



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 363 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORANGER AS
Forretningsadresse:	Sandviksbodene 1E 5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aider Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	981 260	
Avskrivning av driftsmidler	3	27 839	27 832
Annen driftskostnad	2	1 149 411	1 108 223
Sum kostnader		2 158 510	1 136 055
Driftsresultat		-2 038 510	-1 016 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	989 068	863 394
Annen renteinntekt	5	1 281 941	496 046
Annen finansinntekt	6	20 170 889	4 286 685
Verdiendring finansielle instrumenter	4		-4 198 994
Sum finansinntekter		22 441 898	1 447 132
Annen rentekostnad	10	1 147 957	1 984 753
Sum finanskostnader		1 147 957	1 984 753
Netto finans		21 293 941	-537 621
Ordinært resultat før skattekostnad	8	19 255 431	-1 553 676
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 255 431	-1 553 676
Årsresultat	9	19 255 431	-1 553 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 255 431	-1 553 676
Totalresultat		19 255 431	-1 553 676
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		19 255 431	-1 553 676
Sum overføringer og disponeringer		19 255 431	-1 553 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 278 685	11 278 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	627 839
Sum varige driftsmidler		11 878 685	11 906 524
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 11	5 282 627	5 282 627
Lån til foretak i samme konsern	5	21 761 925	18 742 857
Investeringer i tilknyttet selskap	6		48 000 003
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		13 302 192
Investeringer i aksjer og andeler	6	801 279 424	801 279 424
Sum finansielle anleggsmidler		828 323 976	886 607 103
Sum anleggsmidler		840 202 661	898 513 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 903 995	14 191
Sum fordringer		1 903 995	14 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	47 319 595	2 760 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 319 595	2 760 345
Sum omløpsmidler		49 223 590	2 774 536
SUM EIENDELER		889 426 250	901 288 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	2 040 000	2 040 000
Overkurs	9	790 669 224	808 869 224
Sum innskutt egenkapital		792 709 224	810 909 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 13	35 853 781	16 598 350
Sum opptjent egenkapital		35 853 781	16 598 350
Sum egenkapital		828 563 006	827 507 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 352 943	16 294 381
Øvrig langsiktig gjeld	10	38 310 967	57 379 365
Sum annen langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
Sum langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 777	49 173
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		551 260	
Annen kortsiktig gjeld	9	17 634 298	57 668
Sum kortsiktig gjeld		18 199 335	106 841
Sum gjeld		60 863 245	73 780 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		889 426 250	901 288 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 594168

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 363 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORANGER AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 363 319
STORANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	981 260	
Avskrivning av driftsmidler	3	27 839	27 832
Annen driftskostnad	2	1 149 411	1 108 223
Sum kostnader		2 158 510	1 136 055
Driftsresultat		-2 038 510	-1 016 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	989 068	863 394
Annen renteinntekt	5	1 281 941	496 046
Annen finansinntekt	6	20 170 889	4 286 685
Verdiendring finansielle instrumenter	4		-4 198 994
Sum finansinntekter		22 441 898	1 447 132
Annen rentekostnad	10	1 147 957	1 984 753
Sum finanskostnader		1 147 957	1 984 753
Netto finans		21 293 941	-537 621
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	19 255 431	-1 553 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 255 431	-1 553 676
Årsresultat	9	19 255 431	-1 553 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 255 431	-1 553 676
Totalresultat		19 255 431	-1 553 676
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 255 431	-1 553 676
Sum overføringer og disponeringer		19 255 431	-1 553 676



