



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 713 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKEGRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 11
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 318 355 | |
| Sum inntekter | | 318 355 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 228 321 | 27 646 |
| Sum kostnader | | 228 321 | 27 646 |
| Driftsresultat | | 90 034 | -27 646 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 241 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 241 | 11 |
| Netto finans | | 241 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 90 275 | -27 635 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 12 556 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 77 719 | -27 635 |
| Årsresultat | | 77 719 | -27 635 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 719 | -27 635 |
| Totalresultat | | 77 719 | -27 635 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 719 | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | -27 635 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 719 | -27 635 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum anleggsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 26 000 000 | 9 519 840 |
| Sum fordringer | | 26 000 000 | 9 519 840 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 199 678 | 100 708 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 678 | 100 708 |
| Sum omløpsmidler | | 26 199 678 | 9 620 549 |
| SUM EIENDELER | | 35 680 488 | 19 101 359 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 29 844 355 | 9 486 636 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 29 844 355 | 9 486 636 |
| Sum egenkapital | | 29 944 355 | 9 586 636 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 25 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 5 732 556 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 433 | 9 444 840 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 144 | 44 822 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| Sum gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 35 680 488 | 19 101 359 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 880188

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 713 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKEGRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 11
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 823 713 932
BJERKEGRUPPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 318 355 | |
| Sum inntekter | | 318 355 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 228 321 | 27 646 |
| Sum kostnader | | 228 321 | 27 646 |
| Driftsresultat | | 90 034 | -27 646 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 241 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 241 | 11 |
| Netto finans | | 241 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 90 275 | -27 635 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 12 556 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 77 719 | -27 635 |
| Årsresultat | | 77 719 | -27 635 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 719 | -27 635 |
| Totalresultat | | 77 719 | -27 635 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 719 | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | -27 635 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 719 | -27 635 |



Organisasjonsnr: 823 713 932
BJERKEGRUPPEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum anleggsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 26 000 000 | 9 519 840 |
| Sum fordringer | | 26 000 000 | 9 519 840 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 199 678 | 100 708 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 199 678 | 100 708 |
| Sum omløpsmidler | | 26 199 678 | 9 620 549 |
| SUM EIENDELER | | 35 680 488 | 19 101 359 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 29 844 355 | 9 486 636 |
| Sum opptjent egenkapital | | 29 844 355 | 9 486 636 |
| Sum egenkapital | | 29 944 355 | 9 586 636 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 25 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 5 732 556 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 433 | 9 444 840 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 144 | 44 822 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| Sum gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 35 680 488 | 19 101 359 |



Organisasjonsnr: 823 713 932
BJERKEGRUPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bjerkegruppen Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG

Organisasjonsnr: 823 713 932



Resultatregnskap

Bjerkegruppen Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 318 355 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 318 355 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 228 321 | 27 646 |
| Sum driftskostnader | | 228 321 | 27 646 |
| Driftsresultat | | 90 034 | -27 646 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 241 | 11 |
| Resultat av finansposter | | 241 | 11 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 90 275 | -27 635 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 12 556 | 0 |
| Årsresultat | | 77 719 | -27 635 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 719 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | 0 | 27 635 |
| Sum overføringer | | 77 719 | -27 635 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Balanse Bjerkegruppen Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Sum anleggsmidler | | 9 480 811 | 9 480 811 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Konsernfordringer | 7 | 26 000 000 | 9 519 840 |
| Sum fordringer | | 26 000 000 | 9 519 840 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 199 678 | 100 708 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 199 678 | 100 708 |
| Sum omløpsmidler | | 26 199 678 | 9 620 549 |
| Sum eiendeler | | 35 680 488 | 19 101 359 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Balanse

Bjerkegruppen Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 2, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 29 844 355 | 9 486 636 |
| Sum opptjent egenkapital | | 29 844 355 | 9 486 636 |
| Sum egenkapital | | 29 944 355 | 9 586 636 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 25 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 5 732 556 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 433 | 9 444 840 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 144 | 44 822 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| Sum gjeld | | 5 736 133 | 9 514 724 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 35 680 488 | 19 101 359 |

Oslo.....
Styret i Bjerkegruppen Eiendom AS

Halvor Bjerke
styreleder

Magnus Bjerke
styremedlem

Joakim Bjerke
styremedlem

Heidi Bjerke Opsahl
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Noter til regnskapet 2020

Note - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er ment til varig eie og brukt i virksomheten. Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år som kundefordringer og kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med videre

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Antall aksjer

| Aksjonærer | Antall | Pålydende | Sum | Andel |
|------------------|--------|-----------|---------|-------|
| Halvor Bjerke AS | 100 | 1 000 | 100 000 | 100% |
| Sum | 100 | 1 000 | 100 000 | 100% |

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 12 556 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 12 556 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 90 275 | -27 635 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 570 |
| Mottatt konsernbidrag | 26 000 000 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -33 205 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 26 057 071 | -33 205 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 12 556 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 5 720 000 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 5 732 556 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -33 205 | -33 205 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 33 205 | 33 205 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler i regnskapet.

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr 01.01 | 100 000 | 9 486 636 | 9 586 636 |
| Årets resultat | 0 | 77 719 | 77 719 |
| Konsernbidrag | | 20 280 000 | 20 280 000 |
| Egenkapital pr 31.12 | 100 000 | 29 844 355 | 29 944 355 |



Noter til regnskapet 2020

Note 6 - Varige driftsmidler

| | Tomt, bygning o.a. fast eiendom |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 9 480 811 |
| Tilgang | |
| Avgang | |
| Anskaffelseskost 31.12 | 9 480 811 |
| Akkumulerte avskrivninger | 0 |
| Årets avskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi 31.12 | 9 480 811 |
| Avskrivningstid | Ingen |

