



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLESGATE BOLIG AS
Forretningsadresse: Kongens plass 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Rune Skjelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			152 387 952
Sum inntekter			152 387 952
Kostnader			
Varekostnad		-575 346	142 303 445
Annen driftskostnad		513 297	806 126
Sum kostnader		-62 049	143 109 570
Driftsresultat		62 049	9 278 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	22
Sum finansinntekter		36	22
Annen rentekostnad		23 851	8 212
Sum finanskostnader		23 851	8 212
Netto finans		-23 815	-8 190
Resultat før skattekostnad		38 234	9 270 192
Skattekostnad på resultat		13 659	2 039 442
Årsresultat		24 575	7 230 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 575	7 230 750
Totalresultat		24 575	7 230 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Konsernbidrag		47 283	3 000 297
Udekket tap			1 239 099
Avsatt til annen egenkapital			2 991 354
Overført fra annen egenkapital		-3 022 708	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		24 575	7 230 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 356	24 356
Konsernfordringer		6 375 604	11 699 739
Sum fordringer		6 399 960	11 724 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 534	114 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 534	114 999
Sum omløpsmidler		6 423 493	11 839 094
SUM EIENDELER		6 423 493	11 839 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		246 300	246 300
Overkurs		20 221	51 576
Sum innskutt egenkapital		266 521	297 876
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 991 354
Sum opptjent egenkapital			2 991 354
Sum egenkapital		266 521	3 289 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		280 575	212 777
Betalbar skatt		323	756 575
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		60 619	3 846 535
Annen kortsiktig gjeld		2 815 455	3 733 977
Sum kortsiktig gjeld		6 156 972	8 549 864
Sum gjeld		6 156 972	8 549 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 423 493	11 839 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659007

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 892 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARS HILLESGATE BOLIG AS
Forretningsadresse: Kongens plass 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Rune Skjelvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 925 892 262
LARS HILLESGATE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			152 387 952
Sum inntekter			152 387 952
Kostnader			
Varekostnad	-575 346		142 303 445
Annen driftskostnad	513 297		806 126
Sum kostnader	-62 049		143 109 570
Driftsresultat	62 049		9 278 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	36		22
Sum finansinntekter	36		22
Annen rentekostnad	23 851		8 212
Sum finanskostnader	23 851		8 212
Netto finans	-23 815		-8 190
Resultat før skattekostnad	38 234		9 270 192
Skattekostnad på resultat	13 659		2 039 442
Årsresultat	24 575		7 230 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser	24 575		7 230 750
Totalresultat	24 575		7 230 750
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3 000 000		
Konsernbidrag	47 283		3 000 297
Udekket tap			1 239 099
Avsatt til annen egenkapital			2 991 354
Overført fra annen egenkapital	-3 022 708		
Sum overføringer og disponeringer	24 575		7 230 750



Organisasjonsnr: 925 892 262
LARS HILLESGATE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 356	24 356
Konsernfordringer		6 375 604	11 699 739
Sum fordringer		6 399 960	11 724 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 534	114 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 534	114 999
Sum omløpsmidler		6 423 493	11 839 094
SUM EIENDELER		6 423 493	11 839 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		246 300	246 300
Overkurs		20 221	51 576
Sum innskutt egenkapital		266 521	297 876
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 991 354
Sum opptjent egenkapital			2 991 354
Sum egenkapital		266 521	3 289 230
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		280 575	212 777
Betalbar skatt		323	756 575
Utbytte		3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		60 619	3 846 535



Annen kortsiktig gjeld	2 815 455	3 733 977
Sum kortsiktig gjeld	6 156 972	8 549 864
Sum gjeld	6 156 972	8 549 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 423 493	11 839 094



Organisasjonsnr: 925 892 262
LARS HILLESGATE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Lars Hillesgate Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lars Hillesgate Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnøkkel: C8L.MX-1.RQ.A9.VRN15.Q8UJIB.H5KLE.5V6ON



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulfsnes, Toril

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-07 14:44:30 UTC



Penneo Dokumentmøkket: C8LMX-TRQA9-VRN15-Q8UJIB-H5KLE-5V6ON

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.