Organisasjonsnr: 986 363 319
STORANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 11	11 278 685	11 278 685
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	600 000	627 839
Sum varige driftsmidler		11 878 685	11 906 524
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Lån til foretak i samme konsern	4, 11	5 282 627	5 282 627
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 761 925	18 742 857
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		48 000 003
Investeringer i aksjer og andeler	5		13 302 192
	6	801 279 424	801 279 424
Sum finansielle anleggsmidler		828 323 976	886 607 103
Sum anleggsmidler		840 202 661	898 513 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5, 6	1 903 995	14 191
Sum fordringer		1 903 995	14 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	47 319 595	2 760 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 319 595	2 760 345
Sum omløpsmidler		49 223 590	2 774 536
SUM EIENDELER		889 426 250	901 288 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	2 040 000	2 040 000
Overkurs	9	790 669 224	808 869 224
Sum innskutt egenkapital		792 709 224	810 909 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 13	35 853 781	16 598 350
Sum opptjent egenkapital		35 853 781	16 598 350
Sum egenkapital		828 563 006	827 507 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10, 11	4 352 943	16 294 381
Øvrig langsiktig gjeld	10	38 310 967	57 379 365
Sum annen langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
Sum langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 777	49 173
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		551 260	
Annen kortsiktig gjeld	9	17 634 298	57 668
Sum kortsiktig gjeld		18 199 335	106 841
Sum gjeld		60 863 245	73 780 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		889 426 250	901 288 162



Organisasjonsnr: 986 363 319
STORANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 363 319



RESULTATREGNSKAP

STORANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Lønnskostnad	2	981 260	0
Avskrivning av driftsmidler	3	27 839	27 832
Annen driftskostnad	2	1 149 411	1 108 223
Sum driftskostnader		2 158 510	1 136 055
Driftsresultat		-2 038 510	-1 016 055
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	989 068	863 394
Annen renteinntekt	5	1 281 941	496 046
Annen finansinntekt	6	20 170 889	4 286 685
Verdiendring finansielle instrumenter	4	0	-4 198 994
Annen rentekostnad	10	1 147 957	1 984 753
Resultat av finansposter		21 293 941	-537 621
Ordinært resultat før skattekostnad	8	19 255 431	-1 553 676
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		19 255 431	-1 553 676
Årsresultat	9	19 255 431	-1 553 676
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		19 255 431	-1 553 676
Sum overføringer		19 255 431	-1 553 676



BALANSE

STORANGER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 278 685	11 278 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	627 839
Sum varige driftsmidler		11 878 685	11 906 524
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 11	5 282 627	5 282 627
Lån til foretak i samme konsern	5	21 761 925	18 742 857
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	48 000 003
Lån til tilknyttet selskap	5	0	13 302 192
Investeringer i aksjer og andeler	6	801 279 424	801 279 424
Sum finansielle anleggsmidler		828 323 976	886 607 103
Sum anleggsmidler		840 202 661	898 513 627
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 903 995	14 191
Sum fordringer		1 903 995	14 191
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	47 319 595	2 760 345
Sum omløpsmidler		49 223 590	2 774 536
Sum eiendeler		889 426 250	901 288 162



BALANSE

STORANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 12	2 040 000	2 040 000
Overkurs	9	790 669 224	808 869 224
Sum innskutt egenkapital		792 709 224	810 909 224
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9, 13	35 853 781	16 598 350
Sum opptjent egenkapital		35 853 781	16 598 350
Sum egenkapital		828 563 006	827 507 574
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 352 943	16 294 381
Øvrig langsiktig gjeld	10	38 310 967	57 379 365
Sum annen langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 777	49 173
Skyldig offentlige avgifter		551 260	0
Annen kortsiktig gjeld	9	17 634 298	57 668
Sum kortsiktig gjeld		18 199 335	106 841
Sum gjeld		60 863 245	73 780 588
Sum egenkapital og gjeld		889 426 250	901 288 162

Bergen, 28.06.2022
Styret i Storanger AS

Karianne Westfal-Larsen
styreleder

Helene Westfal-Larsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jmfør regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jmfør regnskapsloven § 3-2.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	860 000	0
Arbeidsgiveravgift	121 260	0
Sum	981 260	0

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er utbetalt honorar til konsulent i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller styrets medlemmer i 2021 og 2020. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler om bonus, overskuddsdeling eller lignende til fordel for styrets leder eller styrets medlemmer.

