



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		202 115	317 871
Refusjon av felleskostnader eiendommer		6 976	13 681
Annen driftsinntekt		-377	684
Sum inntekter		208 715	332 236
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		80 486	103 346
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			14 050
Annen driftskostnad	3	24 949	22 166
Sum kostnader		150 035	184 162
Driftsresultat		58 679	148 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	431
Sum finansinntekter		6	431
Annen rentekostnad		77	
Sum finanskostnader		77	
Netto finans		-71	431
Ordinært resultat før skattekostnad		58 609	148 505
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 911	32 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 698	115 833
Årsresultat	5	45 698	115 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 698	115 833
Totalresultat		45 698	115 833
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	45 698	115 833
Sum overføringer og disponeringer		45 698	115 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 696 523	11 540 538
Sum varige driftsmidler	2	11 696 523	11 540 538
Sum anleggsmidler		11 696 523	11 540 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 311	
Andre kortsiktige fordringer			4 778
Konsernfordringer	6		100 000
Sum fordringer		4 311	104 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 108	624 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 108	624 524
Sum omløpsmidler		618 419	729 302
SUM EIENDELER		12 314 942	12 269 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	241 040	195 342
Sum opptjent egenkapital		241 040	195 342
Sum egenkapital		12 241 040	12 195 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	68 008	55 097
Sum avsetninger for forpliktelser		68 008	55 097
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		68 008	55 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 258	14 816
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		635	
Annen kortsiktig gjeld			4 585
Sum kortsiktig gjeld		5 893	19 401
Sum gjeld		73 901	74 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 314 942	12 269 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258338

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		202 115	317 871
Refusjon av felleskostnader eiendommer		6 976	13 681
Annen driftsinntekt		-377	684
Sum inntekter		208 715	332 236
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		80 486	103 346
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			14 050
Annen driftskostnad	3	24 949	22 166
Sum kostnader		150 035	184 162
Driftsresultat		58 679	148 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	431
Sum finansinntekter		6	431
Annen rentekostnad		77	
Sum finanskostnader		77	
Netto finans		-71	431
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		58 609	148 505
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 911	32 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 698	115 833
Årsresultat	5	45 698	115 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 698	115 833
Totalresultat		45 698	115 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	45 698	115 833



Sum overføringer og
disponeringer

45 698

115 833



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 696 523	11 540 538
Sum varige driftsmidler	2	11 696 523	11 540 538
Sum anleggsmidler		11 696 523	11 540 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 311	
Andre kortsiktige fordringer			4 778
Konsernfordringer	6		100 000
Sum fordringer		4 311	104 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		614 108	624 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 108	624 524
Sum omløpsmidler		618 419	729 302
SUM EIENDELER		12 314 942	12 269 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	241 040	195 342
Sum opptjent egenkapital		241 040	195 342
Sum egenkapital		12 241 040	12 195 342
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	68 008	55 097
Sum avsetninger for forpliktelseser		68 008	55 097
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		68 008	55 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 258	14 816
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		635	
Annen kortsiktig gjeld			4 585
Sum kortsiktig gjeld		5 893	19 401
Sum gjeld		73 901	74 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 314 942	12 269 840



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lokstallen Gjøvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lokstallen Gjøvik AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: LYA08-QHFBG-KVFOQ-FES60-SLBG7-NLIA7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lokstallen Gjøvik AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 23. februar 2022
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LYA08-QHFBG-KVFOQ-TES60-SLBG7-NLIA7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-02-28 12:59:43 UTC



Penneo DokumentID: L1AU8-QHF8G-KVFOQ-TES60-SLBG7-NLIA7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Lokstallen Gjøvik AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZH-B4EN2-85BJN-57YOK

Org.nr.: 919 085 878



Resultatregnskap
Lokstallen Gjøvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		202 115	317 871
Refusjon av felleskostnader eiendommer		6 976	13 681
Annen driftsinntekt		-377	684
Sum driftsinntekter		208 715	332 236
Felleskostnader eiendommer		80 486	103 346
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Reparasjon og vedlikehold av eiendommer		0	14 050
Annen driftskostnad	3	24 949	22 166
Sum driftskostnader		150 035	184 162
Driftsresultat		58 679	148 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	431
Annen rentekostnad		77	0
Resultat av finansposter		-71	431
Ordinært resultat før skattekostnad		58 609	148 505
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 911	32 672
Ordinært resultat		45 698	115 833
Årsresultat	5	45 698	115 833
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	45 698	115 833
Sum overføringer		45 698	115 833

Pemneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZH-B4EN2-85BJN-57YOK



Balanse Lokstallen Gjøvik AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 696 523	11 540 538
Sum varige driftsmidler	2	11 696 523	11 540 538
Sum anleggsmidler		11 696 523	11 540 538
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 311	0
Andre kortsiktige fordringer		0	4 778
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	6	0	100 000
Sum fordringer		4 311	104 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 108	624 524
Sum omløpsmidler		618 419	729 302
Sum eiendeler		12 314 942	12 269 840

Pemneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZH-B4EN2-85BJN-57Y0K



Balanse Lokstallen Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	241 040	195 342
Sum opptjent egenkapital		241 040	195 342
Sum egenkapital		12 241 040	12 195 342
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	68 008	55 097
Sum avsetning for forpliktelser		68 008	55 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 258	14 816
Skyldig offentlige avgifter		635	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 585
Sum kortsiktig gjeld		5 893	19 401
Sum gjeld		73 901	74 498
Sum egenkapital og gjeld		12 314 942	12 269 840

Oslo, 23.02.2022
Styret i Lokstallen Gjøvik AS

Morten Austestad
styreleder

Ted Halvard Skattum
styremedlem

Sverre Andresen
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem

Stian Strand Molstadkroken
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZ4-B4EN2-85BJN-57YOK



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemsbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 688 238	2 993 500	11 681 738
Tilgang kjøpte driftsmidler	200 585	0	200 585
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 888 823	2 993 500	11 882 323
Akkumulerte avskrivninger		185 800	185 800
Bokført verdi pr. 31.12.2021	8 888 823	2 807 700	11 696 523
Årets avskrivninger		44 600	44 600
Forventet økonomisk levetid		67 år	
Valgt avskrivningsplan		Lineær	

Pennco Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZH-B4EN2-85BJN-57YOK



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021
Lovpålagt revisjon	10 000
Regnskapsteknisk bistand	3 000
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	3 485
Sum	16 485



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	12 911	32 672
Skattekostnad ordinært resultat	12 911	32 672
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	58 609	148 505
Permanente forskjeller	77	0
Endring i midlertidige forskjeller	-58 560	-63 049
Anvendelse av fremførbart underskudd	-125	-85 456
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	372 855	314 294	-58 560
Sum	372 855	314 294	-58 560
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 729	-63 855	-125
Grunnlag for utsatt skatt	309 125	250 439	-58 686
Utsatt skatt (22 %)	68 008	55 097	-12 911

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	11 000 000	195 342	12 195 342
Pr 01.01.2021	1 000 000	11 000 000	195 342	12 195 342
Årets resultat			45 698	45 698
Pr 31.12.2021	1 000 000	11 000 000	241 040	12 241 040

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Fordring på Gjøvik Utvikling AS	0	100 000
Sum	0	100 000

Pemneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-M2UZH-B4EN2-85BJN-57YOK



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lokstallen Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjøvik Utvikling AS	1 000 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ted Skattum

Styremedlem

På vegne av: Lokstallen Gjøvik AS
Serienummer: 9578-5998-4-808306
IP: 88.88.xxx.xxx
2022-02-23 13:50:09 UTC



Stian Molstadkroken

Daglig leder

På vegne av: Lokstallen Gjøvik AS
Serienummer: 9578-5998-4-988915
IP: 81.167.xxx.xxx
2022-02-23 16:17:59 UTC



Morten Austestad

Styrets leder

På vegne av: Lokstallen Gjøvik AS
Serienummer: 9578-5995-4-460664
IP: 81.166.xxx.xxx
2022-02-24 08:53:38 UTC



Sverre Andresen

Styremedlem

På vegne av: Lokstallen Gjøvik AS
Serienummer: 9578-5995-4-980353
IP: 176.221.xxx.xxx
2022-02-24 10:07:02 UTC



Per Atle Tufte

Styremedlem

På vegne av: Lokstallen Gjøvik AS
Serienummer: 9578-5998-4-2966446
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-02-25 22:26:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BXBHO-VZX6N-MZUZH-B4EN2-8SBJN-57YOK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>