



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 746 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINGSHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Lønningsåsen 33
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		112 500	114 950
Sum inntekter		112 500	114 950
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	23 000	23 000
Annen driftskostnad	2	128 269	149 329
Sum kostnader		151 269	172 329
Driftsresultat		-38 769	-57 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Annen finansinntekt		612	
Sum finansinntekter		617	16
Annen rentekostnad		13 784	13 966
Sum finanskostnader		13 784	13 966
Netto finans		-13 167	-13 950
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-51 936	-71 328
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 936	-71 328
Årsresultat	4	-51 936	-71 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 936	-71 328
Totalresultat		-51 936	-71 328
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 936	-71 328
Sum overføringer og disponeringer		-51 936	-71 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	2 116 627	2 139 627
Sum varige driftsmidler	1	2 116 627	2 139 627
Sum anleggsmidler		2 116 627	2 139 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 977	13 611
Sum fordringer		13 977	13 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 079	13 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 079	13 747
Sum omløpsmidler		30 056	27 359
SUM EIENDELER		2 146 683	2 166 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		909 331	857 395
Sum opptjent egenkapital		-909 331	-857 395
Sum egenkapital	4	-409 331	-357 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 260	301 654
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 227 589	2 187 073
Sum annen langsiktig gjeld		2 507 849	2 488 727
Sum langsiktig gjeld		2 507 849	2 488 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 763	2 213
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		33 402	33 440
Sum kortsiktig gjeld		48 165	35 653
Sum gjeld		2 556 014	2 524 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 683	2 166 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 308330

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 746 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINGSHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Lønningsåsen 33
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Klingsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 746 199
KLINGSHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		112 500	114 950
Sum inntekter		112 500	114 950
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		23 000	23 000
Annen driftskostnad 2		128 269	149 329
Sum kostnader		151 269	172 329
Driftsresultat		-38 769	-57 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	5	16
Annen finansinntekt		612	
Sum finansinntekter		617	16
Annen rentekostnad		13 784	13 966
Sum finanskostnader		13 784	13 966
Netto finans		-13 167	-13 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-51 936	-71 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 936	-71 328
Årsresultat	4	-51 936	-71 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 936	-71 328
Totalresultat		-51 936	-71 328
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 936	-71 328
Sum overføringer og disponeringer		-51 936	-71 328



Organisasjonsnr: 984 746 199
KLINGSHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 6	2 116 627	2 139 627
--------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	1	2 116 627	2 139 627
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 116 627	2 139 627
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		13 977	13 611
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		13 977	13 611
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		16 079	13 747
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		16 079	13 747
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		30 056	27 359
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 146 683	2 166 985
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	500 000	500 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		909 331	857 395
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-909 331	-857 395
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	4	-409 331	-357 395
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	280 260	301 654
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 227 589	2 187 073
Sum annen langsiktig gjeld		2 507 849	2 488 727
Sum langsiktig gjeld		2 507 849	2 488 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 763	2 213
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		33 402	33 440
Sum kortsiktig gjeld		48 165	35 653
Sum gjeld		2 556 014	2 524 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 683	2 166 985



Organisasjonsnr: 984 746 199
KLINGSHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Klingsheim	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lars Klingsheim	125.00	25.00%	Ordinære aksjer
Kathrin Klingsheim	125.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

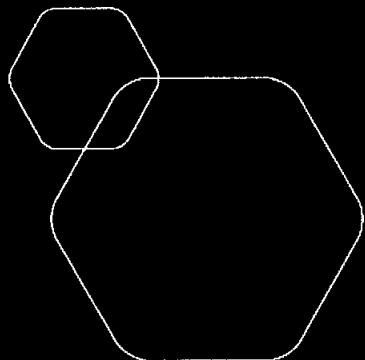
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

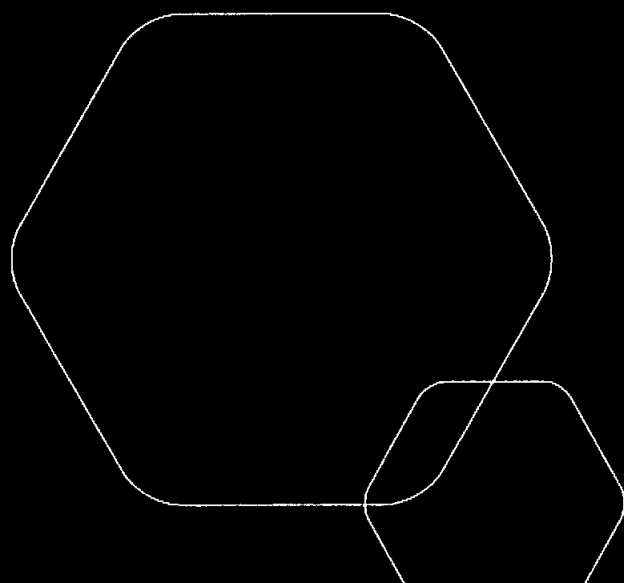
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Klingsheim Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 984 746 199