Styrets leder leier 1 av 3 enheter i selskapets eiendom. Inntektsført leie i 2021 utgjør kr. 120 000, leie for 2020 var kr. 120 000.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 854. I tillegg kommer honorar for andre økonomisk og juridisk tjenester med kr 7 125. Mva er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Instrument	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	139 171	600 000	11 278 685	12 017 856
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	139 171	600 000	11 278 685	12 017 856
Akkumulerte avskrivninger	139 171		0	139 171
Bokført verdi 31.12.2021	0	600 000	11 278 685	11 878 685
Årets avskrivninger	27 839			27 839
Avskrivningsplan	Lineær			
Økonomisk levetid	5 år			

Selskapet foretar ikke avskrivning på instrument og fast eiendom.

Note 4 Datterselskap

	Anskaffelses år	Kontor	Eier andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12.2021	Bokført verdi pr. 31.12.2021
Smauet Eiendom AS	2011	Bergen	100%	-749 481	2 187 156	5 282 627
Sum				-749 481	2 187 156	5 282 627

Investering i Smauet Eiendom AS er nedskrevet med kr. 29 817 373 per 31.12.2021. Resultatført verdiendring i 2021 er kr. 0.



Note 5 Lån til foretak i samme konsern og tilknyttet selskap

FORDRINGER

	2021	2020
Langsiktig lån til datterselskap *	21 472 594	18 467 268
Langsiktig lån til foretak i samme konsern **	289 331	275 589
Lån til tilknyttet selskap ***	0	13 302 192
Sum langsiktige fordringer	21 761 925	32 045 049

* Lån til Smauet Eiendom AS er renteberegnet med 5 % iht. låneavtale. Renter på lån er inntektsført med kr. 975 326 i 2021. Renter på lån i 2020 var kr. 850 271.

** Lån til Bispengsgården AS er renteberegnet med med 5 % iht. låneavtale. Renter på lån er inntektsført med kr. 13 742. Renter på lån i 2020 var kr. 13 123.

*** Lån til Simonsviken Næringsutvikling AS er renteberegnet med 6 %. Renter på lån er inntektsført med kr. 1 190 641. Renter på lån i 2020 var kr. 457 500.

Note 6 Aksjer

	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12.2021	Bokført verdi pr. 31.12.2021
Skibsaktieselskapet Navigation Co. Ltd *	Bergen	21,08%	75 119 000	3 363 909 000	801 279 424
Simonsviken Næringsutvikling **	Bergen	0,00%	0	0	0
Bygg og Entreprenørpartner AS ***	Bergen	0,00%	0	0	0
Sum			75 119 000	3 363 909 000	801 279 424

* Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 5 270 892 i 2021. Deler av utbyttet kr. 1 897 521 er utbetalt i 2022.

** Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 1 000 050 i 2021. Aksjene er solgt i 2021 med gevinst på kr. 12 299 947

*** Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 1 600 000 i 2021. Aksjene er solgt i 2021 til kostpris.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler i balansen per 31.12.2021.



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 255 431	-1 553 676
Permanente forskjeller	-19 933 966	44 051
Endring i midlertidige forskjeller	48 931	44 527
Skattepliktig inntekt	-629 603	-1 465 098
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-45 604	-29 165	16 438
Fordringer	-682 354	-649 861	32 493
Sum	-727 957	-679 026	48 931
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 544 580	-4 914 976	629 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 272 537	5 594 002	-678 535
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 040 000	808 869 224	16 598 350	827 507 574
Pr. 01.01.2021	2 040 000	808 869 224	16 598 350	827 507 574
Årets resultat			19 255 431	19 255 431
Kapitalnedsettelse med tilbakebetaling til aksjonærer*		-18 200 000	0	-18 200 000
Pr. 31.12.2021	2 040 000	790 669 224	35 853 781	828 563 006

* Kapitalnedsettelse med kr. 17 600 000 er vedtatt 23.12.2021. Tilbakebetaling til aksjonærer er foretatt i 2022.



Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 352 943	16 294 381
Gjeld til aksjonær *	29 476 031	28 457 602
Gjeld til Nye Aasen AS **	0	20 506 441
Gjeld til AS Skaget Karisma ***	8 834 936	8 415 323
Sum langsiktig gjeld	42 663 910	73 673 747

* Lån fra aksjonær renteberegnes med den enhvertid gjeldende skjermingsrenten, for 2021 med 0,4 %. Kostnadsførte renter i 2021 var kr. 115 995.

