



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD ALLE 53 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 466 871	5 871 398
Sum inntekter		6 466 871	5 871 398
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 387 555	1 449 154
Annen driftskostnad		923 223	917 712
Sum kostnader		2 310 778	2 366 866
Driftsresultat		4 156 093	3 504 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877 194	742 271
Annen renteinntekt		1 137	45 740
Sum finansinntekter		1 878 332	788 011
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 705	
Annen rentekostnad		2 596 486	1 492 336
Annen finanskostnad		673	
Sum finanskostnader		2 609 865	1 492 336
Netto finans		-731 533	-704 325
Ordinært resultat før skattekostnad		3 424 560	2 800 207
Skattekostnad på resultat	3	754 719	616 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 669 841	2 183 650
Årsresultat		2 669 841	2 183 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 669 841	2 183 650
Totalresultat		2 669 841	2 183 650
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag		1 541 915	608 297
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 127 926	1 575 353
Sum overføringer og disponeringer		2 669 841	2 183 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	32 151 473	33 597 814
Sum varige driftsmidler		32 151 473	33 597 814
Sum anleggsmidler		32 151 473	33 597 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	731	35 274
Andre kortsiktige fordringer	5	30 838 900	19 736 930
Sum fordringer		30 839 631	19 772 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 162	3 398 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 162	3 398 016
Sum omløpsmidler		30 991 793	23 170 219
SUM EIENDELER		63 143 266	56 768 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	13 580 635	12 452 708
Sum opptjent egenkapital		13 580 635	12 452 708
Sum egenkapital		13 680 635	12 552 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	503 187	597 197
Sum avsetninger for forpliktelser		503 187	597 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	45 098 624	41 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		45 098 624	41 812 500
Sum langsiktig gjeld		45 601 811	42 409 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347	50 991
Betalbar skatt	3	413 830	535 592
Annen kortsiktig gjeld	5	3 446 642	1 219 044
Sum kortsiktig gjeld		3 860 820	1 805 628
Sum gjeld		49 462 631	44 215 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 143 266	56 768 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330078

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD ALLE 53 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 028 014
KONGSGÅRD ALLE 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 466 871	5 871 398
Sum inntekter		6 466 871	5 871 398
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	1 387 555	1 449 154
Annen driftskostnad		923 223	917 712
Sum kostnader		2 310 778	2 366 866
Driftsresultat		4 156 093	3 504 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877 194	742 271
Annen renteinntekt		1 137	45 740
Sum finansinntekter		1 878 332	788 011
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 705	
Annen rentekostnad		2 596 486	1 492 336
Annen finanskostnad		673	
Sum finanskostnader		2 609 865	1 492 336
Netto finans		-731 533	-704 325
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 424 560	2 800 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 719	616 557
Årsresultat		2 669 841	2 183 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 669 841	2 183 650
Totalresultat		2 669 841	2 183 650
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 541 915	608 297
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 127 926	1 575 353
Sum overføringer og disponeringer		2 669 841	2 183 650



Organisasjonsnr: 989 028 014
KONGSGÅRD ALLE 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 4

32 151 473

33 597 814

Sum varige driftsmidler

32 151 473

33 597 814

Sum anleggsmidler

32 151 473

33 597 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

731

35 274

Andre kortsiktige

fordringer 5

30 838 900

19 736 930

Sum fordringer

30 839 631

19 772 204

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

152 162

3 398 016

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

152 162

3 398 016

Sum omløpsmidler

30 991 793

23 170 219

SUM EIENDELER

63 143 266

56 768 033

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

13 580 635

12 452 708

Sum opptjent egenkapital

13 580 635

12 452 708

Sum egenkapital

13 680 635

12 552 708

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	503 187	597 197
Sum avsetninger for forpliktelse		503 187	597 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 8	45 098 624	41 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		45 098 624	41 812 500
Sum langsiktig gjeld		45 601 811	42 409 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347	50 991
Betalbar skatt	3	413 830	535 592
Annen kortsiktig gjeld	5	3 446 642	1 219 044
Sum kortsiktig gjeld		3 860 820	1 805 628
Sum gjeld		49 462 631	44 215 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 143 266	56 768 033



Organisasjonsnr: 989 028 014
KONGSGÅRD ALLE 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Kongsgård Alle 53 AS

Org.nr.: 989 028 014



Resultatregnskap			
Kongsgård Alle 53 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		6 466 871	5 871 398
Sum driftsinntekter		<u>6 466 871</u>	<u>5 871 398</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	1 387 555	1 449 154
Annen driftskostnad		923 223	917 712
Sum driftskostnader		<u>2 310 778</u>	<u>2 366 866</u>
Driftsresultat		<u>4 156 093</u>	<u>3 504 532</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 877 194	742 271
Renteinntekt		1 137	45 740
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 705	0
Rentekostnad		2 596 486	1 492 336
Annen finanskostnad		673	0
Resultat av finansposter		<u>-731 533</u>	<u>-704 325</u>
Resultat før skattekostnad		3 424 560	2 800 207
Skattekostnad på resultat	3	754 719	616 557
Årsresultat		<u>2 669 841</u>	<u>2 183 650</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		1 541 915	608 297
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 127 926	1 575 353
Sum overføringer		<u>2 669 841</u>	<u>2 183 650</u>



