



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Straume Mårstig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 031
Annen driftsinntekt		216 700	216 700
Sum inntekter		216 700	221 731
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 695	18 277
Sum kostnader		55 024	64 606
Driftsresultat		161 676	157 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	
Sum finansinntekter		41	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 565	58 636
Sum finanskostnader		53 565	58 636
Netto finans		-53 524	-58 636
Ordinært resultat før skattekostnad		108 152	98 489
Skattekostnad på ordinært resultat		25 528	457
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 624	98 032
Årsresultat		82 624	98 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 624	98 032
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			75 201
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 624	22 831
Sum overføringer og disponeringer		82 624	98 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 026 958	2 072 677
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 901	3 512
Sum varige driftsmidler		2 029 859	2 076 188
Sum anleggsmidler		2 029 859	2 076 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-15 907	-13 587
Sum fordringer		-15 907	-13 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 736	375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 736	375
Sum omløpsmidler		829	-13 212
SUM EIENDELER		2 030 688	2 062 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer		15 778	15 778
Sum innskutt egenkapital		47 278	47 278
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		247 001	164 378
Sum opptjent egenkapital		247 001	164 378
Sum egenkapital		294 279	211 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 578	18 703
Sum avsetninger for forpliktelser		18 578	18 703
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 154 949	2 101 384
Sum annen langsiktig gjeld		2 154 949	2 101 384
Sum langsiktig gjeld		2 173 527	2 120 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 155	27 755
Betalbar skatt		25 653	
Skyldige offentlige avgifter		9 460	9 465
Annen kortsiktig gjeld		-488 386	-305 986
Sum kortsiktig gjeld		-437 118	-268 766
Sum gjeld		1 736 409	1 851 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 030 688	2 062 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498615

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Straume Mårstig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 917 947 937
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 031
Annen driftsinntekt		216 700	216 700
Sum inntekter		216 700	221 731
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 695	18 277
Sum kostnader		55 024	64 606
Driftsresultat		161 676	157 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	
Sum finansinntekter		41	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 565	58 636
Sum finanskostnader		53 565	58 636
Netto finans		-53 524	-58 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		25 528	457
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 624	98 032
Årsresultat		82 624	98 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 624	98 032
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			75 201
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 624	22 831
Sum overføringer og disponeringer		82 624	98 032



Organisasjonsnr: 917 947 937
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 026 958	2 072 677
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 901	3 512
Sum varige driftsmidler		2 029 859	2 076 188

Sum anleggsmidler		2 029 859	2 076 188
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		-15 907	-13 587
Sum fordringer		-15 907	-13 587

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 736	375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 736	375

Sum omløpsmidler		829	-13 212
------------------	--	-----	---------

SUM EIENDELER		2 030 688	2 062 976
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer		15 778	15 778
Sum innskutt egenkapital		47 278	47 278

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		247 001	164 378
Sum opptjent egenkapital		247 001	164 378

Sum egenkapital		294 279	211 655
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	18 578	18 703
Sum avsetninger for forpliktelse	18 578	18 703
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 154 949	2 101 384
Sum annen langsiktig gjeld	2 154 949	2 101 384
Sum langsiktig gjeld	2 173 527	2 120 087
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 155	27 755
Betalbar skatt	25 653	
Skyldige offentlige avgifter	9 460	9 465
Annen kortsiktig gjeld	-488 386	-305 986
Sum kortsiktig gjeld	-437 118	-268 766
Sum gjeld	1 736 409	1 851 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 030 688	2 062 976



Organisasjonsnr: 917 947 937
HYLKJE NÆRINGSBYGG 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Hylkje Næringsbygg 10 AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		0	5 031
Annen driftsinntekt		216 700	216 700
Sum driftsinntekter		216 700	221 731
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		46 329	46 329
Annen driftskostnad		8 695	18 277
Sum driftskostnader		55 024	64 606
Driftsresultat		161 676	157 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		53 565	58 636
Resultat av finansposter		-53 524	-58 636
Resultat før skattekostnad		108 152	98 489
Skattekostnad på ordinært resultat		25 528	457
Ordinært resultat		82 624	98 032
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		82 624	98 032
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	75 201
Avsatt til annen egenkapital		82 624	22 831
Sum overføringer		82 624	98 032



Årsregnskap 2022			
Hylkje Næringsbygg 10 AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 026 958	2 072 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 901	3 512
Sum varige driftsmidler		2 029 859	2 076 188
Sum anleggsmidler		2 029 859	2 076 188
Omløpsmidler			
Andre fordringer		-15 907	-13 587
Sum fordringer		-15 907	-13 587
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 736	375
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		16 736	375
Sum omløpsmidler		829	-13 212
SUM EIENDELER		2 030 688	2 062 976



Årsregnskap 2022			
Hylkje Næringsbygg 10 AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		31 500	31 500
Egne aksjer		15 778	15 778
Sum innskutt egenkapital		47 278	47 278
Annen egenkapital		247 001	164 378
Sum opptjent egenkapital		247 001	164 378
Sum egenkapital		294 279	211 655
Gjeld			
Utsatt skatt		18 578	18 703
Sum avsetning for forpliktelser		18 578	18 703
Langsiktig konserngjeld		2 154 949	2 101 384
Sum annen langsiktig gjeld		2 154 949	2 101 384
Leverandørgjeld		16 155	27 755
Betalbar skatt		25 653	0
Skyldig offentlige avgifter		9 460	9 465
Annen kortsiktig gjeld		-488 386	-305 986
Sum kortsiktig gjeld		-437 118	-268 766
Sum gjeld		1 736 409	1 851 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 030 688	2 062 976
Hylkje 14.06.2023			
Endre Straume Mårstig daglig leder			



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeids giveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

Skriv noteteksten her

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	6 107	0	0	3 206	2 901	611
Bygninger og annen fast eiendom	1 805 937	0	0	240 021	2 026 958	45 718
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	1 812 044	0	0	243 227	2 029 859	46 329