuelle tiltak som er blitt implementert.

Det vises til ytterligere informasjon rundt dette arbeidet her:

<http://www.sulland.no/apenhetsloven>

#### **Ytre miljø**

Styret mener at bedriftens virksomhet ikke påvirker det ytre miljø i vesentlig grad utover det som er normalt i bransjen. Det er iverksatt nødvendige tiltak for å håndtere de miljømessige påvirkninger som selskapets aktivitet frembringer. Det vises også til nærmere omtale nedenfor under avsnittet "Bærekraft".

#### **Bærekraft**

Sulland har etablert en bærekraftstrategi for bilforhandlervirksomheten i konsernet og har en egen ansatt leder som følger opp dette i det daglige. Som et av Norges største bilforhandlerkonsern har vi muligheten til å yte betydelige bidrag til et bærekraftig samfunn. Sulland skal derfor over tid bygge en solid kompetanse på gjennomføring av bærekraftige tiltak og har inkludert bærekraft som en vesentlig del av vår konsernstrategi. Bærekraft er inkludert i vår visjon, strategi, mål og tiltaksplaner og det er et mål at våre medarbeidere, ledere, eiere og samarbeidspartnere alltid skal ha bærekraftig utvikling som utgangspunkt for sine handlinger og beslutninger.

Det vises til ytterligere informasjon rundt dette arbeidet på selskapets hjemmeside:

<https://www.sulland.no/baerekraft>

#### **Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering**

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.



Virksomheten har for 2023 hatt et Underskudd på kr -4 734 886, som foreslåes anvendt/dekket ved:

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| Avsatt utbytte             | -          |
| Overført annen egenkapital | -449 463   |
| Konsernbidrag              | -4 285 423 |

Harstad, 30. april 2024

\_\_\_\_\_  
Odd Arvid Sulland  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Fredrik Torbjørnsen  
daglig leder

styremedlemmer

Svein Arild Johnsgård

Øyvind Sulland

Torje Aleksander Sulland

Fredrik Torbjørnsen



**Sulland Harstad AS**  
**RESULTATREGNSKAP**

|  | Note     | 2023               | 2022               |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>         |          |                    |                    |
| Salgsinntekt                               | 2        | 202 851 253        | 240 868 289        |
| Annen driftsinntekt                        |          | 1 150 292          | 2 150 033          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |          | <b>204 001 545</b> | <b>243 018 322</b> |
| Varekostnad                                | 2        | 164 137 829        | 188 271 962        |
| Lønnskostnad                               | 3        | 20 004 427         | 21 908 139         |
| Avskrivning av driftsmidler                | 4        | 1 286 507          | 1 103 746          |
| Annen driftskostnad                        | 2, 3, 4  | 22 771 481         | 21 782 042         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |          | <b>208 200 243</b> | <b>233 065 887</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |          | <b>-4 198 698</b>  | <b>9 952 435</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |          |                    |                    |
| Annen renteinntekt                         |          | 78 506             | 52 922             |
| Annen rentekostnad                         |          | 1 947 120          | 585 968            |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |          | <b>-1 868 614</b>  | <b>-533 045</b>    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b> |          | <b>-6 067 312</b>  | <b>9 419 389</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 6        | -1 332 426         | 2 072 281          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                   |          | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |          | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |          |                    |                    |
| Avsatt til utbytte                         |          | 0                  | 2 800 000          |
| Mottatt konsernbidrag                      |          | 4 285 423          | 0                  |
| Overført til/fra annen egenkapital         |          | -449 463           | 4 547 108          |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                    | <b>7</b> | <b>-4 734 886</b>  | <b>7 347 108</b>   |

Org.nr.: 943 604 770

Org.nr.: 943 604 770



## Sulland Harstad AS

### BALANSE

|                                    | Note | 2023              | 2022              |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                   |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                | 6    | 712 760           | 589 043           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>  |      | <b>712 760</b>    | <b>589 043</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4, 8 | 2 750 079         | 3 819 463         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     |      | <b>2 750 079</b>  | <b>3 819 463</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>           |      | <b>3 462 839</b>  | <b>4 408 506</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning | 8, 9 | 37 019 732        | 44 039 455        |
| <b>Fordringer</b>                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                    | 5, 8 | 13 477 404        | 15 895 635        |
| Andre kortsiktige fordringer       | 5    | 6 420 026         | 1 399 904         |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>19 897 430</b> | <b>17 295 539</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 10   | 771 480           | 1 047 795         |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>            |      | <b>57 688 642</b> | <b>62 382 788</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>               |      | <b>61 151 480</b> | <b>66 791 294</b> |