Balanse			
Kongsgård Alle 53 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>32 151 473</u>	<u>33 597 814</u>
Sum varige driftsmidler		<u>32 151 473</u>	<u>33 597 814</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 151 473</u>	<u>33 597 814</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	731	35 274
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>30 838 900</u>	<u>19 736 930</u>
Sum fordringer		<u>30 839 631</u>	<u>19 772 204</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 162	3 398 016
Sum omløpsmidler		<u>30 991 793</u>	<u>23 170 219</u>
Sum eiendeler		<u>63 143 266</u>	<u>56 768 033</u>



Balanse			
Kongsgård Alle 53 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 580 635	12 452 708
Sum opptjent egenkapital		<u>13 580 635</u>	<u>12 452 708</u>
Sum egenkapital		<u>13 680 635</u>	<u>12 552 708</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	503 187	597 197
Sum avsetning for forpliktelser		<u>503 187</u>	<u>597 197</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 8	45 098 624	41 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 098 624</u>	<u>41 812 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		347	50 991
Betalbar skatt	3	413 830	535 592
Annen kortsiktig gjeld	5	3 446 642	1 219 044
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 860 820</u>	<u>1 805 628</u>
Sum gjeld		<u>49 462 631</u>	<u>44 215 325</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>63 143 266</u>	<u>56 768 033</u>
Kristiansand, den 06.02.2024			
<u>Roy Gundersen</u> styreleder/daglig leder	<u>Richard Strømme</u> styremedlem	<u>Leif Strømme</u> styremedlem	
<u>Vidar Øvensen</u> styremedlem		<u>Roy Kjøstvedt</u> styremedlem	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader presenteres netto. Selskapets andel av felleskostnader presenteres som annen driftskostnad..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Kongsgård Alle 53 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	51 207 812	51 207 812
Tilgang	-58 786	-58 786
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	51 149 026	51 149 026
Akkumulerte avskrivninger	18 997 553	18 997 553
Bokført verdi 31.12.2023	32 151 473	70 146 579
Årets avskrivninger	1 387 555	1 387 555
Forventet økonomisk levetid	5-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 287 213	2 714 533	427 320
Sum	2 287 213	2 714 533	427 320
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 287 213	2 714 533	427 320
Utsatt skatt (22 %)	503 187	597 197	94 010
Årets skattekostnad	2023	2022	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	3 424 560	2 800 207	
Permanente forskjeller	5 979	2 325	
Endring i midlertidige forskjeller	427 320	411 845	
Mottatt konsernbidrag	0	030 822 622	
Avgitt konsernbidrag	-1 976 814	-779 868	
Skattepliktig inntekt	1 881 045	2 434 509	
Resultatført skatt på resultat:			
Betalbar skatt	848 729	707 163	
Endring i utsatt skatt	-94 010	-90 606	
Skattekostnad resultat	754 719	616 557	



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	848 729	707 163
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-434 899	-171 571
Sum betalbar skatt i balansen	413 830	535 592

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	45 098 624	41 812 500
Sum	45 098 624	41 812 500

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	32 151 473	33 597 814
Kundefordringer	731	35 274
Sum	32 152 204	33 633 088

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Inkludert i andre kortsiktige fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	30 822 622	19 669 046
Sum	30 822 622	19 669 046

Inkludert i annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld konsern	2 689 519	779 868
Sum	2 689 519	779 868

Konsernmellomværende renteberegnes.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 000 aksjer à kr. 1.

KA 53 Holding AS eier 100 % av aksjene.

Selskapet inngår i konsernet G Eiendom Holding AS. I tråd med unntaksreglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	12 452 708	12 552 708
Årets resultat	0	2 669 841	2 669 841
Avgitt konsernbidrag	0	-1 541 915	-1 541 915
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 580 635	13 680 635

Note 8 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



Årsregnskap Kongsgård Allè 53 AS

Signers:

Name	Method	Date
Gundersen, Roy	BANKID	2024-03-11 12:47
Strømme, Richard	BANKID	2024-03-11 09:42
Øvensen, Vidar	BANKID	2024-03-13 08:47
Kjøstvedt, Roy	BANKID	2024-03-11 09:26
Strømme, Leif	BANKID_MOBILE	2024-03-11 11:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Kongsgård Allè 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsgård Allè 53 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Kristiansand, 6. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Svein G Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Olsen, Svein Gunnar	BANKID	2024-02-06 11:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.