



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 363 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 104
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Engene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	299 400
Sum inntekter		320 000	299 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 823	70 823
Annen driftskostnad		74 956	54 440
Sum kostnader		145 779	125 263
Driftsresultat		174 221	174 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		2 244	2 705
Sum finansinntekter		2 318	2 705
Annen rentekostnad		102 477	20 102
Annen finanskostnad		248	0
Sum finanskostnader		102 725	20 102
Netto finans		-100 407	-17 397
Resultat før skattekostnad		73 814	156 740
Skattekostnad		16 294	34 483
Årsresultat		57 520	122 257
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		57 520	122 257
Sum overføringer og disponeringer		57 520	122 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 391 606	3 462 429
Sum varige driftsmidler		3 391 606	3 462 429
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 391 606	3 462 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 324	16 703
Sum fordringer		18 324	16 703
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		310	27 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	27 438
Sum omløpsmidler		18 634	44 141
SUM EIENDELER		3 410 240	3 506 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 996	420 476
Sum opptjent egenkapital		477 996	420 476
Sum egenkapital		1 727 996	1 670 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 248	39 204
Sum avsetninger for forpliktelser		29 248	39 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 617 828	310 427
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 427 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 617 828	1 738 291
Sum langsiktig gjeld		1 647 076	1 777 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 681	0
Betalbar skatt		26 250	44 032
Annen kortsiktig gjeld		5 237	14 567
Sum kortsiktig gjeld		35 168	58 599
Sum gjeld		1 682 244	1 836 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 410 240	3 506 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499659

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 363 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 104
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Engene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 363 315
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	299 400
Sum inntekter		320 000	299 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 823	70 823
Annen driftskostnad		74 956	54 440
Sum kostnader		145 779	125 263
Driftsresultat		174 221	174 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		2 244	2 705
Sum finansinntekter		2 318	2 705
Annen rentekostnad		102 477	20 102
Annen finanskostnad		248	0
Sum finanskostnader		102 725	20 102
Netto finans		-100 407	-17 397
Resultat før skattekostnad		73 814	156 740
Skattekostnad		16 294	34 483
Årsresultat		57 520	122 257
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		57 520	122 257
Sum overføringer og disponeringer		57 520	122 257



Organisasjonsnr: 990 363 315
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 391 606	3 462 429
Sum varige driftsmidler		3 391 606	3 462 429

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 391 606	3 462 429
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 324	16 703
Sum fordringer		18 324	16 703

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		310	27 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	27 438

Sum omløpsmidler		18 634	44 141
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 410 240	3 506 570
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 996	420 476
Sum opptjent egenkapital		477 996	420 476



Sum egenkapital	1 727 996	1 670 476
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	29 248	39 204
Sum avsetninger for forpliktelser	29 248	39 204
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 1 617 828	310 427
Øvrig langsiktig gjeld	2 0	1 427 864
Sum annen langsiktig gjeld	1 617 828	1 738 291
Sum langsiktig gjeld	1 647 076	1 777 495
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 681	0
Betalbar skatt	26 250	44 032
Annen kortsiktig gjeld	5 237	14 567
Sum kortsiktig gjeld	35 168	58 599
Sum gjeld	1 682 244	1 836 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 410 240	3 506 570



Organisasjonsnr: 990 363 315
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3907570.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3907570.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	515964.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3391606.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70823.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1130646.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1617828.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3391606.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld pr 31.12.2022 bestod av gjeld til selskapets aksjonærer. Innlånene er gjort opp i januar 2023. Det er ikke foretatt renteberegning.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990363315
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	299 400
Sum driftsinntekter		320 000	299 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-70 823	-70 823
Annen driftskostnad		-74 956	-54 440
Sum driftskostnader		-145 779	-125 263
Driftsresultat		174 221	174 137
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		2 244	2 705
Sum finansinntekter		2 318	2 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-102 477	-20 102
Annen finanskostnad		-248	0
Sum finanskostnader		-102 725	-20 102
Netto finans		-100 407	-17 397
Resultat før skattekostnad		73 814	156 740
Skattekostnad		-16 294	-34 483
Årsresultat		57 520	122 257
Overføringer			
Annen egenkapital		57 520	122 257
Sum overføringer		57 520	122 257