Note 7 - Mellomværende

| | Fordring | Gjeld | Total |
|-------------------|------------|-------|------------|
| Halvor Bjerke AS | 0 | 433 | 433 |
| Urmaker Bjerke AS | 26 000 000 | 0 | 26 000 000 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Resultatregnskap
Bjerkegruppen Eiendom AS

| | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | |
| 3600 Leieinntekter | -318 355 | 0 |
| | <u>-318 355</u> | <u>0</u> |
| Annen driftskostnad | | |
| 6340 Strøm | 2 194 | 171 |
| 6390 Fellesutgifter | 98 215 | 5 762 |
| 6600 Vedlikehold | 51 911 | 21 713 |
| 6701 Revisjonshonorar | 24 672 | 0 |
| 6790 Honorarer utleieformidling | 49 212 | 0 |
| 7770 Bankgebyrer | 59 | 0 |
| 7790 Andre kostnader | 1 695 | 0 |
| 7795 Purregebyr | 364 | 0 |
| | <u>228 321</u> | <u>27 646</u> |
| Annen renteinntekt | | |
| 8050 Renteinntekt bank | -241 | -11 |
| | <u>-241</u> | <u>-11</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | |
| 8300 Skatt | 12 556 | 0 |
| 8320 Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| | <u>12 556</u> | <u>0</u> |
| Avsatt til annen egenkapital | | |
| 8960 Avsatt til annen egenkapital | 77 719 | 0 |
| | <u>77 719</u> | <u>0</u> |
| Overført fra annen egenkapital | | |
| 8961 Overføringer fra annen egenkapital | 0 | -27 635 |
| | <u>0</u> | <u>-27 635</u> |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Balanse

Bjerkegruppen Eiendom AS

| | 2020 | 2019 |
|--|--------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | |
| 1160 Leilighet Åsaveien 25 | 5 070 486 | 5 070 486 |
| 1161 Leilighet Sverdrups gate 18 | 4 410 325 | 4 410 325 |
| | <u>9 480 811</u> | <u>9 480 811</u> |
| Konsernfordringer | | |
| 1560 Fordring på selskap i samme konsern | 26 000 000 | 9 519 840 |
| | <u>26 000 000</u> | <u>9 519 840</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | |
| 1920 Bankkonto 6061.05.24217 | 199 678 | 100 708 |
| | <u>199 678</u> | <u>100 708</u> |
| Aksjekapital | | |
| 2000 Aksjekapital | -100 000 | -100 000 |
| | <u>-100 000</u> | <u>-100 000</u> |
| Annen egenkapital | | |
| 2050 Annen egenkapital | -29 844 355 | -9 486 636 |
| | <u>-29 844 355</u> | <u>-9 486 636</u> |
| Leverandørgjeld | | |
| 2400 Leverandørgjeld | 0 | -25 061 |
| | <u>0</u> | <u>-25 061</u> |
| Betalbar skatt | | |
| 2500 Påløpt skatt, ikke utlignet | -5 732 556 | 0 |
| | <u>-5 732 556</u> | <u>0</u> |
| Kortsiktig konserngjeld | | |
| 2920 Gjeld til Halvor Bjerke AS | -433 | -9 444 840 |
| | <u>-433</u> | <u>-9 444 840</u> |
| Annen kortsiktig gjeld | | |
| 2990 Annen kortsiktig gjeld | 0 | -43 513 |
| 2991 Gjeld til Joakim Bjerke | -3 144 | -1 309 |
| | <u>-3 144</u> | <u>-44 822</u> |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Bjerkegruppen Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 823 713 932

| Dato | Tekst | Beløp | Debet | Kredit |
|--|--|---------------|--|----------------------------------|
| Disponeringer | | | | |
| D6 Disponeringer | | | | |
| 31.12.2020 | Betalbar skatt | 12 556,00 | 8300 Skatt | 2500 Påløpt skatt, ikke utlignet |
| 31.12.2020 | Overført til annen egenkapital | 77 719,48 | 8960 Avsatt til annen egenkapital | 2050 Annen egenkapital |
| Konsemsbidrag | | | | |
| K1 Konsemsbidrag fra Urmaker Bjerke AS | | | | |
| 31.12.2020 | Annen innskutt egenkapital | 20 280 000,00 | | 2050 Annen egenkapital |
| 31.12.2020 | Betalbar skatt eller utsatt skatt i balansen | 5 720 000,00 | | 2500 Påløpt skatt, ikke utlignet |
| 31.12.2020 | Fordring konsemsbidrag | 26 000 000,00 | 1560 Fordring på selskap i samme konsern | |

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Oslb.....

.....

Maestro Ansoppjøer

Bjerkegruppen Eiendom AS

Side 1

Perneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EBO-EIG02-7NTZ5-1Z1CG



Skatteetaten

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2020

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| Navn og adresse Bjerkegruppen Eiendom AS Øvre Slottsgate 11 0151 OSLO | Selskapstype Aksjeselskap | Organisasjonsnummer 823 713 932 |
| | Kontorkommune per 31.12.2020 Oslo | |
| | Gjelder meldingen forhåndsfastsettning? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Inntektsår? |
| | Kontonummeret for tilbakebetaling av for mye innbetalt skatt, se rettledningen. | |

Diverse opplysninger

| | | |
|--|---|---|
| Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap) |
| Hvis selskapet er nystiftet i 2020, oppgi stiftelsesdato | | Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr |
| Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2020? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Lånebeløp per 6.10.2015 kr |
| Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2020? | | Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr |
| Oppgi i så fall org.nr. og navn | | Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2020? | | Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Oppgi i så fall org.nr. og navn | | Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2020/renter av egenkapitalbevis i 2020 <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2020, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap) |
| Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Har selskapet i løpet av 2020 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen) | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr |
| Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8 | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12. |
| Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen | | Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode) | | Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Er selskapet filial av utenlandsk selskap? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | |
| Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | |
| Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | |
| Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode: | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter |
| Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2020? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2020" skal i så fall sendes inn, se rettledningen) | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2020" skal i så fall vedlegges) |
| Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen) |
| Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode | | |
| Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | For rederi |
| Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. |
| Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd. |
| Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Skattefradrag for underskudd for inntektsåret 2020 |
| Hvis det er svart ja på spørsmålet over; mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | Omfattes selskapet av ordningen med skattefradrag for underskudd for inntektsåret 2020 (se rettledningen)? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei |
| Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | (skattefradragsordningen gjelder ikke -selskap som er stiftet i inntektsåret etter bestemmelsene om skattefri omdanning -selskap som er oppløst i inntektsåret -underskudd fra virksomhet opphørt i inntektsåret) |
| Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | | Kr |

RF-1028B

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-07EB0-EG02-7NI25-TZCC



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

2020

For samvirkeforetak

| | | | | | |
|-----|--|---|-----|--|---|
| 101 | Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.: | | 110 | Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.: | |
| 102 | Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.: | | 111 | Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.: | |
| 103 | Øvrig omsetning eks. mva. | | 120 | Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %: | % |
| 104 | Sum omsetning: | = | | | |

