



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 501 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLACK SEA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Sigurd Eide
Rebeljio AS
Beddingen 24
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MGI REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		9 983
Annen driftskostnad		24 487	29 019
Sum kostnader		24 487	39 002
Driftsresultat		-24 487	-39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	112
Annen finansinntekt		7 704	82 926
Sum finansinntekter		7 791	83 038
Netto finans		7 791	83 038
Resultat før skattekostnad	3	-16 696	44 036
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-16 696	44 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 696	44 036
Totalresultat		-16 696	44 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 696	44 036
Sum overføringer og disponeringer		-16 696	44 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	1 465 334	1 434 484
Sum finansielle anleggsmidler		1 465 334	1 434 484
Sum anleggsmidler		1 465 334	1 434 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 254	74 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 254	74 245
Sum omløpsmidler		88 254	74 245
SUM EIENDELER		1 553 588	1 508 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		591 320	574 624
Sum opptjent egenkapital		-591 320	-574 624
Sum egenkapital	4	408 680	425 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Langsiktig konserngjeld		96 353	96 353
Øvrig langsiktig gjeld		1 037 000	977 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 133 353	1 073 353
Sum langsiktig gjeld		1 133 353	1 073 353
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum gjeld		1 144 908	1 083 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 553 588	1 508 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369700

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 501 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLACK SEA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Sigurd Eide
Rebeljio AS
Beddingen 24
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: MGI REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 918 501 061
BLACK SEA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		9 983
Annen driftskostnad		24 487	29 019
Sum kostnader		24 487	39 002
Driftsresultat		-24 487	-39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	112
Annen finansinntekt		7 704	82 926
Sum finansinntekter		7 791	83 038
Netto finans		7 791	83 038
Resultat før skattekostnad	3	-16 696	44 036
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-16 696	44 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 696	44 036
Totalresultat		-16 696	44 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 696	44 036
Sum overføringer og disponeringer		-16 696	44 036



Organisasjonsnr: 918 501 061
BLACK SEA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5, 6

Sum finansielle 1 465 334 1 434 484

anleggsmidler 1 465 334 1 434 484

Sum anleggsmidler 1 465 334 1 434 484

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 6

Sum fordringer 6

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 88 254 74 245

Sum bankinnskudd, 88 254 74 245

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 88 254 74 245

SUM EIENDELER 1 553 588 1 508 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		591 320	574 624
Sum opptjent egenkapital		-591 320	-574 624
Sum egenkapital	4	408 680	425 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		
Langsiktig konserngjeld		96 353	96 353
Øvrig langsiktig gjeld		1 037 000	977 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 133 353	1 073 353
Sum langsiktig gjeld		1 133 353	1 073 353
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum gjeld		1 144 908	1 083 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 553 588	1 508 729



Organisasjonsnr: 918 501 061
BLACK SEA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

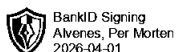
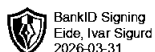
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Black Sea Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 918 501 061





Black Sea Holding AS

Resultatregnskap

Driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	0	9 983
Annen driftskostnad		24 487	29 019
Sum driftskostnader		24 487	39 002
Driftsresultat		-24 487	-39 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	112
Annen finansinntekt		7 704	82 926
Resultat av finansposter		7 791	83 038
Resultat før skattekostnad	3	-16 696	44 036
Årsresultat	4	-16 696	44 036
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	44 036
Overført til udekket tap		16 696	0
Sum overføringer		-16 696	44 036



Black Sea Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	1 465 334	1 434 484
Sum finansielle anleggsmidler		1 465 334	1 434 484
Sum anleggsmidler		1 465 334	1 434 484
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 254	74 245
Sum omløpsmidler		88 254	74 245
Sum eiendeler		1 553 588	1 508 729



Black Sea Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-591 320	-574 624
Sum opptjent egenkapital		-591 320	-574 624
Sum egenkapital	4	408 680	425 376
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		96 353	96 353
Øvrig langsiktig gjeld		1 037 000	977 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 133 353	1 073 353
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum kortsiktig gjeld		11 555	10 000
Sum gjeld		1 144 908	1 083 353
Sum egenkapital og gjeld		1 553 588	1 508 729

