



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 499 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEGATA 13 AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kragset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		567 050	370 107
Sum inntekter		567 050	370 107
Kostnader			
Lønnskostnad	1	24 146	24 394
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 700	293 510
Annen driftskostnad		330 961	613 535
Sum kostnader		660 807	931 439
Driftsresultat		-93 757	-561 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95	0
Annen finansinntekt		2 162	2 424
Sum finansinntekter		2 257	2 424
Annan rentekostnad		119 120	66 421
Annen finanskostnad		14 355	0
Sum finanskostnader		133 475	66 421
Netto finans		-131 218	-63 997
Resultat før skattekostnad		-224 975	-625 329
Årsresultat		-224 975	-625 329
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-224 975	-625 329
Sum overføringer og disponeringar		-224 975	-625 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 892 800	6 198 500
Sum varige driftsmiddel		5 892 800	6 198 500
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		0	216 806
Sum finansielle anleggsmiddel		0	216 806
Sum anleggsmiddel		5 892 800	6 415 306
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	2 740 000
Andre kortsiktige fordringer		4 973	201 028
Konsernkrav		2 850 000	0
Sum krav		2 854 973	2 941 028
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 734	1 122
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		35 734	1 122
Sum omløpsmiddel		2 890 707	2 942 149
SUM EIGEDELAR		8 783 507	9 357 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000
Overkurs	4	2 799	2 799
Sum innskoten eigenkapital		172 799	172 799
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	6 455 403	6 680 378
Sum opptent eigenkapital		6 455 403	6 680 378
Sum eigenkapital		6 628 202	6 853 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 900 000	2 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 900 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 900 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 589	483 603
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		79 041	2 820
Annen kortsiktig gjeld		155 675	17 855
Sum kortsiktig gjeld		255 305	504 278
Sum gjeld		2 155 305	2 504 278
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 783 507	9 357 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538480

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 499 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEGATA 13 AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kragset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 499 651
KYRKJEGATA 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		567 050	370 107
Sum inntekter		567 050	370 107
Kostnader			
Lønnskostnad	1	24 146	24 394
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	305 700	293 510
Annen driftskostnad		330 961	613 535
Sum kostnader		660 807	931 439
Driftsresultat		-93 757	-561 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		95	0
Annen finansinntekt		2 162	2 424
Sum finansinntekter		2 257	2 424
Annan rentekostnad		119 120	66 421
Annen finanskostnad		14 355	0
Sum finanskostnader		133 475	66 421
Netto finans		-131 218	-63 997
Resultat før skattekostnad		-224 975	-625 329
Årsresultat		-224 975	-625 329
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-224 975	-625 329
Sum overføringer og disponeringar		-224 975	-625 329



Organisasjonsnr: 920 499 651
KYRKJEGATA 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 892 800	6 198 500
Sum varige driftsmiddel		5 892 800	6 198 500
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		0	216 806
Sum finansielle anleggsmiddel		0	216 806
Sum anleggsmiddel		5 892 800	6 415 306
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	2 740 000
Andre kortsiktige fordringer		4 973	201 028
Konsernkrav		2 850 000	0
Sum krav		2 854 973	2 941 028
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 734	1 122
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		35 734	1 122
Sum omløpsmiddel		2 890 707	2 942 149
SUM EIGEDELAR		8 783 507	9 357 455
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000



Overkurs	4	2 799	2 799
Sum innskoten egenkapital		172 799	172 799
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 455 403	6 680 378
Sum opptent egenkapital		6 455 403	6 680 378
Sum egenkapital		6 628 202	6 853 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 900 000	2 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 900 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 900 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 589	483 603
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		79 041	2 820
Annen kortsiktig gjeld		155 675	17 855
Sum kortsiktig gjeld		255 305	504 278
Sum gjeld		2 155 305	2 504 278
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 783 507	9 357 455



Organisasjonsnr: 920 499 651
KYRKJEGATA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	20000.00	20000.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2820.00	2820.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1326.00	1574.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24146.00	24394.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt



Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
1900000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
5892800.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
KYRKJEGATA 13 AS
920499651
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		567 050	370 107
Sum driftsinntekter		567 050	370 107
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-24 146	-24 394
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-305 700	-293 510
Annen driftskostnad		-330 961	-613 535
Sum driftskostnader		-660 807	-931 439
Driftsresultat		-93 757	-561 332
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95	0
Annen finansinntekt		2 162	2 424
Sum finansinntekter		2 257	2 424
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-119 120	-66 421
Annen finanskostnad		-14 355	0
Sum finanskostnader		-133 475	-66 421
Netto finans		-131 218	-63 997
Resultat før skattekostnad		-224 975	-625 329
Årsresultat		-224 975	-625 329
Overføringer			
Annen egenkapital		-224 975	-625 329
Sum overføringer		-224 975	-625 329



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 892 800	6 198 500
Sum varige driftsmidler		5 892 800	6 198 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	216 806
Sum finansielle anleggsmidler		0	216 806
Sum anleggsmidler		5 892 800	6 415 306
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 740 000
Kortsiktige konsernfordringer		2 850 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 973	201 028
Sum fordringer		2 854 973	2 941 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 734	1 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 734	1 122
Sum omløpsmidler		2 890 707	2 942 149
SUM EIENDELER		8 783 507	9 357 455



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000
Overkurs	4	2 799	2 799
Sum innskutt egenkapital		172 799	172 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 455 403	6 680 378
Sum opptjent egenkapital		6 455 403	6 680 378
Sum egenkapital		6 628 202	6 853 177
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 900 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 589	483 603
Skyldige offentlige avgifter		79 041	2 820
Annen kortsiktig gjeld		155 675	17 855
Sum kortsiktig gjeld		255 305	504 278
Sum gjeld		2 155 305	2 504 278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 783 507	9 357 455

Volda, 15.06.2024

Jonny Dagfinn Kragset
styrets leder

Anita Arnesen Kragset
styremedlem



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 326	1 574
Sum	24 146	24 394

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	8 814 139
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	8 814 139
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 615 639
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 921 339
Balanseført verdi pr 31.12	5 892 800
Årets av- og nedskrivninger	305 700
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	170	170 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anita Arnesen Kragset	500	50,00	Ordinære
Johnny Kragset	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	170 000	2 799	6 680 378	6 853 177
Årsresultat	0	0	-224 975	-224 975
Egenkapital 31.12.2023	170 000	2 799	6 455 403	6 628 202

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 900 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 892 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



KYRKJEGATA 13 AS
920 499 651

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-224 975	-625 329
Permanente forskjeller	14 267	19
+/- Endring i midlertidige forskjeller	243 304	244 934
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 596	0
Skattepliktig inntekt	0	-380 376

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-940 285	-1 108 728	168 443
Gevinst- og tapskonto	374 308	299 446	74 862
Fremførbart underskudd	-380 376	-347 780	-32 596
Netto forskjeller	-946 353	-1 157 061	210 708
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	946 353	1 157 061	-210 708
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.