Inntekt

Beløp i hele kroner

| | | | | |
|-----|--|---|--|------------|
| 201 | Næringsinntekt | I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen) | | 90 275 |
| 202 | Nettoinntekt av fast eiendom | | | |
| 207 | Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved) | | | 26 000 000 |
| 209 | Andre inntekter (spesifiseres) | | | |
| 210 | Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts) | | | |
| 220 | Sum inntekter | = | | 26 090 275 |

Fradrag i inntekten

| | | | | |
|-----|---|--|--|--|
| 222 | Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom | I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett | | |
| 224 | Andre fradrag (spesifiseres) | | | |
| 225 | Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts) | | | |
| 230 | Sum fradrag | = | | |

Beregning av inntekt

| | | | | |
|-----|---|---|--|------------|
| 231 | Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 ÷ post 230) | | | 26 090 275 |
| 232 | Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231) | ÷ | | 33 205 |
| 233 | Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1. | + | | |
| 240 | Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag | = | | 26 057 071 |
| 252 | Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved) | ÷ | | |
| 257 | Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag | | | |
| 260 | Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286) | = | | 26 057 071 |

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

| | | | | |
|-----|--|---|--|---|
| 261 | Netto positiv finansinntekt fra post 260 | | | 0 |
| 262 | Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616 | | | |
| 265 | Sum alminnelig inntekt | = | | 0 |
| 270 | Tonnasjeskatt | | | |

Oversikt over framført underskudd i inntekt

| | | | | |
|-----|---|---|---|--------|
| 280 | Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2019 | | | 33 205 |
| 281 | Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2020 | | | |
| 282 | Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år | + | + | |
| 283 | Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse | = | | |
| 284 | Rest framført underskudd fra tidligere år | = | | 33 205 |
| 285 | Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232) | + | | 33 205 |
| 286 | Årets underskudd (hentes fra post 260) | | | |
| 287 | Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283) | ÷ | | |
| 290 | Sum underskudd til framføring per 1.1.2021 (før reduksjon av underskudd som omfattes av skattefradragsordningen 2020) | = | | |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-07EBO-EG02-7NTZ5-TZTCG



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

2020

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

| | |
|---|--|
| 386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente | |
|---|--|

Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag

401B Selveide boliger i Norge

| Kommune | Gårdsnr. | Bruksnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Beregnet verdi |
|---|---------------------|------------------|-----------------------|-------------|----------------|
| Oslo | 46 | 10 | | 35 | |
| Boligtype (se rettledningen) Leilighet | P-ROM/boareal 63 | Byggeår 1 936 | Eierandel 100,00 % | | 6 008 450 |
| 1. Verdi fra boligkalkulatoren | | | | | 5 407 605 |
| 2. Oppjustert verdi | | | | | 6 008 450 |
| 3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | | | | | |
| Kommune | Gårdsnr. | Bruksnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | |
| Oslo | 228 | 445 | | 7 | |
| Boligtype (se rettledningen) Leilighet | P-ROM/boareal 50 | Byggeår 1 897 | Eierandel 100,00 % | | 4 083 333 |
| 1. Verdi fra boligkalkulatoren | | | | | 3 675 000 |
| 2. Oppjustert verdi | | | | | 4 083 333 |
| 3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | | | | | |
| Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4 | | | | | = 10 091 783 |

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

| Boligselskapets org.nr. | Andelsnummer | Aksjenummer | Gateadresse | Bolignummer | Beregnet verdi |
|--|------------------------------|---------------|-------------|-------------|----------------|
| Kommune | Boligtype (se rettledningen) | P-ROM/boareal | Byggeår | Eierandel % | |
| 1. Verdi fra boligkalkulatoren | | | | | |
| 2. Oppjustert verdi | | | | | |
| 3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | | | | | |
| Boligselskapets org.nr. | Andelsnummer | Aksjenummer | Gateadresse | Bolignummer | |
| Kommune | Boligtype (se rettledningen) | P-ROM/boareal | Byggeår | Eierandel % | |
| 1. Verdi fra boligkalkulatoren | | | | | |
| 2. Oppjustert verdi | | | | | |
| 3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | | | | | |
| Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4 | | | | | = |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Formue

Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

Formue per 1.1.2021

2020

| | | | | | | | | |
|--|--|---|--------|--------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| 401A Norsk næringsseiendom | | 1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098) | | | | | | |
| | | 2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098) | | | | | | |
| 401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3. | | | | | | | | 10 091 783 |
| 401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3. | | | | | | | | |
| 401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.) | | | | | | | | |
| Type eiendom | Adresse | Kommune | G. nr. | B. nr. | F.nr. | S.nr. | Beregnet verdi | Sum post 401D |
| 401E Utleid utenlandsk næringsseiendom | | 1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098) | | | | | | |
| | | 2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098) | | | | | | |
| 401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art | Type eiendom | Adresse | Land | | Beregnet verdi | | Sum post 401F | |
| 401G Flerboligbygninger i Norge | | | | | | | | |
| Kommune | G. nr. | B. nr. | F.nr. | S.nr. | Eierandel % | Beregnet verdi | Sum post 401G | |
| 1. Verdi fra boligkalkulatoren | | | | | | | | |
| 2. Oppjustert verdi | | | | | | | | |
| 3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | | | | | | | | |
| 402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l. | a. Driftsløsøre | | | | | | | |
| | b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein | | | | | | | |
| | c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg | | | | | | | |
| 403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv. | | | | | | | | |
| 404 Ikke-avskrivbare driftsmidler | | | | | | | | |
| 405 Fritidsbåt/lystyacht | | | | | | | | |
| 406 Utestående fordringer | | | | | | | | |
| 407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev | | | | | | | | |
| 408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker | | | | | | | | 199 678 |
| 409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art | Antall | Pålydende | År | Kurs | Beløp | | Sum post 409 | |
| 410 Kontantbeholdning | | | | | | | | |
| 411 Livsforsikringspoliser | | | | | | | | |
| 413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221) | | | | | | | | |
| 419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.) | Spesifiser | | | | Beløp | | Sum post 419 | |
| 420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper) | | Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460 | | | | = 10 291 461 | | |
| 443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221) | | | | | | | | |
| 445 Annen gjeld | | | | | | | | 3 577 |
| 446 Sum gjeld | | = | | | | | | 3 577 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-07EB0-EG02-7NI25-TZ1CG



