



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 834 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIKAR AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		643 100	620 100
Sum inntekter		643 100	620 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2	497 909	497 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 000	29 000
Annen driftskostnad	3	394 843	423 219
Sum kostnader		921 752	949 335
Driftsresultat		-278 652	-329 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 948	6 306
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		657 109	1 075 396
Annen rentekostnad		662	242
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-641 823	-1 069 332
Resultat før skattekostnad		-920 475	-1 398 566
Skattekostnad	4	-202 504	-307 686
Årsresultat		-717 971	-1 090 880
Totalresultat		-717 971	-1 090 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-720 145	-1 094 693
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 174	3 813
Sum overføringer og disponeringer	6	-717 971	-1 090 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	160 625	161 239
Sum immaterielle eiendeler		160 625	161 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 652 187	35 651 886
Sum varige driftsmidler		37 652 187	35 651 886
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		37 813 812	35 814 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 617 750	5 110 605
Konsernfordringer		1 002 318	1 467 748
Sum fordringer		6 620 068	6 578 353
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	159 771	167 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 771	167 326
Sum omløpsmidler		6 779 839	6 745 679
SUM EIENDELER		44 593 651	42 559 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	500 000
Overkurs		41 400 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		42 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 802 819	1 800 645
Sum opptjent egenkapital		1 802 819	1 800 645
Sum egenkapital		44 202 819	4 200 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		308 348	38 054 692
Sum annen langsiktig gjeld		308 348	38 054 692
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 044
Skyldige offentlige avgifter		43 104	256 991
Annen kortsiktig gjeld		39 380	39 432
Sum kortsiktig gjeld		82 484	304 467
Sum gjeld		390 832	38 359 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 593 651	42 559 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524572

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 834 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIKAR AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 979 834 055
FRIKAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		643 100	620 100
Sum inntekter		643 100	620 100
Kostnader			
Lønnskostnad	2	497 909	497 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 000	29 000
Annen driftskostnad	3	394 843	423 219
Sum kostnader		921 752	949 335
Driftsresultat		-278 652	-329 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 948	6 306
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		657 109	1 075 396
Annen rentekostnad		662	242
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-641 823	-1 069 332
Resultat før skattekostnad		-920 475	-1 398 566
Skattekostnad	4	-202 504	-307 686
Årsresultat		-717 971	-1 090 880
Totalresultat		-717 971	-1 090 880
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-720 145	-1 094 693
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 174	3 813
Sum overføringer og disponeringer	6	-717 971	-1 090 880



Organisasjonsnr: 979 834 055
FRIKAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	160 625	161 239
Sum immaterielle eiendeler		160 625	161 239
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	37 652 187	35 651 886
Sum varige driftsmidler		37 652 187	35 651 886
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		37 813 812	35 814 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 617 750	5 110 605
Konsernfordringer		1 002 318	1 467 748
Sum fordringer		6 620 068	6 578 353
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	159 771	167 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 771	167 326
Sum omløpsmidler		6 779 839	6 745 679
SUM EIENDELER		44 593 651	42 559 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	500 000



Overkurs		41 400 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		42 400 000	2 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 802 819	1 800 645
Sum opptjent egenkapital		1 802 819	1 800 645
Sum egenkapital		44 202 819	4 200 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		308 348	38 054 692
Sum annen langsiktig gjeld		308 348	38 054 692
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 044
Skyldige offentlige avgifter		43 104	256 991
Annen kortsiktig gjeld		39 380	39 432
Sum kortsiktig gjeld		82 484	304 467
Sum gjeld		390 832	38 359 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 593 651	42 559 804



Organisasjonsnr: 979 834 055
FRIKAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: - løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader - skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader - skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene ?driftskostnad eiendom og prosjekt? og ?rehabiliteringskostnad?, mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	425931.00	426413.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61472.00	61383.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10506.00	9319.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	497909.00	497115.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Til generalforsamlingen i Frikar AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frikar AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 12. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-05-12 19:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSREGNSKAP

2023

FRIKAR AS

Org.nr. 979834055



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Leieinntekt		643 100	620 100
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-332 631</u>	<u>-314 832</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		<u>310 469</u>	<u>305 268</u>
Annen driftskostnad	3	-62 212	-108 387
Lønnskostnad	2	-497 909	-497 115
Avskrivning varige driftsmidler	1	<u>-29 000</u>	<u>-29 000</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-278 652</u>	<u>-329 235</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 948	6 306
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-657 109	-1 075 396
Annen rentekostnad		<u>-662</u>	<u>-242</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-641 823</u>	<u>-1 069 332</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-920 475</u>	<u>-1 398 566</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>202 504</u>	<u>307 686</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-717 971</u>	<u>-1 090 880</u>
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		2 174	3 813
Mottatt konsernbidrag		<u>-720 145</u>	<u>-1 094 693</u>
SUM OVERFØRINGER	6	<u>-717 971</u>	<u>-1 090 880</u>