Org.nr.: 943 604 770



**Sulland Harstad AS**  
**BALANSE**

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note  | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |       |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 7, 11 | 2 600 000         | 2 600 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |       | <b>2 600 000</b>  | <b>2 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |       |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 7     | 13 570 466        | 14 019 929        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |       | <b>13 570 466</b> | <b>14 019 929</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |       | <b>16 170 466</b> | <b>16 619 929</b> |
| <b>GJELD</b>                    |       |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |       |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 8     | 11 794 263        | 12 594 889        |
| Leverandørgjeld                 | 5     | 9 816 335         | 11 515 776        |
| Betalbar skatt                  | 6     | 0                 | 2 116 792         |
| Skyldig offentlige avgifter     |       | 3 125 953         | 4 733 718         |
| Utbytte                         | 7     | 0                 | 2 800 000         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5, 12 | 20 244 464        | 16 410 190        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |       | <b>44 981 014</b> | <b>50 171 364</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                |       | <b>44 981 014</b> | <b>50 171 364</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |       | <b>61 151 480</b> | <b>66 791 294</b> |

Harstad, 30.04.2024  
Styret i Sulland Harstad AS

Odd Arvid Sulland  
styreleder

Øyvind Sulland  
nestleder

Svein Arild Johnsgård  
styremedlem

Torje Aleksander Sulland  
styremedlem

Fredrik Torbjørnsen  
daglig leder/styremedlem

Org.nr.: 943 604 770



## Sulland Harstad AS

### Noter til regnskap 2023

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene gjelder i det alt vesentlige omsetning av biler, deler og verkstedsvirksomhet.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

##### **Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

##### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varebeholdningen omfatter i all hovedsak biler, bildeler og rekvisita. Demonstrasjonsbiler inngår i varebeholdningen.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### **Pensjoner**

Pensjonen tilfredsstiller OTP-ordningen. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Årets premie er kostnadsført.

##### **Garantier og servicearbeid**

Inntekter som knytter seg til fremtidig garanti- og servicearbeid er ikke opptjent inntekt, og føres som utsatt inntekt under annen kortsiktig gjeld. Den utsatte inntekten inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

##### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



**Sulland Harstad AS**

**Noter til regnskap 2023**

**NOTE 2 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE**

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 5.

| <b>Selskapets transaksjoner med nærstående parter:</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Salg av varer og tjenester</b>                      |                   |                   |
| - Salg av biler og verkstedstjenester                  | 24 307 883        | 19 385 519        |
| Sum salg av varer og tjenester                         | <b>24 307 883</b> | <b>19 385 519</b> |
| <b>Kjøp av varer og tjenester</b>                      |                   |                   |
| - Kjøp av biler og verkstedstjenester                  | 6 468 290         | 5 874 544         |
| - Kjøp av administrative tjenester                     | 3 262 109         | 5 729 908         |
| - Husleie  | 6 392 160         | 4 592 717         |
| Sum kjøp av varer og tjenester                         | <b>16 122 559</b> | <b>16 197 169</b> |

**NOTE 3 LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MM.**

| <b>Lønnskostnader</b>               | <b>2023</b>         | <b>2022</b>       |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Lønn                                | 17 350 497          | 19 426 525        |
| Arbeidsgiveravgift                  | 1 102 084           | 1 071 324         |
| Pensjonskostnader                   | 809 737             | 652 281           |
| Andre personalkostnader             | 742 108             | 758 009           |
| <b>Sum</b>                          | <b>20 004 427</b>   | <b>21 908 139</b> |
| Sysselsatte årsverk                 | 33                  | 33                |
| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b>     |
| Lønn/styrehonorar                   | 970 135             | 0                 |
| Pensjonsutgifter                    | 24 253              |                   |
| Bonus                               | 207 832             |                   |
| Annen godtgjørelse                  | 170 551             |                   |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

| <b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>               | <b>2023</b>   | <b>2022</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap) | 62 600        | 106 750        |
| Annen bistand  | 6 800         | 6 350          |
| <b>Sum ekskl. mva</b>                                      | <b>69 400</b> | <b>113 100</b> |



