



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 267 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROND INVEST AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 362 509 | 2 590 111 |
| Annen driftsinntekt | | 94 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 362 603 | 2 590 111 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 66 870 | 295 489 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 354 800 | 354 800 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 531 637 | -1 104 363 |
| Sum kostnader | | 953 307 | -454 075 |
| Driftsresultat | | 409 296 | 3 044 186 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 801 | 940 |
| Sum finansinntekter | | 4 801 | 940 |
| Annen rentekostnad | | 1 008 378 | 755 141 |
| Sum finanskostnader | | 1 008 378 | 755 141 |
| Netto finans | | -1 003 577 | -754 201 |
| Resultat før skattekostnad | | -594 281 | 2 289 985 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -130 741 | 503 797 |
| Årsresultat | | -463 540 | 1 786 188 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 923 742 |
| Udekket tap | | -417 583 | 0 |
| Annen egenkapital | | -45 957 | 862 446 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -463 540 | 1 786 188 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 6 | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum anleggsmidler | | 24 418 836 | 23 972 921 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 9 600 | 3 390 418 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 231 | 0 |
| Sum fordringer | | 56 831 | 3 390 418 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum omløpsmidler | | 355 112 | 3 494 580 |
| SUM EIENDELER | | 24 773 948 | 27 467 500 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 6 250 000 | 6 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 396 775 | 2 396 775 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 646 775 | 8 646 775 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 45 957 |
| Udekket tap | 9 | 417 583 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -417 583 | 45 957 |
| Sum egenkapital | | 8 229 192 | 8 692 732 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 112 931 | 243 671 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 112 931 | 243 671 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 529 569 | 17 576 983 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 1 184 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 188 | 13 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 188 | 1 197 785 |
| Sum gjeld | | 16 544 756 | 18 774 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 773 948 | 27 467 500 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714739

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 267 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROND INVEST AS
Forretningsadresse: Eggemoveien 199
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 977 267 021
ROND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 362 509 | 2 590 111 |
| Annen driftsinntekt | | 94 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 362 603 | 2 590 111 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 66 870 | 295 489 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 354 800 | 354 800 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 531 637 | -1 104 363 |
| Sum kostnader | | 953 307 | -454 075 |
| Driftsresultat | | 409 296 | 3 044 186 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 801 | 940 |
| Sum finansinntekter | | 4 801 | 940 |
| Annen rentekostnad | | 1 008 378 | 755 141 |
| Sum finanskostnader | | 1 008 378 | 755 141 |
| Netto finans | | -1 003 577 | -754 201 |
| Resultat før skattekostnad | | -594 281 | 2 289 985 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -130 741 | 503 797 |
| Årsresultat | | -463 540 | 1 786 188 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 923 742 |
| Udekket tap | | -417 583 | 0 |
| Annen egenkapital | | -45 957 | 862 446 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -463 540 | 1 786 188 |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 8 646 775 | 8 646 775 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 45 957 |
| Udekket tap | 9 | 417 583 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -417 583 | 45 957 |
| Sum egenkapital | | 8 229 192 | 8 692 732 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 112 931 | 243 671 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 112 931 | 243 671 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 529 569 | 17 576 983 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 1 184 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 188 | 13 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 188 | 1 197 785 |
| Sum gjeld | | 16 544 756 | 18 774 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 773 948 | 27 467 500 |



Organisasjonsnr: 977 267 021
ROND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 22089506.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 22089506.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 12873411.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9216095.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 354800.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 15202740.00 | 14402025.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROND INVEST AS
977 267 021

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 362 509 | 2 590 111 |
| Annen driftsinntekt | | 94 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 1 362 603 | 2 590 111 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -66 870 | -295 489 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -354 800 | -354 800 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | -531 637 | 1 104 363 |
| Sum driftskostnader | | -953 307 | 454 075 |
| Driftsresultat | | 409 296 | 3 044 186 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 801 | 940 |
| Sum finansinntekter | | 4 801 | 940 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 008 378 | -755 141 |
| Sum finanskostnader | | -1 008 378 | -755 141 |
| Netto finans | | -1 003 577 | -754 201 |
| Resultat før skattekostnad | | -594 281 | 2 289 985 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 130 741 | -503 797 |
| Årsresultat | | -463 540 | 1 786 188 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 923 742 |
| Annen egenkapital | | -45 957 | 862 446 |
| Udekket tap | | -417 583 | 0 |
| Sum overføringer | | -463 540 | 1 786 188 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 6 | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum anleggsmidler | | 24 418 836 | 23 972 921 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 9 600 | 3 390 418 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 231 | 0 |
| Sum fordringer | | 56 831 | 3 390 418 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum omløpsmidler | | 355 112 | 3 494 580 |
| SUM EIENDELER | | 24 773 948 | 27 467 500 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 6 250 000 | 6 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 396 775 | 2 396 775 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 646 775 | 8 646 775 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 45 957 |
| Udekket tap | 9 | -417 583 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -417 583 | 45 957 |
| Sum egenkapital | | 8 229 192 | 8 692 732 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelseser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 112 931 | 243 671 |
| Sum avsetning for forpliktelseser | | 112 931 | 243 671 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 1 184 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 188 | 13 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 188 | 1 197 785 |
| Sum gjeld | | 16 544 756 | 18 774 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 773 948 | 27 467 500 |

