



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKÅSMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skrivervegen 4  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Roger Bakåsmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 915	
Annen driftsinntekt		379 243	368 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 158</b>	<b>368 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 695	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 012	85 598
Annen driftskostnad		466 871	254 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 578</b>	<b>340 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 420</b>	<b>27 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		866	
Annen finansinntekt		3 994	3 497
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 860</b>	<b>3 497</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 189	
Annen rentekostnad		119 933	108 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 122</b>	<b>108 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 262</b>	<b>-105 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 683</b>	<b>-77 470</b>
Skattekostnad på resultat	3	-66 590	-17 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-236 093	-60 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 253 924	3 356 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	55 510	50 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 309 434</b>	<b>3 407 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		333 333	333 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>333 333</b>	<b>333 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 642 767</b>	<b>3 740 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	72 739	93 705
Andre kortsiktige fordringer		178 814	6 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>251 553</b>	<b>100 265</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 281	59 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>265 281</b>	<b>59 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 834</b>	<b>159 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 159 601</b>	<b>3 900 393</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		22 897	22 897
Annen innskutt egenkapital		112 663	112 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 735 560</b>	<b>1 735 560</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 860 810	1 624 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 860 810</b>	<b>-1 624 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-125 250</b>	<b>110 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	64 726	131 316
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 726</b>	<b>131 316</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 678 684	2 556 139
Øvrig langsiktig gjeld	5	793 400	780 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 472 084</b>	<b>3 336 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 536 810</b>	<b>3 467 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 402	11 967
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			14 527
Kortsiktig konserngjeld		1 595 189	
Annen kortsiktig gjeld		98 449	295 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 041</b>	<b>321 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 851</b>	<b>3 789 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 159 601</b>	<b>3 900 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390721

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 198 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKÅSMOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skrivarvegen 4  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Roger Bakåsmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 198 729  
BAKÅSMOEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 915	
Annen driftsinntekt		379 243	368 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 158</b>	<b>368 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 695	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 012	85 598
Annen driftskostnad		466 871	254 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 578</b>	<b>340 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 420</b>	<b>27 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		866	
Annen finansinntekt		3 994	3 497
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 860</b>	<b>3 497</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 189	
Annen rentekostnad		119 933	108 906
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 122</b>	<b>108 906</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 262</b>	<b>-105 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-66 590	-17 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-236 093	-60 427
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>



Organisasjonsnr: 919 198 729  
BAKÅSMOEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 253 924 3 356 542

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 5 55 510 50 904

Sum varige driftsmidler 3 309 434 3 407 446

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 333 333 333 333

Sum finansielle

anleggsmidler 333 333 333 333

Sum anleggsmidler 3 642 767 3 740 779

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5, 6 72 739 93 705

Andre kortsiktige

fordringer 178 814 6 560

Sum fordringer 251 553 100 265

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 265 281 59 348

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 265 281 59 348

Sum omløpsmidler 516 834 159 614

SUM EIENDELER 4 159 601 3 900 393

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 600 000 1 600 000

Overkurs 22 897 22 897

Annen innskutt egenkapital 112 663 112 663



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 735 560</b>	<b>1 735 560</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 860 810	1 624 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 860 810</b>	<b>-1 624 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-125 250</b>	<b>110 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	64 726	131 316
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 726</b>	<b>131 316</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 678 684	2 556 139
Øvrig langsiktig gjeld	5	793 400	780 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 472 084</b>	<b>3 336 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 536 810</b>	<b>3 467 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 402	11 967
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			14 527
Kortsiktig konserngjeld		1 595 189	
Annen kortsiktig gjeld		98 449	295 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 041</b>	<b>321 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 851</b>	<b>3 789 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 159 601</b>	<b>3 900 393</b>



Organisasjonsnr: 919 198 729  
BAKÅSMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Bakåsmoen Eiendom AS

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 919 198 729



### RESULTATREGNSKAP

#### BAKÅSMOEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		74 915	0
Annen driftsinntekt		379 243	368 218
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>454 158</b>	<b>368 218</b>
Varekostnad		49 695	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 012	85 598
Annen driftskostnad		466 871	254 681
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>614 578</b>	<b>340 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 420</b>	<b>27 939</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		866	0
Annen finansinntekt		3 994	3 497
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 189	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	108 906
Annen rentekostnad		119 933	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-142 262</b>	<b>-105 409</b>
Resultat før skattekostnad		-302 683	-77 470
Skattekostnad på resultat	3	-66 590	-17 043
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-60 427
Overført til udekket tap		236 093	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-236 093</b>	<b>-60 427</b>



### BALANSE

#### BAKÅSMOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 253 924	3 356 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	55 510	50 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 309 434</b>	<b>3 407 446</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		333 333	333 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>333 333</b>	<b>333 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 642 767</b>	<b>3 740 779</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6	72 739	93 705
Andre kortsiktige fordringer		178 814	6 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>251 553</b>	<b>100 265</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 281	59 348
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>516 834</b>	<b>159 614</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 159 601</b>	<b>3 900 393</b>



### BALANSE

#### BAKÅSMOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		22 897	22 897
Annen innskutt egenkapital		112 663	112 663
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 735 560</b>	<b>1 735 560</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 860 810	-1 624 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 860 810</b>	<b>-1 624 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-125 250</b>	<b>110 843</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	64 726	131 316
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>64 726</b>	<b>131 316</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 678 684	2 556 139
Øvrig langsiktig gjeld	5	793 400	780 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 472 084</b>	<b>3 336 277</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		54 402	11 967
Skyldig offentlige avgifter		0	14 527
Konserngjeld		1 595 189	0
Annen kortsiktig gjeld		98 449	295 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 041</b>	<b>321 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 284 851</b>	<b>3 789 550</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 159 601</b>	<b>3 900 393</b>

Flisa, 05.04.2023  
Styret i Bakåsmoen Eiendom AS

Tom Roger Bakåsmoen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste tekn. installasjoner	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	3 501 935	103 740	100 000	3 705 675
Tilgang	0	0		0
Avgang	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12	3 501 935	103 740	100 000	3 705 675
Akk. avskr 31.12	348 011	48 230		396 241
Tap ved salg av AM	0	0		0
Akk gev ved salg av AM	0	0		0
Balanseført 31.12	3 153 924	55 510	100 000	3 309 434
Årets ordinære avskr	74 943	23 069	0	98 012
Årets gevinst	0	0	0	0
Avskrivningssats	20%	20%	Ikke avskrivbart	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-66 590	-17 043
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-66 590</b>	<b>-17 043</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-302 683	-77 471
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 161	42 513
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-244 521</b>	<b>-34 958</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 065 410	2 123 571	58 161
<b>Sum</b>	<b>2 065 410</b>	<b>2 123 571</b>	<b>58 161</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 771 201	-1 526 680	244 521
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>294 208</b>	<b>596 891</b>	<b>302 683</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>64 726</b>	<b>131 316</b>	<b>66 590</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	1 600 000	22 897	112 663	0	1 735 560
Årets resultat				-236 093	-236 093
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 600 000</b>	<b>22 897</b>	<b>112 663</b>	<b>-236 093</b>	<b>1 499 467</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld	-4 067 273

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -1 678 684. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3 309 434.



## Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	72 739	93 705
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>72 739</b>	<b>93 705</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke avsatt noe til tap på fordringer og det er heller ikke utgiftsført noen tap i 2022.

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har verdier i bygget. Tapt egenkapital kommer på grunn av tidligere års store vedlikeholdskostnader, men dette har økt verdien på bygget.

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.