



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 313 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mefjordveien 1435
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	6 403	1 128
Sum kostnader		6 403	1 128
Driftsresultat		-6 403	-1 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	106
Sum finansinntekter		28	106
Netto finans		28	106
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 375	-1 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 375	-1 022
Årsresultat		-6 375	-1 022
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-6 375	-1 022
Sum overføringer og disponeringer		-6 375	-1 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		204 000	204 000
Sum finansielle anleggsmidler		204 000	204 000
Sum anleggsmidler		204 000	204 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	0
Andre fordringer		141 924	62 752
Sum fordringer		141 925	62 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	105 952	212 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 952	212 327
Sum omløpsmidler		247 877	275 079
SUM EIENDELER		451 877	479 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (360 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	73 008	79 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		73 008	79 383
Sum egenkapital	10	433 008	439 383
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 625	6 625
Kortsiktig konserngjeld		12 244	12 244
Annen kortsiktig gjeld			20 828
Sum kortsiktig gjeld		18 869	39 696
Sum gjeld		18 869	39 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		451 877	479 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875426

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 313 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mefjordveien 1435
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 313 743
VITO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	6 403	1 128
Sum kostnader		6 403	1 128
Driftsresultat		-6 403	-1 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	106
Sum finansinntekter		28	106
Netto finans		28	106
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 375	-1 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 375	-1 022
Årsresultat		-6 375	-1 022
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-6 375	-1 022
Sum overføringer og disponeringer		-6 375	-1 022



Organisasjonsnr: 980 313 743
VITO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		204 000	204 000
Sum finansielle anleggsmidler		204 000	204 000
Sum anleggsmidler		204 000	204 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	0	0
Andre fordringer		141 924	62 752
Sum fordringer		141 925	62 752

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	105 952	212 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 952	212 327

Sum omløpsmidler		247 877	275 079
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		451 877	479 079
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (360 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	73 008	79 383
Sum opptjent egenkapital		73 008	79 383

Sum egenkapital	10	433 008	439 383
-----------------	----	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 625	6 625
Kortsiktig konserngjeld	12 244	12 244
Annen kortsiktig gjeld		20 828
Sum kortsiktig gjeld	18 869	39 696
Sum gjeld	18 869	39 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	451 877	479 079



Organisasjonsnr: 980 313 743
VITO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	360.00	1000.00	360000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hansen, Hugo Andre	180.00	50.00%	Ordinære aksjer
Skille Invest AS	180.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	360.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 VITO Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	360	1 000,00	360 000,00
Sum	360		360 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
------------	---------------	-----------	-------------



Hansen, Hugo Andre	180	50,00%	Ordinære aksjer
Skille Invest AS	180	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	360	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 375)	(1 022)
Årets skattegrunnlag	(6 375)	(1 022)

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
---	----------	----------

Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	(11 435)	(11 435)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(210 899)	(217 273)	6 375
Netto forskjeller	(222 334)	(228 708)	6 375
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	222 334	228 708	(6 375)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 50 316

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	11 435	11 435
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(11 435)	(11 435)
Netto oppførte kundefordringer	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	360 000	79 383	439 383
Årets resultat		(6 375)	(6 375)
Egenkapital 31.12.2020	360 000	73 008	433 008