**Sulland Harstad AS**

**Noter til regnskap 2023**

**NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER**

|   | <b>Verktøy,<br/>inventar, mm.</b> | <b>Total</b>     |
|---|-----------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023                         | 18 545 307                        | 18 545 307       |
| Tilgang   | 217 123                           | 217 123          |
| Avgang  | 1 110 604                         | -1 110 604       |
| Anskaffelseskost 31.12.2023                         | 17 651 826                        | 17 651 826       |
| Akkumulerte avskrivninger                           | 14 901 747                        | 14 901 747       |
| <b>Bokført verdi 31.12.2023</b>                     | <b>2 750 080</b>                  | <b>2 750 080</b> |
| Årets avskrivninger                                 | 1 286 507                         | 1 286 507        |
| Forventet økonomisk levetid                         | 5-7 år                            |                  |
| Avskrivningsplan                                    | Lineær                            |                  |
| <b>Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler</b> | <b>Årlig leie</b>                 |                  |
| Leie av lokaler                                     | 6 392 160                         |                  |

**NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.**

|                         | <b>Kundefordringer / Andre fordringer</b> |                  | <b>Konsernkonto</b> |                   |
|-------------------------|---|------------------|---------------------|-------------------|
|                         | <b>2023</b>                               | <b>2022</b>      | <b>2023</b>         | <b>2022</b>       |
| Foretak i samme konsern | 8 975 524                                 | 4 705 388        | -16 367 428         | -6 101 306        |
| <b>Sum</b>              | <b>8 975 524</b>                          | <b>4 705 388</b> | <b>-16 367 428</b>  | <b>-6 101 306</b> |
|                         | <b>Leverandørgjeld</b>                    |                  | <b>Annen gjeld</b>  |                   |
|                         | <b>2023</b>                               | <b>2022</b>      | <b>2023</b>         | <b>2022</b>       |
| Foretak i samme konsern | 560 443                                   | 889 598          | 0                   | 186 013           |
| <b>Sum</b>              | <b>560 443</b>                            | <b>889 598</b>   | <b>0</b>            | <b>186 013</b>    |



## Sulland Harstad AS

### Noter til regnskap 2023

#### NOTE 6 SKATT

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|  | 2023              | 2022              | Endring          |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler                      | -850 041          | -463 280          | 386 761          |
| Varebeholdning                           | -1 748 781        | -1 460 190        | 288 591          |
| Fordringer                               | -275 000          | -275 000          | 0                |
| Garantiavsetning                         | -366 000          | -479 000          | -113 000         |
| <b>Sum midlertidige forskjeller</b>      | <b>-3 239 822</b> | <b>-2 677 470</b> | <b>562 352</b>   |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>        | <b>712 761</b>    | <b>589 043</b>    | <b>-123 717</b>  |
| <b>Årets skattekostnad</b>               |                   | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                   |                  |
| Ordinært resultat før skatt              |                   | -6 067 312        | 9 419 389        |
| Permanente forskjeller                   |                   | 10 829            | 70               |
| Endring i midlertidige forskjeller       |                   | 562 352           | 202 323          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             |                   | <b>-5 494 131</b> | <b>9 621 782</b> |
| <b>Årets skattekostnad</b>               |                   | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                   |                  |
| Betalbar skatt                           |                   | -1 208 709        | 2 116 792        |
| Endring i utsatt skattefordel            |                   | -123 717          | -44 511          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   |                   | <b>-1 332 426</b> | <b>2 072 281</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen:</b>        |                   | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
| Betalbar skatt på årets resultat         |                   | -1 208 709        | 2 116 792        |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  |                   | 1 208 709         | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     |                   | <b>0</b>          | <b>2 116 792</b> |

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

|                               | Aksjekapital     | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023        | 2 600 000        | 14 019 929        | 16 619 929        |
| Årets resultat                | 0                | -4 734 886        | -4 734 886        |
| Mottatt konsernbidrag         | 0                | 4 285 423         | 4 285 423         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>2 600 000</b> | <b>13 570 466</b> | <b>16 170 466</b> |



