



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 986 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER UTLEIE AS
Forretningsadresse: Holmavegen 29
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sleire Torblå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 500	40 000
Annen driftsinntekt		2 073 902	1 366 590
Sum inntekter		2 150 402	1 406 590
Kostnader			
Varekostnad		1 200	3 024
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 396	36 771
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	1 092 446	820 278
Sum kostnader		1 124 042	860 073
Driftsresultat		1 026 360	546 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Annen rentekostnad		861 054	322 419
Sum finanskostnader		861 054	322 419
Netto finans		-861 042	-322 419
Resultat før skattekostnad		165 318	224 098
Skattekostnad		-14 671	-2 339
Årsresultat		179 989	226 437
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		179 989	226 437
Sum overføringer og disponeringer		179 989	226 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 648 368	6 598 187
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	64 644	95 040
Sum varige driftsmidler		8 713 012	6 693 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 713 012	6 693 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 263	215 251
Andre kortsiktige fordringer	6	110 690	244 380
Konsernfordringer	5	4 828 492	2 328 081
Sum fordringer		4 972 445	2 787 713
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 259 751	8 740 400
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 259 751	8 740 400
Sum langsiktig gjeld		12 261 956	8 744 142
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		188 199	0
Leverandørgjeld		269 015	54 491
Betalbar skatt		37 907	50 034
Skyldige offentlige avgifter		8 502	-6 146
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		503 623	98 379
Sum gjeld		12 765 579	8 842 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 685 460	9 582 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469943

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 986 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER UTLEIE AS
Forretningsadresse: Holmavegen 29
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sleire Torblå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 986 204
HARDANGER UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 500	40 000
Annen driftsinntekt		2 073 902	1 366 590
Sum inntekter		2 150 402	1 406 590
Kostnader			
Varekostnad		1 200	3 024
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	30 396	36 771
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	4	1 092 446	820 278
Sum kostnader		1 124 042	860 073
Driftsresultat		1 026 360	546 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Annen rentekostnad		861 054	322 419
Sum finanskostnader		861 054	322 419
Netto finans		-861 042	-322 419
Resultat før skattekostnad		165 318	224 098
Skattekostnad		-14 671	-2 339
Årsresultat		179 989	226 437
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		179 989	226 437
Sum overføringer og disponeringer		179 989	226 437



Organisasjonsnr: 919 986 204
HARDANGER UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 648 368	6 598 187
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	64 644	95 040
Sum varige driftsmidler		8 713 012	6 693 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 713 012	6 693 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 263	215 251
Andre kortsiktige fordringer	6	110 690	244 380
Konsernfordringer	5	4 828 492	2 328 081
Sum fordringer		4 972 445	2 787 713
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	101 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	101 470
Sum omløpsmidler		4 972 445	2 889 182
SUM EIENDELER		13 685 457	9 582 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	619 881	439 892
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		619 881	439 892
Sum egenkapital		919 881	739 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt		2 205	3 742
Sum avsetninger for forpliktelser		2 205	3 742
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 259 751	8 740 400
Langsiktig konserngjeld	5, 9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 259 751	8 740 400
Sum langsiktig gjeld		12 261 956	8 744 142
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		188 199	0



Leverandørgjeld		269 015	54 491
Betalbar skatt		37 907	50 034
Skyldige offentlige avgifter		8 502	-6 146
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		503 623	98 379
Sum gjeld		12 765 579	8 842 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 685 460	9 582 413



Organisasjonsnr: 919 986 204
HARDANGER UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i virksomheten.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6746627.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2050181.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8796808.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83796.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8713013.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30396.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Tilgang i 2023 er kjøp av Tokheimsveien 11 A og B

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2327081.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Mellomregning er til Torblå Holding.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12259751.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendommene som er pantsatt har en markedsverdi som langt overstiger bokført verdi.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		76 500	40 000
Annen driftsinntekt		2 073 902	1 366 590
Sum driftsinntekter		2 150 402	1 406 590
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 200	-3 024
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-30 396	-36 771
Annen driftskostnad	4	-1 092 446	-820 278
Sum driftskostnader		-1 124 042	-860 073
Driftsresultat		1 026 360	546 517
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-861 054	-322 419
Sum finanskostnader		-861 054	-322 419
Netto finans		-861 042	-322 419
Resultat før skattekostnad		165 318	224 098
Skattekostnad		14 671	2 339
Årsresultat		179 989	226 437
Overføringer			
Annen egenkapital		179 989	226 437
Sum overføringer		179 989	226 437



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 648 368	6 598 187
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	64 644	95 040
Sum varige driftsmidler		8 713 012	6 693 227
Sum anleggsmidler		8 713 012	6 693 227
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	33 263	215 251
Kortsiktige konsernfordringer	5	4 828 492	2 328 081
Andre kortsiktige fordringer	6	110 690	244 380
Sum fordringer		4 972 445	2 787 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	101 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	101 470
Sum omløpsmidler		4 972 445	2 889 182
SUM EIENDELER		13 685 457	9 582 410



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	619 881	439 892
Sum opptjent egenkapital		619 881	439 892
Sum egenkapital		919 881	739 892
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		2 205	3 742
Sum avsetning for forpliktelser		2 205	3 742
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 259 751	8 740 400
Sum annen langsiktig gjeld		12 259 751	8 740 400
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		188 199	0
Leverandørgjeld		269 015	54 491
Betalbar skatt		37 907	50 034
Skyldige offentlige avgifter		8 502	-6 146
Sum kortsiktig gjeld		503 623	98 379
Sum gjeld		12 765 579	8 842 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 685 460	9 582 413

Rune Sleire Torblå
styrets leder / daglig leder



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i virksomheten.



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 746 627
Tilgang i året	2 050 181
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 796 808
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-83 796
Balanseført verdi per 31.12.	8 713 013
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 396

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Tilgang i 2023 er kjøp av Tokheimsveien 11 A og B

Note 4 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	33 263	215 251
Kundefordringer 31.12	33 263	215 251

Mer om fordringer

Det er ikke avsatt til tap.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 327 081

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomregning er til Torblå Holding.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORBLÅ HOLDING AS	300	100,00	Ordinære



HARDANGER UMLEIE AS
919 986 204

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	439 892	739 892
Årsresultat	0	179 989	179 989
Egenkapital 31.12.2023	300 000	619 881	919 881

Mer om egenkapital

Virksomheten har investert i en ny eiendom i november 2021. Den er vinteren 2022 oppusset og utleid med 3 boenheter.

Forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 259 751
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Eiendommene som er pantsatt har en markedsverdi som langt overstiger bokført verdi.