



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bygdivegen 6920  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Skrebergene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	
Annen driftskostnad		59 691	
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 291</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 291</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 323</b>	
Annen rentekostnad		168 426	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 426</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-167 103</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 393</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-197 393	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-197 393</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 373 119	
Maskiner og anlegg	2	117 263	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	92 274	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 582 656</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 582 656</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		47 394	
Andre kortsiktige fordringer		70 579	
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 973</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 741	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 624 741</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 742 714</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	700 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		197 393	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>502 607</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 587 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 587 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 587 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 685	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		76 578	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 263</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 822 763</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 6920  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Skrebergene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 931 028 596  
FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>117 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	
Annen driftskostnad		59 691	
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 291</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 291</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 323	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 323</b>	
Annen rentekostnad		168 426	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 426</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-167 103</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-197 393	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-197 393	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-197 393</b>	



Organisasjonsnr: 931 028 596  
FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	3 373 119	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2	117 263	
--------------------	---	---------	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	92 274	
-----------	---	--------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 582 656</b>	
--------------------------------	----------	------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 582 656</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		47 394	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		70 579	
------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>117 973</b>	
-----------------------	--	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 624 741	
----	--	-----------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 624 741</b>	
--------------------------	--	------------------	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 624 741</b>	
------------------------------	--	------------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 742 714</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	700 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	
---------------------------------	--	----------------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		197 393	
-------------	--	---------	--



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-197 393</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>502 607</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 587 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 587 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 587 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 685	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		76 578	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 263</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 822 763</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 028 596  
FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 028 596

	BankID Signing Andreas Røgden Lykken 2024-07-30
	BankID Signing Hilde Skrebergene 2024-07-30
	BankID Signing Torgerit Svalesen 2024-07-31
	BankID Signing Bente Oxhøvd 2024-07-31
	BankID Signing Tor Oxhøvd Svalesen 2024-07-31



## RESULTATREGNSKAP

### FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		117 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>117 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	0
Annen driftskostnad		59 691	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 291</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 291</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 323	0
Annen rentekostnad		168 426	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-167 103</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-197 393	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		197 393	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-197 393</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 373 119	0
Maskiner og anlegg	2	117 263	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	92 274	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 582 656</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 582 656</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		47 394	0
Andre kortsiktige fordringer		70 579	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 973</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 741	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 742 714</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	700 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-197 393	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-197 393</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>502 607</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 587 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 587 500</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		158 685	0
Annen kortsiktig gjeld		76 578	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 263</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 822 763</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 325 370</b>	<b>0</b>

30.06.2024

Styret i FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS

Hilde Skrebergene  
styremedlem

Andreas Røgden Lykken  
styremedlem

Tor Oxhøvd Svalesen  
styreleder

Torgeir Svalesen  
styremedlem

Bente Oxhøvd  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 442 119	228 137	3 670 256
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 442 119</b>	<b>228 137</b>	<b>3 670 256</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	69 000	18 600	87 600
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 373 119</b>	<b>209 537</b>	<b>3 582 656</b>
Årets ordinære avskrivninger	69 000	18 600	87 600





## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FAGERSTRAND STØLSHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	70	10 000,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>70</b>		<b>700 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tinden AS	50	71,4	71,4
Bygdin Høyfjellshotell AS	20	28,6	28,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>70</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>