



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 889 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGS VEI 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		37 500	16 000
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad			18 023
Sum kostnader		37 500	34 023
Driftsresultat		-37 500	-34 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 160	162 305
Sum finansinntekter		112 160	162 305
Annen rentekostnad		76 591	146 948
Sum finanskostnader		76 591	146 948
Netto finans		35 569	15 357
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 931	-18 666
Skattekostnad på resultat	3	-425	-4 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506	-14 560
Årsresultat	4	-1 506	-14 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506	-14 560
Totalresultat		-1 506	-14 560
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 506	
Overført fra annen egenkapital			-14 560
Sum overføringer og disponeringer		-1 506	-14 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 597	99 172
Sum immaterielle eiendeler		99 597	99 172
Sum anleggsmidler		99 597	99 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Konsernfordringer	5	1 761 114	1 781 853
Sum fordringer		1 761 114	1 796 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629	629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629	629
Sum omløpsmidler		1 761 743	1 797 482
SUM EIENDELER		1 861 340	1 896 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		446 884	448 390
Sum innskutt egenkapital		546 884	548 390
Sum egenkapital	4	546 884	548 390
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	42 500	20 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 956	1 328 264
Sum kortsiktig gjeld		1 314 456	1 348 264
Sum gjeld		1 314 456	1 348 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 861 340	1 896 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417793

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 889 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGS VEI 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 919 889 845
KRAGS VEI 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		37 500	16 000
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad			18 023
Sum kostnader		37 500	34 023
Driftsresultat		-37 500	-34 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 160	162 305
Sum finansinntekter		112 160	162 305
Annen rentekostnad		76 591	146 948
Sum finanskostnader		76 591	146 948
Netto finans		35 569	15 357
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 931	-18 666
Skattekostnad på resultat	3	-425	-4 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506	-14 560
Årsresultat	4	-1 506	-14 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506	-14 560
Totalresultat		-1 506	-14 560
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 506	
Overført fra annen egenkapital			-14 560
Sum overføringer og disponeringer		-1 506	-14 560



Organisasjonsnr: 919 889 845
KRAGS VEI 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 99 597 99 172

Sum immaterielle eiendeler 99 597 99 172

Sum anleggsmidler 99 597 99 172

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 15 000

Konsernfordringer 5 1 761 114 1 781 853

Sum fordringer 1 761 114 1 796 853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 629 629

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 629 629

Sum omløpsmidler 1 761 743 1 797 482

SUM EIENDELER 1 861 340 1 896 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 446 884 448 390

Sum innskutt egenkapital 546 884 548 390

Sum egenkapital 4 546 884 548 390

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld 5

Øvrig langsiktig gjeld 5

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5 42 500 20 000



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 956	1 328 264
Sum kortsiktig gjeld		1 314 456	1 348 264
Sum gjeld		1 314 456	1 348 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 861 340	1 896 654



Organisasjonsnr: 919 889 845
KRAGS VEI 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Krags Vei 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		37 500	16 000
Annen driftskostnad		0	18 023
Sum driftskostnader		37 500	34 023
Driftsresultat		-37 500	-34 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 160	162 305
Annen rentekostnad		76 591	146 948
Resultat av finansposter		35 569	15 357
Resultat før skattekostnad		-1 931	-18 666
Skattekostnad på resultat	3	-425	-4 106
Resultat		-1 506	-14 560
Årsresultat	4	-1 506	-14 560
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 506	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 560
Sum overføringer		-1 506	-14 560



Balanse			
Krags Vei 4 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 597	99 172
Sum immaterielle eiendeler		99 597	99 172
Sum anleggsmidler		99 597	99 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 000
Konsernfordringer	5	1 761 114	1 781 853
Sum fordringer		1 761 114	1 796 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629	629
Sum omløpsmidler		1 761 743	1 797 482
Sum eiendeler		1 861 340	1 896 654
Krags Vei 4 AS			Side 2



Balanse			
Krags Vei 4 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		446 884	448 390
Sum innskutt egenkapital		546 884	548 390
Sum egenkapital	4	546 884	548 390
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	42 500	20 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 956	1 328 264
Sum kortsiktig gjeld		1 314 456	1 348 264
Sum gjeld		1 314 456	1 348 264
Sum egenkapital og gjeld		1 861 340	1 896 654
Oslo, 14.05.2024 Styret i Krags Vei 4 AS			
_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem		_____ Jørgen Stavrum styreleder	
Krags Vei 4 AS			Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 2 Lønnskostnader

Krags Vei 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skattefordel	-425	-4 106
Skattekostnad ordinært resultat	-425	-4 106
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 931	-18 666
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 931	-18 666
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-452 713	-450 782	1 931
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-452 713	-450 782	1 931
Utsatt skatt (skattefordel) (22 %)	-99 597	-99 172	425

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	100 000	448 390	548 390
Årets resultat		-1 506	-1 506
Pr 31.12.2023	100 000	446 884	546 884



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 725 545	1 664 868
Påløpte renter	35 569	116 985
Sum	1 761 114	1 781 853
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 178 320	1 234 628
Leverandørgjeld innen konsern	42 500	20 000
Sum	1 220 820	1 254 628

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krag Vei 4 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ciderhus Eiendom AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Krag Vei 4 AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).