



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	245 000
Sum inntekter		420 000	245 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		32 875	109 972
Sum kostnader		150 175	227 272
Driftsresultat		269 825	17 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Netto finans		25	
Ordinært resultat før skattekostnad		269 850	17 728
Skattekostnad på resultat	3	59 361	3 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 489	13 827
Årsresultat	4	210 489	13 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 489	13 827
Totalresultat		210 489	13 827
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital		210 489	13 827
Sum overføringer og disponeringar		210 489	13 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 858 400	1 975 700
Sum varige driftsmiddel	2	1 858 400	1 975 700
Sum anleggsmiddel		1 858 400	1 975 700
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		355 884	355 884
Sum krav		355 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		592 418	252 037
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		592 418	252 037
Sum omløpsmiddel		948 302	607 921
SUM EIGEDELAR		2 806 702	2 583 621
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	2 527 554	2 317 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekt tap	4		
Sum opptent egenkapital		2 527 554	2 317 065
Sum egenkapital	4	2 557 554	2 347 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	110 854	153 907
Sum avsetjinger for plikter		110 854	153 907
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		110 854	153 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 774	7 068
Betalbar skatt	3	102 414	55 388
Skyldige offentlege avgifter		14 507	16 594
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		138 294	82 649
Sum gjeld		249 148	236 556
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 806 702	2 583 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610905

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	245 000
Sum inntekter		420 000	245 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		32 875	109 972
Sum kostnader		150 175	227 272
Driftsresultat		269 825	17 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Netto finans		25	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	59 361	3 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 489	13 827
Årsresultat	4	210 489	13 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 489	13 827
Totalresultat		210 489	13 827
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital		210 489	13 827
Sum overføringer og disponeringar		210 489	13 827



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og
annan fast eigedom

Sum varige driftsmiddel 2 1 858 400 1 975 700

Sum anleggsmiddel 1 858 400 1 975 700

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav

Sum krav 355 884 355 884

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og
liknande

Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 592 418 252 037

Sum omløpsmiddel 948 302 607 921

SUM EIGEDELAR 2 806 702 2 583 621

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annan innskoten
eigenkapital 4

Sum innskoten eigenkapital 30 000 30 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital 4 2 527 554 2 317 065

Udekt tap 4

Sum opptent eigenkapital 2 527 554 2 317 065

Sum eigenkapital 4 2 557 554 2 347 065

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	3	110 854	153 907
Sum avsetjinger for plikter		110 854	153 907
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		110 854	153 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 774	7 068
Betalbar skatt	3	102 414	55 388
Skyldige offentlige avgifter		14 507	16 594
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		138 294	82 649
Sum gjeld		249 148	236 556
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 806 702	2 583 621



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2022

Øvre Langhaugen 11 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 918 270 450



RESULTATREKNESKAP

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Anna driftsinntekt		420 000	245 000
Sum driftsinntekter		420 000	245 000
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		32 875	109 972
Sum driftskostnader		150 175	227 272
Driftsresultat		269 825	17 728
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		25	0
Resultat av finansposter		25	0
Resultat før skattekostnad		269 850	17 728
Skattekostnad på resultat	3	59 361	3 901
Resultat		210 489	13 827
Årsresultat	4	210 489	13 827
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		210 489	13 827
Sum overføringer		210 489	13 827



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGEDLAR	Note	2022	2021
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 858 400	1 975 700
Sum varige driftsmiddel	2	1 858 400	1 975 700
Sum anleggsmiddel		1 858 400	1 975 700
OMLØPSMIDDEL			
Andre kortsiktige krav		355 884	355 884
Sum krav		355 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande		592 418	252 037
Sum omløpsmiddel		948 302	607 921
Sum egedelar		2 806 702	2 583 621



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	4	2 527 554	2 317 065
Sum opptent egenkapital		2 527 554	2 317 065
Sum egenkapital	4	2 557 554	2 347 065
GJELD			
Utsett skatt	3	110 854	153 907
Sum avsetjing for plikter		110 854	153 907
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 774	7 068
Betalbar skatt	3	102 414	55 388
Skyldige offentlege avgifter		14 507	16 594
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		138 294	82 649
Sum gjeld		249 148	236 556
Sum egenkapital og gjeld		2 806 702	2 583 621

Voss, 30.06.2023
Styret i Øvre Langhaugen 11 AS

Ove Asle Bakketun
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

Øvre Langhaugen 11 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2022 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	2 572 545	2 572 545
= Innkjøpskostnad 31.12.22	2 572 545	2 572 545
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	714 145	714 145
= Bokført verdi 31.12.22	1 858 400	1 858 400
Ordinære avskrivningar dette året	117 300	117 300
Økonomisk levetid	10-25 år	

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	102 414	55 388
Endring i utsett skatt	-43 053	-51 487
Skattekostnad ordinært resultat	59 361	3 901
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	269 850	17 728
Permanente skilnader	-25	0
Endring i mellombelse skilnader	195 693	234 034
Skattepliktig inntekt	465 518	251 763
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	102 414	55 388
Sum skatt i balansen som skal betalast	102 414	55 388

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
Varige driftsmiddel	-190 542	-168 456	22 086
Vinst- og tapskonto	694 425	868 032	173 607
Sum	503 883	699 575	195 693
Grunnlag for utsett skatt	503 883	699 575	195 693
Utsett skatt (22 %)	110 854	153 907	43 052

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Pr. 01.01.2022	30 000	2 317 065	2 347 065
Årets resultat		210 489	210 489
Pr 31.12.2022	30 000	2 527 554	2 557 554

Øvre Langhaugen 11 AS