



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 114 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granvegen 5
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		68 500	
Sum inntekter		68 500	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 220	
Annen driftskostnad		60 401	
Sum kostnader		88 621	
Driftsresultat		-20 121	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 121	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 640	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 481	0
Årsresultat		-17 481	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 481	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-17 481	
Sum overføringer og disponeringer		-17 481	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	424 921	
Sum varige driftsmidler		424 921	
Sum anleggsmidler		424 921	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391	
Sum omløpsmidler		391	0
SUM EIENDELER		425 312	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	151 550	
Overkurs		216 000	
Sum innskutt egenkapital		367 550	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 877	
Sum opptjent egenkapital		14 877	
Sum egenkapital		382 427	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 640	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 640	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 640	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 102	
Annen kortsiktig gjeld		36 144	
Sum kortsiktig gjeld		40 246	
Sum gjeld		42 886	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		425 312	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 251107

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 114 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granvegen 5
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 927 114 194
GSG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		68 500	
Sum inntekter		68 500	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 220	
Annen driftskostnad		60 401	
Sum kostnader		88 621	
Driftsresultat		-20 121	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 121	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 640	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 481	0
Årsresultat		-17 481	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 481	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-17 481	
Sum overføringer og disponeringer		-17 481	



Organisasjonsnr: 927 114 194
GSG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	424 921	
Sum varige driftsmidler		424 921	

Sum anleggsmidler		424 921	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391	

Sum omløpsmidler		391	0
------------------	--	-----	---

SUM EIENDELER		425 312	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	151 550	
Overkurs		216 000	
Sum innskutt egenkapital		367 550	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 877	
Sum opptjent egenkapital		14 877	

Sum egenkapital		382 427	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 640	
Sum avsetninger for forpliktelses		2 640	
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		2 640	0
----------------------	--	-------	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 102	
Annen kortsiktig gjeld	36 144	
Sum kortsiktig gjeld	40 246	
Sum gjeld	42 886	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	425 312	0



Organisasjonsnr: 927 114 194
GSG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
GSG Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		68 500	0
Sum driftsinntekter		68 500	0
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		28 220	0
Annen driftskostnad		60 401	0
Sum driftskostnader		88 621	0
Driftsresultat		-20 121	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-20 121	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 640	0
Ordinært resultat		-17 481	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		-17 481	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-17 481	0
Sum overføringer		-17 481	0



Årsregnskap 2021			
GSG Eiendom AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	424 921	0
Sum varige driftsmidler		424 921	0
Sum anleggsmidler		424 921	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		391	0
Sum omløpsmidler		391	0
SUM EIENDELER		425 312	0



Årsregnskap 2021			
GSG Eiendom AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	1	151 550	0
Overkurs		216 000	0
Sum innskutt egenkapital		367 550	0
Annen egenkapital		14 877	0
Sum opptjent egenkapital		14 877	0
Sum egenkapital		382 427	0
Gjeld			
Utsatt skatt		2 640	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 640	0
Leverandørgjeld		4 102	0
Annen kortsiktig gjeld		36 144	0
Sum kortsiktig gjeld		40 246	0
Sum gjeld		42 886	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		425 312	0
Tingvoll 01.05.2022			
Egil Sandvik Styreleder			
NO 927 114 194	GSG Eiendom AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt. 2021

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	-20 121
+/- Endring midlertidige forskjeller	12 000
= Skattepliktig inntekt	-8 121

Beregnet skatt 22% **0**

Betalbar skatt 0
+ Endring utsatt skatt -2 640

Årets skattekostnad **-2 640**

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Driftsmidler og goodwill	12 000	24 000
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	8 121	0
Andre midlertidige forskjeller	8 121	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	12 000	24 000
Utsatt skatt	2 640	5 280



Noter til regnskapet 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

Overtagelse ved fisjon	Kontorbygg	Tomt
Varige driftsmidler	375.421	22.720.
Tilgang i året	51.660	3.340
Avgang i året		
Anskaffelseskost 31.12	427.081	26.060
Akkumulerte avskr.31.12	(28.220)	
Balanseført verdi 31.12	398.861	26.060
Årets avskrivninger	(28.220)	
Skattemessig verdi	386.861	26.060

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	0	55 000	0	28 220	424 921	28 220
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	0	55 000	0	28 220	424 921	28 220

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 350 aksjer a kr 433. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets eneste aksjonær, hans eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Egil Sandvik	350	Styreleder