Ringerike, 21.06.2024

Oddvar Røysi
styrets leder

Pawel Iwan
styremedlem

Anne Line Røysi
styremedlem / daglig leder



ROND INVEST AS
977 267 021

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 22 089 506 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 22 089 506 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -12 873 411 |
| Balansført verdi per 31.12. | 9 216 095 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 354 800 |

Note 2 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 9 600 | 3 390 418 |
| Kundefordringer 31.12 | 9 600 | 3 390 418 |

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|
| Årets endring i delkrederavsetning | 0 | -1 120 645 |
| Årets konstaterte tap på fordringer | 348 399 | 0 |
| Tap på fordringer | 348 399 | -1 120 645 |

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 260 543 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -130 741 | 243 254 |
| Skattekostnad | -130 741 | 503 797 |

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|------------------|
| Resultat før skatt | -594 281 | 2 289 985 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 23 556 | -1 105 700 |
| Skattepliktig inntekt | -570 725 | 1 184 285 |

| Betalbar skatt i balansen | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 260 543 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | 0 | -260 543 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 1 107 602 | 1 074 446 | 33 156 |
| Omløpsmidler | 0 | 9 600 | -9 600 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -570 725 | 570 725 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 1 107 602 | 513 321 | 594 281 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 1 107 602 | 513 321 | 594 281 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 243 671 | 112 931 | 130 741 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 16 416 638 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 9 216 096 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 15 202 740 | 14 402 025 |

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 250 | 25 000 | 6 250 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| Røysi Invest AS | 250 | 100,00 | Ordinære |



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 6 250 000 | 2 396 775 | 45 957 | 0 | 8 692 732 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -45 957 | -417 583 | -463 540 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 6 250 000 | 2 396 775 | 0 | -417 583 | 8 229 192 |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

ROND INVEST AS

977267021

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 362 509 | 2 590 111 |
| Annen driftsinntekt | | 94 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 1 362 603 | 2 590 111 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -66 870 | -295 489 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -354 800 | -354 800 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | -531 637 | 1 104 363 |
| Sum driftskostnader | | -953 307 | 454 075 |
| Driftsresultat | | 409 296 | 3 044 186 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 801 | 940 |
| Sum finansinntekter | | 4 801 | 940 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 008 378 | -755 141 |
| Sum finanskostnader | | -1 008 378 | -755 141 |
| Netto finans | | -1 003 577 | -754 201 |
| Resultat før skattekostnad | | -594 281 | 2 289 985 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 130 741 | -503 797 |
| Årsresultat | | -463 540 | 1 786 188 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 923 742 |
| Annen egenkapital | | -45 957 | 862 446 |
| Udekket tap | | -417 583 | 0 |
| Sum overføringer | | -463 540 | 1 786 188 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 6 | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 216 096 | 9 570 896 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 202 740 | 14 402 025 |
| Sum anleggsmidler | | 24 418 836 | 23 972 921 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 9 600 | 3 390 418 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 231 | 0 |
| Sum fordringer | | 56 831 | 3 390 418 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 298 282 | 104 162 |
| Sum omløpsmidler | | 355 112 | 3 494 580 |
| SUM EIENDELER | | 24 773 948 | 27 467 500 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8, 9 | 6 250 000 | 6 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 396 775 | 2 396 775 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 646 775 | 8 646 775 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 45 957 |
| Udekket tap | 9 | -417 583 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -417 583 | 45 957 |
| Sum egenkapital | | 8 229 192 | 8 692 732 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelseser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 112 931 | 243 671 |
| Sum avsetning for forpliktelseser | | 112 931 | 243 671 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 416 638 | 17 333 312 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 1 184 285 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 15 188 | 13 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 188 | 1 197 785 |
| Sum gjeld | | 16 544 756 | 18 774 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 773 948 | 27 467 500 |

