



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 097 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R.S. INVEST AS  
Forretningsadresse: Dysjalslandsvegen 35  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Skretting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 205	10 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 205</b>	<b>10 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 205</b>	<b>9 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 100 000	880 000
Annen renteinntekt		23 869	15 568
Annen finansinntekt	4, 5	2 324	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 126 193</b>	<b>895 568</b>
Annen finanskostnad	4, 5		
<b>Netto finans</b>		<b>1 126 193</b>	<b>895 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 115 988</b>	<b>904 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		10 778	11 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		705 210	893 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 812 400	1 812 400
Investeringer i aksjer og andeler	4	277 500	277 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		372 044	281 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>372 044</b>	<b>281 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	5	2 000 000	930 000
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>930 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 250	12 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 250</b>	<b>12 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 380 294</b>	<b>1 223 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 470 194</b>	<b>3 313 230</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 549 584	2 844 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 549 584</b>	<b>2 844 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 949 584</b>	<b>3 244 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		10 778	11 279
Annen kortsiktig gjeld		509 832	57 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 610</b>	<b>68 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>520 610</b>	<b>68 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 470 194</b>	<b>3 313 230</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 097 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R.S. INVEST AS  
Forretningsadresse: Dysjalandsvegen 35  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Skretting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 097 541  
R.S. INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 205	10 671
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 205</b>	<b>10 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 205</b>	<b>9 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 100 000	880 000
Annen renteinntekt		23 869	15 568
Annen finansinntekt	4, 5	2 324	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 126 193</b>	<b>895 568</b>
Annen finanskostnad	4, 5		
<b>Netto finans</b>		<b>1 126 193</b>	<b>895 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 115 988</b>	<b>904 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		10 778	11 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		705 210	893 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>



Organisasjonsnr: 998 097 541  
R.S. INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 812 400	1 812 400
Investeringer i aksjer og andeler	4	277 500	277 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		372 044	281 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>372 044</b>	<b>281 157</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	5	2 000 000	930 000
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>930 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 250	12 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 250</b>	<b>12 172</b>

**Sum omløpsmidler** **2 380 294** **1 223 330**

**SUM EIENDELER** **4 470 194** **3 313 230**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 549 584	2 844 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 549 584</b>	<b>2 844 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 949 584</b>	<b>3 244 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	10 778	11 279
Annen kortsiktig gjeld	509 832	57 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>520 610</b>	<b>68 856</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>520 610</b>	<b>68 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 470 194</b>	<b>3 313 230</b>



Organisasjonsnr: 998 097 541  
R.S. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## R.S. Invest AS

---

Organisasjonsnr: 998 097 541



## Resultatregnskap

### R.S. Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		12 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>20 000</b>
Annen driftskostnad	2	22 205	10 671
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 205</b>	<b>10 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 205</b>	<b>9 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 100 000	880 000
Annen renteinntekt		23 869	15 568
Annen finansinntekt	4, 5	2 324	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 126 193</b>	<b>895 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 115 988</b>	<b>904 897</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		10 778	11 279
<b>Årsresultat</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		705 210	893 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 105 210</b>	<b>893 618</b>



### Balanse R.S. Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 812 400	1 812 400
Investeringer i aksjer og andeler	4	277 500	277 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 089 900</b>	<b>2 089 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		372 044	281 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>372 044</b>	<b>281 157</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 000 000	930 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>930 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 250	12 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>8 250</b>	<b>12 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 380 294</b>	<b>1 223 330</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 470 194</b>	<b>3 313 230</b>



**Balanse**  
R.S. Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 549 584	2 844 374
Sum opptjent egenkapital		<u>3 549 584</u>	<u>2 844 374</u>
Sum egenkapital		<u>3 949 584</u>	<u>3 244 374</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		10 778	11 279
Annen kortsiktig gjeld		509 832	57 577
Sum kortsiktig gjeld		<u>520 610</u>	<u>68 856</u>
Sum gjeld		<u>520 610</u>	<u>68 856</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 470 194</u>	<u>3 313 230</u>

Varhaug, 21.04.2022  
Styret i R.S. Invest AS

---

Reidar Skretting  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Investeringer i fond

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i fond. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Styrets leder / daglig leder har lånt inn penger til firmaet. Tilbakebetales på fleksible vilkår.

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Bankbygget AS	Hå	50,0%	50,0%	1 237 400	199 574	19 670
Koreto AS	Hå	33,3%	33,3%	350 000	685 762	197 303
RKO Eiendom AS	Hå	50,0%	50,0%	225 000	275 525	12 005
<b>Sum</b>				<b>1 812 400</b>	<b>1 160 861</b>	<b>228 977</b>

### Note 4 Aksjer i andre selskaper

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Aksjer i andre selskaper</b>			
Jæren Dyrehelse	15,0%	7 500	7 500
R. Skretting AS	10,0%	270 000	270 000
<b>Sum</b>		<b>277 500</b>	<b>277 500</b>

### Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
DNB Teknologi N	150 000	150 000
Holberg Triton B	125 000	125 000
ODIN Emerging Markets D	110 000	110 000
ODIN Global D	265 604	265 604
Odin Eiendom D	100 000	100 000
SR-Bank Norge N	475 000	475 000
SR-Bank Verden N	475 000	475 000
Skagen Global B	199 396	199 396
Storebrand Vekst N	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Organisasjonsnr: 998 097 541