



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 512	43 530
Sum kostnader		12 512	43 530
Driftsresultat		387 488	356 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	564 687
Annen renteinntekt		3 877	6 674
Sum finansinntekter		303 877	571 361
Annen rentekostnad		4 394	
Sum finanskostnader		4 394	
Netto finans		299 483	571 361
Ordinært resultat før skattekostnad		686 971	927 831
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12	7 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		686 959	920 593
Årsresultat	3	686 959	920 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 959	920 593
Totalresultat		686 959	920 593
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		686 959	920 593
Sum overføringer og disponeringer		686 959	920 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		701 272	698 478
Sum finansielle anleggsmidler		14 376 932	14 374 138
Sum anleggsmidler		15 402 457	15 399 663
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 086 998	2 398 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 086 998	2 398 427
Sum omløpsmidler		2 086 998	2 398 427
SUM EIENDELER		17 489 455	17 798 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 289 132	2 602 173
Sum opptjent egenkapital		2 289 132	2 602 173
Sum egenkapital	3	16 386 571	16 699 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Sum langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12	
Sum kortsiktig gjeld		12	
Sum gjeld		1 102 884	1 098 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 489 455	17 798 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 752598

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 512	43 530
Sum kostnader		12 512	43 530
Driftsresultat		387 488	356 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	564 687
Annen renteinntekt		3 877	6 674
Sum finansinntekter		303 877	571 361
Annen rentekostnad		4 394	
Sum finanskostnader		4 394	
Netto finans		299 483	571 361
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12	7 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		686 959	920 593
Årsresultat	3	686 959	920 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 959	920 593
Totalresultat		686 959	920 593
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		686 959	920 593
Sum overføringer og disponeringer		686 959	920 593



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 025 525

1 025 525

Sum varige driftsmidler

1 025 525

1 025 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

13 675 660

13 675 660

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

701 272

698 478

Sum finansielle

anleggsmidler

14 376 932

14 374 138

Sum anleggsmidler

15 402 457

15 399 663

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 086 998

2 398 427

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 086 998

2 398 427

Sum omløpsmidler

2 086 998

2 398 427

SUM EIENDELER

17 489 455

17 798 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

101 000

101 000

Overkurs

9 553 745

9 553 745

Annen innskutt egenkapital

4 442 694

4 442 694

Sum innskutt egenkapital

14 097 439

14 097 439

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

2 289 132

2 602 173

Sum opptjent egenkapital

2 289 132

2 602 173



Sum egenkapital	3	16 386 571	16 699 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Sum langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12	
Sum kortsiktig gjeld		12	
Sum gjeld		1 102 884	1 098 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 489 455	17 798 090



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

Org.nr.:989 421 026

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vesterålen AS





RESULTATREGNSKAP

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum driftsinntekter		400 000	400 000
Annen driftskostnad	1	12 512	43 530
Sum driftskostnader		12 512	43 530
Driftsresultat		387 488	356 470
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	564 687
Annen renteinntekt		3 877	6 674
Annen rentekostnad		4 394	0
Resultat av finansposter		299 483	571 361
Ordinært resultat før skattekostnad		686 971	927 831
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12	7 238
Ordinært resultat		686 959	920 593
Årsresultat	3	686 959	920 593
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		686 959	920 593
Sum overføringer		686 959	920 593



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>701 272</u>	<u>698 478</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 376 932</u>	<u>14 374 138</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 402 457</u>	<u>15 399 663</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 086 998	2 398 427
Sum omløpsmidler		<u>2 086 998</u>	<u>2 398 427</u>
Sum eiendeler		<u>17 489 455</u>	<u>17 798 090</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 289 132	2 602 173
Sum opptjent egenkapital		2 289 132	2 602 173
Sum egenkapital	3	16 386 571	16 699 612
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 872	1 098 478
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	12	0
Sum kortsiktig gjeld		12	0
Sum gjeld		1 102 884	1 098 478
Sum egenkapital og gjeld		17 489 455	17 798 090

Sortland, 30.06.2022
Styret i Olav K. Ellingsen Invest AS

Olav K. Ellingsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olav K. Ellingsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12	0
Endring i utsatt skattefordel	0	7 238
Skattekostnad ordinært resultat	12	7 238
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	686 971	927 831
Permanente forskjeller	-679 000	-935 746
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 915	0
Skattepliktig inntekt	56	-7 915
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12	0
Sum betalbar skatt i balansen	12	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS		NOTER TIL REGNSKAP		
	2021	2020	Endring	
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 915	-7 915	
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	7 915	7 915	
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0	

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	101 000	9 553 745	4 442 694	2 602 173	16 699 612
Pr. 01.01.2021	101 000	9 553 745	4 442 694	2 602 173	16 699 612
Årets overskudd				686 959	686 959
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2021	101 000	9 553 745	4 442 694	2 289 132	16 386 571

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Berg Hansen NN AS	Harstad	16,3%	16,3%	5 061 867	4 971 550	13 412 924	2 611 092
Ellingsen Invest AS	Sortland	20,0%	20,0%	2 200 000	2 200 000	48 787 428	2 522 551
Georg A Ellingsen AS	Sortland	15,0%	15,0%	6 104 110	6 104 110	31 741 261	1 502 696
Sortland Gård AS	Sortland	33,3%	33,3%	400 000	400 000	1 293 171	43 219
Sum				13 765 977	13 675 660	95 234 784	6 679 559

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101	1 000,0	101 000
Sum	101		101 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav K. Ellingsen	101	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS		NOTER TIL REGNSKAP
Navn	Verv	Ordinære
Olav K. Ellingsen	Styreleder/daglig leder	101
Totalt antall aksjer		101

Note 6 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.