FRIKAR AS

side 1



Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	<u>160 625</u>	<u>161 239</u>
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		<u>160 625</u>	<u>161 239</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter	1	14 253 720	14 253 720
Bygninger	1	788 000	817 000
Anlegg under utførelse	1	<u>22 610 467</u>	<u>20 581 166</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>37 652 187</u>	<u>35 651 886</u>
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>37 813 812</u>	<u>35 814 125</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordring på foretak i samme konsern		1 002 318	1 467 748
Andre fordringer		<u>5 617 750</u>	<u>5 110 605</u>
SUM FORDRINGER		<u>6 620 068</u>	<u>6 578 353</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>159 771</u>	<u>167 326</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>159 771</u>	<u>167 326</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>6 779 839</u>	<u>6 745 679</u>
SUM EIENDELER		<u>44 593 651</u>	<u>42 559 804</u>

FRIKAR AS

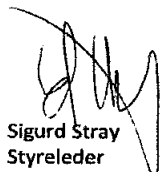
side 2

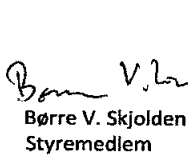


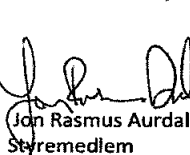
Balanse pr. 31.12.


	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (500 a kr 2.000,-)	5,6	1 000 000	500 000
Overkurs	6	41 400 000	1 900 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		42 400 000	2 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 802 819	1 800 645
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 802 819	1 800 645
SUM EGENKAPITAL		44 202 819	4 200 645
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern		308 348	38 054 692
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		308 348	38 054 692
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	8 044
Skyldige offentlige avgifter		43 104	256 991
Annen kortsiktig gjeld		39 380	39 432
SUM KORTSIKTIG GJELD		82 484	304 467
SUM GJELD		390 832	38 359 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 593 651	42 559 804

Oslo 31.12.2023 / 12.05.2024


Sigurd Stray
Styreleder


Børre V. Skjolden
Styremedlem


Jon Rasmus Aurdal
Styremedlem


Erik Berg Blomstrand
Daglig leder

FRIKAR AS

side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Løeinntekt

Løeinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Konsernkonto

Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.



FRIKAR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Anlegg under				Sum
	Tomt	Bygning	utførelse	Inventar	
Kostpris 1.1	14 253 720	2 465 458	20 581 166	200 439	37 500 783
+ tilgang i året	0	0	2 029 301	0	2 029 301
- avgang i året	0	0	0	0	0
Kostpris 31.12	14 253 720	2 465 458	22 610 467	200 439	39 530 084
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 648 458	0	200 439	1 848 897
+ årets ordinære avskrivninger	0	29 000	0	0	29 000
Akk ordinære avskrivninger 31.12	0	1 677 458	0	200 439	1 877 897
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	14 253 720	788 000	22 610 467	0	37 652 187
% ordinære avskrivninger	0	0-5%	0	0	

Note 2 - Lønnskostnad

	2023	2022
Lønn	425 931	426 413
Arbeidsgiveravgift	61 472	61 383
Pensjonskostnader	10 506	9 319
Sum lønnskostnader	497 909	497 115
Antall årsverk	1	1

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning som omfatter alle ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Honorar

Lovpålagt revisjon, ekskl. mva	14 250
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer, ekskl. mva	14 100
Sum honorar til revisor	28 350
Honorar til styret	0



FRIKAR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-730 115	-732 903	2 789
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	-730 115	-732 903	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-160 625	-161 239	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-160 625	-161 239	614
Effekt av endret skattesats	0	0	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	-920 475	-1 398 566	
Permanente forskjeller	0	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	
Mottatt konsernbidrag	923 263	1 403 453	
Endring midlertidige forskjeller	-2 789	-4 887	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	0	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	-203 118	-308 760	
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	614	1 074	
Endring utsatt skatt/(skattefordel)som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	-202 504	-307 686	



FRIKAR AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	500	2 000	1 000 000

Eiendomsspar AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Eiendomsspar AS utarbeider konsernregnskap der Frikar AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor på Fridtjof Nansens plass 4, Oslo.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	1 900 000	1 800 645	4 200 645
Kapitalforhøyelse	500 000	39 500 000	0	40 000 000
Årets resultat	0	0	-717 971	-717 971
Mottatt konsernbidrag	0	0	720 145	720 145
Egenkapital 31.12.	1 000 000	41 400 000	1 802 819	44 202 819

Note 7 - Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr 27.300 bundet til skyldig skattetrekk.