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

2020

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

| | | | |
|-----|---|---|------------|
| 460 | Selskapets bruttoformue (overført fra post 420) | | 10 291 461 |
| 461 | Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet) | | |
| 462 | Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi) | | |
| 463 | Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet) | | |
| 470 | Sum postene 460 - 463 | = | 10 291 461 |
| 476 | Sum gjeld (overført fra post 446) | ÷ | 3 577 |
| 480 | Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet | = | 10 287 884 |
| 485 | Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet) | | 100 |
| 490 | Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2021 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen) | | 102 878,84 |

Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

| | | | | |
|-----|---|------|--|--------------------|
| 500 | Selskapets bruttoformue (overført fra post 420) | | | |
| 501 | Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet) | | | |
| 502 | Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi) | | | |
| 505 | Sum bruttoformue før verdsetningsrabatt | | | = |
| 506 | Verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler | | Grunnlag for verdsetningsrabatt | Verdsetningsrabatt |
| | | a 1. | Næringseiendommer (beregnet utleieverdi) | |
| | | a 2. | Næringseiendommer (markedsverdi) | |
| | | b. | Boliger og flerboligbygninger | |
| | | c. | Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond | |
| | | d. | Andeler i selskap med deltakerfastsettning | |
| | | e. | Driftsmidler unntatt faste eiendommer | |
| f. | Sum | = | ▶ | ÷ |
| 516 | Sum gjeld (overført fra post 446) | | | ÷ |
| 517 | Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsetningsrabatt på enkelte eiendeler | | | |
| | Gjeld før reduksjon | x | Verdsetningsrabatt | = |
| | Bruttoformue før verdsetningsrabatt | + | Skattefri formue i utlandet | |
| 518 | Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet | | | |
| | Gjeld før reduksjon | x | Bokført verdi av skattefri formue i utlandet | = |
| | Samlede eiendeler basert på bokførte verdier | | | |
| 519 | Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt | | | ÷ |
| 520 | Nettoformue | | | = |

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7N1Z5-TZ1CG

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

| | | |
|------|---|-------------|
| Dato | Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret) | Underskrift |
|------|---|-------------|

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Bjerkegruppen Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 823 713 932

Post 445: Annen gjeld

| Tekst | Verdi |
|---------------------------------|--------------|
| 2920 Gjeld til Halvor Bjerke AS | 433 |
| 2991 Gjeld til Joakim Bjerke | 3 144 |
| Sum | 3 577 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Skatteetaten

Næringsoppgave 2 for 2020

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

| | | | | | | |
|--|---|--|---|---|--|------------|
| Foretaksopplysninger | | Regnskapsperiode | Fra | 01.01.2020 | Til | 31.12.2020 |
| Navn | Bjerkegruppen Eiendom AS | Organisasjonsnummer | Fødselsnummer | Antall årsverk i regnskapsåret | | |
| Forretningsadresse | Øvre Slottgate 11 | 823 713 932 | | | | |
| Postnummer og poststed | 0151 OSLO | Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven? | | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nei | |
| Næring (virksomhets art) | Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers | Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? | | IFRS <input type="radio"/> | | |
| Nyetablert virksomhet i 2018 eller senere? | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | Regnskapslovens regler for små foretak | | <input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS | <input type="radio"/> | |
| Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei | Type valuta(er) | God regnskapspraksis for ideelle organisasjoner | | <input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/> | |

Revisor og regnskapsfører

| | | | | | | |
|--|--------------------|---|--|--|--|--|
| Er foretaket revisjonspliktig? | | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon | <input type="radio"/> Nei | | |
| Revisors org.nr | | Revisorselskapets navn | | | | |
| Revisors navn | | Adresse | Postnr. /-sted | | | |
| Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører? | | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nei | | | |
| Regnskapsførers org.nr | 993 606 650 | Regnskapsførers navn | Bdo AS | | | |
| Forretningsadresse | Munkedamsveien 45A | Postnr. /-sted | 0250 | OSLO | | |
| Hvem har fylt ut næringsoppgaven? | | <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året | <input type="radio"/> Foretaket selv | <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem | | |
| Org.nr | | Navn | Postnr. /-sted | | | |

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

| Varelager | | Skattemessig verdi 31.12.2020 | Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400) | Skattemessig verdi 31.12.2019 | Regnskapsmessig verdi 31.12.2019 (post 1400) |
|------------------|---|-------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 0110 | Råvarer og innkjøpte halvfabrikata | | | | |
| 0120 | Varer under tilvirkning | + | + | + | + |
| 0130 | Ferdige egentilvirkede varer | + | + | + | + |
| 0140 | Innkjøpte varer for videresalg | + | + | + | + |
| Kun for jordbruk | 0150 Buskap | + | + | + | + |
| | 0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon | + | + | + | + |
| 0170 | Sum verdi av varelager | = | = | = | = |

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

| | | |
|---------------------|------------------|------------------------|
| 0230 Salgsinntekter | 0240 Varekostnad | 0250 Bruttofortjeneste |
| | ÷ | = |

For samvirkeforetak

| | | | |
|-----------------------------------|--|--|--|
| 0310 Skattepliktig næringsinntekt | | 0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer | |
|-----------------------------------|--|--|--|

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| 0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter | | |
| 0420 | $\begin{matrix} 2019 & \text{Konstaterte tap på kundefordringer} & 2020 \\ \boxed{} & + & \boxed{} \\ \hline & & \times 4 \times \\ \hline 2019 & \text{Kreditsalg} & 2020 \\ \boxed{} & + & \boxed{} \end{matrix}$ | $\begin{matrix} \text{Kundefordringer per 31.12.2020} \\ \boxed{} \end{matrix}$ |
| 0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 ÷ post 0420) | = | = |
| 0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende | + | + |
| | 26 000 000 | 9 519 840 |
| 0450 Sum skattemessig verdi på fordringer | = | = |
| | 26 000 000 | 9 519 840 |

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

| | Anskaffelse | Salg | | Anskaffelse | Salg |
|--|-------------|------|--------------------------------|-------------|------|
| 0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler | | | 0540 Boliger inkl. boligtomter | | |
| 0530 Tomter og andre grunnareal | | | | | |

RF-1167B

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7N1Z5-TZ1CC



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

Resultatregnskap (i hele NOK)