** Lån fra Nye Aasen AS er tilbakebetalt i 2021.

*** Lån fra AS Skaget Karisma er renteberegnet med 5 %. Renter på lån er kostnadsført med kr. 419 613.

Note 11 Pant og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Garantiansvar		
Smauet Eiendom AS	15 000 000	15 000 000
Sum garantiansvar	15 000 000	15 000 000

Selskapet har sikkerhetsansvar for lån tatt opp i Smauet Eiendom AS.

PANTSIKRET GJELD	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 352 943	16 294 381
Sikret i panteobjekt med bokført verdi		
Fast eiendom	11 878 685	11 906 524
Aksjer i datterselskap *	500 000	500 000
Sum	12 378 685	12 406 524

Pålydende verdi på pantstillelsen er kr. 33 000 000.

Som sikkerhet for lån er det gitt 1.prioritets pant i eiendom, gnr 166, bnr. 1217 og bnr. 73 i Bergen Kommune samt 1.prioritets pant i samtlige aksjer i datterselskapet Smauet Eiendom AS.

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 040 000 består av 102 aksjer à kr. 20 000.

Alle aksjer har lik stemmerett og det finnes kun en aksjeklasse i selskapet.

OVERSIKT OVER AKSJONÆRENE 31.12.2021

Helene Westfal-Larsen, styremedlem	34	33,33%
Karianne Westfal-Larsen, styrets leder	34	33,33%
Morten Westfal-Larsen	34	33,33%
Sum	102	100,00%



Note 13 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ingen operasjonell drift, noe som gjør at selskapet ikke blir direkte påvirket av COVID-19.

Selskapet har investeringer i selskaper som har drift som kan påvirkes av COVID-19, det vises til omtale i regnskapet til investeringene.

Det har per avleggelse av regnskapet ikke oppstått andre omstendigheter etter regnskapsperiodens slutt utover det som er beskrevet over. Styret er ikke kjent med hendelser etter balansedagen som kan få konsekvenser for neste års årsregnskap.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storanger AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storanger AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6V83U-GNAG0-D6WGE-PFCTZ-AHW08-NTTLN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-28 07:22:27 UTC



Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-28 07:22:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6V83U-GNAG0-D6WGE-PFCTZ-AHW08-NTTLN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

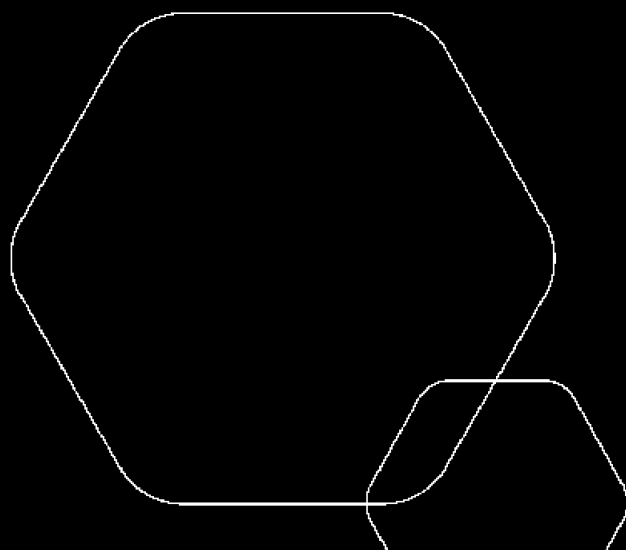
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Storanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 363 319

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 375eaacec3f847150b811b15bebb55a11c6e323cb53635e4e4f317312dfd7203ba22d78304d545113bc5c020b5b2bc1ff256509bed60ad2da0fe20dd2cdce37d



