



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 475 313
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS ESKULAP
Forretningsadresse:	Torvet 5 4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		86 485	75 843
Sum kostnader		86 485	75 843
Driftsresultat		-86 485	-75 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		526 866	
Annen finansinntekt		935 397	66 140
Sum finansinntekter		1 462 263	66 140
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-2 457
Annen rentekostnad		229 199	136 955
Sum finanskostnader		229 199	134 498
Netto finans		1 233 064	-68 358
Ordinært resultat før skattekostnad		1 146 579	-144 202
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 146 579	-144 202
Årsresultat	3	1 146 579	-144 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 146 579	-144 202
Totalresultat		1 146 579	-144 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 146 579	-144 202
Sum overføringer og disponeringer		1 146 579	-144 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 539 468	4 539 468
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler			330 524
Sum finansielle anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Sum anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		533 366	
Sum fordringer		533 366	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	-11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	-11
Sum omløpsmidler		533 367	-11
SUM EIENDELER		5 072 835	4 869 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		980 854	2 127 433
Sum opptjent egenkapital		-980 854	-2 127 433
Sum egenkapital	3, 8	-780 854	-1 927 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 702 229	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 148 687	2 268 104
Sum annen langsiktig gjeld		5 850 916	6 768 104
Sum langsiktig gjeld		5 850 916	6 768 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 334	29 310
Sum kortsiktig gjeld		2 772	29 310
Sum gjeld		5 853 688	6 797 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 072 835	4 869 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702292

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 475 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ESKULAP
Forretningsadresse: Torvet 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 475 313
AS ESKULAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		86 485	75 843
Sum kostnader		86 485	75 843
Driftsresultat		-86 485	-75 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		526 866	
Annen finansinntekt		935 397	66 140
Sum finansinntekter		1 462 263	66 140
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-2 457
Annen rentekostnad		229 199	136 955
Sum finanskostnader		229 199	134 498
Netto finans		1 233 064	-68 358
Ordinært resultat før skattekostnad		1 146 579	-144 202
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 146 579	-144 202
Årsresultat	3	1 146 579	-144 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 146 579	-144 202
Totalresultat		1 146 579	-144 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 146 579	-144 202
Sum overføringer og disponeringer		1 146 579	-144 202



Organisasjonsnr: 929 475 313
AS ESKULAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 539 468	4 539 468
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler			330 524
Sum finansielle anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Sum anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		533 366	
Sum fordringer		533 366	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	-11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	-11
Sum omløpsmidler		533 367	-11
SUM EIENDELER		5 072 835	4 869 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		980 854	2 127 433
Sum opptjent egenkapital		-980 854	-2 127 433
Sum egenkapital	3, 8	-780 854	-1 927 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 702 229	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 148 687	2 268 104
Sum annen langsiktig gjeld		5 850 916	6 768 104
Sum langsiktig gjeld		5 850 916	6 768 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 334	29 310
Sum kortsiktig gjeld		2 772	29 310
Sum gjeld		5 853 688	6 797 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 072 835	4 869 981



Organisasjonsnr: 929 475 313
AS ESKULAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Generalforsamlingsprotokoll for As Eskulap org.nr 929 475 313

Ordinær generalforsamling i As Eskulap ble avholdt 02.08.2023 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgi stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Knut Egeberg	38	
Kari Askeland Egeberg	2	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2022 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2022.

Disponering av årsresultatet

Vedtak vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 1 146 579, overføres til dekning av tidligere udekket tap. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

ARENDALE, 02.08.2023

Knut Egeberg
styreleder

Document ID:

OwUNYpJHUDPrG7t3n9ILbBXQ8ZvDwj/UG
Hdm59f3C1M=



Generalforsamlingsprotokoll 2022 As Eskulap.pdf

Name

Date

Egeberg, Knut

2023-08-03

Timestamp

2023-08-03T12:16:16.016+02:00

Document ID

OwUNYpJHUDPrG7t3n9ILbBXQ8ZvDwj/UGHdm

59f3C1M=

Identification

 bankID Egeberg, Knut



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2022 for As Eskulap

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Resultatregnskap			
As Eskulap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		86 485	75 843
Sum driftskostnader		86 485	75 843
Driftsresultat		-86 485	-75 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		526 866	0
Annen finansinntekt		935 397	66 140
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-2 457
Annen rentekostnad		229 199	136 955
Resultat av finansposter		1 233 064	-68 358
Resultat før skattekostnad		1 146 579	-144 202
Resultat		1 146 579	-144 202
Årsresultat	3	1 146 579	-144 202
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 146 579	0
Overført til udekket tap		0	144 202
Sum overføringer		1 146 579	-144 202

