



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 815 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CNORD INVEST AS
Forretningsadresse: Storhøggeveien 16
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Nordheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 697	26 758
Sum kostnader		17 697	26 758
Driftsresultat		-17 697	-26 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	4 000
Annen finansinntekt	2		191 412
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 937	13 106
Sum finansinntekter		19 937	208 518
Netto finans		19 937	208 518
Resultat før skattekostnad		2 240	181 760
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3	2 240	181 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 240	181 760
Totalresultat		2 240	181 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		230 000
Overført fra annen egenkapital	4	2 240	-48 240
Sum overføringer og disponeringer		2 240	181 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	116 333	112 333
Investeringer i aksjer og andeler	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 333	182 333
Sum anleggsmidler		186 333	182 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	63 110	248 245
Sum fordringer		63 110	248 245
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		104 408	88 471
Sum investeringer		104 408	88 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 641	14 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 641	14 370
Sum omløpsmidler		176 159	351 086
SUM EIENDELER		362 492	533 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	275 659	273 419
Sum opptjent egenkapital		275 659	273 419
Sum egenkapital	4	305 659	303 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		230 000
Annen kortsiktig gjeld		56 833	
Sum kortsiktig gjeld		56 833	230 000
Sum gjeld		56 833	230 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 492	533 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613098

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 815 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CNORD INVEST AS
Forretningsadresse: Storhøggeveien 16
8406 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Nordheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 815 330
CNORD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 697	26 758
Sum kostnader		17 697	26 758
Driftsresultat		-17 697	-26 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	4 000
Annen finansinntekt	2		191 412
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 937	13 106
Sum finansinntekter		19 937	208 518
Netto finans		19 937	208 518
Resultat før skattekostnad		2 240	181 760
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	3	2 240	181 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 240	181 760
Totalresultat		2 240	181 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		230 000
Overført fra annen egenkapital	4	2 240	-48 240
Sum overføringer og disponeringer		2 240	181 760



Organisasjonsnr: 925 815 330
CNORD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	116 333	112 333
Investeringer i aksjer og andeler	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 333	182 333
Sum anleggsmidler		186 333	182 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	63 110	248 245
Sum fordringer		63 110	248 245
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		104 408	88 471
Sum investeringer		104 408	88 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 641	14 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 641	14 370
Sum omløpsmidler		176 159	351 086
SUM EIENDELER		362 492	533 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	275 659	273 419
Sum opptjent egenkapital		275 659	273 419
Sum egenkapital	4	305 659	303 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		230 000
Annen kortsiktig gjeld		56 833	
Sum kortsiktig gjeld		56 833	230 000
Sum gjeld		56 833	230 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 492	533 419



Organisasjonsnr: 925 815 330
CNORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

CNORD INVEST AS

Org.nr.:925 815 330

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Generalforsamling

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

CNORD INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	<u>17 697</u>	<u>26 758</u>
Sum driftskostnader		<u>17 697</u>	<u>26 758</u>
Driftsresultat		<u>-17 697</u>	<u>-26 758</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 000	4 000
Annen finansinntekt	2	0	191 412
Verdjøkning markedsbaserte omløpsmidler		<u>15 937</u>	<u>13 106</u>
Resultat av finansposter		<u>19 937</u>	<u>208 518</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 240</u>	<u>181 760</u>
Resultat		<u>2 240</u>	<u>181 760</u>
Årsresultat	3	<u>2 240</u>	<u>181 760</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	230 000
Overført fra annen egenkapital	4	<u>-2 240</u>	<u>48 240</u>
Sum overføringer		<u>2 240</u>	<u>181 760</u>



BALANSE CNORD INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	116 333	112 333
Investeringer i aksjer og andeler	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 333	182 333
Sum anleggsmidler		186 333	182 333
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	63 110	248 245
Sum fordringer		63 110	248 245
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		104 408	88 471
Sum investeringer		104 408	88 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 641	14 370
Sum omløpsmidler		176 159	351 086
Sum eiendeler		362 492	533 419



BALANSE

CNORD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	275 659	273 419
Sum opptjent egenkapital		<u>275 659</u>	<u>273 419</u>
Sum egenkapital	4	<u>305 659</u>	<u>303 419</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	0	230 000
Annen kortsiktig gjeld		56 833	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 833</u>	<u>230 000</u>
Sum gjeld		<u>56 833</u>	<u>230 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>362 492</u>	<u>533 419</u>

Sortland, 19.06.2025
Styret i Cnord Invest AS

Christian Nordheim
styreleder

Mette Nordheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Cnord Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Finansielle anleggsmidler

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANDRE AKSJER				
A1 Trafikkskole AS	SORTLAND	16,67%	50 000	50 000
Sum		16,67	50 000	50 000
TK				
Vesterålgata 82 AS	SORTLAND	20,00%	20 000	20 000
Sum		20,00	20 000	20 000

Tilknyttende selskaper (TK) er der selskapet har betydelig innflytelse (20 - 50 %).

Det er inntektsført kr 191 412,- i utbytte fra A1 Trafikkskole AS, som utbetales i 2024.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern/tilknyttet selskap	116 333	112 333
Sum	116 333	112 333



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 240	181 760
Permanente forskjeller	-10 194	-196 985
Skattepliktig inntekt	-7 955	-15 225
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	5 742	5 742
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 678	-32 724	7 955
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	40 678	26 981	-13 697
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 949	-5 936	3 013

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	273 419	303 419
Årets resultat			0	2 240	2 240
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	275 659	305 659

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har fordring på aksjonær med kr 63 110,-.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CNORD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Nordheim	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Nordheim	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30