



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 808 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEISSTØA TERASSE AS
Forretningsadresse: Janahaugen 14
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tu Quang Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		51 500	73 000
Sum inntekter		51 500	73 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 171	80 190
Annen driftskostnad		23 063	42 168
Sum kostnader		95 234	122 358
Driftsresultat		-43 734	-49 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 379	0
Sum finansinntekter		1 379	0
Annen rentekostnad		0	68 246
Sum finanskostnader		0	68 246
Netto finans		1 379	-68 246
Resultat før skattekostnad		-42 355	-117 604
Skattekostnad	2, 3	-9 318	-38 511
Årsresultat		-33 037	-79 093
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 037	-79 093
Sum overføringer og disponeringer		-33 037	-79 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	47 830	38 511
Sum immaterielle eiendeler		47 830	38 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		649 539	721 710
Sum varige driftsmidler		649 539	721 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		697 369	760 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum omløpsmidler		78 926	49 110
SUM EIENDELER		776 295	809 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	573 705	540 669
Sum opptjent egenkapital		-573 705	-540 669
Sum egenkapital		-543 705	-510 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 320 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 320 000	1 320 000
Sum langsiktig gjeld		1 320 000	1 320 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 320 000	1 320 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		776 295	809 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620535

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 808 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEISSTØA TERASSE AS
Forretningsadresse: Janahaugen 14
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tu Quang Nguyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 808 805
SKEISSTØA TERASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		51 500	73 000
Sum inntekter		51 500	73 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 171	80 190
Annen driftskostnad		23 063	42 168
Sum kostnader		95 234	122 358
Driftsresultat		-43 734	-49 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 379	0
Sum finansinntekter		1 379	0
Annen rentekostnad		0	68 246
Sum finanskostnader		0	68 246
Netto finans		1 379	-68 246
Resultat før skattekostnad		-42 355	-117 604
Skattekostnad	2, 3	-9 318	-38 511
Årsresultat		-33 037	-79 093
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 037	-79 093
Sum overføringer og disponeringer		-33 037	-79 093



Organisasjonsnr: 922 808 805
SKEISSTØA TERASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	47 830	38 511
Sum immaterielle eiendeler		47 830	38 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		649 539	721 710
Sum varige driftsmidler		649 539	721 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		697 369	760 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum omløpsmidler		78 926	49 110
SUM EIENDELER		776 295	809 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	573 705	540 669



Sum opptjent egenkapital	-573 705	-540 669
Sum egenkapital	-543 705	-510 669
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 320 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 320 000	1 320 000
Sum langsiktig gjeld	1 320 000	1 320 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 320 000	1 320 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	776 295	809 331



Organisasjonsnr: 922 808 805
SKEISSTØA TERASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1100000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1100000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	450461.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	649539.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72171.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SKEISSTØA TERASSE AS

922808805

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		51 500	73 000
Sum driftsinntekter		51 500	73 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-72 171	-80 190
Annen driftskostnad		-23 063	-42 168
Sum driftskostnader		-95 234	-122 358
Driftsresultat		-43 734	-49 358
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 379	0
Sum finansinntekter		1 379	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-68 246
Sum finanskostnader		0	-68 246
Netto finans		1 379	-68 246
Resultat før skattekostnad		-42 355	-117 604
Skattekostnad	2, 3	9 318	38 511
Årsresultat		-33 037	-79 093
Overføringer			
Udekket tap		-33 037	-79 093
Sum overføringer		-33 037	-79 093



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	47 830	38 511
Sum immaterielle eiendeler		47 830	38 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		649 539	721 710
Sum varige driftsmidler		649 539	721 710
Sum anleggsmidler		697 369	760 221
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 926	49 110
Sum omløpsmidler		78 926	49 110
SUM EIENDELER		776 295	809 331



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-573 705	-540 669
Sum opptjent egenkapital		-573 705	-540 669
Sum egenkapital		-543 705	-510 669
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 320 000	1 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 320 000	1 320 000
Sum gjeld		1 320 000	1 320 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		776 295	809 331

GODVIK, 26.06.2025

Zoran Nikolic
styrets leder / daglig leder



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 100 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 100 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-450 461
Balanseført verdi per 31.12.	649 539
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	72 171

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 318	-38 511
Skattekostnad	-9 318	-38 511
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-42 355	-117 604
Permanente forskjeller	0	30 411
Skattepliktig inntekt	-42 355	-87 193

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-175 052	-217 407	42 355
Netto forskjeller	-175 052	-217 407	42 355
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-175 052	-217 407	42 355
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-38 511	-47 830	9 318



SKEISSTØA TERASSE AS
922 808 805

Note 4 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30 000	1	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zoran Nikolic	30 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-540 669	-510 669
Årsresultat	0	-33 037	-33 037
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-573 705	-543 705

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.