



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 592 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CXP HANDELSHUSET AS
Forretningsadresse: Harstad Østre Gård
Tangenvegen 174
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 466 664	9 462 384
Sum inntekter		9 466 664	9 462 384
Kostnader			
Varekostnad		1 985 126	2 349 647
Lønnskostnad	1	4 561 386	4 487 525
Avskrivning av driftsmidler		401 010	335 395
Annen driftskostnad		2 446 560	2 941 237
Sum kostnader		9 394 082	10 113 804
Driftsresultat		72 581	-651 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 281	254
Annen finansinntekt		5 354	3 649
Sum finansinntekter		9 635	3 903
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen rentekostnad		396 164	234 552
Annen finanskostnad		118 840	45 775
Sum finanskostnader		515 005	380 327
Netto finans		-505 370	-376 424
Resultat før skattekostnad		-432 788	-1 027 844
Skattekostnad på resultat	2	-142 113	-221 633
Årsresultat		-290 675	-806 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 675	-806 211
Totalresultat		-290 675	-806 211
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-290 675	-806 211
Sum overføringer og disponeringer		-290 675	-806 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		307 854	165 741
Sum immaterielle eiendeler		307 854	165 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 157 726	3 275 085
Maskiner og anlegg		880 263	1 118 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 498	191 909
Sum varige driftsmidler	3	4 214 487	4 585 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		4 652 341	4 881 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		251 679	575 656
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 238	1 045 524
Andre kortsiktige fordringer		344 592	180 930
Konsernfordringer		20 000	
Sum fordringer		1 663 830	1 226 454
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		200 000	
Sum investeringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 236	193 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 236	193 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		2 116 744	1 995 510
SUM EIENDELER		6 769 085	6 877 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 884	426 559
Sum opptjent egenkapital		135 884	426 559
Sum egenkapital	4	835 884	1 126 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 242 899	3 019 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 242 899	3 019 316
Sum langsiktig gjeld		3 242 899	3 019 316
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 000	200 000
Leverandørgjeld		1 047 332	1 221 374
Skyldig offentlige avgifter		650 886	735 136
Annen kortsiktig gjeld		792 086	574 617
Sum kortsiktig gjeld		2 690 303	2 731 127
Sum gjeld		5 933 202	5 750 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 769 085	6 877 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569939

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 592 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CXP HANDELSHUSET AS
Forretningsadresse: Harstad Østre Gård
Tangenvegen 174
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 466 664	9 462 384
Sum inntekter		9 466 664	9 462 384
Kostnader			
Varekostnad		1 985 126	2 349 647
Lønnskostnad	1	4 561 386	4 487 525
Avskrivning av driftsmidler		401 010	335 395
Annen driftskostnad		2 446 560	2 941 237
Sum kostnader		9 394 082	10 113 804
Driftsresultat		72 581	-651 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 281	254
Annen finansinntekt		5 354	3 649
Sum finansinntekter		9 635	3 903
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		396 164	234 552
Annen finanskostnad		118 840	45 775
Sum finanskostnader		515 005	380 327
Netto finans		-505 370	-376 424
Resultat før skattekostnad		-432 788	-1 027 844
Skattekostnad på resultat	2	-142 113	-221 633
Årsresultat		-290 675	-806 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-290 675	-806 211
Totalresultat		-290 675	-806 211
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-290 675	-806 211
Sum overføringer og disponeringer		-290 675	-806 211



Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		307 854	165 741
Sum immaterielle eiendeler		307 854	165 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 157 726	3 275 085
Maskiner og anlegg		880 263	1 118 756
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		176 498	191 909
Sum varige driftsmidler	3	4 214 487	4 585 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		4 652 341	4 881 491
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		251 679	575 656
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 238	1 045 524
Andre kortsiktige fordringer		344 592	180 930
Konsernfordringer		20 000	
Sum fordringer		1 663 830	1 226 454
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		200 000	
Sum investeringer		200 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 236	193 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 236	193 400
Sum omløpsmidler		2 116 744	1 995 510
SUM EIENDELER		6 769 085	6 877 001



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	135 884	426 559
Sum opptjent egenkapital	135 884	426 559

Sum egenkapital	4	835 884	1 126 559
------------------------	----------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 242 899	3 019 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 242 899	3 019 316

Sum langsiktig gjeld		3 242 899	3 019 316
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		200 000	200 000
Leverandørgjeld		1 047 332	1 221 374
Skyldig offentlige avgifter		650 886	735 136
Annen kortsiktig gjeld		792 086	574 617
Sum kortsiktig gjeld		2 690 303	2 731 127