Klingsheim Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Husleieinntekt		112 500	114 950
Sum driftsinntekter		112 500	114 950
Avskrivning på driftsmidler	1	23 000	23 000
Annen driftskostnad	2	128 269	149 329
Sum driftskostnader		151 269	172 329
Driftsresultat		-38 769	-57 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Annen finansinntekt		612	0
Annen rentekostnad		13 784	13 966
Resultat av finansposter		-13 167	-13 950
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-51 936	-71 328
Arsresultat	4	-51 936	-71 328
Overføringer			
Overført til udekket tap		51 936	71 328
Sum overføringer		-51 936	-71 328

Klingsheim Invest AS



Klingsheim Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	2 116 627	2 139 627
Sum varige driftsmidler	1	2 116 627	2 139 627
Sum anleggsmidler		2 116 627	2 139 627
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 977	13 611
Sum fordringer		13 977	13 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 079	13 747
Sum omløpsmidler		30 056	27 359
Sum eiendeler		2 146 683	2 166 985

Klingsheim Invest AS



Klingsheim Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-909 331	-857 395
Sum opptjent egenkapital		-909 331	-857 395
Sum egenkapital	4	-409 331	-357 395
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	280 260	301 654
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 227 589	2 187 073
Sum annen langsiktig gjeld		2 507 849	2 488 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 763	2 213
Annen kortsiktig gjeld		33 402	33 440
Sum kortsiktig gjeld		48 165	35 653
Sum gjeld		2 556 014	2 524 380
Sum egenkapital og gjeld		2 146 683	2 166 985

Stord. 7.04.21

Styret i Klingsheim Invest AS


Lars Klingsheim
Styreleder/daglig leder


Svein Klingsheim
styremedlem

Klingsheim Invest AS



Noter

Klingsheim Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Klingsheim Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Inventar/ustyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	739 627	1 634 718	346 336	2 720 681
+ Tilgang i året				0
- Avgang i året				0
= Anskaffelseskost 31.12.20	739 627	1 634 718	346 336	2 720 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		270 718	310 336	581 054
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20				0
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0	270 718	310 336	581 054
= Bokført verdi 31.12.20	739 627	1 364 000	36 000	2 139 627
Årets ordinære avskrivninger		17 000	6 000	23 000
Økonomisk levetid		15-100 år	10-15 år	

Note 2 Lønn og ytelse/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært noen utbetalinger av honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ingen lån til selskapets styre eller aksjonærer.

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr 4 575 og annen bistand på kr 6 550. Beløpene er inklusiv mva.



Noter

Klingsheim Invest AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klingsheim Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Klingsheim	250	50,0	50,0
Kathrin Klingsheim	125	25,0	25,0
Lars Klingsheim	125	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Klingsheim	styremedlem	250
Lars Klingsheim	Styreleder/daglig leder	125
Totalt antall aksjer		375

Note 4 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	500 000	-857 395	-357 395
Årets resultat		-51 936	-51 936
Pr. 31.12.2020	500 000	-909 331	-409 331

Selskapet har negativ egenkapital pr 31.12.2020.

Selskapet forventer økte inntekter i form av utleie fremover. Aksjonær har innlån til selskapet på kr 420 714 og det vurderes om denne skal konverteres til aksjekapital.

Styret mener at det ligger betydelig merverdi i eiendommen i form av mye dugnadsarbeid ved oppussing av bygningsmassen. Styret mener ut i fra overnevnte forhold at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter

Klingsheim Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-51 936	-71 328
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 001	-7 027
Skattepliktig inntekt	-68 937	-78 355
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	296 768	279 766	-17 001
Sum	296 768	279 766	-17 001
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 332 304	-1 263 366	68 937
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 035 536	983 600	-51 936
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Klingsheim Invest AS

Note 6 Gjeld og pantstillelser

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	280 260	301 654
Sum pantsikret gjeld	280 260	301 654

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2020	2019
Tomter og bygning	2 116 627	2 139 627
Sum pantstillelser	2 116 627	2 139 627

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til aksjonær	420 714	405 198
Gjeld til S. Klingsheim AS	1 806 875	1 781 875
Sum langsiktige gjeld	2 227 589	2 187 073



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Klingsheim Invest AS

Hatlandsmyro 9 Servicebygget, 5412 Stord
Pb 1291, 5406 Stord
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 53 40 99 80
F +47 53 40 99 81

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Klingsheim Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 51 936. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Klingsheim Invest AS

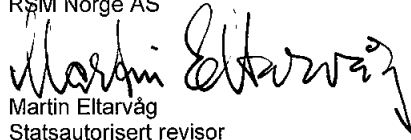


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Stord, 19. mai 2021
RSM Norge AS



Martin Eltarvåg
Statsautorisert revisor