2020

| | 2020 | 2019 | | 2020 | 2019 |
|--|---------|--------|---|---------|---------|
| 3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig | | | 7099 Privat bruk av næringsbil | ÷ | ÷ |
| 3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri | | | 7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig) | | |
| 3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven | | | 7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig) | | |
| 3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg | ÷ | ÷ | 7295 Provisjonskostnad | | |
| 3400 Offentlig tilskudd/refusjon | | | 7330 Salgs- og reklamekostnader | | |
| 3410 Tilskudd kompensasjonsordning | | | 7370 Representasjonskostnader | | |
| 3500 Endring uoppljent inntekt | | | 7490 Kontingenter | | |
| 3600 Leieinntekt fast eiendom | 318 355 | | 7500 Forsikringspremie | | |
| 3695 Annen leieinntekt | | | 7565 Garanti- og servicekostnad | | |
| 3700 Provisjonsinntekt | | | 7600 Lisens, patentkostnad og royalty | | |
| 3850 Verdiendringer investerings-eiendommer | | | 7700 Annen kostnad | 2 117 | |
| 3870 Verdiendringer biologiske eiendeler | | | 7830 Tap på fordringer | | |
| 3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler | | | 7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler | | |
| 3885 Gevinst ved avgang av finansielle anleggsmidler | | | 7885 Tap ved avgang av finansielle anleggsmidler | | |
| 3900 Annen driftsrelatert inntekt | | | 9010 Sum driftskostnader | 228 321 | 27 646 |
| 9000 Sum driftsinntekter | 318 355 | | 9050 Driftsresultat | 90 034 | -27 646 |
| 4005 Varekostnad | | | 8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV | | |
| 4295 Beholdn.ending av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer | | | 8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | |
| 4500 Fremmedytelse og underentreprise | | | 8050 Annen renteinntekt | 241 | 11 |
| 4995 Beholdn.ending av egen-tilvirkede anleggsmidler | ÷ | ÷ | 8060 Valutagevinst (agio) | | |
| 5000 Lønn, feriepenger mv. | | | 8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand. | | |
| 5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse | | | 8079 Annen finansinntekt | | |
| 5400 Arbeidsgiveravgift | | | 8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi | | |
| 5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad | | | 8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte | | |
| 5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv. | | | 9060 Sum finansinntekter | 241 | 11 |
| 5900 Annen personalkostnad | | | 8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV | | |
| 6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler | | | 8100 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi | | |
| 6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler | | | 8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler | | |
| 6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg | | | 8130 Hentekostnad til foretak i samme konsern | | |
| 6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon | | | 8150 Annen rentekostnad | | |
| 6300 Leie lokale | | | 8160 Valutatap (disagio) | | |
| 6340 Lys, varme | 2 194 | 171 | 8174 Tap v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand. | | |
| 6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv. | 98 215 | 5 762 | 8179 Annen finanskostnad | | |
| 6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l. | | | 9070 Sum finanskostnader | | |
| 6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres | | | 9100 Ordinært resultat før skattekostnad | 90 275 | -27 635 |
| 6600 Reparasjon og vedlikehold bygning | 51 911 | 21 713 | 8300 Betalbar skatt | 12 556 | |
| 6695 Reparasjon og annet vedlikehold | | | 8320 Endring utsatt skatt/skattefordel | | |
| 6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.) | 73 884 | | 9150 Ordinært resultat | 77 719 | -27 635 |
| 6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv. | | | 8400 Ekstraordinær inntekt | | |
| 7000 Drivstoff transportmidler | | | 8500 Ekstraordinær kostnad | | |
| 7020 Vedlikehold mv. transportmidler | | | 8600 Betalbar skatt | | |
| 7040 Forsikring og avgifter på transportmidler | | | 8620 Endring utsatt skatt/skattefordel | | |
| 7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring | | | 8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak | | |
| | | | 9200 Årsresultat/Totalresultat | 77 719 | -27 635 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EBO-EG02-7N1Z5-TZ1CG



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)**2020**

| Elendeler | 2020 | 2019 | Egenkapital og gjeld | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| 1000 Forskning og utvikling | | | 2000 Aksjekap./EK andre foretak | 100 000 | 100 000 |
| 1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter | | | 2010 Egne aksjer (negativt beløp) | | |
| 1070 Utsatt skattefordel | | | 2020 Overkurs | | |
| 1080 Goodwill (saldogruppe b) | | | 2030 Annen innskutt egenkapital | | |
| 1105 Forretningsbygg (saldogruppe i) | | | OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| 1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h) | | | 2043 Fond for vurderingsforskjeller | | |
| 1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g) | | | 2045 Fond for urealiserte gevinster | | |
| 1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j) | | | 2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS) | | |
| 1130 Anlegg, maskiner under utførelse | | | 2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital | 29 844 355 | 9 486 636 |
| 1150 Tomter og andre grunnarealer | | | 2080 Udekket tap | | |
| 1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv. | 9 480 811 | 9 480 811 | 9450 Sum egenkapital | 29 944 355 | 9 586 636 |
| 1180 Investeringseiendommer | | | LANGSIKTIG GJELD | | |
| 1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d) | | | 2100 Pensjonsforpliktelser | | |
| 1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e) | | | 2120 Utsatt skatt | | |
| 1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f) | | | 2130 Derivater | | |
| 1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c) | | | 2160 Uopptjent inntekt | | |
| 1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c) | | | 2180 Avsetninger for forpliktelser | | |
| 1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a) | | | 2200 Konvertible lån | | |
| 1290 Andre driftsmidler | | | 2210 Obligasjonslån | | |
| 1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning | | | 2220 Gjeld til kredittinstitusjoner | | |
| 1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap | | | 2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere | | |
| 1320 Lån til foretak i samme konsern | | | 2260 Gjeld til selskap i samme konsern | 433 | 9 444 840 |
| 1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning | | | 2280 Stille interessentinnskudd og ansvarlig lånekapital | | |
| 1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap | | | 2290 Annen langsiktig gjeld | | |
| 1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | 9500 Sum langsiktig gjeld | 433 | 9 444 840 |
| 1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondandeler | | | KORTSIKTIG GJELD | | |
| 1360 Obligasjoner | | | 2310 Konvertible lån | | |
| 1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l. | | | 2320 Obligasjonslån | | |
| 1380 Fordringer på ansatte | | | 2330 Derivater | | |
| 1390 Andre fordringer | | | 2380 Gjeld til kredittinstitusjoner | | |
| 1395 Netto pensjonsmidler | | | 2400 Leverandørgjeld | | 25 061 |
| 9300 Sum anleggsmidler | 9 480 811 | 9 480 811 | 2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | | |
| OMLØPSMIDLER | | | 2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt | 5 732 556 | |
| 1400 Varelager | | | 2510 Betalbar skatt, fastsatt | | |
| 1490 Biologiske eiendeler | | | 2600 Skattetrekk og andre trekk | | |
| 1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern | | | 2740 Skyldig merverdiavgift | | |
| 1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern | | | 2770 Skyldig arbeidsgiveravgift | | |
| 1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt | | | 2790 Andre offentlige avgifter | | |
| 1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern | 26 000 000 | 9 519 840 | 2800 Avsatt utbytte | | |
| 1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l. | | | 2900 Forskudd fra kunder | | |
| 1570 Andre kortsiktige fordringer | | | 2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere | | |
| 1780 Krav på innbetaling av selskapskapital | | | 2920 Gjeld til selskap i samme konsern | | |
| 1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler | | | 2949 Lønn, feriepenger o.l. | | |
| 1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondandeler | | | 2950 Påløpt rente | | |
| 1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv. | | | 2970 Uopptjent inntekt | | |
| 1840 Andre obligasjoner og sertifikater | | | 2980 Avsetninger for forpliktelser | | |
| 1880 Andre finansielle instrumenter | | | 2990 Annen kortsiktig gjeld | 3 144 | 44 822 |
| 1900 Kontanter | | | 9550 Sum kortsiktig gjeld | 5 735 700 | 69 883 |
| 1920 Bankinnskudd | 199 678 | 100 708 | 9650 Sum egenkapital og gjeld | 35 680 488 | 19 101 359 |
| 9350 Sum omløpsmidler | 26 199 678 | 9 620 549 | | | |
| 9400 Sum elendeler | 35 680 488 | 19 101 359 | | | |

