



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 699 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNEBY EDVARDSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 14
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Rogneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	4 388 603
Annen driftsinntekt		391 080	382 080
Sum inntekter		400 080	4 770 683
Kostnader			
Varekostnad			4 004 888
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 114	18 114
Annen driftskostnad		261 269	610 500
Sum kostnader		279 384	4 633 502
Driftsresultat		120 696	137 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	2 565
Sum finansinntekter		34	2 565
Annen rentekostnad		15 483	50 496
Sum finanskostnader		15 483	50 496
Netto finans		-15 450	-47 931
Ordinært resultat før skattekostnad		105 247	89 250
Skattekostnad på ordinært resultat	8	23 145	19 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 102	69 620
Årsresultat		82 102	69 620
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		82 102	69 620
Sum overføringer og disponeringer		82 102	69 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	709 682	727 797
Sum varige driftsmidler		709 682	727 797
Sum anleggsmidler	12	709 682	727 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	161 925	
Andre fordringer		54 317	50 749
Sum fordringer		216 242	50 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	260 182	427 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 182	427 785
Sum omløpsmidler		476 424	478 534
SUM EIENDELER		1 186 106	1 206 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	304 374	222 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		304 374	222 272
Sum egenkapital	6	404 374	322 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	77 302	85 089
Sum avsetninger for forpliktelser		77 302	85 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	235 180	311 421
Sum annen langsiktig gjeld		235 180	311 421
Sum langsiktig gjeld		312 482	396 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		372 058	63 200
Betalbar skatt	8	30 932	25 596
Skyldige offentlige avgifter			36 453
Annen kortsiktig gjeld		66 261	362 300
Sum kortsiktig gjeld		469 251	487 549
Sum gjeld		781 732	884 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 186 106	1 206 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 172295

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 699 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNEBY EDVARDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lunnerlinna 14
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Rogneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 699 514
ROGNEBY EDVARSDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	4 388 603
Annen driftsinntekt		391 080	382 080
Sum inntekter		400 080	4 770 683
Kostnader			
Varekostnad			4 004 888
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	18 114	18 114
Annen driftskostnad		261 269	610 500
Sum kostnader		279 384	4 633 502
Driftsresultat		120 696	137 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	2 565
Sum finansinntekter		34	2 565
Annen rentekostnad		15 483	50 496
Sum finanskostnader		15 483	50 496
Netto finans		-15 450	-47 931
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	23 145	19 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 102	69 620
Årsresultat		82 102	69 620
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		82 102	69 620
Sum overføringer og disponeringer		82 102	69 620



Organisasjonsnr: 984 699 514
ROGNEBY EDVARSDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 709 682 727 797
Sum varige driftsmidler 709 682 727 797

Sum anleggsmidler 12 709 682 727 797

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 161 925
Andre fordringer 54 317 50 749
Sum fordringer 216 242 50 749

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 11 260 182 427 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 260 182 427 785

Sum omløpemidler 476 424 478 534

SUM EIENDELER 1 186 106 1 206 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 5, 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 304 374 222 272
Sum opptjent egenkapital 304 374 222 272

Sum egenkapital 6 404 374 322 272

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 9 77 302 85 089



Sum avsetninger for forpliktelse		77 302	85 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	235 180	311 421
Sum annen langsiktig gjeld		235 180	311 421
Sum langsiktig gjeld		312 482	396 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		372 058	63 200
Betalbar skatt	8	30 932	25 596
Skyldige offentlige avgifter			36 453
Annen kortsiktig gjeld		66 261	362 300
Sum kortsiktig gjeld		469 251	487 549
Sum gjeld		781 732	884 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 186 106	1 206 331



Organisasjonnr: 984 699 514
ROGNEBY EDVARSDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GJERMUND, ROGNEBY (Daglig leder, Styremedlem)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
KAI, EIDSAND (Styreleder)	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Noter 2020

ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GJERMUND, ROGNEBY (Daglig leder, Styremedlem)	500	50,00%	Ordinære aksjer
KAI, EIDSAND (Styreleder)	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	222 272	322 272
Årets resultat		82 102	82 102
Egenkapital 31.12.2020	100 000	304 374	404 374

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 121 708	125 000	1 246 708
Tilgang i året	0	0	
Avgang i året	0	0	
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 121 708	125 000	1 246 708
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(393 911)	(125 000)	(518 911)
Akkumulert avskr. 31.12.2020	(412 025)		(537 025)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	709 682	0	709 682
Årets avskrivninger	(18 114)		
Økonomisk levetid	10 - 50 år		
Avskrivningsplan	2 - 10 %		



ROGNEBY EDVARSDEN EIENDOM AS

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	105 247	89 250
+/- Permanente forskjeller	(41)	(22)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	35 395	27 117
Årets skattegrunnlag	140 601	116 345
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	30 932	25 596
Sum	30 932	25 596
+/- Endring i utsatt skatt	(7 787)	(5 966)
Skattekostnad i resultatregnskapet	23 145	19 630
Betalbar skatt i skattekostnad	30 932	25 596
Betalbar skatt i balansen	30 932	25 596

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	273 330	260 623	12 706
Gevinst- og tapskonto	113 442	90 753	22 689
Sum midlertidige forskjeller	386 772	351 376	35 395
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	85 090	77 303	7 787

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	161 925	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	161 925	

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 311.

