



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 867 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 165 AS  
Forretningsadresse: c/o Forvaltningspartner AS  
Markens gate 30  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.11.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 570	
Sum fordringer		35 570	
Sum omløpsmidler		35 570	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 570</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 570</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694360

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 867 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 165 AS  
Forretningsadresse: c/o Paragon Gruppen AS  
Fornebuveien 50  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 24.11.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 867 853  
STORGATEN 165 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 930 867 853  
STORGATEN 165 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 570	
Sum fordringer		35 570	
Sum omløpsmidler		35 570	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 570</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 570</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 867 853  
STORGATEN 165 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



STORGATA 165 AS

RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2022 24.11 - 31.12
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>		
Driftsinntekter		0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>		
Annen driftskostnad	1	0
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:</b>		
Renteinntekter		0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>
Rentekostnader		0
Annen finanskostnad		0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	2	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>0</b>
Sum Skattekostnad	3	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>0</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>		
Fremføring av udekket tap		0
<b>Sum</b>		<b>0</b>



## STORGATA 165 AS

### BALANSE

<b>EIENDELER</b>		<b>31.12.2022</b>
	<b>NOTE</b>	
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Andre fordringer	4	35 570
Kontanter og bankinnskudd		0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>35 570</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 570</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31.12.2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital:</b>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		0
<b>Opptjent egenkapital:</b>		
Annen egenkapital		0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	5	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 570
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 570</b>

Bærum, 30.06.2023

Robert Imre Lind  
Styrets leder

Sverre Helgesen  
Styremedlem / Daglig leder



## STORGATA 165 AS

### NOTEOPPLYSNINGER

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.





**NOTE 3**

**SKATTER**

	2022
<b>Arets skattekostnad fordeler seg på:</b>	
Endring utsatt skattefordel	(1 225)
Ikke bokført Endring utsatt skattefordel	1 225
Betalbar skatt	0
<b>Sum skattekostnader (skatteinntekter)</b>	<b>0</b>

**Beregning av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnad	0
Permanente forskjeller	(5 570)
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>(5 570)</b>

**Oversikt over midlertidige forskjeller:**

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Sum midlertidige forskjeller	0
<b>Sum fremførbart underskudd</b>	<b>(5 570)</b>
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	(5 570)

Utsatt skattefordel	(1 225)
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 225
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>

**NOTE 4**

**ANDRE FORDRINGER**

<b>Andre fordringer</b>	<b>2022</b>
Krav aksjeinnskudd aksjonær	35 570
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>35 570</b>

Seiskapet ble stiftet i 2022, mens aksjeinnskuddet ble innbetalt i 2023. Krav til innbetaling fra aksjonærene er derfor ført opp som fordring mot aksjonærene pr. 31.12.2022



**NOTE 5**

**EGENKAPITAL**

	Aksje kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	SUM
Stiftelse 24.11.2022	30 000	5 570		35 570
Overkurs til dekning stiftelseskostnader		(5 570)		(5 570)
Årets resultat			0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer à kr 30.

**Aksjonærliste**

	Antall Aksjer	Eierandel
Wolf & Eikevoll Eiendom AS	1 000	100 %

**NOTE 6**

**ANNEN KORTSITKIG GJELD**

**Annen kortsiktig gjeld**

Avsatt overkurs til dekning stiftelseskostnader	2022
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>5 570</b>

**NOTE 7**

**REVISJON**

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor . Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3, med mindre konsernet samlet kommer under terskelverdiene

**NOTE 8**

**FORTSATT DRIFT**

Det er ved avleggelse av regnskapet for 2022 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntråd forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.