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CC



| | Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre. | I. Tillegg i næringsinntekt | Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre. | II. Fradrag i næringsinntekt |
|--|--|--|--|---|
| Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet | 0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader | | 0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre) | |
| | 0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter | + | 0816 Resultatført konsernbidrag | + |
| | 0620 Skattekostnad | + 12 556 | 0820 Negativ skattekostnad | + |
| | 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt | + | 0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt | + |
| | 0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006) | + | 0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005) | + |
| | 0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | + | 0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | + |
| | 0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | + | 0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året | + |
| | 0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | + | 0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | + |
| | 0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting | + | 0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting | + |
| | 0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting | + | 0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting | + |
| | 0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver | + | 0840 Andre skattefrie inntekter | + |
| | 0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91 | + | | |
| | Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere. | 0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359 | + | 0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359 |
| 0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven § 16-30 femte ledd | | + | | |
| 0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting | | + | | |
| 0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting | | + | 0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting | + |
| Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelt AS, se rettleddn.) | 0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting | + | 0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting | + |
| | 0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet | + | 0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet | + |
| | | | 0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet | + |
| Andre poster | 0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217 | + | 0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217 | + |
| | 0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte) | + | | |
| | 0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109 | + | 0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109 | + |
| | 0678 Inntekstillegg for privat bruk av næringsbil | + | 0877 Emisjons- og stiftelseskostnader | + |
| | 0679 Andre inntekter | + | 0879 Andre fradrag | + |
| | 0900 Sum tillegg i næringsinntekten | = 12 556 | 0910 Sum fradrag i næringsinntekten | = |

Beregning av næringsinntekt

| | | |
|------|--|-----------------|
| 0920 | Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2) | 77 719 |
| 0900 | Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne) | + 12 556 |
| 0910 | Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne) | + |
| 0970 | Sum | = 90 275 |
| 0980 | For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233 | + |
| 0999 | Næringsinntekt/underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen. | = 90 275 |

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

| Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringsene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt. | | Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030 | | For eventuell fordeling | | | |
|---|----------------------------|---|---|---|----------------------|-----------|------------------------------|
| A | ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.) | B | C | E | Postnummer i RF-1030 | F | G |
| Type Næring | | Post 0999 fordelt på næringer | Korreksjoner for primærnæringer, se rettleddningen. | Skattepliktig inntekt fordelt på næringer | | Innehaver | Ektefelle/registrert partner |
| 0402 | | | | | | | |
| 0403 | Kontrollsum | | | | | | |

| | | | | | |
|------------------------|--|---------------|--|------------|--|
| Underskrift | | Dato | | Telefonnr. | |
| Henvendelse rettes til | | E-postadresse | | | |
| Revisors underskrift | | | | | |

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



3% tilbakeføring av skattefrie inntekter

Klient Bjerkegruppen Eiendom AS
Org.nr 823 713 932

Sammendrag av verdier som er overført til ligningsskjemaene

| | Overført til 0653 i NO2 | Overført til 115 i RF-1217 |
|---|-------------------------|----------------------------|
| Utbytte resultatført i år | 0,00 | 0,00 |
| Utbytte resultatført i fjor og mottatt i år | 0,00 | |
| Utdeling fra DLS | 0,00 | |
| Sum grunnlag | 0,00 | 0,00 |
| 3% tilbakeføring av grunnlaget | 0,00 | 0,00 |

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2020

| | | |
|--------------------------|------------------|------------|
| Navn | Organisasjonsnr. | Fødselsnr. |
| Bjerkegruppen Eiendom AS | 823 713 932 | |

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).

Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2. Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

| | |
|--|--------------|
| 100A Egenkapital 31.12 forrige år | 9 586 636 |
| 100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2 | 0 |
| 100C Egenkapital 01.01 | = 9 586 636 |
| 101 Årsresultat | 77 719 |
| 102A Avsatt utbytte for 2020 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2019 som ble utdelt i 2020 for IFRS-foretak | - 0 |
| 102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap | - 0 |
| 102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap | - 0 |
| 103 Mottatt konsernbidrag | + 20 280 000 |
| 104 Avgitt konsernbidrag | - 0 |
| 105 Kontantinnskudd | + 0 |
| 106 Tingsinnskudd | + 0 |
| 107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter | - 0 |
| 108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler | - 0 |
| 110 Gjeldsettergivelse | + 0 |
| 111 Kjøp av egne aksjer | - 0 |
| 112 Salg av egne aksjer | + 0 |
| 114 Gjeld konvertert til aksjekapital | + 0 |
| 115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2019 og utdelt utbytte i 2020 | 0 |
| 116 Andre endringer | 0 |
| 150 Egenkapital 31.12 | 29 944 355 |

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CC



Bjerkegruppen Eiendom AS

823 713 932

Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital

2020

| | | |
|-----|---|---|
| 300 | Egenkapital 31.12 forrige år | |
| 301 | Årsresultat (post 9200 i RF 1167) | |
| 302 | Privatkonto, (post 450 nedenfor) | + |
| 303 | Kontantinnskudd | + |
| 304 | Tingsinnskudd | + |
| 305 | Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring | + |
| 306 | Prinsippendringer | |
| 307 | Andre egenkapitalkorreksjoner | |
| 350 | Egenkapital 31.12 | |

Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

| | | |
|-----|---|--|
| 400 | Kontantuttak | |
| 401 | Uttak av driftsmidler | |
| 402 | Uttak av varer og tjenester | |
| 403 | Bolig i næringsbygg | |
| 404 | Lys og varme privat | |
| 405 | Kostnader til elektronisk kommunikasjon | |
| 406 | Diverse andre private kostnader | |
| 407 | Skatter | |
| 408 | Privat bruk av næringsbil | |
| 409 | Premie til egen syke- og ulykkesforsikring | |
| 410 | Premie til tilleggstrygd for sykepenger | |
| 450 | Sum privatkonto (overføres til post 302) | |

Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

| Post nr i næringsoppgaven | Beløp per 31.12 forrige år | Endring | Ny verdi pr 01.01 |
|------------------------------------|----------------------------|---------|-------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Sum | 0 | 0 | 0 |
| Herav utsatt skatt | | | 0 |
| Netto endring til post 100B | | = | 0 |

Underskrift

| | |
|------|-------------|
| Dato | Underskrift |
|------|-------------|

Fastsett av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som av gis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



Skatteetaten

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2020

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

| | | |
|----------------------------------|---------------|------------------------------------|
| Navn Bjerkegruppen Eiendom AS | Fødselsnummer | Organisasjonsnummer 823 713 932 |
|----------------------------------|---------------|------------------------------------|

| | Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier | | Endring i forskjeller |
|--|--|--------------|-----------------------|
| | 31.12.2019 | 31.12.2020 | |
| | I | II | |
| DRIFTSMIDLER MV. (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL | | | |
| 1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler | 9 480 811 | 9 480 811 | |
| 2 Skattemessig verdi på driftsmidler | ÷ 9 480 811 | ÷ 9 480 811 | |
| 3 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA | | | |
| 11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld | | | |
| 12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld | ÷ | ÷ | |
| 13 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUUTT | | | |
| 21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid | | | |
| 22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid | ÷ | ÷ | |
| 23 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER | | | |
| 31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning | | | |
| 32 Skattemessig verdi varebeholdning | ÷ | ÷ | |
| 33 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN | | | |
| 38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen | | | |
| 39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen | ÷ | ÷ | |
| 40 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| UTESTÅENDE FORDRINGER | | | |
| 41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer | | | |
| 42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige) | + 9 519 840 | + 26 000 000 | |
| 43 Skattemessig verdi på fordringer | ÷ 9 519 840 | ÷ 26 000 000 | |
| 44 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |
| BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført) | | | |
| 46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen | | | |
| 47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen | ÷ | ÷ | |
| 48 Forskjeller/endringer i forskjeller | = 0 | ÷ 0 | = 0 |

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67E80-EG02-7NTZ5-TZ1CG



| | Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier | | Endring i forskjeller III |
|---|--|------------------|---------------------------|
| | 31.12.2019 I | 31.12.2020 II | |
| 51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO | | ÷ | = 0 |
| 52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER | | ÷ | = 0 |
| 53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT | ÷ | ÷ | = 0 |
| 54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSE | ÷ | ÷ | = 0 |
| 70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV. | ÷ | ÷ | = 0 |
| 72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSE SOM ER FØRT I BALANSEN | ÷ | ÷ | = 0 |
| 73 NETTO PENSJONSMIDLER | | ÷ | = 0 |
| 74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret | | ÷ | = 0 |
| 81 OVERTATTE FORPLIKTELSE VED KJØP AV VIRKSOMHET | | ÷ | = 0 |
| 82 ANDRE FORSKJELLER | | ÷ | = |
| 82 | | ÷ | = |
| 91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet | | | + + |
| 92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet | | | + + |
| 93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag - skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer | | | + + |
| 94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføring | | | + + |
| 100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323). | | | = 0 |

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skattyter)

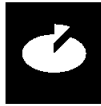
| | | | |
|---|----------|---|--|
| 111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv. | | | |
| 112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv. | ÷ | ÷ | |
| 113 Forskjeller | 0 | 0 | |
| 115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap | | | |
| 121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting | | | |
| 122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting | ÷ | ÷ | |
| 123 Forskjeller inngangsverdi | 0 | 0 | |
| 124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING | | | |
| 130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD | ÷ 33 205 | ÷ | |
| 140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring | ÷ | ÷ | |
| 157 Avskåret rentefradrag til fremføring | ÷ | ÷ | |
| 165 Andre forskjeller | | | |

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | | | |
|---|---------|---|--|
| 170 Sum skatteøkende forskjeller | 0 | 0 | |
| 180 Sum skattereduserende forskjeller | 33 205 | 0 | |
| 181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel. | -33 205 | | |
| 182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 0 | |

Underskrift

| | |
|------|-------------|
| Dato | Underskrift |
|------|-------------|



Avskrivning 2020

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 1

| | | | |
|----------------------------|--------------------------|---------------------|-------------|
| Navn | Bjerkegruppen Eiendom AS | Organisasjonsnummer | 823 713 932 |
| Nærings- (kontor-) adresse | Øvre Slottsgate 11 | Fødselsnummer | |
| Postnr./-sted | 0151 OSLO | Kommunenavn | Oslo |

