



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JES INVEST AS
Forretningsadresse: Sandskaret 32
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 829	131 064
Sum kostnader		120 829	131 064
Driftsresultat		-120 829	-131 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 238 922	470 262
Annen finansinntekt	2	15 492 950	1 693 883
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 596 816	1 600 981
Sum finansinntekter		20 328 688	3 765 126
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		312 296	184 835
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		336 431	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 931	
Annen rentekostnad		32 006	55 789
Annen finanskostnad	2	276 118	248 434
Sum finanskostnader		960 782	489 058
Netto finans		19 367 906	3 276 068
Resultat før skattekostnad		19 247 077	3 145 004
Skattekostnad	3	191 604	167 539
Årsresultat		19 055 473	2 977 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 055 473	2 977 465
Totalresultat		19 055 473	2 977 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 523 409	660 000
Avsatt til annen egenkapital		14 532 064	2 317 465
Sum overføringer og disponeringer		19 055 473	2 977 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 513 405	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 068 022	9 122 060
Sum finansielle anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Sum anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 970
Sum fordringer			10 970
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		17 033	329 329
Markedsbaserte aksjer	2	18 052 780	14 575 019
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	8 412 751	8 231 898
Sum investeringer		26 482 564	23 136 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 078 344	1 059 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 078 344	1 059 473
Sum omløpsmidler		45 560 908	24 206 689
SUM EIENDELER		59 142 335	44 637 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		4 209 768	4 209 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 585 221	40 053 157
Sum opptjent egenkapital		54 585 221	40 053 157
Sum egenkapital	5	58 794 989	44 262 925
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		30 674
Leverandørgjeld			8 873
Betalbar skatt	3	191 604	167 539
Annen kortsiktig gjeld		155 742	167 807
Sum kortsiktig gjeld		347 346	374 893
Sum gjeld		347 346	374 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 142 335	44 637 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632850

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JES INVEST AS
Forretningsadresse: Sandskaret 32
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 829	131 064
Sum kostnader		120 829	131 064
Driftsresultat		-120 829	-131 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 238 922	470 262
Annen finansinntekt	2	15 492 950	1 693 883
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 596 816	1 600 981
Sum finansinntekter		20 328 688	3 765 126
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		312 296	184 835
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		336 431	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 931	
Annen rentekostnad		32 006	55 789
Annen finanskostnad	2	276 118	248 434
Sum finanskostnader		960 782	489 058
Netto finans		19 367 906	3 276 068
Resultat før skattekostnad		19 247 077	3 145 004
Skattekostnad	3	191 604	167 539
Årsresultat		19 055 473	2 977 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 055 473	2 977 465
Totalresultat		19 055 473	2 977 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 523 409	660 000
Avsatt til annen egenkapital		14 532 064	2 317 465
Sum overføringer og disponeringer		19 055 473	2 977 465



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 513 405	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 068 022	9 122 060
Sum finansielle anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Sum anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 970
Sum fordringer			10 970
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		17 033	329 329
Markedsbaserte aksjer	2	18 052 780	14 575 019
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	8 412 751	8 231 898
Sum investeringer		26 482 564	23 136 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 078 344	1 059 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 078 344	1 059 473
Sum omløpsmidler		45 560 908	24 206 689
SUM EIENDELER		59 142 335	44 637 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		4 209 768	4 209 768



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 585 221	40 053 157
Sum opptjent egenkapital		54 585 221	40 053 157
Sum egenkapital	5	58 794 989	44 262 925
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		30 674
Leverandørgjeld			8 873
Betalbar skatt	3	191 604	167 539
Annen kortsiktig gjeld		155 742	167 807
Sum kortsiktig gjeld		347 346	374 893
Sum gjeld		347 346	374 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 142 335	44 637 819



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Jes Invest AS



Resultatregnskap			
Jes Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		120 829	131 064
Sum driftskostnader		120 829	131 064
Driftsresultat		-120 829	-131 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 238 922	470 262
Annen finansinntekt	2	15 492 950	1 693 883
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 596 816	1 600 981
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		312 296	184 835
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		336 431	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 931	0
Annen rentekostnad		32 006	55 789
Annen finanskostnad	2	276 118	248 434
Resultat av finansposter		19 367 906	3 276 068
Resultat før skattekostnad		19 247 077	3 145 004
Skattekostnad	3	191 604	167 539
Årsresultat		19 055 473	2 977 465
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 523 409	660 000
Avsatt til annen egenkapital		14 532 064	2 317 465
Sum overføringer		19 055 473	2 977 465
Jes Invest AS		Side 2	



Balanse			
Jes Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 513 405	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 068 022	9 122 060
Sum finansielle anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Sum anleggsmidler		13 581 427	20 431 129
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 970
Sum fordringer		0	10 970
Investeringer			
Aksjer og andeler		17 033	329 329
Markedsbaserte aksjer	2	18 052 780	14 575 019
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	8 412 751	8 231 898
Sum investeringer		26 482 564	23 136 246
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 078 344	1 059 473
Sum omløpsmidler		45 560 908	24 206 689
Sum eiendeler		59 142 335	44 637 819
Jes Invest AS		Side 3	