Sum gjeld		5 933 202	5 750 443
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 769 085	6 877 001
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Cxp Handelshuset AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E3O2-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF

Org.nr.: 987 592 192



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 466 664	9 462 384
Sum driftsinntekter		9 466 664	9 462 384
Varekostnad		1 985 126	2 349 647
Lønnskostnad	1	4 561 386	4 487 525
Avskrivning av driftsmidler		401 010	335 395
Annen driftskostnad		2 446 560	2 941 237
Sum driftskostnader		9 394 082	10 113 804
Driftsresultat		72 581	-651 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 281	254
Annen finansinntekt		5 354	3 649
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	100 000
Annen rentekostnad		396 164	234 552
Annen finanskostnad		118 840	45 775
Resultat av finansposter		-505 370	-376 424
Resultat før skattekostnad		-432 788	-1 027 844
Skattekostnad på resultat	2	-142 113	-221 633
Resultat		-290 675	-806 211
Årsresultat		-290 675	-806 211
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		290 675	806 211
Sum overføringer		-290 675	-806 211

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E3O2-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		307 854	165 741
Sum immaterielle eiendeler		307 854	165 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 157 726	3 275 085
Maskiner og anlegg		880 263	1 118 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		176 498	191 909
Sum varige driftsmidler	3	4 214 487	4 585 750
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		4 652 341	4 881 491
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		251 679	575 656
Fordringer			
Kundefordringer		1 299 238	1 045 524
Andre kortsiktige fordringer		344 592	180 930
Konsernfordringer		20 000	0
Sum fordringer		1 663 830	1 226 454
Opptjent, ikke fakturert inntekt		200 000	0
Sum opptjent, ikke fakturert inntekt		200 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 236	193 400
Sum omløpsmidler		2 116 744	1 995 510
Sum eiendeler		6 769 085	6 877 001

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E3O2-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 884	426 559
Sum opptjent egenkapital		135 884	426 559
Sum egenkapital	4	835 884	1 126 559
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 242 899	3 019 316
Sum annen langsiktig gjeld		3 242 899	3 019 316
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 000	200 000
Leverandørgjeld		1 047 332	1 221 374
Skyldig offentlige avgifter		650 886	735 136
Annen kortsiktig gjeld		792 086	574 617
Sum kortsiktig gjeld		2 690 303	2 731 127
Sum gjeld		5 933 202	5 750 443
Sum egenkapital og gjeld		6 769 085	6 877 001

Stange, 19.06.2025
Styret i Cxp Handelshuset AS

Bjørn Normann
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E3O2-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntekter inntektsføres terminvis i henhold til leietiden på inngåtte leiekontrakter. Leieinntektene er fratrukket merverdiavgift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	3 706 324	3 646 330
Arbeidsgiveravgift	605 190	582 471
Pensjonskostnader	182 919	205 197
Andre ytelser	66 954	53 527
Sum	4 561 386	4 487 525

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.



Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-142 113	-221 633
Skattekostnad ordinært resultat	-142 113	-221 633
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-432 788	-1 027 844
Permanente forskjeller	-213 179	20 420
Endring i midlertidige forskjeller	62 558	-68 147
Skattepliktig inntekt	-583 409	-1 075 571
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	459 643	522 201	62 558
Varebeholdning	-200 000	-200 000	0
Sum	259 643	322 201	62 558
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 658 980	-1 075 571	583 409
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 399 337	-753 370	645 967
Utsatt skattefordel (22 %)	-307 854	-165 741	142 113



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 110 225	1 254 159	706 479	5 070 863
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		26 173	3 574	29 747
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 110 225	1 280 332	710 053	5 100 610
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	206 329	427 598	252 296	886 223
= Bokført verdi 31.12.24	2 903 896	852 734	457 757	4 214 387
Årets ordinære avskrivninger	103 999	227 248	69 763	401 010
Økonomisk levetid	25 år	3-7 år	3-20 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	700 000	426 559	0	1 126 559
Årets resultat		-290 675	0	-290 675
Pr. 31.12.2024	700 000	135 884	0	835 884

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er positiv, men på bakgrunn av et prosjekt hvor det ble utført mangelfullt arbeid av en av selskapets ansatte, og påfølgende erstatningssak, har selskapets likviditet vært presset. Styret jobber løpende med nye prosjekter, samt kostnadsbesparende tiltak. Styret legger således fortsatt drift til grunn.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

Gjeld	2024	2023
Langsiktig lån	2 733 211	3 019 316
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 600 000	1 600 000
<i>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</i>		
Bokført verdi driftsmidler sikret ved pant	4 190 059	2 238 589

Det er inngått en factoringavtale, samt kassekreditt, med Sp1 Gruppen hvor det er tatt pant i selskapets kundefordringer og varelager.



