



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 040 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUNE EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Møøya 26  
7290 STØREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Egil Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 000
Annen driftskostnad		5 882	9 640
Sum kostnader		5 882	14 640
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 882</b>	<b>-14 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		5	200
Sum finansinntekter		5	228
Annen rentekostnad		72 265	67 975
Sum finanskostnader		72 265	67 975
<b>Netto finans</b>		<b>-72 260</b>	<b>-67 746</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-78 142</b>	<b>-82 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-17 191	-18 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 951</b>	<b>-64 261</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 951</b>	<b>-64 261</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 951</b>	<b>-64 261</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	-132 600	
Udekket tap	2	-60 951	-62 061
Overføringer annen innskutt egenkapital	2	132 600	
Overføringer annen egenkapital	2		-2 200
Sum overføringer og disponeringer		-60 951	-64 261



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	115	20 324
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115</b>	<b>20 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 281 250	3 281 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 281 250</b>	<b>3 281 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 281 364</b>	<b>3 301 574</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	170 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 507	13 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 507</b>	<b>13 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 507</b>	<b>13 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 466 872</b>	<b>3 314 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	122 600	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 600</b>	<b>20 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	123 012	62 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-123 012</b>	<b>-62 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 588</b>	<b>-42 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	2 842 134	1 057 134
Annen kortsiktig gjeld	5	595 150	599 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 284</b>	<b>1 656 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 437 284</b>	<b>3 356 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 466 872</b>	<b>3 314 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 268840

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 040 869  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUNE EIENDOMSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Møya 26  
7290 STØREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Egil Aune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2021



Organisasjonsnr: 922 040 869  
AUNE EIENDOMSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 000
Annen driftskostnad		5 882	9 640
Sum kostnader		5 882	14 640
<b>Driftsresultat</b>		-5 882	-14 640
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt		5	200
Sum finansinntekter		5	228
Annen rentekostnad		72 265	67 975
Sum finanskostnader		72 265	67 975
<b>Netto finans</b>		-72 260	-67 746
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-78 142	-82 386
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-17 191	-18 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-60 951	-64 261
<b>Årsresultat</b>		-60 951	-64 261
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-60 951	-64 261
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	-132 600	
Udekket tap	2	-60 951	-62 061
Overføringer annen innskutt egenkapital	2	132 600	
Overføringer annen egenkapital	2		-2 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-60 951	-64 261





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	2 842 134	1 057 134
Annen kortsiktig gjeld	5	595 150	599 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 437 284</b>	<b>1 656 714</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 437 284</b>	<b>3 356 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 466 872</b>	<b>3 314 652</b>



Organisasjonsnr: 922 040 869  
AUNE EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aune Holdingselskap AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Aune Eiendomsselskap AS

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-78 142
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	170 000
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>91 858</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	91 858
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-37 400
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-37 400</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	20 209
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-17 191</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-37 400
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	37 400
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-10 000	- 62 061	-42 061
+Fra årets resultat			-60 951	-60 951
-Til årets resultat				
+/- Mottatt konsernbidrag		132 600		132 600
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>122 600</b>	<b>-123 012</b>	<b>29 588</b>

Det overføres likvider fra konsernet i form av lån/bidrag til å betjene selskapets forpliktelser.

Styret bekrefter derfor grunnlag for fortsatt drift.



Aune Eiendomsselskap AS

## Noter 2020

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	527	92 385
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-527</b>	<b>-92 385</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	527	92 385
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>527</b>	<b>92 385</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>115</b>	<b>20 325</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>115</b>	<b>20 324</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	0	1 700 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomt		3 281 250
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>3 281 250</b>

Kortsiktig gjeld fra Aune Holdingselskap AS med kr. 1 000 000,-  
Kortsiktig gjeld fra Aune Transport AS kr. 142 134,-  
Kortsiktig gjeld fra Aune Utvikling AS kr. 1 700 000,-

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld inneholder lån fra aksjonær med kr. 595 150,-  
Lånet er ikke renteberegnet i 2020.



## Aune Eiendomsselskap AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	5 000
Annen driftskostnad		5 882	9 640
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 882</b>	<b>14 640</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(5 882)</b>	<b>(14 640)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		5	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>229</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		72 265	67 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 265</b>	<b>67 975</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(72 260)</b>	<b>(67 747)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(78 142)</b>	<b>(82 386)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(17 191)	(18 125)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(60 951)</b>	<b>(64 261)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(60 951)</b>	<b>(64 261)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	2	(132 600)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	2	132 600	0
Overføringer annen egenkapital	2	0	(2 200)
Fremføring av udekket tap	2	(60 951)	(62 061)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(60 951)</b>	<b>(64 261)</b>



## Aune Eiendomsselskap AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	115	20 324
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>115</b>	<b>20 324</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 281 250	3 281 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 281 250</b>	<b>3 281 250</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 281 365</b>	<b>3 301 574</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	170 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 507	13 079
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>185 507</b>	<b>13 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 466 872</b>	<b>3 314 653</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	122 600	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 600</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(123 012)	(62 061)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(123 012)</b>	<b>(62 061)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 588</b>	<b>(42 061)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 700 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 842 134	1 057 134
Annen kortsiktig gjeld	5	595 150	599 580
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 437 284</b>	<b>1 656 714</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 437 284</b>	<b>3 356 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 466 872</b>	<b>3 314 653</b>

Støren 29.04.21

Arnt Egil Aune  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Aune Eiendomsselskap AS**

**Organisasjonsnr. 922040869**

**Utarbeidet av:**

Bårseth Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 119  
7291 STØREN



Organisasjonsnr. 985698686