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	235 180	311 421
Sum	235 180	311 421
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	709 682	727 797
Sum	709 682	727 797

Av langsiktig gjeld på kr 235 180 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



Årsregnskap for 2020

ROGNEBY EDVARSDEN EIENDOM AS

Org.nr. 984 699 514

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS



□



Resultatregnskap for 2020
ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 000	4 388 603
Annen driftsinntekt		391 080	382 080
Sum driftsinntekter		400 080	4 770 683
Varekostnad		0	(4 004 888)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(18 114)	(18 114)
Annen driftskostnad		(261 269)	(610 500)
Sum driftskostnader		(279 384)	(4 633 502)
Driftsresultat		120 696	137 181
Annen renteinntekt		34	2 565
Sum finansinntekter		34	2 565
Annen rentekostnad		(15 483)	(50 496)
Sum finanskostnader		(15 483)	(50 496)
Netto finans		(15 450)	(47 931)
Ordinært resultat før skattekostnad		105 247	89 250
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(23 145)	(19 630)
Ordinært resultat		82 102	69 620
Årsresultat		82 102	69 620
Overføringer			
Annen egenkapital		82 102	69 620
Sum		82 102	69 620

□



Balanse pr. 31. desember 2020
ROGNEBY EDVARSDEN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	<u>709 682</u>	<u>727 797</u>
Sum varige driftsmidler		<u>709 682</u>	<u>727 797</u>
Sum anleggsmidler	12	<u>709 682</u>	<u>727 797</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	161 925	0
Andre fordringer		<u>54 317</u>	<u>50 749</u>
Sum fordringer		<u>216 242</u>	<u>50 749</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	<u>260 182</u>	<u>427 785</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>260 182</u>	<u>427 785</u>
Sum omløpsmidler		<u>476 424</u>	<u>478 534</u>
Sum eiendeler		<u>1 186 106</u>	<u>1 206 331</u>

□

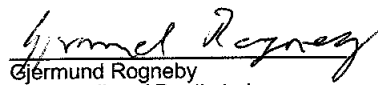


Balanse pr. 31. desember 2020
ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	304 374	222 272
Sum opptjent egenkapital		304 374	222 272
Sum egenkapital	6	404 374	322 272
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	77 302	85 089
Sum avsetning for forpliktelser		77 302	85 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	235 180	311 421
Sum annen langsiktig gjeld		235 180	311 421
Sum langsiktig gjeld		312 482	396 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		372 058	63 200
Betalbar skatt	8	30 932	25 596
Skyldige offentlige avgifter		0	36 453
Annen kortsiktig gjeld		66 261	362 300
Sum kortsiktig gjeld		469 251	487 549
Sum gjeld		781 732	884 058
Sum egenkapital og gjeld		1 186 106	1 206 331

Lunner, 25.02.2021


Kai Eidsand
Styrets leder


Gjermund Rogneby
Styremedlem / Daglig leder

□



ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Noter 2020 ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

□



ROGNEBY EDVARSEN EIENDOM AS

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GJERMUND, ROGNEBY (Daglig leder, Styremedlem)	500	50,00%	Ordinære aksjer
KAI, EIDSAND (Styreleder)	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	222 272	322 272
Årets resultat		82 102	82 102
Egenkapital 31.12.2020	100 000	304 374	404 374

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 121 708	125 000	1 246 708
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 121 708	125 000	1 246 708
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(393 911)	(125 000)	(518 911)
Akkumulert avskr. 31.12.2020	(412 025)		(537 025)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	709 682	0	709 682
Årets avskrivninger	(18 114)		
Økonomisk levetid	10 - 50 år		
Avskrivningsplan	2 - 10 %		

□



ROGNEBY EDVARDESEN EIENDOM AS

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	105 247	89 250
+/- Permanente forskjeller	(41)	(22)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	35 395	27 117
Årets skattegrunnlag	140 601	116 345
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	30 932	25 596
Sum	30 932	25 596
+/- Endring i utsatt skatt	(7 787)	(5 966)
Skattekostnad i resultatregnskapet	23 145	19 630
Betalbar skatt i skattekostnad	30 932	25 596
Betalbar skatt i balansen	30 932	25 596

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	273 330	260 623	12 706
Gevinst- og tapskonto	113 442	90 753	22 689
Sum midlertidige forskjeller	386 772	351 376	35 395
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	85 090	77 303	7 787

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	161 925	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	161 925	

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 311.

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	235 180	311 421
Sum	235 180	311 421
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	709 682	727 797
Sum	709 682	727 797

Av langsiktig gjeld på kr 235 180 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

□



ROGNEBY EDVARDESEN EIENDOM AS

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

□