Ringerike, 21.06.2024

Oddvar Røysi

Oddvar Røysi (21. jun.. 2024 16:24 GMT+2)
Oddvar Røysi
styrets leder

Pawel Iwan

Pawel Iwan (23. jun.. 2024 11:01 GMT+2)
Pawel Iwan
styremedlem

Anne Line Røysi

Anne Line Røysi (22. jun.. 2024 15:39 GMT+2)
Anne Line Røysi
styremedlem / daglig leder



ROND INVEST AS
977 267 021

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 22 089 506 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 22 089 506 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -12 873 411 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 9 216 095 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 354 800 |

Note 2 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende 31.12 | 9 600 | 3 390 418 |
| Kundefordringer 31.12 | 9 600 | 3 390 418 |

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|
| Årets endring i delkrederavsetning | 0 | -1 120 645 |
| Årets konstaterte tap på fordringer | 348 399 | 0 |
| Tap på fordringer | 348 399 | -1 120 645 |

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 260 543 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -130 741 | 243 254 |
| Skattekostnad | -130 741 | 503 797 |

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|------------------|
| Resultat før skatt | -594 281 | 2 289 985 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 23 556 | -1 105 700 |
| Skattepliktig inntekt | -570 725 | 1 184 285 |

| Betalbar skatt i balansen | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 260 543 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | 0 | -260 543 |



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 1 107 602 | 1 074 446 | 33 156 |
| Omløpsmidler | 0 | 9 600 | -9 600 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -570 725 | 570 725 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 1 107 602 | 513 321 | 594 281 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 1 107 602 | 513 321 | 594 281 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 243 671 | 112 931 | 130 741 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 16 416 638 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 9 216 096 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

ALR Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Hønefoss, Norge

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 15 202 740 | 14 402 025 |

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 250 | 25 000 | 6 250 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| Røysi Invest AS | 250 | 100,00 | Ordinære |



ROND INVEST AS
977 267 021

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 6 250 000 | 2 396 775 | 45 957 | 0 | 8 692 732 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -45 957 | -417 583 | -463 540 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 6 250 000 | 2 396 775 | 0 | -417 583 | 8 229 192 |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.














Årsoppgjør 2023 - ROND INVEST AS

Endelig revisjonsrapport

2024-06-23

| | |
|------------------|--|
| Opprettet: | 2024-06-21 |
| Av: | Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no) |
| Status: | Signert |
| Transaksjons-ID: | CBJCHBCAABAAhKapZGnj-BHw_ni-YBTauKdSWCo0ObFX |

"Årsoppgjør 2023 - ROND INVEST AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
2024-06-21 - 13:27:45 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no) for signering
2024-06-21 - 13:27:50 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Anne Line Røysi (anneline@roysi.no) for signering
2024-06-21 - 13:27:50 GMT
-  Dokument sendt via e-post til Pawel Iwan (pawel.iwan1@op.pl) for signering
2024-06-21 - 13:27:50 GMT
-  E-postmelding vist av Anne Line Røysi (anneline@roysi.no)
2024-06-21 - 13:31:27 GMT- IP-adresse: 172.226.26.8
-  E-postmelding vist av Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no)
2024-06-21 - 14:23:32 GMT- IP-adresse: 194.19.93.250
-  Dokument e-signert av Oddvar Røysi (oddvar@roysi.no)
Signaturdato: 2024-06-21 - 14:24:42 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 194.19.93.250
-  E-postmelding vist av Anne Line Røysi (anneline@roysi.no)
2024-06-22 - 13:38:56 GMT- IP-adresse: 172.226.26.7
-  Dokument e-signert av Anne Line Røysi (anneline@roysi.no)
Signaturdato: 2024-06-22 - 13:39:41 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 89.11.182.54
-  E-postmelding vist av Pawel Iwan (pawel.iwan1@op.pl)
2024-06-23 - 09:00:31 GMT- IP-adresse: 194.19.105.108
-  Dokument e-signert av Pawel Iwan (pawel.iwan1@op.pl)
Signaturdato: 2024-06-23 - 09:01:09 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 194.19.105.108



Powered by
Adobe
Acrobat Sign



✔ Avtale fullført.

2024-06-23 - 09:01:09 GMT



Powered by
Adobe
Acrobat Sign



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Rond Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rond Invest AS som viser et underskudd på kr 463 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)