



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 050 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALLUNA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestheimvegen 34  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Joar Dagslott  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 442 711	1 562 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 442 711</b>	<b>1 562 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	406 357	407 904
Annen driftskostnad	6	291 905	387 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>698 262</b>	<b>795 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 449</b>	<b>767 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		468	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>468</b>	<b>141</b>
Annen rentekostnad		409 804	453 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 804</b>	<b>453 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409 336</b>	<b>-453 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>335 113</b>	<b>313 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	73 720	69 027
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		261 393	244 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	12 867 376	13 284 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 867 376</b>	<b>13 284 376</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 867 376</b>	<b>13 284 376</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	15 240	30 000
Andre fordringer	3	17 983	73 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 223</b>	<b>103 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 599	359 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>749 599</b>	<b>359 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 823</b>	<b>462 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 650 199</b>	<b>13 746 897</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 7 500,00)		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 687 797	2 426 404



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 687 797</b>	<b>2 426 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 187 797</b>	<b>3 926 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	103 159	116 194
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>103 159</b>	<b>116 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 134 285	9 499 007
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 134 285</b>	<b>9 499 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 237 444</b>	<b>9 615 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 124	13 809
Betalbar skatt	8	86 755	78 055
Skyldige offentlige avgifter		44 700	
Annen kortsiktig gjeld		83 379	113 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 958</b>	<b>205 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 462 402</b>	<b>9 820 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 650 199</b>	<b>13 746 897</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 383904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 050 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CALLUNA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestheimvegen 34  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Joar Dagslott  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 991 050 418  
CALLUNA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 442 711	1 562 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 442 711</b>	<b>1 562 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	406 357	407 904
Annen driftskostnad	6	291 905	387 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>698 262</b>	<b>795 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 449</b>	<b>767 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		468	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>468</b>	<b>141</b>
Annen rentekostnad		409 804	453 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>409 804</b>	<b>453 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409 336</b>	<b>-453 712</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	73 720	69 027
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		261 393	244 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>



Organisasjonsnr: 991 050 418  
CALLUNA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 12 867 376 13 284 376  
Sum varige driftsmidler 12 867 376 13 284 376

Sum anleggsmidler 12 867 376 13 284 376

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 3 15 240 30 000  
Andre fordringer 3 17 983 73 064  
Sum fordringer 33 223 103 064

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 749 599 359 457  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 749 599 359 457

Sum omløpsmidler 782 823 462 521

**SUM EIENDELER 13 650 199 13 746 897**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 7 500,00) 1 500 000 1 500 000  
Sum innskutt egenkapital 1 500 000 1 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 687 797 2 426 404  
Sum opptjent egenkapital 2 687 797 2 426 404

Sum egenkapital 4 1 87 797 3 926 404

#### Gjeld

Langsiktig gjeld 7 103 159 116 194  
Utsatt skatt



<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>103 159</b>	<b>116 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 134 285	9 499 007
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 134 285</b>	<b>9 499 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 237 444</b>	<b>9 615 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 124	13 809
Betalbar skatt	8	86 755	78 055
Skyldige offentlige avgifter		44 700	
Annen kortsiktig gjeld		83 379	113 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 958</b>	<b>205 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 462 402</b>	<b>9 820 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 650 199</b>	<b>13 746 897</b>



Organisasjonsnr: 991 050 418  
CALLUNA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	7500.00	1500000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thuen, Margareth	67.00	33.50%	Ordinære aksjer
Liknes, Helge Birger	66.00	33.00%	Ordinære aksjer
Dagslott, Inge Joar	34.00	17.00%	Ordinære aksjer
Johannessen, Elin	33.00	16.50%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	10900.00	12700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7400.00	6300.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18300.00	19000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**CALLUNA EIENDOM AS  
4250 KOPERVIK**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020**  
**CALLUNA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 442 711	1 562 890
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 442 711</b>	<b>1 562 890</b>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	2	(406 357)	(407 904)
Annen driftskostnad	6	(291 905)	(387 562)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(698 262)</b>	<b>(795 467)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>744 449</b>	<b>767 424</b>
Annen renteinntekt		468	141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>468</b>	<b>141</b>
Annen rentekostnad		(409 804)	(453 853)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(409 804)</b>	<b>(453 853)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(409 336)</b>	<b>(453 712)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>335 113</b>	<b>313 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(73 720)	(69 027)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		261 393	244 685
<b>Sum</b>		<b>261 393</b>	<b>244 685</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**CALLUNA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	12 867 376	13 284 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 867 376</b>	<b>13 284 376</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 867 376</b>	<b>13 284 376</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	15 240	30 000
Andre fordringer	3	17 983	73 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 223</b>	<b>103 064</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 599	359 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>749 599</b>	<b>359 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 823</b>	<b>462 521</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 650 199</b>	<b>13 746 897</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**CALLUNA EIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 7 500,00)		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 687 797	2 426 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 687 797</b>	<b>2 426 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 187 797</b>	<b>3 926 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	103 159	116 194
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>103 159</b>	<b>116 194</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 134 285	9 499 007
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 134 285</b>	<b>9 499 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 237 444</b>	<b>9 615 201</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 124	13 809
Betalbar skatt	8	86 755	78 055
Skyldige offentlige avgifter		44 700	0
Annen kortsiktig gjeld		83 379	113 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 958</b>	<b>205 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 462 402</b>	<b>9 820 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 650 199</b>	<b>13 746 897</b>