Resultatregnskap

	2024	2023
Salgsinntekt		
3000 Salgsinntekt, avgiftspliktig	-9 231 074	-9 531 209
3090 Opptjent ikke fakturert inntekt	-200 000	141 734
3107 Salgsinntekt utførelse av varer og tjenester	-35 590	-72 908
	-9 466 664	-9 462 384
Annen driftsinntekt		
3805 Salgssum anleggsmidler, avgiftsfri	0	-700 000
3809 Motkonto, balanseverdi solgte anleggsmidler	0	700 000
	0	0
Varekostnad		
4000 Innkjøp av råvarer og halvfabrikater	643 161	1 032 342
4070 Frakt, toll og spedisjon	90 780	113 912
4071 Frakt fortolling mva fritt	32 929	48 911
4090 Beholdningsendring	323 977	171 587
4400 Innkjøp av varer for videresalg - utland	376 137	505 315
4500 Underentreprenører	500 342	449 500
4525 Provisjon	17 800	28 080
	1 985 126	2 349 647
Lønnskostnad		
5000 Lønn til ansatte	3 028 597	2 844 208
5012 Lønn overtid	284 947	118 934
5020 Feriepenger	401 711	372 301
5030 Sykepenger	34 050	139 370
5095 Periodisering av lønn	-37 015	155 180
5096 Periodisering av feriepenger	-4 442	18 622
5200 Fri bil	211 490	223 840
5210 Fri bil	4 392	4 392
5251 Gruppelivsforsikring	425	1 159
5280 Andre fordeler i arbeidsforhold	1 101	1 126
5290 Motkonto for gruppe 52	-217 408	-230 517
5400 Arbeidsgiveravgift	548 548	529 977
5401 Arbeidsgiveravgift av opptjente feriepen	56 641	52 495
5420 Innberetningspliktige pensjonskostnader	188 863	180 592
5495 Periodisering av arbeidsgiveravgift	-5 318	21 979
5496 Periodisering av arbeidsgiveravgift av o	-626	2 626
5510 Trekkpliktig del av reise	0	800
5910 Kantinekostn.	8 676	3 260
5912 Middag ved overtid	5 554	0
5920 Yrkesskadeforsikring	31 625	27 036
5921 Reiseforsikring oppg.pl	1 263	0
5925 Tjenestereiseforskr.	1 130	2 141
5990 Andre personalkostnader	11 400	12 492



Resultatregnskap

	2024	2023
5991 Bedriftshelsetjenester	5 780	5 513
	4 561 386	4 487 525
Avskrivning av driftsmidler		
6000 Avskrivning på bygn. & annen fast eiend.	117 359	95 361
6010 Avskrivning på transportmidler, maskiner	213 923	163 405
6015 Avskrivning på maskiner	38 574	27 551
6017 Avskrivning på inventar	31 154	49 078
	401 010	335 395
Annen driftskostnad		
6300 Leie lokaler	192 000	173 700
6301 Felleskostnader Uthusvegen	25 297	29 297
6315 Leie lager	28 193	31 560
6316 Leie Pendelerbolig ansatt	0	13 972
6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	38 964	36 021
6340 Lys, varme	0	25 023
6341 Diesel varme lager	0	4 784
6360 Rønhold	4 950	2 121
6390 Annen kostnad lokaler	152 184	24 274
6400 Leie maskiner	561 788	507 335
6420 Leie datasystemer	59 354	47 881
6440 Leie Transportmiddel	0	720
6449 Leasing Mercedes-Nenz Sprinter UX68195	82 445	115 499
6450 Leie Mesanin 1117 avtale 791606	42 266	49 879
6501 Maskiner utkjøp av leasingavtaler	0	8 000
6510 Håndverktøy	9 028	0
6520 Hjelpeverktøy	0	45 007
6530 Spesialverktøy	0	399
6540 Inventar	5 934	31 432
6550 Driftsmaterialer	151 700	112 788
6551 Datautstyr (hardware)	726	878
6570 PC og utstyr	41 067	9 546
6590 Div. driftrekvisita	0	2 576
6620 Reparasjoner og vedlikehold utstyr	16 182	22 035
6630 Alarm	12 074	11 290
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	7 915
6701 Honorar revisjon	33 000	26 000
6725 Honorar for juridisk bistand, fradragsbe	5 189	153 824
6790 Annen fremmed tjeneste	23 988	6 300
6800 Kontorrekvisita	1 327	9 038
6820 Trykksaker	2 926	2 600
6840 Aviser	0	6 848
6860 Kurs/oppdateringer	0	9 750
6890 Div. kostnader	18 876	38 697
6891 Apple	2 401	2 424
6899 Regnskapskonto	1 715	3 791