**Sulland Harstad AS**

Noter til regnskap 2023

**NOTE 8 GJELD OG SIKKERHETSSTILLELSER**

| <b>Gjeld sikret ved pant</b>                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner                             | 11 794 263  | 12 594 889  |
| Sikkerhet for felles konserngjeld                          | 435 305 217 | 473 447 138 |
| Garantier overfor det offentlige og importør               | 4 540 000   | 4 450 000   |
| Innvilget ramme konsernkonto kredit                        | 580 000 000 | 580 000 000 |
| <b>Regnskapsmessig verdi av eiendeler stillet som pant</b> |             |             |
| Inventar og utstyr, varebeholdning, kundefordringer        | 53 247 214  | 59 032 576  |

**NOTE 9 VARER**

|                                | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Innkjøpte varer for videresalg | 38 768 512        | 45 464 566        |
| Nedskrivning for ukurans       | -1 748 781        | -1 425 112        |
| <b>Sum</b>                     | <b>37 019 732</b> | <b>44 039 455</b> |

**NOTE 10 BUNDNE BANKINNSKUDD**

| <b>Bundne bankinnskudd</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Skattetrekkkonto           | 669 088     | 926 001     |



**Sulland Harstad AS**

**Noter til regnskap 2023**

**NOTE 11 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON**

Sulland Holding AS har forretningskontor i Hadelandsvegen 1,2816 Gjøvik, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 2 600 000 består av 2 600 aksjer á kr. 1 000.

| <b>Oversikt over de største aksjonærene</b> | <b>Antall</b> | <b>Eierandel</b> |
|---|---------------|------------------|
| Sulland Holding AS                          | 2 600         | 100 %            |
| <b>Sum</b>                                  | <b>2 600</b>  | <b>100 %</b>     |

**NOTE 12 GARANTI-/ GJENKJØPRSFORPLIKTELSER**

|                              | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Gjenkjøpsforpliktelser biler | 20 867 344  | 21 353 618  |
| Garantiavsetning             | 366 000     | 479 000     |



## Kontantstrøm Sulland Harstad AS

|   | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>        |                   |                   |
| Resultat før skattekostnad                                  | -6 067 312        | 9 419 389         |
| Periodens betalte skatt                                     | -2 116 792        | -1 215 548        |
| Avskrivninger   | 1 286 507         | 1 103 746         |
| Endring i varelager   | 7 019 723         | -4 967 747        |
| Endring i kundefordringer                                   | 2 418 231         | -7 204 777        |
| Endring i leverandørgjeld                                   | -1 699 441        | -950 960          |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter                       | -7 565 603        | 8 933 536         |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>     | <b>-6 724 687</b> | <b>5 117 639</b>  |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>             |                   |                   |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                | -217 123          | -1 440 861        |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>       | <b>-217 123</b>   | <b>-1 440 861</b> |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>         |                   |                   |
| Netto endring konsernkonto                                  | 10 266 122        | -2 759 016        |
| Netto endring gjeld kredittinstitusjoner                    | -800 626          | 3 271 269         |
| Utbetalinger av utbytte                                     | -2 800 000        | -4 000 000        |
| <b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>   | <b>6 665 496</b>  | <b>-3 487 747</b> |
| <b>Netto kontantstrøm for perioden</b>                      | <b>-276 314</b>   | <b>189 031</b>    |
| Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse   | 1 047 795         | 858 765           |
| <b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b> | <b>771 480</b>    | <b>1 047 795</b>  |
| Denne består av:  |                   |                   |
| Bankinnskudd m.v.   | 771 480           | 1 047 795         |



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

| <b>Name</b>               | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|---------------------------|---------------|------------------|
| Torbjørnsen, Fredrik      | BANKID        | 2024-05-08 10:00 |
| Sulland, Odd Arvid        | BANKID        | 2024-04-30 13:15 |
| Sulland, Øyvind           | BANKID        | 2024-05-01 22:33 |
| Sulland, Torje Aleksander | BANKID        | 2024-05-10 07:05 |
| Johnsgård, Svein Arild    | BANKID        | 2024-04-30 12:37 |

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Sulland Harstad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sulland Harstad AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 30. april 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>          | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------------|---------------|------------------|
| Fraurud, Thomas Haug | BANKID        | 2024-05-15 17:57 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.