Balanse			
Jes Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		<u>4 209 768</u>	<u>4 209 768</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 585 221	40 053 157
Sum opptjent egenkapital		<u>54 585 221</u>	<u>40 053 157</u>
Sum egenkapital	5	<u>58 794 989</u>	<u>44 262 925</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	30 674
Leverandørgjeld		0	8 873
Betalbar skatt	3	191 604	167 539
Annen kortsiktig gjeld		155 742	167 807
Sum kortsiktig gjeld		<u>347 346</u>	<u>374 893</u>
Sum gjeld		<u>347 346</u>	<u>374 893</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>59 142 335</u>	<u>44 637 819</u>
Sandnes, 11.06.2025 Styret i Jes Invest AS			
<u>Kjersti Elin Årebukt Stangeland</u> Styrets leder		<u>Anna Årebukt Stangeland</u> styremedlem	
<u>John Egil Stangeland</u> Styremedlem/daglig leder			
Jes Invest AS			Side 4



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 - Investering i aksjer og fond

Langsiktige aksjer Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel
Norsea Group AS	4 313 400	4 313 400	0,348 %
K2 Bolig AS	1 200 004	1 200 004	4,00 %
Loke Marine Minerals AS	336 432	1	2,68 %
SUM	5 849 836	5 513 405	

Markedsbaserte aksjer/aksjefond	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Akkumulert verdireg.	Verdireg. 2024
Markedsbaserte aksjer	8 174 861	18 052 750	9 877 888	3 135 377

Markedsbaserte obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Akkumulert verdireg.	Verdireg. 2024
Markedsbaserte obligasjoner	7 280 777	8 412 751	1 131 974	461 439

Annen finansinntekt	2024	2023
Aksjeutbytte	758 996	725 373
Gevinst salg aksjer	14 695 766	968 510
Annen finansinntekt	38 188	0
Sum finansinntekter	15 492 950	1 693 883

Annen finanskostnad	2024	2023
Tap salg aksjer	0	0
Annen finanskostnad	276 118	248 434
Sum finanskostnader	276 118	248 434



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Selskapet hadde ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.23 eller pr 31.12.24.

Skattepliktig inntekt	2024
Resultat før skattekostnad	19 247 077
<i>Permanente forskjeller:</i>	
3% tilbakeføring av skattefrie inntekter	22 770
Ikke skattepl. gevinst ved realisasjon av aksjer	-14 695 766
Rentekostnad skatt	3 931
Nedskrivning på aksjer og finansielle instrumenter	336 431
Netto verdiregulering på markedsbaserte aksjer og aksjefond	-3 284 520
Inntektsført utbytte og utbet. fra deltakerlignet selskap	-758 996
Skattepliktig inntekt (A)	870 927

Fordeling av skattekostnaden	2024
Betalbar skatt (A x 22%)	191 604
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	191 604

Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt i skattekostnaden	191 604
Betalbar skatt i balansen	191 604



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 4 209 768 består av 1 683 908 A-aksjer à kr 1 og 2 525 860 B-aksjer à kr 1,-.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemmeandel/	
			Eierandel	Utbytteandel
John E. Stangeland	A-aksjer	1 683 908	40 %	90 %
Totalt A-aksjer		1 683 908	40 %	90 %
Karoline Å. Stangeland	B-aksjer	1 262 930	30 %	5 %
Anna Å. Stangeland	B-aksjer	1 262 930	30 %	5 %
Totalt B-aksjer		2 525 860	60 %	10 %

Selskapet har pr 31.12.24 en fordring på John E. Stangeland på kr 4 647 597 (31.12.23 kr 4 897 597). Opprinnelig lånebeløp var kr 7 646 000 og skal nedbetales innen 2035.

Det er stillet sikkerhet for lånet på totalt kr 7 950 000. Lånet renteberegnes ihht låneavtale.

For 2024 utgjør renter kr 253 859 (2023 kr 190 461).

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 209 768	40 053 157	44 262 925
Tilleggsutbytte 30.12.2024	0	-4 523 409	-4 523 409
Årets resultat	0	19 055 473	19 055 473
Egenkapital 31.12.	4 209 768	54 585 221	58 794 989

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjon

Selskapet har en kassekreditt med limit på 4 mnok. Det er ikke stilt særskilt sikkerhet for denne, men en må jevnlig rapportere verdutvikling på de markedsbaserte aksjene til banken. Pr 31.12.24 har selskapet trukket kr 0 på denne (31.12.23 kr 30 674).



Til generalforsamlingen i Jes Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jes Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

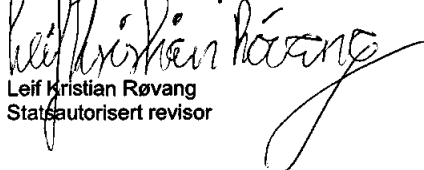
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Haugesund, 11. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS



Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap