



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	814 181 952
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØVLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Hortemo ringveg 52 4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Runar Øvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 906	-46 198
Sum kostnader		24 906	-46 198
Driftsresultat		-24 906	46 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 776	163
Annen finansinntekt	2	1 665 598	1 250 291
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-2 578	2 655
Sum finansinntekter		1 694 796	1 253 109
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 477	62 378
Annen rentekostnad		44	
Annen finanskostnad	2	8 185	285 869
Sum finanskostnader		31 706	348 247
Netto finans		1 663 090	904 862
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 185	951 059
Skattekostnad på resultat		10 883	3 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 302	947 395
Årsresultat		1 627 302	947 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 627 302	947 395
Totalresultat		1 627 302	947 395
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 627 302	947 395
Sum overføringer og disponeringer		1 627 302	947 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 537 782	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		315 600	318 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 484 482	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 337 864	328 600
Sum anleggsmidler		4 337 864	328 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
Sum fordringer		68 944	68 944
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		2 659 667
Markedsbaserte aksjer	2	1 316 300	1 089 630
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 316 300	3 749 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 854	359 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 854	359 278
Sum omløpsmidler		1 603 098	4 177 519
SUM EIENDELER		5 940 962	4 506 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 179	-8 179
Sum innskutt egenkapital		91 821	91 821
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 804 335	4 177 033
Sum opptjent egenkapital		5 804 335	4 177 033
Sum egenkapital		5 896 156	4 268 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		923	601
Betalbar skatt		10 883	3 664
Annen kortsiktig gjeld		33 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		44 806	237 265
Sum gjeld		44 806	237 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 940 962	4 506 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457554

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 181 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Hortemo ringveg 52
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Øvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 181 952
ØVLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 906	-46 198
Sum kostnader		24 906	-46 198
Driftsresultat		-24 906	46 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 776	163
Annen finansinntekt	2	1 665 598	1 250 291
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-2 578	2 655
Sum finansinntekter		1 694 796	1 253 109
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 477	62 378
Annen rentekostnad		44	
Annen finanskostnad	2	8 185	285 869
Sum finanskostnader		31 706	348 247
Netto finans		1 663 090	904 862
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 185	951 059
Skattekostnad på resultat		10 883	3 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 302	947 395
Årsresultat		1 627 302	947 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 627 302	947 395
Totalresultat		1 627 302	947 395
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 627 302	947 395
Sum overføringer og disponeringer		1 627 302	947 395



Organisasjonsnr: 814 181 952
ØVLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 537 782	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		315 600	318 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	484 482	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 337 864	328 600
Sum anleggsmidler		4 337 864	328 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
Sum fordringer		68 944	68 944
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		2 659 667
Markedsbaserte aksjer	2	1 316 300	1 089 630
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 316 300	3 749 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 854	359 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 854	359 278
Sum omløpsmidler		1 603 098	4 177 519
SUM EIENDELER		5 940 962	4 506 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-8 179	-8 179
Sum innskutt egenkapital	91 821	91 821
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 804 335	4 177 033
Sum opptjent egenkapital	5 804 335	4 177 033
Sum egenkapital	5 896 156	4 268 854
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	923	601
Betalbar skatt	10 883	3 664
Annen kortsiktig gjeld	33 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld	44 806	237 265
Sum gjeld	44 806	237 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 940 962	4 506 119



Organisasjonsnr: 814 181 952
ØVLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Øvland Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvland Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 627 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Øvland Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. mai 2024

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2



Årsregnskap 2023

Øvland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 814 181 952



RESULTATREGNSKAP

ØVLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		24 906	-46 198
Sum driftskostnader		24 906	-46 198
Driftsresultat		-24 906	46 198
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		31 776	163
Annen finansinntekt	2	1 665 598	1 250 291
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-2 578	2 655
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 477	62 378
Annen rentekostnad		44	0
Annen finanskostnad	2	8 185	285 869
Resultat av finansposter		1 663 090	904 862
Resultat før skattekostnad		1 638 185	951 059
Skattekostnad på resultat		10 883	3 664
Årsresultat		1 627 302	947 395
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 627 302	947 395
Sum overføringer		1 627 302	947 395



BALANSE

ØVLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		1 537 782	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		315 600	318 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 484 482	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 337 864	328 600
Sum anleggsmidler		4 337 864	328 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		68 944	68 944
Sum fordringer		68 944	68 944
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	2 659 667
Markedsbaserte aksjer	2	1 316 300	1 089 630
Sum investeringer		1 316 300	3 749 297
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 854	359 278
Sum omløpsmidler		1 603 098	4 177 519
Sum eiendeler		5 940 962	4 506 119



BALANSE

ØVLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 179	-8 179
Sum innskutt egenkapital		91 821	91 821
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 804 335	4 177 033
Sum opptjent egenkapital		5 804 335	4 177 033
Sum egenkapital		5 896 156	4 268 854
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		923	601
Betalbar skatt		10 883	3 664
Annen kortsiktig gjeld		33 000	233 000
Sum kortsiktig gjeld		44 806	237 265
Sum gjeld		44 806	237 265
Sum egenkapital og gjeld		5 940 962	4 506 119

Nodeland, 16.05.2024
Styret i Øvland Invest AS

Runar Øvland
styreleder/daglig leder



ØVLAND INVEST AS

814 181 952

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Børsnoterte aksjer er notert til kursen ved utgangen av regnskapsåret.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Øvland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsdata AS	66,0%	66,0%	2 444 479	2 444 482
Bakkemyra Robotics AS	20,0%	20,0%	10 000	10 000
Møllebakken 2 AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
VPS konto			1 313 722	1 316 300
Sum			3 798 201	3 800 782