



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 264 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L&L EIENDOM AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		701 513	765 804
Sum inntekter		701 513	765 804
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 039	317 039
Annen driftskostnad	2	313 748	256 089
Sum kostnader		630 787	573 128
Driftsresultat		70 726	192 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		427 540	295 884
Sum finanskostnader		-427 540	-295 884
Netto finans		-427 540	-295 884
Resultat før skattekostnad		-356 814	-103 208
Skattekostnad	3, 4	73 054	-22 705
Årsresultat		-429 868	-80 503
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		400 000	0
Konsernbidrag		400 000	0
Udekket tap		-429 868	-80 503
Sum overføringer og disponeringer		-429 868	-80 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	73 054
Sum immaterielle eiendeler		0	73 054
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	12 583 334	12 900 373
Sum varige driftsmidler		12 583 334	12 900 373
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 583 334	12 973 427
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		355 600	282 125
Andre kortsiktige fordringer		37 000	0
Konsernfordringer	6	400 000	250 000
Sum fordringer		792 600	532 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum omløpsmidler		801 350	708 927
SUM EIENDELER		13 384 684	13 682 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 675	2 675
Annen innskutt egenkapital	8	850 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		952 675	552 675
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	681 554	251 686
Sum opptjent egenkapital		-681 554	-251 686
Sum egenkapital		271 121	300 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 710 532	6 281 584
Langsiktig konserngjeld	5, 6	6 244 613	6 044 613
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	994 087	957 269
Sum annen langsiktig gjeld		12 949 232	13 283 466
Sum langsiktig gjeld		12 949 232	13 283 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 115	9 387
Skyldige offentlige avgifter		53 098	39 181
Annen kortsiktig gjeld		56 118	49 331
Sum kortsiktig gjeld		164 331	97 899
Sum gjeld		13 113 563	13 381 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 384 684	13 682 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322254

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 264 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L&L EIENDOM AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 264 146
L&L EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		701 513	765 804
Sum inntekter		701 513	765 804
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	317 039	317 039
Annen driftskostnad	2	313 748	256 089
Sum kostnader		630 787	573 128
Driftsresultat		70 726	192 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		427 540	295 884
Sum finanskostnader		-427 540	-295 884
Netto finans		-427 540	-295 884
Resultat før skattekostnad		-356 814	-103 208
Skattekostnad	3, 4	73 054	-22 705
Årsresultat		-429 868	-80 503
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital			
		400 000	0
Konsernbidrag		400 000	0
Udekket tap		-429 868	-80 503
Sum overføringer og disponeringer		-429 868	-80 503



Organisasjonsnr: 998 264 146
L&L EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	73 054
Sum immaterielle eiendeler		0	73 054
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	12 583 334	12 900 373
Sum varige driftsmidler		12 583 334	12 900 373
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 583 334	12 973 427
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		355 600	282 125
Andre kortsiktige fordringer		37 000	0
Konsernfordringer	6	400 000	250 000
Sum fordringer		792 600	532 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum omløpsmidler		801 350	708 927
SUM EIENDELER		13 384 684	13 682 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



Overkurs	8	2 675	2 675
Annen innskutt egenkapital	8	850 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		952 675	552 675
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	681 554	251 686
Sum opptjent egenkapital		-681 554	-251 686
Sum egenkapital		271 121	300 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 710 532	6 281 584
Langsiktig konserngjeld	5, 6	6 244 613	6 044 613
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	994 087	957 269
Sum annen langsiktig gjeld		12 949 232	13 283 466
Sum langsiktig gjeld		12 949 232	13 283 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 115	9 387
Skyldige offentlige avgifter		53 098	39 181
Annen kortsiktig gjeld		56 118	49 331
Sum kortsiktig gjeld		164 331	97 899
Sum gjeld		13 113 563	13 381 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 384 684	13 682 354



Organisasjonsnr: 998 264 146
L&L EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400000.00	250000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6244613.00	6044613.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2855272.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5710532.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12583334.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



L&L EIENDOM AS
998 264 146

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		701 513	765 804
Sum driftsinntekter		701 513	765 804
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-317 039	-317 039
Annen driftskostnad	2	-313 748	-256 089
Sum driftskostnader		-630 787	-573 128
Driftsresultat		70 726	192 676
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-427 540	-295 884
Sum finanskostnader		-427 540	-295 884
Netto finans		-427 540	-295 884
Resultat før skattekostnad		-356 814	-103 208
Skattekostnad	3, 4	-73 054	22 705
Årsresultat		-429 868	-80 503
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		400 000	0
Mottatt konsernbidrag		-400 000	0
Udekket tap		-429 868	-80 503
Sum overføringer		-429 868	-80 503



L&L EIENDOM AS
998 264 146

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	73 054
Sum immaterielle eiendeler		0	73 054
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	12 583 334	12 900 373
Sum varige driftsmidler		12 583 334	12 900 373
Sum anleggsmidler		12 583 334	12 973 427
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		355 600	282 125
Kortsiktige konsernfordringer	6	400 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		37 000	0
Sum fordringer		792 600	532 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 750	176 802
Sum omløpsmidler		801 350	708 927
SUM EIENDELER		13 384 684	13 682 354



L&L EIENDOM AS
998 264 146

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 675	2 675
Annen innskutt egenkapital	8	850 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		952 675	552 675
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-681 554	-251 686
Sum opptjent egenkapital		-681 554	-251 686
Sum egenkapital		271 121	300 989
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 710 532	6 281 584
Langsiktig konserngjeld	5, 6	6 244 613	6 044 613
Øvrig langsiktig gjeld	5	994 087	957 269
Sum annen langsiktig gjeld		12 949 232	13 283 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 115	9 387
Skyldige offentlige avgifter		53 098	39 181
Annen kortsiktig gjeld		56 118	49 331
Sum kortsiktig gjeld		164 331	97 899
Sum gjeld		13 113 563	13 381 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 384 684	13 682 354

Stord, 26.02.2024

Leif Trygve Nilsen
styrets leder

Linda Blom Nilsen
styremedlem



L&L EIENDOM AS
998264146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



L&L EIENDOM AS
998264146

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	25 584	16 033 578	16 059 162
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	25 584	16 033 578	16 059 162
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 584	-3 133 206	-3 158 790
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-25 584	-3 450 245	-3 475 829
Balanseført verdi pr 31.12	0	12 583 333	12 583 333
Årets av- og nedskrivninger	0	317 039	317 039
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	73 054	-22 705
Skattekostnad	73 054	-22 705
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-356 814	-103 208
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-85 489	-107 939
Skattepliktig inntekt	-442 303	-211 147

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 319 215	2 404 704	-85 489
Fremførbart underskudd	-2 651 280	-3 093 583	442 303
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-332 065	-688 879	356 814
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	332 065	688 879	-356 814
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-73 054	0	-73 054



L&L EIENDOM AS
998264146

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 855 272
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 710 532
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 583 334
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	400 000	250 000

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 244 613	6 044 613

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BOLIGPARTNER FINANS AS	1 000	100,00	Ord. aksjer

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	2 675	450 000	-251 686	300 989
Årsresultat	0	0	0	-429 868	-429 868
Mottatt konsernbidrag	0	0	400 000	0	400 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 675	850 000	-681 554	271 121

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.