



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREINVEST AS
Forretningsadresse: Jupiter ring 20
3942 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	775	3 575
Sum kostnader		775	3 575
Driftsresultat		-775	-3 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 167 674	503 610
Annen renteinntekt		4 920	30 280
Annen finansinntekt		424 811	134 309
Sum finansinntekter		1 597 405	668 199
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			93 485
Annen rentekostnad		200 494	145 933
Annen finanskostnad		37 154	442 285
Sum finanskostnader		237 648	681 703
Netto finans		1 359 758	-13 504
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 358 982	-17 078
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 358 982	-17 078
Årsresultat		1 358 982	-17 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 358 982	-17 078
Totalresultat		1 358 982	-17 078
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	599 500	
Avsatt til annen egenkapital	3	759 482	
Overført fra annen egenkapital	3		-17 078
Sum overføringer og disponeringer	3	1 358 982	-17 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap		2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		802 079	1 303 677
Sum finansielle anleggsmidler		8 942 559	9 444 157
Sum anleggsmidler		8 942 559	9 444 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		231 691	701 536
Sum fordringer		231 691	701 536
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		802 832	416 155
Andre finansielle instrumenter		790 253	786 329
Sum investeringer		1 593 086	1 202 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 669 524	714 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 669 524	714 126
Sum omløpsmidler		3 494 301	2 618 146
SUM EIENDELER		12 436 860	12 062 303

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	1 269 462	1 269 462
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 709 889	4 950 407
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		5 709 889	4 950 407
Sum egenkapital		8 079 351	7 319 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 300 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	4 700 000
Sum langsiktig gjeld		4 300 000	4 700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum gjeld		4 357 509	4 742 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 436 860	12 062 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696074

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 902 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PREINVEST AS
Forretningsadresse: Jupiter ring 20
3942 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	775	3 575
Sum kostnader		775	3 575
Driftsresultat		-775	-3 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 167 674	503 610
Annen renteinntekt		4 920	30 280
Annen finansinntekt		424 811	134 309
Sum finansinntekter		1 597 405	668 199
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			93 485
Annen rentekostnad		200 494	145 933
Annen finanskostnad		37 154	442 285
Sum finanskostnader		237 648	681 703
Netto finans		1 359 758	-13 504
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 358 982	-17 078
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 358 982	-17 078
Årsresultat		1 358 982	-17 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 358 982	-17 078
Totalresultat		1 358 982	-17 078
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	599 500	
Avsatt til annen egenkapital	3	759 482	
Overført fra annen egenkapital	3		-17 078
Sum overføringer og disponeringer	3	1 358 982	-17 078



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 112 146 6 112 146

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 028 334 2 028 334

Investeringer i aksjer og
andeler 802 079 1 303 677

Sum finansielle
anleggsmidler 8 942 559 9 444 157

Sum anleggsmidler 8 942 559 9 444 157

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 231 691 701 536

Sum fordringer 231 691 701 536

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 802 832 416 155

Andre finansielle
instrumenter 790 253 786 329

Sum investeringer 1 593 086 1 202 484

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 669 524 714 126

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 669 524 714 126

Sum omløpsmidler 3 494 301 2 618 146

SUM EIENDELER 12 436 860 12 062 303

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 1 100 000 1 100 000

Beholdning av egne aksjer 3 3

Overkurs 3 1 269 462 1 269 462



Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 709 889	4 950 407
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		5 709 889	4 950 407
Sum egenkapital		8 079 351	7 319 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 300 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	4 700 000
Sum langsiktig gjeld		4 300 000	4 700 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum gjeld		4 357 509	4 742 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 436 860	12 062 303



Organisasjonsnr: 987 902 035
PREINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

PREINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	775	3 575
Sum driftskostnader		775	3 575
Driftsresultat		-775	-3 575
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 167 674	503 610
Annen renteinntekt		4 920	30 280
Annen finansinntekt		424 811	134 309
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	93 485
Annen rentekostnad		200 494	145 933
Annen finanskostnad		37 154	442 285
Resultat av finansposter		1 359 758	-13 504
Resultat før skattekostnad	2	1 358 982	-17 078
Resultat		1 358 982	-17 078
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 358 982	-17 078
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	3	599 500	0
Avsatt til annen egenkapital	3	759 482	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	17 078
Sum overføringer	3	1 358 982	-17 078



BALANSE

PREINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		6 112 146	6 112 146
Investeringer i tilknyttet selskap		2 028 334	2 028 334
Investeringer i aksjer og andeler		802 079	1 303 677
Sum finansielle anleggsmidler		8 942 559	9 444 157
Sum anleggsmidler		8 942 559	9 444 157
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		231 691	701 536
Sum fordringer		231 691	701 536
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		802 832	416 155
Andre finansielle instrumenter		790 253	786 329
Sum investeringer		1 593 086	1 202 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 669 524	714 126
Sum omløpsmidler		3 494 301	2 618 146
Sum eiendeler		12 436 860	12 062 303



BALANSE

PREINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3	1 269 462	1 269 462
Sum innskutt egenkapital		2 369 462	2 369 462
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	5 709 889	4 950 407
Sum opptjent egenkapital		5 709 889	4 950 407
Sum egenkapital		8 079 351	7 319 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 300 000	4 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	4 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum kortsiktig gjeld		57 509	42 435
Sum gjeld		4 357 509	4 742 435
Sum egenkapital og gjeld		12 436 860	12 062 303

Porsgrunn, 20.06.2023
Styret i Preinvest AS

Stein Finne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter. For finansinntekter, se nedenfor.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

KORTSIKTIGE INVESTERINGER I BØRSNOTERTE AKSJER

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31. desember. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. N

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet. Antall årsverk er følgelig null.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 358 982
Permanente forskjeller	-1 473 657
Mottatt konsernbidrag	114 674
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-25 228
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	25 228
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 100 000	1 269 462	4 950 407	7 319 868
Tilleggsutbytte			-599 500	-599 500
Årets resultat			1 358 982	1 358 982
Pr 31.12	1 100 000	1 269 462	5 709 889	8 079 351



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 100	1 000	1 100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stein Finne Styrets leder	1 100	100 %
Sum	1 100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 300 000	4 700 000
Sum	4 300 000	4 700 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Sum	0	0
------------	----------	----------

Av langsiktig gjeld på kr 4 300 000 forfaller 2 300 000 om mer enn 5 år.