RESULTATREGNSKAP

STORANGER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Lønnskostnad	2	981 260	0
Avskrivning av driftsmidler	3	27 839	27 832
Annen driftskostnad	2	1 149 411	1 108 223
Sum driftskostnader		2 158 510	1 136 055
Driftsresultat		-2 038 510	-1 016 055
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	989 068	863 394
Annen renteinntekt	5	1 281 941	496 046
Annen finansinntekt	6	20 170 889	4 286 685
Verdiendring finansielle instrumenter	4	0	-4 198 994
Annen rentekostnad	10	1 147 957	1 984 753
Resultat av finansposter		21 293 941	-537 621
Ordinært resultat før skattekostnad	8	19 255 431	-1 553 676
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Ordinært resultat		19 255 431	-1 553 676
Årsresultat	9	19 255 431	-1 553 676
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		19 255 431	-1 553 676
Sum overføringer		19 255 431	-1 553 676

STORANGER AS

SIDE 2

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 375eaacec3f847150b811b15bebb55a11c6e323cb53635e4e4f317312dfd7203ba22d78304d545113bc5c020b5b2bc1ff256509bed60ad2da0fe20dd2cdce37d



BALANSE

STORANGER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	11 278 685	11 278 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	600 000	627 839
Sum varige driftsmidler		11 878 685	11 906 524
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 11	5 282 627	5 282 627
Lån til foretak i samme konsern	5	21 761 925	18 742 857
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	48 000 003
Lån til tilknyttet selskap	5	0	13 302 192
Investeringer i aksjer og andeler	6	801 279 424	801 279 424
Sum finansielle anleggsmidler		828 323 976	886 607 103
Sum anleggsmidler		840 202 661	898 513 627
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 903 995	14 191
Sum fordringer		1 903 995	14 191
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	47 319 595	2 760 345
Sum omløpsmidler		49 223 590	2 774 536
Sum eiendeler		889 426 250	901 288 162

STORANGER AS

SIDE 3

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 375eaacec3f847150b811b15bebb55a11c6e323cb53635e4e4f317312dfd7203ba22d78304d545113bc5c020b5b2bc1ff256509bed60ad2da0fe20dd2cdce37d



BALANSE

STORANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9, 12	2 040 000	2 040 000
Overkurs	9	790 669 224	808 869 224
Sum innskutt egenkapital		792 709 224	810 909 224
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9, 13	35 853 781	16 598 350
Sum opptjent egenkapital		35 853 781	16 598 350
Sum egenkapital		828 563 006	827 507 574
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	4 352 943	16 294 381
Øvrig langsiktig gjeld	10	38 310 967	57 379 365
Sum annen langsiktig gjeld		42 663 910	73 673 747
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 777	49 173
Skyldig offentlige avgifter		551 260	0
Annen kortsiktig gjeld	9	17 634 298	57 668
Sum kortsiktig gjeld		18 199 335	106 841
Sum gjeld		60 863 245	73 780 588
Sum egenkapital og gjeld		889 426 250	901 288 162

Bergen, 28.06.2022
Styret i Storanger AS

Karianne Westfal-Larsen
styreleder

Helene Westfal-Larsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jmfør regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jmfør regnskapsloven § 3-2.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	860 000	0
Arbeidsgiveravgift	121 260	0
Sum	981 260	0

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er utbetalt honorar til konsulent i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller styrets medlemmer i 2021 og 2020. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere. Det er ikke inngått avtaler om bonus, overskuddsdeling eller lignende til fordel for styrets leder eller styrets medlemmer.

Styrets leder leier 1 av 3 enheter i selskapets eiendom. Inntektsført leie i 2021 utgjør kr. 120 000, leie for 2020 var kr. 120 000.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 29 854. I tillegg kommer honorar for andre økonomisk og juridisk tjenester med kr 7 125. Mva er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar	Instrument	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	139 171	600 000	11 278 685	12 017 856
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	139 171	600 000	11 278 685	12 017 856
Akkumulerte avskrivninger	139 171		0	139 171
Bokført verdi 31.12.2021	0	600 000	11 278 685	11 878 685
Årets avskrivninger	27 839			27 839
Avskrivningsplan	Lineær			
Økonomisk levetid	5 år			

Selskapet foretar ikke avskrivning på instrument og fast eiendom.