KOPERVIK, 10.02.2021  
CALLUNA EIENDOM ASInge Joar Dagslott  
Styrets leder / daglig lederHege Birger Liknes  
Styremedlem



## Calluna Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 : Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp og utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler som ikke er bestemt til varig bruk er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Gjeld er klassifisert som kortsiktig dersom den forfaller innen ett år etter regnskapsårets utgang. For øvrig vises det til spesifiserte noteopplysninger nedenfor.

#### Note 2 : Anleggsmidler

Tekst:	Lagerbygg	Bygg	Tomt	Sum
-----	-----	-----	-----	-----
Anskaffelseskost 1/1	896.300	14.662.877	1.186.376	16.745.553
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	- 10.643	0	- 10.643
Akk. ord. avskrivninger	- 317.300	- 3.550.234	0	- 3.867.534
-----	-----	-----	-----	-----
Bokført verdi 31/12	579.000	11.102.000	1.186.376	12.867.376
-----	-----	-----	-----	-----
Årets ord. avskrivning	27.000	379.357	-	406.357
-----	-----	-----	-----	-----
%-sats ordinære avskr.	3%	2-5%	-	
-----	-----	-----	-----	-----

#### Note 3 : Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Andre fordringer omfatter mellomregning med leietaker, til gode merverdiavgift og periodiserte kostnader.

#### Note 4 : Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er kr 1.500.000 (200 aksjer a kr 7.500).  
Selskapets stemmerettsregler følger de alminnelige bestemmelser i aksjeloven.

Selskapet er eid av:

Margaret Thuen	67 aksjer	
Helge Birger Liknes	66 aksjer	Styremedlem
Inge Joar Dagslott	34 aksjer	Styrets leder / daglig leder
Elin Johannessen	<u>33</u> aksjer	
Sum	<u>200</u> aksjer	



## Calluna Eiendom AS

<u>Egenkapitalutvikling:</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	1.500.000	2.426.404	3.926.404
Årets resultat		261.393	261.393
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>1.500.000</u>	<u>2.687.797</u>	<u>4.187.797</u>

### Note 5 : Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt kr 7.010.000.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantelån	<u>kr 9.134.285</u>	<u>kr 9.499.007</u>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjeld

Eiendom gnr 102 bnr 209 kr 12.867.376 kr 13.284.376

### Note 6 : Antall ansatte, godtgjørelser, pensjonsforpliktelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer.

Det er utgiftsført kr 18.300 i revisjonshonorarer i 2020. Herav omfatter kr 7.400 teknisk bistand og andre konsulentoppgaver. Begge beløp er eks. fradragsberettiget merverdiavgift.

### Note 7 : Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	528 148	468 900	59 248
Sum midlertidige forskjeller	528 148	468 900	59 248
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>116 193</b>	<b>103 158</b>	<b>13 035</b>



## Calluna Eiendom AS

**Note 8 : Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.**

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	335 113	313 712
+/- Permanente forskjeller	(19)	45
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	59 248	41 040
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>394 342</b>	<b>354 797</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	86 755	78 055
Sum	86 755	78 055
+/- Endring i utsatt skatt	(13 035)	(9 028)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>73 720</b>	<b>69 027</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	86 755	78 055
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>86 755</b>	<b>78 055</b>



## Haugaland Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Statsautoriserte revisorer:  
Sigve Strand  
Sigbjørn Espevold

Til generalforsamlingen i  
Calluna Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Calluna Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 261.393.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Mer om revisors oppgaver og plikter: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Haraldsgata 177  
5525 Haugesund

Telefon: 52 70 43 43  
[post@haugalandrevisjon.no](mailto:post@haugalandrevisjon.no)

Foretaksregisteret  
NO 915 663 001 MVA

Autorisert regnskapsfører-  
selskap



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 28. april 2021

**Haugaland Revisjon AS**

Sigve Strand

Statsautorisert revisor