Saldoavskrivninger:

| | | | |
|--|--|---|---|
| 100 | Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45? | Ja <input type="radio"/> | Nei <input checked="" type="radio"/> |
| 101 | Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30% Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20% Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % (+ 10 % år 1) Gruppe e: skip mv. 14% Gruppe f: fly, helikopter 12% Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5% Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: forretningsbygg 2% Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10% Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr. Ev. gateadresse | Saldonr. I Saldogruppe K Valgt avskrivningssats Type næring Annen Overføres til Andre | Saldonr. 2 Saldogruppe K Valgt avskrivningssats Type næring Annen Overføres til Andre |
| 102 | Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema) | 5 070 486 | 4 410 325 |
| 103 | Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler | - | - |
| 104a | Nyanskaffelser - kostpris | + | + |
| 104b | Nyanskaffelser - påkostninger | + | + |
| 104c | Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjenvinst etter sktl § 14-70 | - | - |
| 104d | Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser | - | - |
| 104e | Justering av inngående mva | | |
| 105 | Sum grunnlag før realisasjon/uttak | = 5 070 486 | = 4 410 325 |
| 106 | Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler | - | - |
| 107 | Heraf inntektsført i år (jf sktl § 14-44) | + | + |
| 108 | Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i | = 5 070 486 | = 4 410 325 |
| 109 | Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn. | | |
| 110a | Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j. | | |
| 110b | Nyanskaffelser/påkostninger fra og med 20. juli 2020 | | |
| | 10 % ekstra avskrivning for saldogruppe d | - | - |
| 111 | Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102 | = 5 070 486 | = 4 410 325 |
| 112 | Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12 | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei |
| Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984 | 113 | Historisk kostpris | |
| | 114 | Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984 | - |
| | 115 | Nedre grense for avskrivning | |
| 116 | Er verdsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen | | |

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EBO-EG02-7N1Z5-TZ1CC



Skatteetaten

Konsernbidrag 2020

Skjemaet er pliktig vedlegg til RF-1028 og RF-1323 for selskaper som har mottatt eller avgitt konsernbidrag i inntektsåret

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Navn Bjerkegruppen Eiendom AS | Organisasjonsnr. 823 713 932 |
|----------------------------------|---------------------------------|

Konsernspiss

| | |
|--------|------|
| Orgnr. | Navn |
|--------|------|

Avgitt konsernbidrag

| Avgitt til selskap: | Beløp med skattemessig virkning | Justert beløp med skattemessig virkning - finansskattepliktige foretak | Beløp uten skattemessig virkning |
|---------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|
| Orgnr. | Beløp | Beløp | Beløp |

Navn

| | | | | |
|--------------------------|---------------------------|---|--|--|
| Stemmerettsbegrensninger | <input type="radio"/> Ja | Gi opplysninger om konserntilknytning mellom giver og mottaker og ev. stemmerettsbegrensninger | | |
| | <input type="radio"/> Nei | Ervervstidspunkt | | |

| | | | |
|--------|-------|-------|-------|
| Orgnr. | Beløp | Beløp | Beløp |
|--------|-------|-------|-------|

Navn

| | | | | |
|--------------------------|---------------------------|---|--|--|
| Stemmerettsbegrensninger | <input type="radio"/> Ja | Gi opplysninger om konserntilknytning mellom giver og mottaker og ev. stemmerettsbegrensninger | | |
| | <input type="radio"/> Nei | Ervervstidspunkt | | |

Hvordan er konsernbidraget ført i skjemaene? (Her gis opplysninger om føringen i skjemaene med RF-nr., postnr. og beløp)

| | | | | | |
|-----------------|---------|-------|-----------------|---------|-------|
| Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp | Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp |
| Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp | Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp |

Mottatt konsernbidrag

| Mottatt fra selskap: | Beløp med skattemessig virkning | Justert beløp med skattemessig virkning - finansskattepliktige foretak | Beløp uten skattemessig virkning |
|-----------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|
| Orgnr. 929 740 114 | Beløp 26 000 000 | Beløp | Beløp |

Navn

Urmaker Bjerke AS

| | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------|---|--|--|
| Stemmerettsbegrensninger | <input type="radio"/> Ja | Gi opplysninger om konserntilknytning mellom mottaker og giver og ev. stemmerettsbegrensninger | | |
| | <input checked="" type="radio"/> Nei | Ervervstidspunkt | | |

| | | | |
|--------|-------|-------|-------|
| Orgnr. | Beløp | Beløp | Beløp |
|--------|-------|-------|-------|

Navn

| | | | | |
|--------------------------|---------------------------|---|--|--|
| Stemmerettsbegrensninger | <input type="radio"/> Ja | Gi opplysninger om konserntilknytning mellom mottaker og giver og ev. stemmerettsbegrensninger | | |
| | <input type="radio"/> Nei | Ervervstidspunkt | | |

Hvordan er konsernbidraget ført i skjemaene? (Her gis opplysninger om føringen i skjemaene med RF-nr., postnr. og beløp)

| | | | | | |
|-------------------------------------|---------|-------|-----------------|---------|-------|
| Skjema (RF-nr.) Se spesifikasjon | Postnr. | Beløp | Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp |
| Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp | Skjema (RF-nr.) | Postnr. | Beløp |

Underskrift

| | |
|---------|---------|
| Selskap | Revisor |
|---------|---------|

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1206B.

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i "Konsernbidrag", RF-1206B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om ev. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1206B

Penneo Dokumentnøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7N1Z5-TZ1CG



Spesifikasjoner til RF-1206

Klient

Bjerkegruppen Eiendom AS

Fødsels-/org.nr

823 713 932

Mottatt konsernbidrag: Hvordan er konsernbidraget ført i skjemaene?

| Skjema (RF-nummer) | Postnummer | Beløp |
|--------------------|------------|------------|
| RF-1028 | 207 | 20 000 000 |
| RF-1052 | 103 | 15 600 000 |
| RF-1167 | 2059 | 15 600 000 |
| RF-1167 | 2510 | 4 400 000 |
| RF-1028 | 445 | 4 400 000 |
| RF-1167 | 1560 | 20 000 000 |
| RF-1167 | 0440 | 20 000 000 |
| RF-1217 | 42 | 20 000 000 |

Penneo Dokumentnøkkel: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Bjerke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1197937

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-01 09:46:17Z



Halvor Bjerke

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1855982

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-02 11:45:15Z



Heidi Bjerke Opsahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-911218

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-03 14:00:38Z



Joakim Bjerke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1352884

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-07-05 10:34:57Z



Penneo Dokumentnrøkket: 54PIB-UD1VX-67EB0-EG02-7NTZ5-TZ1CG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>