Note 4 Datterselskap

	Anskaffelses år	Kontor	Eier andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12.2021	Bokført verdi pr. 31.12.2021
Smauet Eiendom AS	2011	Bergen	100%	-749 481	2 187 156	5 282 627
Sum				-749 481	2 187 156	5 282 627

Investering i Smauet Eiendom AS er nedskrevet med kr. 29 817 373 per 31.12.2021. Resultatført verdiendring i 2021 er kr. 0.



Note 5 Lån til foretak i samme konsern og tilknyttet selskap

FORDRINGER

	2021	2020
Langsiktig lån til datterselskap *	21 472 594	18 467 268
Langsiktig lån til foretak i samme konsern **	289 331	275 589
Lån til tilknyttet selskap ***	0	13 302 192
Sum langsiktige fordringer	21 761 925	32 045 049

* Lån til Smauet Eiendom AS er renteberegnet med 5 % iht. låneavtale. Renter på lån er inntektsført med kr. 975 326 i 2021. Renter på lån i 2020 var kr. 850 271.

** Lån til Bispengsgården AS er renteberegnet med med 5 % iht. låneavtale. Renter på lån er inntektsført med kr. 13 742. Renter på lån i 2020 var kr. 13 123.

*** Lån til Simonsviken Næringsutvikling AS er renteberegnet med 6 %. Renter på lån er inntektsført med kr. 1 190 641. Renter på lån i 2020 var kr. 457 500.

Note 6 Aksjer

	Kontor	Eierandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12.2021	Bokført verdi pr. 31.12.2021
Skibsaktieselskapet Navigation Co. Ltd *	Bergen	21,08%	75 119 000	3 363 909 000	801 279 424
Simonsviken Næringsutvikling **	Bergen	0,00%	0	0	0
Bygg og Entreprenørpartner AS ***	Bergen	0,00%	0	0	0
Sum			75 119 000	3 363 909 000	801 279 424

* Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 5 270 892 i 2021. Deler av utbyttet kr. 1 897 521 er utbetalt i 2022.

** Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 1 000 050 i 2021. Aksjene er solgt i 2021 med gevinst på kr. 12 299 947

*** Selskapet har mottatt utbytte fra selskapet inntektsført med kr. 1 600 000 i 2021. Aksjene er solgt i 2021 til kostpris.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler i balansen per 31.12.2021.



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 255 431	-1 553 676
Permanente forskjeller	-19 933 966	44 051
Endring i midlertidige forskjeller	48 931	44 527
Skattepliktig inntekt	-629 603	-1 465 098
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-45 604	-29 165	16 438
Fordringer	-682 354	-649 861	32 493
Sum	-727 957	-679 026	48 931
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 544 580	-4 914 976	629 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 272 537	5 594 002	-678 535
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 040 000	808 869 224	16 598 350	827 507 574
Pr. 01.01.2021	2 040 000	808 869 224	16 598 350	827 507 574
Årets resultat			19 255 431	19 255 431
Kapitalnedsettelse med tilbakebetaling til aksjonærer*		-18 200 000	0	-18 200 000
Pr. 31.12.2021	2 040 000	790 669 224	35 853 781	828 563 006

* Kapitalnedsettelse med kr. 17 600 000 er vedtatt 23.12.2021. Tilbakebetaling til aksjonærer er foretatt i 2022.



Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 352 943	16 294 381
Gjeld til aksjonær *	29 476 031	28 457 602
Gjeld til Nye Aasen AS **	0	20 506 441
Gjeld til AS Skaget Karisma ***	8 834 936	8 415 323
Sum langsiktig gjeld	42 663 910	73 673 747

* Lån fra aksjonær renteberegnes med den enhvertid gjeldende skjermingsrenten, for 2021 med 0,4 %. Kostnadsførte renter i 2021 var kr. 115 995.

** Lån fra Nye Aasen AS er tilbakebetalt i 2021.

*** Lån fra AS Skaget Karisma er renteberegnet med 5 %. Renter på lån er kostnadsført med kr. 419 613.

Note 11 Pant og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Garantiansvar		
Smauet Eiendom AS	15 000 000	15 000 000
Sum garantiansvar	15 000 000	15 000 000

Selskapet har sikkerhetsansvar for lån tatt opp i Smauet Eiendom AS.

