



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA
Bryggegate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 68 137 | 63 333 |
| Sum kostnader | | 68 137 | 63 333 |
| Driftsresultat | | -68 137 | -63 333 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 13 381 046 | 11 586 022 |
| Sum finanskostnader | | 13 381 046 | 11 586 022 |
| Netto finans | | -13 381 046 | -11 586 022 |
| Resultat før skattekostnad | | -13 449 182 | -11 649 355 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -2 958 820 | -2 562 858 |
| Årsresultat | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Totalresultat | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 2 | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 490 362 | -9 086 497 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 9 214 283 | 6 270 453 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 214 283 | 6 270 453 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 195 170 000 | 196 170 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 195 170 000 | 196 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 204 384 283 | 202 440 453 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 15 068 137 | 10 063 333 |
| Sum fordringer | | 15 068 137 | 10 063 333 |
| Sum omløpsmidler | | 15 068 137 | 10 063 333 |
| SUM EIENDELER | | 219 452 420 | 212 503 786 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 10 049 400 | 10 049 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 149 400 | 10 149 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 4 271 358 | -291 426 |
| Udekket tap | 2 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 271 358 | -291 426 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | 14 420 758 | 9 857 974 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 4 | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 219 452 420 | 212 503 786 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518608

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA
Bryggegate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 68 137 | 63 333 |
| Sum kostnader | | 68 137 | 63 333 |
| Driftsresultat | | -68 137 | -63 333 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 13 381 046 | 11 586 022 |
| Sum finanskostnader | | 13 381 046 | 11 586 022 |
| Netto finans | | -13 381 046 | -11 586 022 |
| Resultat før skattekostnad | | -13 449 182 | -11 649 355 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -2 958 820 | -2 562 858 |
| Årsresultat | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Totalresultat | | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 2 | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 490 362 | -9 086 497 |



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 9 214 283 | 6 270 453 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 9 214 283 | 6 270 453 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 195 170 000 | 196 170 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 195 170 000 | 196 170 000 |
| Sum anleggsmidler | | 204 384 283 | 202 440 453 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 15 068 137 | 10 063 333 |
| Sum fordringer | | 15 068 137 | 10 063 333 |
| Sum omløpsmidler | | 15 068 137 | 10 063 333 |
| SUM EIENDELER | | 219 452 420 | 212 503 786 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 10 049 400 | 10 049 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 149 400 | 10 149 400 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 4 271 358 | -291 426 |
| Udekket tap | 2 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 271 358 | -291 426 |
| Sum egenkapital | | 14 420 758 | 9 857 974 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 4 | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

219 452 420

212 503 786



Organisasjonsnr: 913 995 554
HASLE LINJE BYGG 01 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hasle Linje Bygg 01 AS
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | <i>Note</i> | 2024 | 2023 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Annen driftskostnad | | <u>68 137</u> | <u>63 333</u> |
| Sum driftskostnad | | <u>68 137</u> | <u>63 333</u> |
| Driftsresultat | | <u>-68 137</u> | <u>-63 333</u> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | <u>13 381 046</u> | <u>11 586 022</u> |
| Resultat av finansposter | | <u>-13 381 046</u> | <u>-11 586 022</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-13 449 182</u> | <u>-11 649 355</u> |
| Skattekostnad på resultat | 1 | -2 958 820 | -2 562 858 |
| Årsresultat | | <u>-10 490 362</u> | <u>-9 086 497</u> |
| Disponering av årsresultatet | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 2 | -10 490 362 | -9 086 497 |
| Sum disponert | | <u>-10 490 362</u> | <u>-9 086 497</u> |



Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

| | <i>Note</i> | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | <u>9 214 283</u> | <u>6 270 453</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>9 214 283</u> | <u>6 270 453</u> |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | <u>195 170 000</u> | <u>196 170 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>195 170 000</u> | <u>196 170 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>204 384 283</u> | <u>202 440 453</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Fordring på selskap i samme konsern | 4 | <u>15 068 137</u> | <u>10 063 333</u> |
| Sum fordringer | | <u>15 068 137</u> | <u>10 063 333</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>15 068 137</u> | <u>10 063 333</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>219 452 420</u> | <u>212 503 786</u> |



Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

| | <i>Note</i> | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 10 049 400 | 10 049 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 149 400 | 10 149 400 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 4 271 358 | -291 426 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 271 358 | -291 426 |
| Sum egenkapital | | 14 420 758 | 9 857 974 |
| GJELD | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 4 | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum gjeld | | 205 031 662 | 202 645 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 219 452 420 | 212 503 786 |

Oslo, 28.03.2025
Styret i Hasle Linje Bygg 01 AS

Haavard Rønning
styreleder

Ellen Cathrine Kobro
styremedlem



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel | -2 958 820 | -2 562 858 |
| Årets totale skattekostnad | -2 958 820 | -2 562 858 |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -13 449 182 | -11 649 355 |
| Endring midlertidige forskjeller | 13 381 046 | 11 586 022 |
| Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet | -68 137 | -63 333 |
| Avgitt/mottatt konsernbidrag med skatteeffekt | 68 137 | 63 333 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

| | | |
|---|---------|---------|
| Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) | -14 990 | -13 933 |
| Skatt på mottatt konsernbidrag | 14 990 | 13 933 |
| Årets betalbare skatt i balansen | 0 | 0 |

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Fremført rentefradrag | -41 883 105 | -28 502 058 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel | -41 883 105 | -28 502 058 |
| Utsatt skatt/skattefordel | -9 214 283 | -6 270 453 |

Note 2 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 100 000 | 10 049 400 | -291 426 | 9 857 974 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -10 490 362 | -10 490 362 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 0 | 15 053 147 | 15 053 147 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 10 049 400 | 4 271 358 | 14 420 758 |

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegata 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Hasle Linje Bygg 01 AS fås utlevert.

Note 3 Investering i datterselskap

| Firma | Forretningskon | Eierandel | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat | Balanseført verdi |
|-----------------------------------|----------------|-----------|---------------------------|------------------------|----------------------|
| Nye Hasle Linje Bygg 01 Næring AS | Oslo | 100 % | 201 020 983 | -79 033 | 195 170 000 |



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

| Gjeld til selskap i samme konsern: | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|--------------------|
| Avsatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Gjeld i konsernkontoordningen | 205 031 662 | 202 645 812 |
| Sum gjeld på selskap i samme konsern | 205 031 662 | 202 645 812 |

| Fordringer på selskap i samme konsern: | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Innestående på konsernkonto | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 15 068 137 | 10 063 333 |
| Sum fordring på selskap i samme konsern | 15 068 137 | 10 063 333 |

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Haavard Rønning

c3882d4b-02e4-4cf8-9d8d-f0f140b77c5c - 2025-03-28 08:29:25 UTC +02:00
BankID - feb5a1b9-906c-48a9-8830-25fe8bdc8af8 - NO

Ellen Cathrine Kobro

ffa5b830-6717-460d-9e30-7f5c7cdc9895 - 2025-03-28 09:22:55 UTC +02:00
BankID - 49af4f3f-6714-421c-b98e-c3056720a7bb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2bdfa5e5-2823-4dba-81b0-f8a64939617e>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storstorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hasle Linje Bygg 01 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hasle Linje Bygg 01 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de brukte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XDSFX-CGGPQ-UTX2R-KHUZH-N9H5A-7XVJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-28 12:16:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XDSFX-CGGPQ-UTX2R-KHU2H-N9H5A-7XVJE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.