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 391 606	3 462 429
Sum varige driftsmidler		3 391 606	3 462 429
Sum anleggsmidler		3 391 606	3 462 429
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 324	16 703
Sum fordringer		18 324	16 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		310	27 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	27 438
Sum omløpsmidler		18 634	44 141
SUM EIENDELER		3 410 240	3 506 570



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 996	420 476
Sum opptjent egenkapital		477 996	420 476
Sum egenkapital		1 727 996	1 670 476
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt		29 248	39 204
Sum avsetning for forpliktelseser		29 248	39 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 617 828	310 427
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 427 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 617 828	1 738 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 681	0
Betalbar skatt		26 250	44 032
Annen kortsiktig gjeld		5 237	14 567
Sum kortsiktig gjeld		35 168	58 599
Sum gjeld		1 682 244	1 836 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 410 240	3 506 570

Bjørn Tore Engene
styrets leder

Marit Tone Skredegård Engene
styremedlem

Tore Vilhelm Skredegård
styremedlem

Torbjørn Engene
styremedlem

Ole Sigvald Skredegård
styremedlem / daglig leder



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 907 570
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 907 570
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-515 964
Balanseført verdi per 31.12.	3 391 606
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 823



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 130 646
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 617 828
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 391 606
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld pr 31.12.2022 bestod av gjeld til selskapets aksjonærer. Innlånene er gjort opp i januar 2023. Det er ikke foretatt renteberegning.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre


Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.




Årsregnskap for
SKREDEGÅRD EIENDOM AS

990363315

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

 BankID Signing
Torbjørn Engene
2024-05-31

 BankID Signing
Marit Skredegård Engene
2024-05-30

 BankID Signing
Bjørn Tore Engene
2024-05-30

 BankID Signing
Ole Sigvald Skredegård
2024-05-29

 BankID Signing
Tore Vilhelm Skredegård
2024-05-29



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	299 400
Sum driftsinntekter		320 000	299 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-70 823	-70 823
Annen driftskostnad		-74 956	-54 440
Sum driftskostnader		-145 779	-125 263
Driftsresultat		174 221	174 137
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt		2 244	2 705
Sum finansinntekter		2 318	2 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-102 477	-20 102
Annen finanskostnad		-248	0
Sum finanskostnader		-102 725	-20 102
Netto finans		-100 407	-17 397
Resultat før skattekostnad		73 814	156 740
Skattekostnad		-16 294	-34 483
Årsresultat		57 520	122 257
Overføringer			
Annen egenkapital		57 520	122 257
Sum overføringer		57 520	122 257



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 391 606	3 462 429
Sum varige driftsmidler		3 391 606	3 462 429
Sum anleggsmidler		3 391 606	3 462 429
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 324	16 703
Sum fordringer		18 324	16 703
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		310	27 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	27 438
Sum omløpsmidler		18 634	44 141
SUM EIENDELER		3 410 240	3 506 570



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 996	420 476
Sum opptjent egenkapital		477 996	420 476
Sum egenkapital		1 727 996	1 670 476
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		29 248	39 204
Sum avsetning for forpliktelser		29 248	39 204
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 617 828	310 427
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	1 427 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 617 828	1 738 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 681	0
Betalbar skatt		26 250	44 032
Annen kortsiktig gjeld		5 237	14 567
Sum kortsiktig gjeld		35 168	58 599
Sum gjeld		1 682 244	1 836 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 410 240	3 506 570

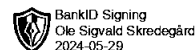
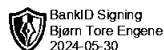
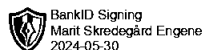
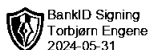
Bjørn Tore Engene
styrets leder

Marit Tone Skredegård Engene
styremedlem

Tore Vilhelm Skredegård
styremedlem

Torbjørn Engene
styremedlem

Ole Sigvald Skredegård
styremedlem / daglig leder





SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 907 570
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 907 570
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-515 964
Balanseført verdi per 31.12.	3 391 606
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 823



SKREDEGÅRD EIENDOM AS
990 363 315

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 130 646
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 617 828
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 391 606
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld pr 31.12.2022 bestod av gjeld til selskapets aksjonærer. Innlånene er gjort opp i januar 2023. Det er ikke foretatt renteberegning.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.