Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 281 021
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAFON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Bjørnar Larsen Vestre Braarudgate 3A 3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kirsti Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		320 000	323 971
Sum inntekter		**320 000**	**323 971**
Kostnader			
Andre driftskostnader		39 076	79 694
Sum kostnader		**39 076**	**79 694**
Driftsresultat		**280 924**	**244 277**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		**15**	
Annen rentekostnad		32 297	36 289
Sum finanskostnader		**32 297**	**36 289**
Netto finans		**-32 282**	**-36 289**
Ordinært resultat før skattekostnad		**248 642**	**207 988**
Skattekostnad	4	52 621	45 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		**196 021**	**162 231**
Årsresultat		**196 021**	**162 231**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		196 021	162 231
Sum overføringer og disponeringer		**196 021**	**162 231**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1,2	1 833 000	1 833 000
Sum varige driftsmidler		**1 833 000**	**1 833 000**
Sum anleggsmidler		**1 833 000**	**1 833 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		135 023	117 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**135 023**	**117 875**
Sum omløpsmidler		**135 023**	**117 875**
SUM EIENDELER		**1 968 023**	**1 950 875**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 738	949 717
Sum opptjent egenkapital		**1 145 738**	**949 717**
Sum egenkapital		**1 247 738**	**1 051 717**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	650 569	800 046
Betalbar skatt	4	54 701	45 757
Annen kortsiktig gjeld		15 014	53 355
Sum kortsiktig gjeld		**720 284**	**899 158**
Sum gjeld		**720 284**	**899 158**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 968 022**	**1 950 875**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2020 934290

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 281 021
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAFON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Bjørnar Larsen Vestre Braarudgate 3A 3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kirsti Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2020

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 984 281 021
LAFON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		320 000	323 971
Sum inntekter		**320 000**	**323 971**
Kostnader			
Andre driftskostnader		39 076	79 694
Sum kostnader		**39 076**	**79 694**
Driftsresultat		**280 924**	**244 277**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		**15**	
Annen rentekostnad		32 297	36 289
Sum finanskostnader		**32 297**	**36 289**
Netto finans		**-32 282**	**-36 289**
Ordinært resultat før skattekostnad		**248 642**	**207 988**
Skattekostnad	4	52 621	45 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		**196 021**	**162 231**
Årsresultat		**196 021**	**162 231**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		196 021	162 231
Sum overføringer og disponeringer		**196 021**	**162 231**

Organisasjonsnr: 984 281 021
LAFON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1,2	1 833 000	1 833 000
Sum varige driftsmidler		**1 833 000**	**1 833 000**
Sum anleggsmidler		**1 833 000**	**1 833 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		135 023	117 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**135 023**	**117 875**
Sum omløpsmidler		**135 023**	**117 875**
SUM EIENDELER		**1 968 023**	**1 950 875**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 738	949 717
Sum opptjent egenkapital		**1 145 738**	**949 717**
Sum egenkapital		**1 247 738**	**1 051 717**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	650 569	800 046
Betalbar skatt	4	54 701	45 757
Annen kortsiktig gjeld		15 014	53 355
Sum kortsiktig gjeld		**720 284**	**899 158**
Sum gjeld		**720 284**	**899 158**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 968 022	1 950 875

Organisasjonsnr: 984 281 021
LAFON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Geir Erlandsen	34.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bjørnar Larsen	34.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kirsti Larsen	34.00	33.33%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	102.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Betalbar skatt	Årets	Fjorårets
	52621.00	45757.00

Skattepliktig inntekt

Andre elementer	Årets	Fjorårets
	2080.00	

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	Årets	Fjorårets
	54701.00	45757.00

Note
2

Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner	Årets	Fjorårets
	650659.00	800046.00

Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld	Årets	Fjorårets
	1833000.00	1833000.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

Egenkap. 31.12. forrige år	Aksjekap	Overkurs	A.innsk.EK
	1051717.00		

Årsresultat	Aksjekap	Overkurs	A.innsk.EK
	196021.00		

Lafon Eiendom AS

	Noter	2019	2018
RESULTAT			
Driftsinntekter		320 000	323 971
SUM DRIFTSINNTEKTER		**320 000**	**323 971**
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		39 076	79 694
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER		**39 076**	**79 694**
DRIFTSRESULTAT		**280 924**	**244 277**
FINANS			
Andre finansinntekter		15	-
Andre finanskostnader		32 297	36 289
NETTO FINANS		**-32 282**	**-36 289**
RESULTAT FØR SKATT		**248 642**	**207 988**
Skattekostnad	4	52 621	45 757
ÅRSRESULTAT		**196 021**	**162 231**
DISPONERING AV RESULTAT			
Overføring til annen egenkapital		196 021	162 231

Lafon Eiendom AS

	Noter	2019	2018
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	1 833 000	1 833 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		**1 833 000**	**1 833 000**
SUM ANLEGGSMIDLER		**1 833 000**	**1 833 000**
OMLØPSMIDLER			
BANKINNSKUDD OG KONTANTER		**135 023**	**117 875**
SUM OMLØPSMIDLER		**135 023**	**117 875**
SUM EIENDELER		**1 968 023**	**1 950 875**

Lafon Eiendom AS

	Noter	2019	2018
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		**102 000**	**102 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 145 738	949 717
SUM ANNEN EGENKAPITAL		**1 145 738**	**949 717**
SUM EGENKAPITAL		**1 247 738**	**1 051 717**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstutisjoner	2	650 569	800 046
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		**650 569**	**800 046**
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	54 701	45 757
Annen kortsiktig gjeld		15 014	53 355
SUM KORTSIKTIG GJELD		**69 715**	**99 112**
SUM GJELD		**720 284**	**899 158**
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		**1 968 023**	**1 950 875**

Lafon Eiendom AS

Note 1 Varige driftsmidler

		Bygninger
Anskaffelseskost	01.01.2019	1 833 000
Bokført verdi	31.12.2019	1 833 000
Avskrivninger		-

Note 2 Fordringer og gjeld&panstillelser og garantier

	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	-
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0

Pantstillelse	Gjeld sikret ved pant	Eiendel stillet som sikkerhet	Balanseført verdi på pant
Pantelån Sparebank1BV	650 659	Bygning	1 833 000

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital per 31 12 19 består av 102 aksjer a kr 1 000

De største aksjonærene i selskapet, inkludert aksjonærer som har verv i styret består av:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Kirsti Larsen	34	33,33 %	Styrets leder
Bjørnar Larsen	34	33,33 %	Styremedlem
Geir Erlandsen	34	33,33 %	Styremedlem
	102	100 %	

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	54 701
Netto skattekostnad 2019	52 621
Endring skattekostnad 2018	2 080