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E302-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Resultatregnskap

	2024	2023
6900 Telefon	488	29
6920 Mobiltelefon	8 523	8 384
6921 Nykjøp tlf	845	16 502
6925 Nykjøp tlf	14 001	9 899
6930 Internett/Web linje	17 699	23 160
6935 Domene	3 011	14 576
6940 Vedl. Telefon	350	64
7000 Drivstoff	54 830	79 134
7002 Drivstoff Mercedes Sprinter	105 572	59 253
7003 Drivstoff selskapets maskiner	3 712	23 682
7004 Drivstoff Ford Transporter	0	7 005
7005 Drivstoff Maskine	1 322	1 051
7020 Rep/vedlikehold Transporter	12 494	77 137
7021 Forsikring Transporter	0	551
7022 Forsikring Henger	1 181	1 868
7023 Vedlikehold og kostnader Mercedes Sprint	47 376	44 385
7024 Forsikring UX68195	19 900	23 033
7040 Forsikringer	27 221	35 656
7051 Bomring	38 394	49 875
7053 Vask Bil	16 721	22 294
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepliktig	99 246	80 055
7140 Reisekostnader, ikke oppgavepliktig	90 078	90 835
7141 Hotell	268 658	314 933
7143 Taxi	1 241	5 959
7144 Parkering/bomring	66 102	750
7150 Diettkostnader, oppgavepliktig	63 990	36 056
7160 Diettkostnader, ikke oppgavepliktig	1 539	663
7190 Annen kostnadsgodtgjørelse	217	7 445
7300 Salgskostnader	4 000	0
7320 Reklamekostnader	31 606	43 752
7321 Facebook	974	68
7350 Representasjon, fradragsberettiget	318	40
7360 Representasjon, ikke fradragsberettiget	1 395	11 273
7390 Annen salgskostnad	0	6 000
7400 Kontingent, fradragsberettiget	1 464	1 384
7420 Kontigent/gaver u/fradrag	3 348	5 432
7430 Gave, ikke fradragsberettiget	0	3 716
7500 Forsikringspremier	25 592	28 885
7740 Ørediff	26	12
7750 Eiendoms- og festeavgift	1 858	0
7770 Factoring Sparebank	20 154	8 936
7775 Dibs	75 243	62 964
7777 Gebyr og renter Aprilia bank	0	249
7780 Bank og kort omk.	11 823	8 541
7790 Inkassosalær	8 396	8 371
7792 Skattefradrag Skattefunn	-217 921	0
7800 Tap ved avgang anleggsmidler	0	-26 176

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E302-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Resultatregnskap

	2024	2023
7830 Konstaterte tap på fordringer	0	127 782
7880 Tap avgang im matr. eiend. og varige dr.m	0	42 574
	2 446 560	2 941 237
Annen renteinntekt		
8040 Renteinntekt, skattefri	-1 490	-198
8050 Annen renteinntekt	-2 791	-56
	-4 281	-254
Annen finansinntekt		
8060 Purregebyr, kunder	-1 259	-1 956
8070 Annen finansinntekt	-374	-1 693
8071 Aksjeutbytte	-3 721	0
	-5 354	-3 649
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		
8120 Nedskrivning av finansielle anleggsmidle	0	100 000
	0	100 000
Annen rentekostnad		
8135 Renter factoring	92 510	82 373
8140 Gjeldsbrevrenter	0	429
8141 Renter Ny Bil	34 819	35 821
8142 Gjeldsbrevrenter	85 385	98 429
8144 Gebyr lån uthusveien	17 828	720
8145 Termingebyr	6 581	14 256
8148 Gebyr ny bil	1 141	1 045
8150 Renter Factoring	157 901	1 480
	396 164	234 552
Annen finanskostnad		
8160 Purregebyr. leverandør	6 067	11 452
8161 Purregebyr Leverandør	20 863	4 077
8170 Renter Leverandører	44 734	21 530
8180 Agio tap	16 264	1 585
8181 Renter leverandør	30 912	7 131
	118 840	45 775
Skattekostnad på resultat		
8320 Utsatt skatt	-142 113	-221 633
	-142 113	-221 633

Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E302-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF



Resultatregnskap

	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	-290 675	-806 211
	-290 675	-806 211