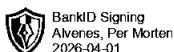
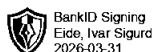
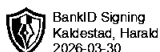
30.03.2026

Styret i Black Sea Holding AS

Per Morten Alvenes
styreleder

Harald Kaldestad
styremedlem/daglig leder

Ivar Sigurd Eide
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Pengeposter i utenlands valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnotering på den siste dagen i regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Black Sea Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Bedriftsrådgivning og annen administrativ rådgivning. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger/styrehonorar	0	8 750
Arbeidsgiveravgift	0	1 233
Sum	0	9 983

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 696	44 036
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 704	-82 816
Skattepliktig inntekt	-24 400	-38 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-35 275	-42 979	-7 704
Sum	-35 275	-42 979	-7 704
Akkumulert fremførbart underskudd	-556 043	-531 643	24 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	591 318	574 622	-16 696
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	1 000 000	-574 624	425 376
Pr. 01.01.2025	1 000 000	-574 624	425 376
Årets underskudd		-16 696	-16 696
Pr. 31.12.2025	1 000 000	-591 320	408 680

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 5 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført EK 31.12.25 verdi	Resultat 2025
Blue Bay Club AD	Bulgaria	68,4 %	10 258 063	0 -4 370 067	-142 116
Sum			10 258 063	0 -4 370 067	-142 116

Blue Bay Club AD eier en tomt på 112.000 kvm ved Svartehavet, beliggende i Pomorie kommune, i nærheten av byen Burgas i Bulgaria. Tomten har de siste årene vært markedsført for salg som den ligger da selskapet ikke har kapital eller ressurser til å utvikle et utbyggingskonsept. Takst for tomten i 2025 utgjorde 1.492.630 Euro. Det arbeides nå aktivt for å få solgt tomten, og forhandlinger er i gang med en potensiell kjøper, men det er fortsatt knyttet betydelig usikkerhet om utfallet av forhandlingene, og om en eventuell salgssum vil reflektere taksten. Grunnet usikkerhet rundt salg, og det faktum at dette er en prosess som har gått over flere år, ble fordringen Black Sea Holding AS har mot Blue Bay Club AD nedskrevet i 2018. Det er ikke foretatt ytterligere nedskrivninger de siste år.

Eiendommen faller ifølge det bulgarske kulturdepartementets mening innenfor grensene til den faste kulturen. Dette krever arkeologisk utredning før eventuell utbygging. Disse kostnadene må dekkes av eiendommens eier.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til Blue Bay Club AD	1 465 334	1 434 484
Sum	1 465 334	1 434 484

Lånet ble renteberegnet med 20% til og med 2017 og 6% i 2018. Etter dette har det ikke blitt beregnet renter. Lånet er nedskrevet med 50% i 2018, kr 327.128,-
Totalt lån utgjør 141.598 euro.

Det foreligger risiko i forhold til inndrivelse av fordringen.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Black Sea Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blue Bay Club AS	65 690	65,7	65,7
Black Sea Club AS	29 240	29,2	29,2
Monsun AS	2 480	2,5	2,5
Bodø Eiendom AS	2 290	2,3	2,3
Sum >1% eierandel	99 700	99,7	99,7
Sum øvrige	300	0,3	0,3
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



Note 8 Øvrig langsiktig gjeld/ansvarlig lån

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	1 133 353	1 073 353
Sum	1 133 353	1 073 353

Lånet er ytet av Black Sea Club AS, Blue Bay Club AS, Monsun AS, Amble Invest AS og Bodø Eiendom AS. Lånet består av renter på tidligere avskrevet gjeld samt nye låneopptak i 2024 og 2025. De nye låneopptakene skal ikke renteberegnes. Det er ikke satt forfallsdato for lånet, og långiverne kan ikke framsette krav om innfrielse. Black Sea Holding AS forplikter seg til å prioritere tilbakebetaling av dette lånet så snart selskapet mottar midler fra sitt tilgodehavende i Blue Bay Club AD, Bulgaria.