PANTSIKRET GJELD	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 352 943	16 294 381
Sikret i panteobjekt med bokført verdi		
Fast eiendom	11 878 685	11 906 524
Aksjer i datterselskap *	500 000	500 000
Sum	12 378 685	12 406 524

Pålydende verdi på pantstillelsen er kr. 33 000 000.

Som sikkerhet for lån er det gitt 1.prioritets pant i eiendom, gnr 166, bnr. 1217 og bnr. 73 i Bergen Kommune samt 1.prioritets pant i samtlige aksjer i datterselskapet Smauet Eiendom AS.

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 040 000 består av 102 aksjer à kr. 20 000.

Alle aksjer har lik stemmerett og det finnes kun en aksjeklasse i selskapet.

OVERSIKT OVER AKSJONÆRENE 31.12.2021

Helene Westfal-Larsen, styremedlem	34	33,33%
Karianne Westfal-Larsen, styrets leder	34	33,33%
Morten Westfal-Larsen	34	33,33%
Sum	102	100,00%



Note 13 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har ingen operasjonell drift, noe som gjør at selskapet ikke blir direkte påvirket av COVID-19.

Selskapet har investeringer i selskaper som har drift som kan påvirkes av COVID-19, det vises til omtale i regnskapet til investeringene.

Det har per avleggelse av regnskapet ikke oppstått andre omstendigheter etter regnskapsperiodens slutt utover det som er beskrevet over. Styret er ikke kjent med hendelser etter balansedagen som kan få konsekvenser for neste års årsregnskap.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:
Storanger AS Årsregnskap 2021 - 28.06.22

Unikt dokument Id:
aae31150-9ce9-4586-be98-5608deace14e

Dokument fingeravtrykk:
375eaacec3f847150b811b15bebb55a11c6e323cb53635e4e4f317312dfd7203ba22d78304d545113bc5
c020b5b2bc1ff256509bed60ad2da0fe20dd2cdce37d

Undertegnede



karianne

Styrets leder, styremedlem og daglig leder

E-post: kariannewl@hotmail.com

Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop)

IP adresse: 62.92.151.156

IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway

Signer med BankID: Karianne Westfal-Larsen (1969-05-16)

Tillitsfullt tidsstempel:
2022-06-28 17:21:47 UTC



Helene Westfal-Larsen

Styrets leder, daglig leder og styremedlem

E-post: helenewl@hotmail.com

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP adresse: 77.18.58.134

IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Signer med BankID: Helene Westfal-Larsen (1975-03-06)

Tillitsfullt tidsstempel:
2022-06-28 19:40:46 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2022-06-28 19:40:46 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2022-06-28 19:40:46 UTC	Dokument ble signert av Helene Westfal-Larsen (helenewl@hotmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.18.58.134 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-28 19:40:43 UTC	Dokument ble godkjent via eid:bankid-no av Helene Westfal-Larsen (helenewl@hotmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.18.58.134 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-28 19:40:02 UTC	Dokument ble åpnet av Helene Westfal-Larsen (helenewl@hotmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.18.58.134 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-28 17:21:47 UTC	Dokument ble signert av karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.151.156 - IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-28 17:21:43 UTC	Dokument ble godkjent via eid:bankid-no av karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.151.156 - IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-28 17:20:24 UTC	Dokument ble gjennomgått av karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.151.156 - IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-28 12:25:24 UTC	Dokument ble lastet ned av karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.151.156 - IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-28 12:25:17 UTC	Dokument ble åpnet av karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Safari 13.1.1 on Mac 10.15.4 Unknown (desktop) IP adresse: 62.92.151.156 - IP Lokasjon: Sandefjord, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-28 08:45:28 UTC	Dokument ble sendt til Helene Westfal-Larsen (helenewl@hotmail.com) Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway
2022-06-28 08:45:26 UTC	Dokument ble sendt til karianne (kariannewl@hotmail.com) Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway
2022-06-28 08:45:24 UTC	Dokument ble forseglet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway
2022-06-28 08:44:35 UTC	Dokument ble opprettet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.