Balance

	2024	2023
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel	307 854	165 741
	307 854	165 741
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1100 Forretningsbygg Uthusvegen 14B	1 975 972	2 079 971
1101 Mesanin installasjon	132 385	139 353
1102 Installasjon Bad og Kjøkken lager	45 125	47 500
1103 Eletrisk installasjon Lager	76 320	80 337
1150 Tomter Uthusvegen 14B	927 924	927 924
	3 157 726	3 275 085
Maskiner og anlegg		
1120 Fast teknisk Inst.. leid bygg	11 463	14 329
1200 Maskiner og anlegg	25 134	31 418
1201 Maskiner Betongsliping	21 123	28 164
1202 Kjerneborutstyr	40 497	50 621
1203 Henger F22623	4 126	5 157
1204 Toyota BT HWE100 stabler/el-jekketralle	44 587	55 734
1218 BMW 520D FT62712	733 333	933 333
	880 263	1 118 756
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		
1235 Mercedes Sprinter	24 428	0
1250 Inventar	26 405	38 944
1252 Inventar Lager	66 571	78 746
1280 Kontormaskiner	3 413	11 618
1290 Andre driftsmidler	27 681	34 601
1291 Andre driftsmidler, ikke avskrivingsbare	28 000	28 000
	176 498	191 909
Investeringer i aksjer og andeler		
1801 Aksjer CXP Midt-Norge as	30 000	30 000
1821 Aksjer Sci-Group as	100 000	100 000
	130 000	130 000
Lager av varer og annen beholdning		
1440 Varebeholdning	451 679	775 656
1450 Ukurrans varelager	-200 000	-200 000
	251 679	575 656
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	1 268 430	1 014 716
1531 Proforma Faktura	30 808	30 808
	1 299 238	1 045 524



Balance

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer		
1480 Forskuddsbetaling til leverandører	389	5 510
1481 Forskuddsbetalt leasing	2 000	10 000
1570 Andre kortsiktige fordringer	217 921	0
1577 Terrassogulv as	6 790	0
1749 Andre forskuddsbetalte kostnader	117 491	165 420
	344 592	180 930
Konsernfordringer		
1560 Andre fordringer på selskap i samme kons	20 000	0
	20 000	0
Opptjent, ikke fakturert inntekt		
1530 Opptjente ikke fakturerte driftsinntekte	200 000	0
	200 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Driftskonto 1822 36 48114	0	37 053
1921 Sparing BMW X5	1 000	12
1950 Bankinnskudd for skattetrekk 1822 36 665	236	156 335
	1 236	193 400
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-700 000	-700 000
	-700 000	-700 000
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-135 884	-426 559
	-135 884	-426 559
Gjeld til kredittinstitusjoner		
1920 Driftskonto 1822 36 48114	-509 687	0
2222 Lån FT69723	-566 517	-678 619
2227 Lån Uthusveien 14B	-1 359 997	-1 466 665
2228 Mobil på avbetaling	-9 208	-18 534
2229 Lån 1829.1064937	-797 490	-855 498
	-3 242 899	-3 019 316
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2380 Kassakreditt	-200 000	-200 000
	-200 000	-200 000
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-771 876	-563 142
2401 Valutajustering 31.12	-5 620	-5 620



Balance

	2024	2023
2420 Factorlink	-269 835	-652 612
	-1 047 332	-1 221 374
Skyldig offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-110 869	-155 052
2610 Skattetrekk	-4 439	-4 439
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-318 064	-438 859
2770 Påløpt arbeidsgiveravgift	-157 693	-87 597
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på ferielønn	-59 821	-49 189
	-650 886	-735 136
Annen kortsiktig gjeld		
2910 Bjørn Normann	3 315	-23 505
2911 Sri	-191 657	37 731
2940 Skyldige feriepenger	-424 259	-348 858
2945 Periodisering av lønn	-151 006	-198 406
2950 Påløpte kostnader	-10 115	0
2960 Påløpte kostn. og forskuddsbet. innskudd	-18 364	-41 579
	-792 086	-574 617



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Normann, Bjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838728

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-06-19 11:12:03 UTC

Normann, Bjørn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838728

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-06-19 11:12:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXJZA-0E3O2-NN1YJ-QMZ37-SGSUL-MMRNF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Cxp Handelshuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cxp Handelshuset AS som viser underskudd på kr 290 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 4 som angir at selskapets likviditet er presset. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Pemneo Dokumentnrøkket: 1ZYRL-JG32L-GWVW04-EZ05F-0PPTF-OKWIL3



Uavhengig revisors beretning 2024
Cxp Handelshuset AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnrøkket: 1ZYRL-JG32L-GWWO4-EZ05F-0PPTF-OKWL3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Barmoen, Amund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-19 11:49:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1ZYRL-JG32L-GWWO4-EZ05F-0PPTF-OKWL3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.