As Eskulap

Side 2

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Balanse			
As Eskulap			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 539 468	4 539 468
Investeringer i aksjer og andeler		0	330 524
Sum finansielle anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Sum anleggsmidler		4 539 468	4 869 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		533 366	0
Sum fordringer		533 366	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	-11
Sum omløpsmidler		533 367	-11
Sum eiendeler		5 072 835	4 869 981

As Eskulap

Side 3

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Balanse			
As Eskulap			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-980 854	-2 127 433
Sum opptjent egenkapital		-980 854	-2 127 433
Sum egenkapital	3, 8	-780 854	-1 927 433
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 702 229	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 148 687	2 268 104
Sum annen langsiktig gjeld		5 850 916	6 768 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 438	0
Annen kortsiktig gjeld		1 334	29 310
Sum kortsiktig gjeld		2 772	29 310
Sum gjeld		5 853 688	6 797 414
Sum egenkapital og gjeld		5 072 835	4 869 981
Arendal, 02.08.2023 Styret i As Eskulap			
_____ Knut Egeberg styreleder			

As Eskulap

Side 4

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Note 1 Lønnskostnader

Det har ikke vært noen lønnskostnader i 2022.
Antall årsverk i 2022 er 0.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 146 579	-144 202
Permanente forskjeller	-935 034	-66 613
Mottatt konsernbidrag	526 866	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-738 411	0
Skattepliktig inntekt	0	-210 814
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-115 911	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	115 911	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 993	-790 405	-738 411
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 993	790 405	738 411
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	-2 127 433	-1 927 433
Årets resultat				1 146 579	1 146 579
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	-980 854	-780 854

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost egenkapital	Andel	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Torvet 5 AS		100,0%	100,0%	4 539 468	472 340	417 451
Sum				4 539 468	472 340	417 451

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Eskulap pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	5 000,0	200 000
Sum	40		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Knut Egeberg	38	95,0
Kari Askeland Egeberg	2	5,0
Totalt antall aksjer	40	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Egeberg	styreleder	38
Totalt antall aksjer		38

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2022 følgende gjeld til kredittinstitusjoner:

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	3 702 229	4 500 000
Sum	3 702 229	4 500 000

Av bokført gjeld pr. 31.12.2022 er det 2,7 MNOK som forfaller senere enn fem år frem i tid.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 4 539 468 i eiendommen Torvet 5 i Arendal.

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2022 følgende vesentlige gjeldsposter

Knut Egeberg	1 425 235
Karin Egeberg	321 924
Torvet 5 AS	401 528

Det foreligger ingen låneavtaler på disse gjeldspostene og de er ikke renteberegnet.

Note 8 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret gjør oppmerksom på at hele bokførte egenkapital er tapt, men det er merverdier i aksjer og eiendom som overstiger selskapets negative egenkapital.

Styret kjenner ikke til at det etter utgangen av regnskapsåret er inntruffet vesentlige forhold for å bedømme selskapets resultat og stilling, som ikke er tatt hensyn til i regnskapet.

Det er våren 2023 gjennomført en fusjon med datterselskapet Torvet 5 AS, med AS Eskulap som det overtakende selskap. Det er også gjort et salg av deler av eiendommen Torvet 5, der salgssummen er fastsatt til 1 MNOK.

Document ID:

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8
IDIVsU4=



Årsregnskap 2022 As Eskulap.pdf

Name

Egeberg, Knut

Date

2023-08-03

Timestamp

2023-08-03T12:16:16.016+02:00

Document ID

whYslc69j1YzX/6aNt6d3goVRvFkVFMcrWK8IDiV

sU4=

Identification

 bankID Egeberg, Knut



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))